

证券代码：400284

证券简称：元成 5

主办券商：国泰海通

## 关于元成环境股份有限公司 投资风险分析的报告

根据《元成环境股份有限公司股份转让公告》，元成环境股份有限公司（以下简称“元成股份”或“公司”）股份将于 2026 年 1 月 29 日起在全国中小企业股份转让系统有限责任公司依托原证券公司代办股份转让系统设立并代为管理的两网公司及退市公司板块（以下简称退市板块）挂牌转让。依据有关规定主办券商须在公司股份在退市板块挂牌前发布分析报告，客观地揭示公司所存在的投资风险，国泰海通证券股份有限公司作为元成股份主办券商，特此发布本分析报告。

本报告仅依据元成股份于 2025 年 6 月 18 日披露的更正后《元成环境股份有限公司 2024 年年度报告》（以下简称“2024 年年度报告（更正后）”）、2025 年 8 月 30 日披露的《元成环境股份有限公司 2025 年半年度报告》及其他公开披露的信息对该公司的情况进行客观分析并向投资者揭示存在的主要投资风险，不构成对元成股份的任何投资建议。

特别提示，根据公司于 2026 年 1 月 9 日披露的《关于公司及相关责任人收到行政处罚决定书的公告》，处罚决定书中列示：元成股份 2020 年至 2022 年年报存在虚假记载。元成股份分别于 2024 年 1 月 31 日、2024 年 4 月 27 日曾对上述行政处罚决定书中涉及到的部分财务数据进行了差错更正及追溯调整，但截至本报告出具日，元成股份尚未根据上述处罚决定书的内容，进行全部财务数据的追溯调整、对相关定期报告进行更正。

主办券商无法保证公司财务数据的真实性，提请投资者注意相关风险谨慎投资。

# 一、元成环境股份有限公司概况

## (一) 公司基本情况

公司名称	元成环境股份有限公司
法定代表人	祝昌人
注册资本	325,733,572 元
注册地址	浙江省杭州市上城区庆春东路2-6号1501室
办公地址	浙江省杭州市庆春东路2-6号杭州金投金融大厦15楼
控股股东及实际控制人	祝昌人
公司网址	www.ycgf.cn
电子信箱	yeyuanlin@vip.163.com
经营范围	一般项目：园林绿化工程施工;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;规划设计管理;工程管理服务;工程和技术研究和试验发展;游览景区管理;旅游开发项目策划咨询;工业设计服务;半导体器件专用设备制造;半导体器件专用设备销售;电子专用材料研发;电子专用材料制造;电子专用材料销售;树木种植经营;建筑材料销售;以自有资金从事投资活动(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目：国土空间规划编制;建设工程设计;建设工程施工;文物保护工程施工;施工专业作业;旅游业务;林木种子生产经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

## (二) 挂牌前的股本结构

根据中国证券登记结算有限责任公司北京分公司出具的《股份登记确认书》和《发行人股本结构表》（按股份性质统计），截至 2026 年 1 月 15 日，公司的股本结构如下：

股份性质	股份数量(股)
无限售条件流通股	已确认无限售条件流通股 259,553,896
有限售条件的流通股	挂牌后个人类限售股 -
	股权激励限售股 -
	挂牌后机构类限售股 -
	高管锁定股 36,579,300
	挂牌前个人类限售股 5,475,520

	挂牌前机构类限售股	16,084,806
待确认股份	/	8,040,050
总股本		325,733,572

### (三) 挂牌前的前十名股东持股情况

根据 2025 年三季度报告，公司前十大股东持股情况如下：

序号	股东姓名/名称	股份数量(股)	持股比例(%)
1	祝昌人	32,775,520	10.06
2	东北证券股份有限公司	16,084,806	4.94
3	金雷	8,367,000	2.57
4	陈永亮	7,103,000	2.18
5	杭州北嘉投资有限公司	6,872,194	2.11
6	徐国新	6,701,800	2.06
7	肖国华	6,426,700	1.97
8	倪子涵	5,376,700	1.65
9	陈庆桃	5,179,500	1.59
10	何钦辉	5,005,997	1.54
合计		99,893,217	30.67

#### 1、上述股东关联关系或一致行动的说明

根据公司披露的 2024 年度报告、2025 年半年度报告及 2025 年三季度报告，上述股东中，祝昌人持有杭州北嘉投资有限公司 48.30% 的股份，杭州北嘉投资有限公司持有公司 2.11% 的股份，祝昌人与杭州北嘉投资有限公司存在关联关系，系一致行动人。未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。

#### 2、前十名股东之间是否存在其他关联关系，或是否属于一致行动人

根据公司披露的 2024 年年度报告、2025 年半年度报告及 2025 年三季度报告，公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人。

## 二、元成股份经营情况及财务状况分析

以下主要会计数据和财务指标来源于公司《2024 年年度报告》（审计意见为保留意见）和《2025 年半年度报告》（未经审计）。中兴财光华会计师事务所（特

殊普通合伙) (以下简称“中兴财光华”) 对公司 2024 年财务报表出具了保留意见(中兴财光华审会字(2025)第 318255 号)，形成保留意见的基础主要为以下事项：

### 1、元成股份部分应收款项及合同资产的可收回性

截至 2024 年 12 月 31 日，元成股份与越龙山旅游开发有限公司(以下简称越龙山开发公司)的应收款项及合同资产期末账面余额为 68,443.35 万元，已计提减值准备 8,839.58 万元。越龙山开发公司因受房地产行业的影响，出现了资金困难并存在大量诉讼事项。

元成股份与原子公司浙江越龙山旅游度假有限公司(以下简称越龙山度假公司)的应收款项及合同资产期末账面余额为 29,848.45 万元，已计提减值准备 6,333.56 万元。目前越龙山度假公司对于旅游项目尚没有明确规划，也无法预测未来的盈利情况。

