

宏盛华源铁塔集团股份有限公司关于全资子公司竞得土地使用权暨对外投资进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

投资标的名称	浙江盛达输电铁塔智能绿色工厂建设项目
本次投资金额（万元）	4,954.65
投资进展情况	<input type="checkbox"/> 完成 <input type="checkbox"/> 终止 <input checked="" type="checkbox"/> 进展
特别风险提示	项目建设过程中可能受有关部门审批手续、有关政策调整、项目资金筹集或不可抗力等因素影响，实施进度存在一定的不确定性。公司将根据后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

一、对外投资基本情况

宏盛华源铁塔集团股份有限公司（以下简称“公司”或“宏盛华源”）已于2024年10月28日召开2024年第五次临时股东大会审议通过《关于浙江盛达铁塔有限公司土地征收并开展输电铁塔智能绿色工厂建设项目的议案》，同意浙江盛达铁塔有限公司（以下简称“浙江盛达”）原生产基地整体搬迁方案及实施输电铁塔智能绿色工厂建设项目，具体内容详见公司2024年10月11日披露于上海证券交易所官网（www.sse.com.cn）的《宏盛华源关于浙江盛达铁塔有限公司

土地征收并开展输电铁塔智能绿色工厂建设项目的公告》(公告编号：2024-066)。

浙江盛达于 2024 年 12 月 26 日完成新厂第一期土地竞拍，交易价格 9,800.00 万元，土地面积 196 亩，于 2024 年 12 月 30 日与杭州市规划和自然资源局萧山分局签订成交确认书，于 2025 年 1 月 6 日签订国有建设用地使用权出让合同。

浙江盛达于 2025 年 2 月 12 日获得杭州市生态环境局《关于浙江盛达输电铁塔智能绿色工厂建设项目环境影响报告书审批意见的函》，提交的《环评报告书》审核通过。并于 2025 年 9 月 12 日取得新厂一期施工许可证，开始基建建设。

二、本次对外投资进展情况

近期公司全资子公司浙江盛达按照法定程序参与杭州市一宗国有建设用地使用权的挂牌出让竞拍，并最终人民币 4,954.65 万元竞得。并于 2026 年 1 月 4 日与杭州市规划和自然资源局萧山分局签订《成交确认书》，浙江盛达后续将依照规定与有关政府部门签署《国有建设用地使用权出让合同》。

三、竞拍土地基本情况

1. 出让人：杭州市规划和自然资源局萧山分局
2. 地块编号：萧政工出[2025]50 号
3. 出让面积：66,062 平方米（99 亩）
4. 土地主要用途：二类与三类工业兼容用地（M2/M3）
5. 出让年限：30 年
6. 出让价格：人民币 4,954.65 万元

四、对公司的影响及拟采取的应对措施

浙江盛达竞得土地使用权后，将开展浙江盛达输电铁塔智能绿色工厂建设，满足项目建设用地的需要。该事项符合公司长远发展规划，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

公司及浙江盛达将按照协议约定进行项目建设，项目建设过程中可能受有关部门审批手续、有关政策调整、项目资金筹集或不可抗力等因素影响，实施进度存在一定的不确定性。公司将根据后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

宏盛华源铁塔集团股份有限公司董事会

2026 年 1 月 6 日