

## 北京电子城高科技集团股份有限公司

### 关于申请撤回公募 REITs 项目申报的提示性公告

公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

经北京电子城高科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年1月16日召开的第十三届董事会第五次会议审议通过，由基金管理人向中国证券监督管理委员会（以下简称“证监会”）和上海证券交易所（以下简称“上交所”）申请撤回公募 REITs 项目申报文件，具体情况如下：

#### 一、项目基本情况

公司于2024年3月11日召开第十二届董事会第二十八次会议，审议通过《公司关于拟申报发行基础设施公募 REITs 的议案》，同意公司以全资子公司北京电子城有限责任公司持有的科技大厦、研发A1楼及国电总部4号楼作为底层资产，开展公募 REITs 申报、发行工作。具体内容详见公司于2024年3月12日在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上交所网站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《公司关于开展基础设施公募 REITs 申报发行工作的公告》（临2024-017）。

#### 二、项目推进期间的相关工作

该项目申报材料已于2025年5月20日获证监会和上交所正式受理，上交所已于2025年7月2日反馈意见。

#### 三、申请撤回的原因

公司为切实维护投资人利益，进一步提高项目经营稳定性，申请撤回本次公募 REITs 申报，后续择机继续推进申报工作。

#### 四、本次申请撤回对公司的影响

目前公司生产经营情况正常，本次申请撤回不会对公司的生产经营和财务状况造成重大不利影响，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

#### 五、目前进展情况

本项目已向证监会和上交所申请撤回本次申报，截至本公告披露日，本项目已终止在证监会和上交所的申报审核流程。

特此公告。

北京电子城高科技集团股份有限公司

董事会

2026年1月23日