

香港交易及結算所有限公司和香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**POWERLONG**

宝龙

**POWERLONG REAL ESTATE HOLDINGS LIMITED**

**寶龍地產控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：1238)

### 自願公佈

本公佈乃由寶龍地產控股有限公司(「本公司」)自願作出。

本公司欣然宣佈，本公司之附屬公司上海寶龍實業發展(集團)有限公司發行的六筆境內公司債券及資產支持專項計劃(統稱為「債券」)的重組方案已獲相關債券持有人會議審議通過，將對債券的本息償付安排進行調整，並向相關債券持有人提供包括購回選項、資產抵債選項、股票選項、一般債權選項等重組方案選項。本公司下一步將根據境內重組方案相關約定，安排債券持有人就其持有的債券在境內重組方案選項中進行選擇及分配。

承董事會命  
寶龍地產控股有限公司  
主席  
許健康

香港，2026年1月26日

於本公佈日期，本公司執行董事為許健康先生、許華芳先生、肖清平先生及張洪峰先生；本公司非執行董事為許華芬女士；及本公司獨立非執行董事為歐陽寶豐先生、梅建平博士、丁祖昱博士及劉曉蘭女士。