

国投证券股份有限公司
关于君亭酒店集团股份有限公司
持续督导期 2025 年度培训情况报告

深圳证券交易所：

国投证券股份有限公司（以下简称“国投证券”、“保荐机构”）作为君亭酒店集团股份有限公司（以下简称“君亭酒店”、“公司”）向特定对象发行股票的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2025 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作（2025 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 13 号——保荐业务（2025 年修订）》等法规和规则的相关规定，结合君亭酒店的实际情况，认真履行保荐机构应尽的职责，已完成 2025 年度对君亭酒店控股股东和实际控制人、董事、高级管理人员、中层以上管理人员等相关人员的持续督导培训工作，特向贵所报送培训工作报告。

一、本次培训的基本情况

实施本次培训前，保荐机构制作了持续督导培训课件并发送给君亭酒店控股股东和实际控制人、董事、高级管理人员等相关人员进行学习，并对上述相关人员进行了现场培训。本次培训重点介绍了 2025 年以来深圳证券交易所新修订的业务规则，包括《深圳证券交易所自律监管措施和纪律处分实施办法（2025 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 11 号——信息披露工作评价（2025 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作（2025 年修订）》等，并结合相关法规及业务规则要求，选取了 2025 年度部分典型违规处罚案例进行了重点分析，强化公司上述相关人员在公司规范运作、信息披露等方面合规意识。

二、培训人员

国投证券持续督导小组选派具有证券、法律、财务专业知识和工作经验的业

务骨干，对公司培训对象进行了培训工作，培训人员为保荐代表人谢辉。

三、培训成果

通过将相关法规解读与交易所监管案例相结合，使公司控股股东和实际控制人、董事、高级管理人员、中层以上管理人员等相关人员对上市公司合规运作有进一步的理解，有助于规范公司信息披露、进一步提升公司的规范运作水平，保护投资者合法权益。

（以下无正文）

(此页无正文，为《国投证券股份有限公司关于君亭酒店集团股份有限公司
持续督导期 2025 年度培训情况报告》之签字盖章页)

保荐代表人：

湛瑞锋

湛瑞锋

谢辉

谢辉

