

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完備性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

GREENLAND HONG KONG HOLDINGS LIMITED

綠地香港控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：337)

二零二五年一月至十二月之未經審核營運統計數字

二零二三年及二零二四年年報的補充公告

二零二五年一月至十二月之未經審核營運統計數字

綠地香港控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，二零二五年，本公司、其子公司及其聯屬公司(統稱「本集團」)之合約銷售約為人民幣7,214,000,000元，已售合約總建築面積則約為862,102平方米。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，而鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度刊發的經審核綜合財務報表中披露的數字可能有所差異，因此，上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，及避免過份依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

二零二三年及二零二四年年報的補充公告

茲提述於二零二四年四月二十九日所刊發本公司截至二零二三年十二月三十一日止財政年度的年報(「二零二三年年報」)及於二零二五年四月二十九日所刊發本公司截至二零二四年十二月三十一日止財政年度的年報(「二零二四年年報」)。除文義另有所指外，二零二三年年報及二零二四年年報(統稱為「該等年報」)所界定詞彙與本公告所用者具有相同涵義。

本公司謹此補充該等年報的額外資料，內容有關截至二零二三年十二月三十一日止財政年度支付予作為本公司行政總裁的駱蔚峰先生(「駱先生」)的薪酬：

(a) 支付予駱先生的薪酬總額為人民幣988,755元；及

(b) 上述薪酬總額的明細如下：

(i) 無董事袍金；

(ii) 基本薪金、津貼及其他福利人民幣953,668元；

(iii) 退休福利計劃供款人民幣35,087元；及

(iv) 無花紅。

以上補充資料並不影響該等年報中所載其他資料。除上文所披露者外，該等年報中所有其他資料維持不變。

承董事會命
綠地香港控股有限公司
主席兼行政總裁
駱蔚峰

香港，二零二六年一月九日

於本公告日期，本公司執行董事為駱蔚峰先生、王偉賢先生、吳正奎先生、王煦菱女士、李偉博士及李永強先生；及本公司獨立非執行董事為關啟昌先生、方和先生太平紳士及郭淳浩先生。