

证券代码：600697

证券简称：欧亚集团

公告编号：临 2026-001

长春欧亚集团股份有限公司 2025 年年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本期业绩预告适用于净利润为负值的情形。
- 经长春欧亚集团股份有限公司（以下简称公司）财务部门初步测算，预计 2025 年年度实现归属于母公司所有者的净利润-4,200 万元到-6,200 万元。

预计 2025 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-5,200 万元到-7,200 万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

- 经财务部门初步测算，预计 2025 年年度实现归属于母公司所有者的净利润-4,200 万元到-6,200 万元。

预计 2025 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-5,200 万元到-7,200 万元。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）利润总额：26,576.63 万元。归属于母公司所有者的净利润：-2,781.68 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-4,235.16 万元。

(二) 每股收益：-0.1749 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

(一) 2025 年，受行业周期波动、市场环境影响，公司营业收入同比下降 3%左右；

(二) 2025 年，根据企业会计准则相关规定，公司聘请评估机构对存货、投资性房地产及商誉等资产进行减值测试。公司预计对地产存货、投资性房地产合计计提减值准备约 6,000 万元（具体减值金额需依据评估机构出具的评估报告为准）。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，未经审计。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2025 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二六年一月二十四日