因此，中兴财光华无法就上述款项可回收性和计提的减值准备的充分性及准确性获取充分、适当的审计证据，也无法确定是否有必要对这些金额作出调整。

### 2、业绩承诺补偿款的确认及可回收性

元成股份本年对子公司硅密(常州)电子设备有限公司(以下简称硅密电子公司)原股东计提业绩补偿款 3,156.47 万元。目前元成股份与硅密电子公司原股东存在诉讼事项，且中兴财光华就业绩补偿款无法执行函证等有效的审计程序。因此，中兴财光华无法就业绩承诺补偿款的可回收性获取充分、适当的审计证据。

### 3、上年保留意见事项

元成股份原子公司越龙山度假公司涉及在建工程转入固定资产，缺乏必要的依据，导致转固金额不准确。元成股份未按照《企业会计准则》的要求进行前期差错更正，导致财务报表期初数不准确。

同时，根据公司于 2026 年 1 月 9 日披露的《关于公司及相关责任人收到行政处罚决定书的公告》(公告编号：2026-001)，公司及相关责任人于当日收到中国证券监督管理委员会浙江监管局出具的《行政处罚决定书》((2025)40 号、41 号、42 号、43 号、44 号)，处罚决定书中列示：元成股份 2020 年至 2022 年年报存在虚假记载，元成股份 2022 年非公开发行股票文件编造重大虚假内容。

元成股份分别于 2024 年 1 月 31 日、2024 年 4 月 27 日在《关于前期会计差

错更正及追溯调整的公告》中，已对上述行政处罚决定书中涉及到的部分财务数据进行了差错更正及追溯调整。但截至本报告出具日，元成股份尚未根据上述处罚决定书的内容，进行全部财务数据的追溯调整、对相关定期报告进行更正。

综上所述，本投资风险分析报告无法保证元成股份财务数据的真实性、准确性和完整性，且可能无法反映投资风险的完整信息，提请投资者注意相关风险，谨慎投资。

### (一) 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2025 年 1-6 月	2024 年度	2023 年度
营业收入	8,233.93	14,583.96	27,408.63
归属于母公司股东的净利润	-12,679.50	-32,503.09	-16,174.60
归属于母公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-7,887.32	-32,326.42	-16,875.11
经营活动产生的现金流量净额	436.51	-3,171.47	-9,657.49
基本每股收益（元/股）	-0.39	-1.00	-0.50
稀释每股收益（元/股）	-0.39	-1.00	-0.50
资产总额	220,391.64	240,530.66	336,771.67
归属于母公司股东的净资产	72,028.18	84,707.68	117,210.77

### (二) 经营情况分析

根据公司披露的 2024 年年度报告（更正后）、2025 年半年度报告等公开信息，公司的经营情况如下：

公司主营业务属于园林绿化工程施工。公司围绕生态景观、绿色环保、休闲旅游等领域开展项目规划、设计、施工等业务。

2023 年度、2024 年度及 2025 年 1-6 月，公司营业收入分别为 27,408.63 万元、14,583.96 万元及 8,233.93 万元，归属于两网公司或退市公司股东的净利润分别为 -16,174.60 万元、-32,503.09 万元及 -12,679.50 万元。主要原因如下：

元成股份 2024 年度营业收入和净利润的下降原因主要系：1、公司所处行业受市场宏观经济下行影响较大，地方政府、地产商等项目方、投资方由于相关行

业增量市场的萎缩、行业周期性波动以及市场供需变化等因素影响，投资总量缩减、速度减缓，致使行业市场竞争加剧，民营企业受影响更大，因此公司近几年采取了较为谨慎的经营策略，总体以稳为主，主要业务相对收缩，致使 2024 年以来新增订单明显减少、2024 年在手订单推进实施速度缓慢，且新业务落地和实施需要一定的时间和过程，致报告期内营业收入和净利润下降；2、地方政府、地产商等项目方、投资方的建设资金筹集不及预期，资金负债承压较大，致使项目方、投资方等甲方的支付能力下降，公司已施工项目部分客户未能按期支付工程款项，应收账款回款速度缓慢，致报告期内营业收入和净利润下降；3、收购的硅密电子 2024 年业绩未达到预期、转让越龙山度假[原系上市公司合并范围内子(孙)公司]股权后，往来款计提信用减值损失增加、工程毛利减少、商誉减值、应收账款、长期应收款、合同资产计提减值、PPP 项目其他非流动资产减值增加等原因致报告期内营业收入和净利润下降。

2025 年上半年，营业收入不及预期和净利润下降的主要原因系：1、公司所处行业受市场宏观经济下行影响较大，由于相关甲方投资总量缩减、速度减缓，致使行业市场竞争加剧，因此公司近几年采取了较为谨慎的经营策略，致使 2025 年上半年新增订单明显减少、在手订单推进实施速度缓慢，致报告期内营业收入不及预期和净利润下降；2、相关甲方的建设资金筹集不及预期，资金负债承压较大，致使其支付能力下降，公司已施工项目部分客户未能按期支付工程款项，应收账款回款速度缓慢，致报告期内营业收入不及预期和净利润下降；3、转让硅密电子股权、计提信用减值损失增加致报告期内净利润下降。

### (三) 财务状况分析

以下数据来源于公司披露的 2025 年半年度报告，其中，期初指 2025 年 1 月 1 日，期末指 2025 年 6 月 30 日，本期指 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日。如无特殊说明，币种均为人民币。

#### 1、资产状况分析

##### (1) 货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

库存现金	5,121.17	298.43
银行存款	8,326,983.49	9,742,849.45
其他货币资金	197.61	197.51
合计	<b>8,332,302.27</b>	<b>9,743,345.39</b>
其中：存放在境外的款项总额	-	-

受到限制的货币资金情况如下：

单位：元

种类	期末余额	期初余额
法院冻结	2,732,750.73	2,628,542.23
其他	197.61	197.51
合计	<b>2,732,948.34</b>	<b>2,628,739.74</b>

## (2) 交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	1,702,492.95
其中：		
银行理财产品	-	1,702,492.95
合计	-	<b>1,702,492.95</b>

