

# 关于华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金

## 运营管理机构董事长变更情况的公告

### 一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	华夏中国交建高速 REIT
场内简称	中交 REIT (扩位简称: 华夏中国交建 REIT)
公募 REITs 代码	508018
公募 REITs 合同生效日期	2022 年 4 月 13 日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中国农业银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及其配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金 (REITs) 业务办法 (试行)》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金 (REITs) 规则适用指引第 5 号——临时报告 (试行)》等有关规定及《华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏中国交建高速公路封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

### 二、不动产项目基本情况

本基金不动产项目为武汉至深圳高速公路嘉鱼至通城段项目（以下简称“嘉通高速”），项目类型属于收费公路类不动产。本基金的收入来源主要为不动产项目形成的通行费收入，本基金通过积极主动运营管理不动产项目，力求提升不动产项目的运营收益水平，实现不动产项目现金流长期稳健增长。本基金运营管理统筹机构为中交投资有限公司（以下简称“中交投资”）、运营管理实施机构为中交投资（湖北）运营管理有限公司（以下简称“中交湖北运营”）。截至本公告发布日，运营管理机构未发生变更且运营管理能力稳定。

截至本公告发布日，不动产项目公司整体经营情况稳定。

### 三、运营管理机构董事长变更情况

基金管理人于 2026 年 1 月 5 日收到本基金运营管理统筹机构中交投资的通知，因工作原因调整人员安排如下：

王永强先生担任中交投资董事长，蔡奉祥先生不再担任中交投资董事长。

王永强，男，1967 年生，中共党员，本科学历，硕士学位，正高级工程师。现任中交投资党委书记、董事长（法定代表人）。历任中交第二公路勘察设计研究院副总经理，中国交建华中区域总部党工委书记、副总经理，中国交建华东区域总部党工委书记、总经理，中国民航机场建设集团有限公司党委副书记、副董事长、总经理，中交集团装备事业部执行总经理，中国交建轨道交通事业部执行总经理，中交机电工程局有限公司党委书记、董事长（法定代表人），中国公路车辆机械有限公司党委书记、执行董事（法定代表人）。

中交投资已收到其股东中国交通建设股份有限公司下发的人事变更相关通知，将依据股东出具的股东决定，依法合规办理工商登记变更相关手续。

#### **四、对不动产项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益的影响分析**

目前中交投资的经营管理团队稳定，履职正常。本次中交投资董事长变动系正常人事变动，不影响机构稳定运营管理能力，对不动产项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益无不利影响。

本公告相关内容已经本基金不动产项目运营管理机构确认。

#### **五、相关机构联系方式**

投资者可拨打基金管理人客户服务电话（400-818-6666）或通过基金管理人官网（[www.ChinaAMC.com](http://www.ChinaAMC.com)）咨询有关详情。

#### **六、其他提示**

截至目前，本基金投资运作正常，无应披露而未披露的重大信息，基金管理人将严格按照法律法规及基金合同的规定进行投资运作，履行信息披露义务。基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证本基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行负担。投资者在参与本基金相关业务前，应当认真阅读本基金的基金合同、

最新的招募说明书、基金产品资料概要等信息披露文件，熟悉不动产基金相关规则，自主判断基金投资价值，自主做出投资决策，自行承担投资风险，全面认识本基金的风险收益特征和产品特性，并根据自身的投资目的、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否和自身风险承受能力相适应，理性判断市场，谨慎做出投资决策。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年一月七日