

债券代码： 2280017.IB/184231.SH 债券简称： 22 温港城债/22 温港城

天风证券股份有限公司关于温州港城发展有限公司会计师 事务所发生变更的债权代理事务临时报告

天风证券股份有限公司作为温州港城发展有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）发行的 22 温港城债/22 温港城的债权人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《证券法》、《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定及 22 温港城债/22 温港城《债权代理协议》的约定，现就 22 温港城债/22 温港城重大事项报告如下：

发行人已公告了发行人会计师事务所发生变更的事项，公告具体内容如下：

一、原审计机构的情况

（一）原审计机构名称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

（二）统一社会信用代码：9111010208376569XD

（三）经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动

动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（四）履职情况：原审计机构中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2012 年至 2024 年度财务报表进行了审计，并出具了无保留意见的审计报告，审计过程中履职情况正常。

二、变更情况

（一）变更原因、原中介机构停止履行职责时间

因公司与原审计机构中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）合作期限到期，合同约定的审计事项已履行完毕。经重新选聘，公司聘请北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司 2025 年度财务报表审计机构。

（二）变更程序履行情况及合法合规情况

本次变更事项已经过公司有权决策机构审议，符合公司相关规定。

（三）新任中介机构基本信息、执业资格、资信和诚信情况

审计机构名称：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

经营范围：许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询业务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；破产清算服务；薪酬管理服务；

物业服务评估；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；社会经济咨询服务；商务代理代办服务；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）具备法律法规等规则规定的相关执业资格。资信和诚信情况正常，近一年内不存在被暂停或禁止从事证券服务业务的情况。

（四）变更时间，新任中介机构开始履职时间

本次变更于公司与北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）签署业务服务合同之日起生效，同时原审计机构中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）停止履职，北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）开始履行职责。

三、移交办理情况

截至本公告出具日，变更前后审计机构工作的移交办理已完成。

四、本次变更影响

发行人认为，上述会计师事务所变更为正常经营变动，不会对公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成实质性影响。

天风证券股份有限公司作为 22 温港城债/22 温港城债权代理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》要求、《募集说明书》、《债权代理协议》等约定出具本债权代理事务临时报告，并就上述重大事项提醒投资者关注相关风险。天风证券股份有限公司将积极履行债权代理人义务，切实维护 22 温港城债/22 温港城持有人利益。

（以下无正文）

（本页无正文，为《天风证券股份有限公司关于温州港城发展有限公司会计师事务所发生变更的债权代理事务临时报告》盖章页）



天风证券股份有限公司

2026 年 1 月 27 日