## (3) 应收票据

1) 应收票据分类列示如下：

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	-	7,601,382.90
商业承兑票据	-	406,125.00
合计	-	<b>8,007,507.90</b>

2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

账龄	期末余额				期初余额			
	账面余额	坏账准备	占比(%)	账面价值	账面余额	坏账准备	占比(%)	账面价值
按组合计提坏账准备	-	-	-	-	8,428,955.68	421,447.78	5%	8,007,507.90
合计	-	-	-	-	8,428,955.68	421,447.78	5%	8,007,507.90

### 3) 坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据坏账准备	421,447.78	-	-	-	421,447.78	-
合计	421,447.78	-	-	-	421,447.78	-

### (4) 应收账款

#### 1) 按账龄披露列示如下：

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	119,092,870.65	345,040,041.58
1年以内小计	119,092,870.65	345,040,041.58
1至2年	484,319,158.95	378,892,194.91
2至3年	373,055,042.88	279,573,170.50
3年以上		
3至4年	51,766,934.90	75,041,588.69
4至5年	87,545,205.58	50,320,800.39
5年以上	20,335,185.96	20,335,185.96
合计	1,136,114,398.92	1,149,202,982.03

#### 2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额				期初余额				账面价值	
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备			
	金额	占比(%)	金额	计提比例	金额	占比(%)	金额	计提比例		

				(%)					(%)	
按单项计提坏账准备	-		-	-	-					
按组合计提坏账准备	1,136,114,398.92	100.00	265,612,278.48	23.38	870,502,120.44	1,149,202,982.03	100.00	236,414,256.27	20.57	912,788,725.76

其中：

账龄组合	1,136,114,398.92	100.00	265,612,278.48	23.38	870,502,120.44	1,149,202,982.03	100.00	236,414,256.27	20.57	912,788,725.76
合计	<b>1,136,114,398.92</b>	<b>100.00</b>	<b>265,612,278.48</b>	<b>23.38</b>	<b>870,502,120.44</b>	<b>1,149,202,982.03</b>	<b>100.00</b>	<b>236,414,256.27</b>	<b>20.57</b>	<b>912,788,725.76</b>

其中，按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	119,092,870.65	11,000,451.18	9.24
1至2年	484,319,158.95	78,780,745.94	16.27
2至3年	373,055,042.88	79,106,656.26	21.21
3至4年	51,766,934.90	19,837,306.56	38.32
4至5年	87,545,205.58	56,551,932.59	64.60
5年以上	20,335,185.96	20,335,185.96	100.00
合计	<b>1,136,114,398.92</b>	<b>265,612,278.48</b>	<b>23.38</b>

公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

### 3) 坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	回收或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	236,414,256.27	29,198,022.21	-	-	-	265,612,278.48
合计	<b>236,414,256.27</b>	<b>29,198,022.21</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>265,612,278.48</b>

### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
浙江越龙山旅游开发有限公司	506,237,834.36	164,238,817.75	670,476,652.11	41.39	93,347,750.74
浙江越龙山旅游度假有限公司	189,759,574.16	6,197,139.84	195,956,714.00	12.10	63,479,296.72
菏泽市生态环境局牡丹区分局	68,416,359.34	26,966,973.40	95,383,332.74	5.89	7,342,967.92
杭州湍口众安汇尊温泉度假村有限公司	20,206,822.50	45,275,607.50	65,482,430.00	4.04	11,600,075.86
乐平市国国有资产经营管理集团有限公司	61,537,155.00	-	61,537,155.00	3.80	13,125,875.16
合计	846,157,745.36	242,678,538.49	1,088,836,283.85	67.22	188,895,966.40

## (5) 合同资产

### 1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收质保金	31,761,240.91	952,837.23	30,808,403.68	18,572,041.46	742,993.68	17,829,047.78
已完工未结算资产	471,578,781.91	52,526,011.97	419,052,769.94	454,601,705.89	51,750,526.79	402,851,179.10
合计	503,340,022.82	53,478,849.20	449,861,173.62	473,173,747.35	52,493,520.47	420,680,226.88

### 2) 按坏账计提方法分类披露

公司合同资产不适用按单项计提坏账准备，适用按组合计提坏账准备，具体如下：

单位：元

项目	期末余额			期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账面余额	坏账准备	计提比例(%)

客户组合	503,340,022.82	53,478,849.20	10.62	473,173,747.35	52,493,520.47	11.09
合计	<b>503,340,022.82</b>	<b>53,478,849.20</b>	<b>10.62</b>	<b>473,173,747.35</b>	<b>52,493,520.47</b>	<b>11.09</b>

合同资产无论是否存在重大融资成分，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

### 3) 本期合同资产计提坏账准备情况

单位：元

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		计提	收回或 转回	转销/核 销	其他 变动		
客户组合	52,493,520.47	985,328.73	-	-	-	53,478,849.20	预期信 用损失
合计	<b>52,493,520.47</b>	<b>985,328.73</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53,478,849.20</b>	/

## (6) 应收款项融资

应收款项融资分类列示如下：

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据	-	2,632,196.05
合计	-	<b>2,632,196.05</b>

## (7) 预付款项

1) 预付款项按账龄列示如下：

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	280,502.09	97.10	1,326,810.84	72.24
1 至 2 年	5,650.00	1.96	203,112.85	11.06
2 至 3 年	2,242.02	0.78	187,657.61	10.22
3 年以上	500.00	0.17	119,037.75	6.48
合计	<b>288,894.11</b>	<b>100.00</b>	<b>1,836,619.05</b>	<b>100.00</b>

2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位：元

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数 的比例 (%)
重庆恩卡装饰工程有限公司	42,904.48	14.85

国网陕西省电力有限公司	29,428.78	10.19
陈*	20,833.34	7.21
易*	20,000.02	6.92
汤*	18,333.34	6.35
<b>合计</b>	<b>131,499.96</b>	<b>45.52</b>

### (8) 其他应收款

1) 项目列示如下:

