

债券简称：25 常城 09	债券代码：243702.SH
债券简称：25 常城 01	债券代码：257089.SH
债券简称：24 常城 05	债券代码：256396.SH
债券简称：24 常城 04	债券代码：256395.SH
债券简称：23 常城 02	债券代码：250596.SH
债券简称：23 常城 01	债券代码：250355.SH
债券简称：22 常城 07	债券代码：194746.SH
债券简称：21 常城 10	债券代码：188727.SH

国泰海通证券股份有限公司

关于常州市城市建设（集团）有限公司涉及监事会及监事调整的临时受托管理事务报告

受托管理人



国泰海通证券股份有限公司
GUOTAI HAITONG SECURITIES CO., LTD.

(住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号)

2026 年 1 月



重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《债券受托管理协议》等相关规定和约定、公开信息披露文件以及常州市城市建设（集团）有限公司（以下简称公司、常州城建或发行人）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人国泰海通证券股份有限公司（以下简称国泰海通证券）编制。

根据相关法律法规，请债券投资人注意投资、交易违约债券的风险，依法投资、交易债券，不得参与内幕交易，不得违规操作或扰乱市场秩序。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。



一、监事会及监事调整事项

根据发行人 2026 年 1 月 14 日披露的《常州市城市建设（集团）有限公司关于监事会及监事调整的公告》，具体事项如下：

（一）人员变动的基本情况

1、原任职人员的基本情况

根据常州市城市建设（集团）有限公司（以下简称“公司”）原公司章程，公司设监事会，由 5 名监事组成。

2、人员变动的原因和依据

根据公司股东批复，公司不设立监事会、监事，由董事会审计与风控委员会行使相关职权，《公司法》规定的董事会审计委员会职责由董事会审计与风控委员会履行，并对公司章程进行了修订。

（二）影响分析

上述变动系公司经营中的正常事项，不会对公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生不良影响。上述变动后公司治理结构符合《公司法》等相关法律法规和公司章程规定。

二、影响分析和应对措施

根据发行人 2026 年 1 月 14 日披露的《常州市城市建设（集团）有限公司关于监事会及监事调整的公告》，此次监事会及监事调整不会对公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生不良影响。

国泰海通证券作为“25 常城 09、25 常城 01、24 常城 05、24 常城 04、23 常城 02、23 常城 01、22 常城 07、21 常城 10”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等相关规定和约定出具本受托管理事务临时报告。

国泰海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他



对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

三、受托管理人的联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：刘达、江鹏博

联系电话：021-38031669

(本页以下无正文)



(本页无正文，为《国泰海通证券股份有限公司关于常州市城市建设（集团）有限公司涉及监事会及监事调整的临时受托管理事务报告》之盖章页)

