

证券代码：601512

证券简称：中新集团

公告编号：2026-006

中新苏州工业园区开发集团股份有限公司

2025 年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 业绩预告的具体适用情形：实现盈利，且净利润与上年同期相比上升50%以上。
- 业绩预告主要财务数据：预计2025年度实现归属于母公司所有者的净利润10.14亿元，与上年同期相比，将增加3.77亿元，同比增加59.18%；预计2025年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润9.44亿元，与上年同期相比，将增加3.79亿元，同比增加67.08%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025年1月1日至2025年12月31日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2025年度实现归属于母公司所有者的净利润10.14亿元，与上年同期（法定披露数据）相比，将增加3.77亿元，同比增加59.18%。

预计2025年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润9.44亿元，与上年同期（法定披露数据）相比，将增加3.79亿元，同比增加67.08%。

（三）本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）利润总额：8.32亿元。归属于母公司所有者的净利润：6.37亿元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：5.65亿元。

（二）每股收益：0.43元。

三、本期业绩预增的主要原因

1、2025年，受益于资本市场回暖及被投资企业经营情况总体向好，公司持有的以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产公允价值较上年同期增幅较大。

2、报告期内，根据会计准则要求，公司对各类资产进行了减值测试，经初步评估，拟计提资产减值准备合计8,314万元，具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《中新集团关于公司计提资产减值准备的公告》（编号：2026-007），减值金额较上年同期降幅较大。

综合上述原因，公司2025年度归属于母公司所有者的净利润同比增加。

四、风险提示

- 1、本次业绩预告数据仅为初步核算数据，尚未经会计师事务所审计。
- 2、公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2025年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中新苏州工业园区开发集团股份有限公司董事会

2026年1月24日