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	102,942,590.05	134,432,459.66
<b>合计</b>	<b>102,942,590.05</b>	<b>134,432,459.66</b>

2) 按账龄披露

单位: 元

账龄	期末账目余额	期初账目余额
1 年以内 (含 1 年)	7,257,688.38	79,157,208.24
1 年以内小计	7,257,688.38	79,157,208.24
1 至 2 年	72,853,976.78	60,430,999.40
2 至 3 年	36,273,010.73	3,683,828.09
3 年以上		
3 至 4 年	214,962.90	2,550,928.44
4 至 5 年	2,620,648.72	505,000.00
5 年以上	1,862,653.61	2,010,853.61
<b>合计</b>	<b>121,082,941.12</b>	<b>148,338,817.78</b>

3) 按款项性质分类情况

单位: 元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金及押金	2,456,858.00	2,597,058.00
应收暂付款	15,499,941.42	12,960,607.22
代扣个人社保及公积金	-	93,636.40
业绩承诺	2,524,570.79	31,564,681.86
拆借款	100,544,963.67	100,640,953.48

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
其他	56,607.24	481,880.82
合计	121,082,941.12	148,338,817.78

4) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025 年 1 月 1 日余额	13,687,979.12	-	218,379.00	13,906,358.12
2025 年 1 月 1 日余额在本期	-	-	-	-
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	4,236,356.27	-	-	4,236,356.27
本期转回	-	-	-	-
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
合并范围减少	2,363.32	-	-	2,363.32
2025 年 6 月 30 日余额	17,921,972.07	-	218,379.00	18,140,351.07

各阶段划分依据和坏账准备计提比例：

A. 2025 年 06 月 30 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

单位：元

项目	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率(%)	坏账准备	理由
组合计提				

项目	账面余额	未来 12 月内预期信用损失率 (%)	坏账准备	理由
账龄组合	120,864,562.12	14.83	17,921,972.07	回收的可能性
合计	<b>120,864,562.12</b>	<b>14.83</b>	<b>17,921,972.07</b>	

B. 2025 年 06 月 30 日，公司不存在处于第二阶段的其他应收款；

C. 2025 年 06 月 30 日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

单位：元

项 目	账面余额	整个存续期预期信用损失率 (%)	坏账准备	理由
组合计提				
账龄组合	218,379.00	100.00	218,379.00	回收的可能性
合计	<b>218,379.00</b>	<b>100.00</b>	<b>218,379.00</b>	

5) 坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	13,906,358.12	4,236,356.27	-	-	2,363.32	18,140,351.07
合计	<b>13,906,358.12</b>	<b>4,236,356.27</b>	-	-	<b>2,363.32</b>	<b>18,140,351.07</b>

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
浙江越龙山旅游度假有限公司	102,912,007.59	84.99	拆借款、应收暂付款[注 1]	注 2	14,015,742.71
浙江越龙山旅游开发有限公司	12,700,644.32	10.49	应收暂付款	1 至 2 年、2-3 年	1,785,921.05
YOYODYNE,INC.	2,524,570.79	2.08	业绩承诺	1 年以内	126,228.54
淮安园兴投资有限公司	1,000,000.00	0.83	押金保证金	5 年以上	1,000,000.00
全椒县公共资源交易中心	495,000.00	0.41	押金保证金	4 至 5 年	247,500.00

名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
合计	119,632,222.70	98.80	/	/	17,175,392.30

注 1：其中拆借款金额为 100,544,963.67 元，应收暂付款金额为 2,367,043.92 元；

注 2：1 年以内账龄余额 4,577,369.83 元，1 至 2 年账龄余额 65,147,479.45 元，2 至 3 年账龄余额 31,071,509.59 元，4 至 5 年账龄余额 2,115,648.72 元。

### (9) 存货

1) 存货分类如下：

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	-	-	-	20,208,734.45	3,681,368.11	16,527,366.34
在产品	-	-	-	1,420,785.21	-	1,420,785.21
库存商品	-	-	-	2,731,281.24	-	2,731,281.24
消耗性生物资产	20,476,774.93	-	20,476,774.93	20,596,050.80	-	20,596,050.80
低值易耗品	629.68	-	629.68	629.68	-	629.68
发出商品		-	-	1,309.67	-	1,309.67
合计	20,477,404.61	-	20,477,404.61	44,958,791.05	3,681,368.11	41,277,422.94

2) 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	3,681,368.11	-	-	-	3,681,368.11	-
合计	3,681,368.11	-	-	-	3,681,368.11	-

公司按组合计提存货跌价准备：

单位：元

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	跌价准备计提比例(%)	账面余额	跌价准备	跌价准备计提比例(%)
原材料	-	-	-	20,208,734.45	3,681,368.11	18.22
合计	-	-	-	20,208,734.45	3,681,368.11	18.22

存货按组合计提存货跌价准备的计提标准：按账龄计提，2年以上计提 80%。

#### (10) 一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	114,957,896.40	114,957,896.40
合计	<b>114,957,896.40</b>	<b>114,957,896.40</b>

#### (11) 其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税及预缴增值税	13,587,646.09	14,128,700.63
预缴附加税	2,654,067.54	2,761,320.37
预付费用	-	29,428.78
预交所得税	242,678.95	-
合计	<b>16,484,392.58</b>	<b>16,919,449.78</b>

#### (12) 长期应收款

##### 1) 长期应收款情况：

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
BT 建设项目	7,853,100.00	7,853,100.00	-	7,853,100.00	7,853,100.00	-	
合计	<b>7,853,100.00</b>	<b>7,853,100.00</b>	-	<b>7,853,100.00</b>	<b>7,853,100.00</b>	-	/

##### 2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	7,853,100.00	100.00	7,853,100.00	100.00	-	7,853,100.00	100.00	7,853,100.00	100.00	-

