

证券代码：400128

证券简称：罗顿 5

主办券商：浙商证券

罗顿发展股份有限公司债务转让公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 基本情况

2025 年 10 月 23 日，公司收到海南省屯昌县人民法院传来的应诉通知书、民事起诉状等案件材料，案号为（2025）琼 9022 民初 2323 号。案件的主要内容为海南银行股份有限公司屯昌支行诉公司偿还贷款本金 2000 万元及相关利息、罚息、复利等。具体内容详见公司于 2025 年 10 月 24 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）上披露的《重大诉讼公告》。

近日，公司收到海南银行股份有限公司屯昌支行发来的《债权转让通知》，主要内容为：

该行已将上述贷款所涉《流动资金贷款合同》项下全部债权转让给中国东方资产管理股份有限公司海南省分公司。贷款抵押担保人暨公司全资子公司海南金海岸罗顿大酒店有限公司后续应向中国东方资产管理股份有限公司海南省分公司承担《流动资金贷款合同》和相关的《最高额抵押合同》项下的连带责任保证。

二、 债务转移对公司的影响

本次债务转移为第三方之间的转让，不会对公司财务状况产生实质性影响，不会损害全体股东的合法利益。

三、 备查文件目录

《债权转让通知书》

罗顿发展股份有限公司

董事会

2026 年 1 月 8 日