

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

公告编号：临 2026-006 号

茂业商业股份有限公司

关于控股股东部分股份解除质押的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 茂业商业股份有限公司（以下简称“茂业商业”、“公司”）控股股东深圳茂业商厦有限公司（以下简称“茂业商厦”）及其一致行动人合计持有公司股份1,464,455,037股，占上市公司总股本的84.55%。茂业商厦及其一致行动人持有公司股份累计质押数量（本次办理解押后）为170,000,000股，占茂业商厦及其一致行动人所持有公司股份总额的11.61%，占公司总股本的9.82%。

一、公司股份解除质押基本情况

公司接控股股东茂业商厦通知，茂业商厦将其持有的公司部分无限售流通股办理了股票质押解除登记手续，现将有关情况说明如下：

1、本次交易的基本情况

股东名称	初始交易日	到期购回日	实际购回日	质权人	交易数量 (万股)
------	-------	-------	-------	-----	--------------

茂业商厦	2025 年 6 月 25 日	2026 年 3 月 17 日	2026 年 1 月 23 日	上海海通证券资产 管理有限公司	7,760
茂业商厦	2025 年 6 月 25 日	2026 年 3 月 17 日	2026 年 1 月 23 日	上海海通证券资产 管理有限公司	1,160

2、本次股票解除质押情况

股东名称	茂业商厦
本次解除质押股份	89,200,000 股
占其所持股份比例	6.37%
占茂业商业总股本比例	5.15%
解除质押时间	2026 年 1 月 23 日
持股数量	1,401,135,188 股
持股比例	80.90%
剩余被质押（被冻结）股份数量	170,000,000 股
剩余被质押（被冻结）股份数量占其所持股份比例	12.13%
剩余被质押（被冻结）股份数量占茂业商业总股本比例	9.82%

二、其他说明

茂业商厦资信状况良好，具备资金偿还能力、风险控制能力，不存在平仓风险。公司将持续关注控股股东及其一致行动人质押、解押情况及质押风险情况，并按规定及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二六年一月二十七日