其中：										
BT 建设项目	7,853,100.00	100.00	7,853,100.00	100.00	-	7,853,100.00	100.00	7,853,100.00	100.00	-
合计	<b>7,853,100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7,853,100.00</b>	<b>100.00</b>	-	<b>7,853,100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>7,853,100.00</b>	<b>100.00</b>	-

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
BT 建设项目	7,853,100.00	7,853,100.00	100.00	
合计	<b>7,853,100.00</b>	<b>7,853,100.00</b>	<b>100.00</b>	/

注：2014 年 7 月、2015 年 6 月公司与兰溪市赤山湖旅游度假区开发有限公司签订了《兰溪赤山湖旅游度假区启动区市政工程 BT 项目》及《兰溪赤山湖旅游度假区启动区景观及景观建筑工程（I 标）》，合同金额为 104,068,684.00 元；2015 年 12 月公司与兰溪市赤山湖旅游度假区开发有限公司签订了《浙江兰湖（赤山湖）旅游度假区启动区景观及景观建筑工程（II 标）》，合同总金额 40,566,982.00 元。回购价款包括回购款基价和利息，回购期为从竣工验收合格之日起 3 年，分四次支付，年利率为 11%。截至 2020 年 12 月 31 日，兰溪赤山湖旅游度假区启动区景观及景观建筑工程（I 标）已完成施工并验收，验收时间为 2016 年 6 月 30 日，因工程款已提前支付，不再计算建设期利息；浙江兰湖(赤山湖)旅游度假区启动区景观及景观建筑工程（II）标已完工并验收，验收时间为 2018 年 1 月 10 日。截至 2025 年 6 月 30 日，公司累计已确认产值 128,684,000.00 元，累计收到工程款 120,830,900.00 元，应收工程款 7,853,100.00 元。

### （13）长期股权投资

#### 1) 长期股权投资情况

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	减值准备期初余额				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加 投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其 他			
联营企业									
浙江格润股权投资基金管理有限公司	16,493,604.70	-	-	-	-24,325.48	-	16,469,279.22	-	

景德镇三宝瓷谷建设管理有限公司	2,408,827.77	-	-	-	-47,638.05	-	2,361,189.72	-
黄骅市益民农业开发有限公司	5,539,603.08	6,750,027.36	-	-	-95,527.59	-	5,444,075.49	6,750,027.36
合计	24,442,035.55	6,750,027.36	-	-	-167,491.12	-	24,274,544.43	6,750,027.36

## 2) 长期股权投资的减值测试情况

单位：元

被投资单位名称	2025.01.01	本期增加	本期减少	2025.06.30
黄骅市益民农业开发有限公司	6,750,027.36	-	-	6,750,027.36
合计	6,750,027.36	-	-	6,750,027.36

长期股权投资本期减值准备根据长期股权投资的成本与可预见的未来现金流量进行比较，判断存在减值迹象，并计算出减值准备金额。

## (14) 投资性房地产

公司投资性房地产采用成本计量模式，具体如下：

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
<b>一、账面原值</b>				
1.期初余额	18,828,646.05	-	-	18,828,646.05
2.本期增加金额	-	-	-	-
(1) 外购	-	-	-	-
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	-	-	-	-
(3) 企业合并增加	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
(2) 其他转出	-	-	-	-
4.期末余额	18,828,646.05	-	-	18,828,646.05
<b>二、累计折旧和累计摊销</b>				
1.期初余额	6,260,524.77	-	-	6,260,524.77
2.本期增加金额	223,590.18	-	-	223,590.18
(1) 计提或摊销	223,590.18	-	-	223,590.18
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-

(2) 其他转出	-	-	-	-
4.期末余额	6,484,114.95	-	-	6,484,114.95
<b>三、减值准备</b>				
1.期初余额	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
(2) 其他转出	-	-	-	-
4.期末余额	-	-	-	-
<b>四、账面价值</b>				
1.期末账面价值	12,344,531.10	-	-	12,344,531.10
2.期初账面价值	12,568,121.28	-	-	12,568,121.28

### (15) 固定资产

#### 1) 项目列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	73,877,933.75	78,440,894.41
固定资产清理	-	-
<b>合计</b>	<b>73,877,933.75</b>	<b>78,440,894.41</b>

#### 2) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建 筑物	工程设 备	运输工具	办公设备	机器设备	合计
<b>一、账面原值:</b>						
1.期初余额	97,683,371.51	593,661.14	8,627,968.90	3,362,594.86	826,505.88	111,094,102.29
2.本期增加金额	-	-	3,982.30	-	-	3,982.30
(1) 购置	-	-	3,982.30	-	-	3,982.30
(2) 在建工程转入	-	-	-	-	-	-
(3) 企业合并增 加	-	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	6,198,494.41	-	2,115,430.34	563,606.43	826,505.88	9,704,037.06
(1) 处置或报废		-	565,305.72	12,693.58	-	577,999.30
(2) 合并范围减	6,198,494.41	-	1,550,124.62	550,912.85	826,505.88	9,126,037.76

少						
4.期末余额	91,484,877.10	593,661.14	6,516,520.86	2,798,988.43	-	101,394,047.53
<b>二、累计折旧</b>						
1.期初余额	20,418,978.13	592,683.84	7,845,397.67	3,157,564.22	638,584.02	32,653,207.88
2.本期增加金额	1,951,397.49	-	57,319.10	25,472.12	8,282.85	2,042,471.56
(1) 计提	1,951,397.49	-	57,319.10	25,472.12	8,282.85	2,042,471.56
3.本期减少金额	4,284,433.99	-	1,764,643.17	483,621.63	646,866.87	7,179,565.66
(1) 处置或报废	-	-	537,040.44	12,058.90	-	549,099.34
(2) 合并范围减少	4,284,433.99	-	1,227,602.73	471,562.73	646,866.87	6,630,466.32
4.期末余额	18,085,941.63	592,683.84	6,138,073.60	2,699,414.71	-	27,516,113.78
<b>三、减值准备</b>						
1.期初余额	-	-	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-	-	-
(1) 处置或报废	-	-	-	-	-	-
4.期末余额	-	-	-	-	-	-
<b>四、账面价值</b>						
1.期末账面价值	73,398,935.47	977.30	378,447.26	99,573.72	-	73,877,933.75
2.期初账面价值	77,264,393.38	977.30	782,571.23	205,030.64	187,921.86	78,440,894.41

