

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司关于股权冻结的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、股权冻结情况

近期，正荣地产控股有限公司（以下简称“公司”）合并范围内新增重大股权冻结情况如下：

执行通知书文号	被执行人	冻结股权标的企业	执行法院	冻结金额 (亿元)
(2025)苏 01 民 初 2768 号	江西省正荣房地产开发有限公司	南京正荣德信房地产开发有限公司	江苏省南京市 中级人民法院	7.29

二、影响分析

公司正在与相关机构积极沟通协商，上述事项可能对公司偿债能力产生一定不利影响。公司近期存在债务逾期、涉及重大诉讼（仲裁）、被纳入失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费等情况，部分公司债券兑付兑息安排使用宽限期，部分公司债券未按时兑付兑息，相关风险尚未有效化解。公司将持续关注相关事件进展，按照法律、法规及时履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《正荣地产控股有限公司关于股权冻结的公告》之盖章页)

正荣地产控股有限公司

2026年1月23日

