

中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金2024年度第一次扩募不动产项目公司完成权属变更登记的公告

一、公募 REITs 基本信息

基金名称	中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	中航京能光伏 REIT
场内简称	京能光伏（扩位简称：中航京能光伏 REIT）
基金主代码	508096
首次募集基金合同生效日	2023 年 3 月 20 日
基金合同更新生效日	2025 年 12 月 25 日
基金管理人名称	中航基金管理有限公司
基金托管人名称	华夏银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《公开募集证券投资基金运作管理办法》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 3 号——扩募及新购入不动产（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等法律法规以及《中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目招募说明书》等

二、2024 年度第一次扩募不动产项目公司完成权属变更登记情况

基金管理人以通讯方式组织召开了中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）基金份额持有人大会，并于 2025 年 12 月 5 日审议通过了关于中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目及相应调整基金管理费的议案、关于中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金延长基金合同期限的议案、关于中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募引入战略投资者的议案等十项议案。基金管理人已于 2025 年 12 月 26 日发布《中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金定向扩募发行情况报告书》，于 2025 年 12 月 26 日发布《中航京能光伏封闭式基础设施证券投资基金基金合同更新公告》，本基金合同更新生效日为 2025 年 12 月 25 日。

截至本公告发布日，本基金已认购“中航-京能水电 1 号基础设施资产支持专项计划”（以下简称“二期专项计划”）全部资产支持证券份额，资产支持证券管理人中航证券有限公司代表二期专项计划已取得云南保山腾冲市京能两河水电开发有限责任公司（以下简称“两河水电公司”）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。本次权属变更登记完成后，本基金通过二期专项计划和两河水电公司已合法拥有不动产资产。

特此公告。

中航基金管理有限公司

2026 年 1 月 7 日