#### (16) 使用权资产

使用权资产情况：

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
<b>一、账面原值</b>		
1.期初余额	15,388,935.63	15,388,935.63
2.本期增加金额	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.期末余额	15,388,935.63	15,388,935.63
<b>二、累计折旧</b>		
1.期初余额	8,246,023.75	8,246,023.75
2.本期增加金额	845,123.04	845,123.04
(1) 计提	845,123.04	845,123.04

3.本期减少金额	-	-
(1) 处置	-	-
4.期末余额	9,091,146.79	9,091,146.79
<b>三、减值准备</b>		
1.期初余额	-	-
2.本期增加金额	-	-
(1) 计提	-	-
3.本期减少金额	-	-
(1) 处置	-	-
4.期末余额	-	-
<b>四、账面价值</b>		
1.期末账面价值	6,297,788.84	6,297,788.84
2.期初账面价值	7,142,911.88	7,142,911.88

### (17) 无形资产

无形资产情况：

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
<b>一、账面原值</b>					
1.期初余额	9,442,291.72	22,150,000.00	-	424,676.11	32,016,967.83
2.本期增加金额	-	-	-	-	-
(1) 购置	-	-	-	-	-
(2) 内部研发	-	-	-	-	-
(3) 企业合并增加	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	9,442,291.72	22,150,000.00		424,676.11	32,016,967.83
(1) 处置	-	-	-	-	-
(合并范围减少)	9,442,291.72	22,150,000.00		424,676.11	32,016,967.83
4.期末余额	-	-	-	-	-
<b>二、累计摊销</b>					
1.期初余额	977,059.42	3,786,047.29	336,144.22	-	5,099,250.93
2.本期增加金额	6,955.62	5,678.52	12,441.66	-	25,075.80
(1) 计提	6,955.62	5,678.52	12,441.66	-	25,075.80
3.本期减少金额	984015.04	3,791,725.81	348,585.88	-	5,124,326.73

(1) 处置	984015.04	3,791,725.81	348,585.88	-	5,124,326.73
4.期末余额	-	-	-	-	-
<b>三、减值准备</b>					
1.期初余额	-	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-	-
4.期末余额	-	-	-	-	-
<b>四、账面价值</b>					
1.期末账面价值	-	-	-	-	-
2.期初账面价值	8,465,232.30	18,363,952.71	88,531.89	-	26,917,716.90

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## (18) 商誉

### 1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
浙江旅游规划设计研究有限公司	2,084,277.64	-	-	-	-	2,084,277.64
长沙吉佳城市设计有限责任公司	61,590,888.59	-	-	-	-	61,590,888.59
杭州元成规划设计集团有限公司	17,103,110.00	-	-	-	-	17,103,110.00
浙江宏峻建设有限公司[注]	18,750,000.00	-	-	-	-	18,750,000.00
硅密(常州)电子设备有限公司	83,254,486.70	-	-	83,254,486.70	-	-
<b>合计</b>	<b>182,782,762.93</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>83,254,486.70</b>	<b>-</b>	<b>99,528,276.23</b>

注：浙江宏峻建设有限公司于 2018 年 4 月 19 日被公司吸收合并。

### 2) 商誉减值准备

单位：元

	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

被投资单位名称或形成商誉的事项		计提	其他	处置	其他	
浙江旅游规划设计研究有限公司	2,084,277.64	-	-	-	-	2,084,277.64
长沙吉佳城市设计有限责任公司	61,515,402.50	-	-	-	-	61,515,402.50
杭州元成规划设计集团有限公司	17,049,262.30	-	-	-	-	17,049,262.30
浙江宏峻建设有限公司	18,750,000.00	-	-	-	-	18,750,000.00
硅密(常州)电子设备有限公司	12,740,565.00	-	-	12,740,565.00	-	-
<b>合计</b>	<b>112,139,507.44</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12,740,565.00</b>	<b>-</b>	<b>99,398,942.44</b>

### 3) 商誉减值测试过程

#### ①长沙吉佳城市设计有限责任公司

##### A. 商誉所在资产组或资产组组合相关信息

资产组或资产组组合的构成	资产和负债(元)
资产组或资产组组合的账面价值	3,342,393.79
分摊至本资产组或资产组组合的商誉账面价值	26,700,521.72
包含商誉的资产组或资产组组合的账面价值	30,042,915.51
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

##### B. 商誉减值测试的过程与方法、结论

对商誉的可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额计算。资产组可回收价值的确定以交易假设、公开市场假设和资产持续经营假设为前提，资产组的可回收价值为评估确定的公允价值。

处置费用为与资产处置有关的法律费用、相关交易税费、产权交易费用以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

减值测试中采用的关键参数包括：交易情况修正系数、交易日期修正系数、使用状况修正系数、功能技术修正系数等。

根据公司聘请的中联资产评估集团(浙江)有限公司于2025年4月26日出具的《元成环境股份有限公司拟对合并长沙吉佳城市设计有限责任公司形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的相关资产组评估项目》(浙联评报字[2025]第187号)，长沙吉佳城市设计有限责任公司资产组组合可收回金额为341.79万

元，相应计算商誉减值测试结果，本期应确认商誉减值准备 2,662.50 万元。

②杭州元成规划设计集团有限公司

A.商誉所在资产组或资产组组合相关信息

资产组或资产组组合的构成	资产和负债 (元)
资产组或资产组组合的账面价值	4,723,039.77
分摊至本资产组或资产组组合的商誉账面价值	11,967,089.85
包含商誉的资产组或资产组组合的账面价值	16,690,129.62
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

