

债券代码：243930.SH
债券代码：243929.SH
债券代码：242688.SH
债券代码：242687.SH
债券代码：242653.SH
债券代码：242652.SH
债券代码：242146.SH
债券代码：242145.SH
债券代码：240984.SH
债券代码：240804.SH
债券代码：253726.SH
债券代码：253707.SH
债券代码：253564.SH
债券代码：240444.SH
债券代码：252368.SH
债券代码：252367.SH
债券代码：252019.SH
债券代码：250223.SH
债券代码：137765.SH
债券代码：185926.SH

债券简称：25 济建 Y6
债券简称：25 济建 Y5
债券简称：25 济建 Y4
债券简称：25 济建 Y3
债券简称：25 济建 Y2
债券简称：25 济建 Y1
债券简称：24 济建 Y2
债券简称：24 济建 Y1
债券简称：24 济建 G2
债券简称：24 济建 G1
债券简称：24 济建 04
债券简称：24 济建 03
债券简称：24 济建 02
债券简称：23 济建 G2
债券简称：23 济建 05
债券简称：23 济建 04
债券简称：23 济建 03
债券简称：23 济建 01
债券简称：22 济建 Y4
债券简称：22 济建 Y3

国泰海通证券股份有限公司关于 济南城市建设集团有限公司撤销监事会的 临时受托管理事务报告

债券受托管理人



国泰海通证券股份有限公司
GUOTAI HAITONG SECURITIES CO., LTD.

（住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号）

二〇二六年一月



重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《济南城市建设集团有限公司公开发行公司债券之债券受托管理协议》《济南城市建设集团有限公司非公开发行公司债券之债券受托管理协议》（以下简称《受托管理协议》）等相关规定和约定、公开信息披露文件以及济南城市建设集团有限公司（以下简称公司、发行人）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人国泰海通证券股份有限公司（以下简称国泰海通证券）编制。

根据相关法律法规，请债券投资人注意投资、交易违约债券的风险，依法投资、交易债券，不得参与内幕交易，不得违规操作或扰乱市场秩序。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。



一、债券的重大事项

根据发行人于 2026 年 1 月 14 日出具的《济南城市建设集团有限公司关于撤销监事会的公告》。公告内容如下：

“（一）基本情况

根据《中华人民共和国公司法》以及国务院国资委、山东省国资委关于深化国有企业监事会改革工作有关要求，公司撤销监事会，不再设置监事职务，由审计与风险委员会、内部审计等机构行使相关职权。截至该公告披露日，该事项已完成工商变更登记。”

二、影响分析和应对措施

依据发行人于 2026 年 1 月 14 日出具的《济南城市建设集团有限公司关于撤销监事会的公告》，本次撤销监事会是公司进一步完善治理结构和规范制度管理的相关举措，符合《中华人民共和国公司法》等法律法规及公司内部规章制度的规定，目前公司生产经营及各项事务均正常开展，上述事项均不会对公司日常管理、经营及偿债能力产生不利影响。

国泰海通证券作为“22 济建 Y3”、“22 济建 Y4”、“23 济建 01”、“23 济建 03”、“23 济建 04”、“23 济建 05”、“23 济建 G2”、“24 济建 02”、“24 济建 03”、“24 济建 04”、“24 济建 G1”、“24 济建 G2”、“24 济建 Y1”、“24 济建 Y2”、“25 济建 Y1”、“25 济建 Y2”、“25 济建 Y3”、“25 济建 Y4”、“25 济建 Y5”和“25 济建 Y6”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等相关规定和约定出具本受托管理事务临时报告。

国泰海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

三、受托管理人的联系方式



有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：吴浩宇、杨绍康

联系电话：021-38677394、021-38031665

（本页以下无正文）



（本页无正文，为《国泰海通证券股份有限公司关于济南城市建设集团有限公司撤销监事会的临时受托管理事务报告》之盖章页）

