

证券代码：870970

证券简称：常熟古建

主办券商：东吴证券

## 常熟古建园林股份有限公司重大诉讼公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、本次诉讼事项受理的基本情况及最新进展

- (一) 挂牌公司所处的当事人地位：原告
- (二) 收到受理通知书的日期：2026年1月16日
- (三) 诉讼受理日期：2026年1月9日
- (四) 受理法院的名称：唐山市开平区人民法院
- (五) 反诉情况：无
- (六) 本案件的最新进展：

常熟古建园林股份有限公司与北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司、唐山市花儿海文化旅游开发有限公司之间建设工程施工合同纠纷一案，于2026年1月9日在唐山市开平区人民法院立案，目前尚未开庭。

### 二、本次诉讼事项的基本情况

#### (一) 当事人基本信息

##### 1、原告

姓名或名称：常熟古建园林股份有限公司

与挂牌公司的关系：本公司

##### 2、被告一

姓名或名称：北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司

法定代表人：张熠君

与挂牌公司的关系：无

### 3、被告二

姓名或名称：唐山市花儿海文化旅游开发有限公司

法定代表人：田佳臣

与挂牌公司的关系：无

#### （二）案件事实及纠纷起因：

2020 年 9 月，被告一（北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司）作为总承包联合体单位之一与被告二（唐山市花儿海文化旅游开发有限公司）就河北省第五届园林博览会建设项目工程总承包事宜签订《建设项目工程总承包合同》（以下简称“总包合同”），签约合同价为 124,744.86804 万元。

2020 年 10 月，被告一作为该项目的总承包服务商（总承包联合体单位之一）与原告（常熟古建园林股份有限公司）就唐山园博会古建工程唐风院和岭南院施工范围内的建筑、装饰装修、院子（廊、亭）、院内（景观）、水系、桥等分包工程签订《古建专业分包合同（管理费）》（以下简称“分包合同”），合同价款暂定金额为 29,451,789.6 元。分包合同签订后，原告按合同约定进场施工并完成合同施工内容。

2021 年 5 月 3 日，河北省第五届园林博览会建设项目特色专类展园（A-04 地块）-岭南院、河北省第五届园林博览会建设项目地市展园、特色专类展园（A-03 地块）-唐风院工程竣工并分别办理了河北省建设工程竣工验收报告。总承包工程于 2021 年 6 月 26 日在唐山胜利开幕且全部投入正常使用。

2023 年 11 月 23 日，被告二指定的审计机构北京永达信工程咨询有限公司完成了总承包工程的结算审核工作，确认总承包工程审定金额为 1,582,114,529.08 元，该金额被告一、被告二均予以认可并于当日签订《竣工结算审定签署表》，其中确定原告分包工程竣工结算价为 59,741,495.43 元。

截至原告起诉之日，被告一仅支付原告工程款 18,692,525.19 元，现分包工程质保期已经届满，原告有权按照被告二指定审计机构北京永达信工程咨询有限公司确定的原告分包工程竣工结算价 59,741,495.43 元，要求被告一支付剩余全

部工程款 41,048,970.24 元并承担逾期付款利息。同时原告作为分包工程实际施工人，有权要求发包人即被告二在欠付建设工程价款范围内对原告承担责任。

为维护原告方的合法权益，依据相关法律规定，特提起诉讼。

### （三）诉讼请求和理由

1、判决被告一支付拖欠工程款人民币 41,048,970.24 元。

2、判决被告一支付拖欠工程款利息暂计 2,732,493.12 元（自 2023 年 11 月 24 日起按照同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算至付清之日止，计息基数分段计算。具体详见附件《逾期付款利息计算表》，暂计算至 2025 年 12 月 7 日利息为 2,732,493.12 元）。

（以上暂合计 43,781,463.36 元）

3、判决被告二在欠付被告一建设工程价款范围内对被告一前述拖欠原告工程款及利息承担连带责任。

4、本案诉讼费、保全费、保全担保费均由被告一、被告二承担。

## 三、本次诉讼案件进展情况

### （一）诉讼情况

本案于 2026 年 1 月 9 日在唐山市开平区人民法院立案，目前尚未开庭。

## 四、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

### （一）对公司经营方面产生的影响：

本次诉讼事项未对公司经营造成不利影响，目前公司业务正常开展。

### （二）对公司财务方面产生的影响：

本次诉讼事项未对公司财务造成不利影响。公司将积极追讨工程款，本次诉讼中的相关款项若能顺利执行，将补充公司经营资金，对公司有积极影响。

### （三）公司采取的应对措施：

公司积极准备案件所需证据材料，聘请专业律师依法主张自身合法权益。

五、其他应说明的事项

无

六、备查文件目录

《河北省唐山市开平区人民法院案件受理通知书》

常熟古建园林股份有限公司

董事会

2026年1月20日