B.商誉减值测试的过程与方法、结论

对商誉的可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额计算。资产组可回收价值的确定以交易假设、公开市场假设和资产持续经营假设为前提，资产组的可回收价值为评估确定的公允价值。

处置费用为与资产处置有关的法律费用、相关交易税费、产权交易费用以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

减值测试中采用的关键参数包括：交易情况修正系数、交易日期修正系数、使用状况修正系数、功能技术修正系数等。

根据公司聘请的中联资产评估集团（浙江）有限公司于 2025 年 4 月 26 日出具的《元成环境股份有限公司拟对合并杭州元成规划设计集团有限公司形成的商誉进行减值测试涉及的包含商誉的相关资产组评估项目》（浙联评报字[2025]第 185 号），杭州元成规划设计集团有限公司资产组组合可收回金额为 477.69 万元，相应计算商誉减值测试结果，本期应确认商誉减值准备 1,191.32 万元。

③硅密（常州）电子设备有限公司

公司向 YOYODYNE,INC.转让硅密（常州）电子设备有限公司 51%股权，致使商誉及商誉减值准备均已终止确认。具体详见公司于 2025 年 6 月 4 日披露的《元成环境股份有限公司关于转让控股子公司硅密电子股权及业绩补偿进展的公告》（公告编号：2025-056）。

**（19）长期待摊费用**

公司长期待摊费用如下：

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租入资产改造	2,933,084.01	-	407,807.40	-	2,525,276.61
装修费	594,520.69	165,137.61	119,195.81	640,462.49	-
其他	6,000.00	-	2,000.00	-	4,000.00
合计	3,533,604.70	165,137.61	529,003.21	640,462.49	2,529,276.61

(20) 递延所得税资产/递延所得税负债

1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	63,821,833.30	16,774,097.22	67,715,163.91	12,870,782.88
信用减值准备	86,270,727.80	7,951,655.36	87,544,371.54	12,633,998.33
预计负债	949,605.53	142,440.83	1,240,211.33	186,031.70
未弥补亏损	774,383.17	116,157.47	774,383.17	116,157.47
租赁负债	1,042,859.61	156,428.94	1,042,859.61	156,428.94
合计	152,859,409.41	25,140,779.82	158,316,989.56	25,963,399.32

2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	-	-	27,371,602.53	4,105,740.38
使用权资产	758,740.43	113,811.06	758,740.43	113,811.06
交易性金融资产公允价值变动	-	-	2,492.95	373.94
合计	758,740.43	113,811.06	28,132,835.91	4,219,925.38

3) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	257,138,683.08	222,167,471.82
可抵扣亏损	200,974,899.62	111,049,393.11
合计	458,113,582.70	333,216,864.93

4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位: 元

年份	期末金额	期初金额	备注
2025 年	807.30	807.30	/
2026 年	45,759.82	45,759.82	/
2027 年	5,652,167.72	5,652,167.72	/
2028 年	5,897,525.30	5,897,525.30	/
2029 年	99,453,132.97	99,453,132.97	/
2030 年	89,925,506.51	-	/
合计	<b>200,974,899.62</b>	<b>111,049,393.11</b>	/

(21) 其他非流动资产

单位: 元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	507,862.55	15,235.88	492,626.67	21,479,871.14	644,396.15	20,835,474.99
PPP项目应收款	497,080,523.37	22,097,672.80	474,982,850.57	491,504,090.77	22,097,672.80	469,406,417.97
预付工程款	-	-	-	434,403.66	-	434,403.66
合计	<b>497,588,385.92</b>	<b>22,112,908.68</b>	<b>475,475,477.24</b>	<b>513,418,365.57</b>	<b>22,742,068.95</b>	<b>490,676,296.62</b>

其他说明:

1) 公司承接菏泽市牡丹区七里河(安兴河)人工湿地工程 PPP 项目, 负责该项目的投资、融资、建设、运营、维护, 并在项目合作期限结束时将项目无偿移交给政府或政府方指定机构。该项目的 PPP 合作期限为 12.5 年, 其中项目建设期为 2.5 年, 运营期为 10 年。项目总金额 35,303.23 万元。项目于 2017 年 11 月开工, 于 2022 年 3 月 28 日全部完工验收。截至 2025 年 06 月 30 日, 该项目累计完成并确认产值 37,178.93 万元, 收到专项资金 7,915.00 万元, 确认未实现融资收益 9,651.90 万元, 应收工程款 19,612.03 万元。项目已到收款期, 按照预计可收款时间确认应收账款及合同资产, 应收账款金额为 6,841.64 万元, 合同资产金额为 2,696.70 万元, 收款期为 2 年以上的转入其他非流动资产中。

2) 公司承接景德镇高新区环境提升改造工程 PPP 项目，负责该项目投资、融资、设计、建设和运维维护，并在 PPP 合作期满后将全部实物资产无偿移交给景德镇高新技术产业开发区管理委员会建设环保局或政府指定机构。该项目的合作期限 14 年，其中项目建设期为 2 年，运营期为 12 年。项目总投资 14,993 万元。项目于 2018 年 1 月开工，于 2022 年 4 月 15 日全部完工验收。截至 2025 年 06 月 30 日，公司累计已确认产值 18,509.25 万元，公司已收到工程款合计 8,199.20 万元，本期确认未实现融资收益 3,216.90 万元，应收工程款 7,093.15 万元。应收运营养护费 1,100.40 万元。项目已到收款期，按照预计可收款时间确认应收账款及合同资产，应收账款金额为 1,315.29 万元，合同资产金额为 1,962.73 万元，收款期为 2 年以上的转入其他非流动资产中。

3) 公司承接仓颉庙中华上古文化园（一期）PPP 项目，负责该项目投融资、设计、建设，提供运营维护服务，并在 PPP 合作期满后根据合同规定将项目设施完好无偿移交白水县文物局或政府指定机构。该项目的合作期限为 25 年，其中项目建设期为 3 年，运营期为 22 年。项目总投资 158,078.38 万元。项目于 2018 年 4 月开工，2021 年 7 月政府方与公司协商一致因 PPP 政策环境、PPP 融资环境、政府财政压力等原因项目通过补充协议的方式减少项目投资至 36,000 万元，目前项目已完成初步验收。截至 2025 年 06 月 30 日，该项目累计完成并确认产值 35,415.89 万元。因尚未到收款期，根据企业会计准则解释第 14 号，期末调至其他非流动资产列报。

## （22）所有权或使用权受限资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	2,732,948.34	2,732,948.34	冻结	诉讼冻结等	2,628,739.74	2,628,739.74	冻结	诉讼冻结等
固定资产	94,334,136.55	72,899,681.02	抵押	借款抵押	94,334,136.55	74,982,791.4	抵押	借款抵押
应收账款	316,000,000.00	316,000,000.00	质押	借款质押	314,000,000.00	314,000,000.00	质押	借款质押
投资性房地产	18,828,646.05	12,344,531.10	抵押	借款抵押	18,828,646.05	12,568,121.28	抵押	借款抵押
合计	431,895,730.94	403,977,160.46	/	/	429,791,522.34	90,179,652.42	/	/

## 2、债务状况分析

### (1) 短期借款

#### 1) 短期借款的分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	-	40,000,000.00
抵押借款	32,350,798.53	28,990,798.53
保证借款	138,383,655.31	138,383,682.59
信用借款	2,000,000.00	7,980,000.00
保证抵押借款	183,500,000.00	183,500,000.00
保证质押借款	75,000,000.00	35,000,000.00
保证抵押质押借款	32,898,340.25	32,898,340.25
短期借款利息	627,576.41	634,011.69
合计	<b>464,760,370.50</b>	<b>467,386,833.06</b>

#### 2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 366,581,468.86 元。其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率 (%)	逾期时间 (天)	逾期利率 (%)
中国工商银行股份有限公司杭州保椒支行	4,500,000.00	4.18	235	6.27
中国工商银行股份有限公司杭州保椒支行	5,000,000.00	4.18	194	6.27
中国工商银行股份有限公司杭州保椒支行	9,000,000.00	4.18	195	6.27
中国工商银行股份有限公司杭州保椒支行	9,398,340.25	4.18	249	6.27
中国农业银行股份有限公司杭州解放路支行	23,000,000.00	4.20	193	6.30
中国农业银行股份有限公司杭州解放路支行	25,500,000.00	3.75	90	5.62
华夏银行杭州临平支行	40,000,000.00	4.50	179	6.75
上海银行股份有限公司杭州分行	12,883,999.89	4.50	251	6.75
上海银行股份有限公司杭州分行	4,949,128.72	4.50	251	6.75
兴业银行股份有限公司杭州临平支行	15,000,000.00	4.70	217	7.05

兴业银行股份有限公司 杭州临平支行	15,000,000.00	4.70	36	7.05
兴业银行股份有限公司 杭州临平支行	105,000,000.00	4.70	35	7.05
浙商银行股份有限公司 杭州分行	5,000,000.00	6.00	181	9.00
浙商银行股份有限公司 杭州分行	10,000,000.00	5.00	192	7.50
浙商银行股份有限公司 杭州分行	10,000,000.00	5.00	186	7.50
浙商银行股份有限公司 杭州分行	20,000,000.00	5.00	215	7.50
浙商银行股份有限公司 杭州分行	20,000,000.00	5.80	112	8.70
浙商银行股份有限公司 杭州分行	10,000,000.00	5.80	103	8.70
南京银行股份有限公司 杭州城南支行	21,850,000.00	5.70	120	8.55
温州银行股份有限公司 杭州分行	500,000.00	7.50	106	11.25
合计	<b>366,581,468.86</b>	/	/	/

## (2) 应付账款

### 1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
材料及苗木	197,894,690.19	172,325,356.10
工程分包款	233,475,846.55	249,877,506.33
劳务	44,281,463.50	46,042,594.99
机械款	39,106,367.21	39,101,469.68
制作费	519,280.19	258,993.19
其他	4,703,178.29	2,468,541.30
合计	<b>519,980,825.93</b>	<b>510,074,461.59</b>

### 2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
材料及苗木	5,366,055.07	按甲方的回款同步支付
工程分包款	71,578,800.44	按甲方的回款同步支付
劳务	26,016,695.76	按甲方的回款同步支付
机械款	12,757,423.56	按甲方的回款同步支付
合计	<b>115,718,974.83</b>	/

### (3) 合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收设备款	-	1,699,115.04
预收设计咨询费	73,584.91	73,584.91
预收工程款	6,445,451.24	6,445,451.24
合计	<b>6,519,036.15</b>	<b>8,218,151.19</b>

### (4) 应付职工薪酬

#### 1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、 短期薪酬	26,323,539.55	12,667,489.19	6,508,599.64	32,482,429.10
二、 离职后福利-设定提存计划	137,711.92	1,059,935.46	1,060,405.82	137,241.56
三、 辞退福利	27,127.50	-	5,170.00	21,957.50
合计	<b>26,488,378.97</b>	<b>13,727,424.65</b>	<b>7,574,175.46</b>	<b>32,641,628.16</b>

#### 2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、 工资、奖金、津贴和补贴	26,015,292.26	11,477,001.72	5,628,847.47	31,863,446.51
二、 职工福利费	-	-	-	-
三、 社会保险费	89,204.45	655,976.49	655,317.33	89,863.61
其中：医疗保险费	84,444.46	589,106.80	593,990.47	79,560.79
工伤保险费	4,759.99	66,860.69	61,326.86	10,293.82
生育保险费	-	9.00	-	9.00
四、 住房公积金	-	464,962.00	210,378.00	254,584.00
五、 工会经费和职工教育经费	219,042.84	69,548.98	14,056.84	274,534.98
合计	<b>26,323,539.55</b>	<b>12,667,489.19</b>	<b>6,508,599.64</b>	<b>32,482,429.10</b>

#### 3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、 基本养老保险	133,245.15	1,025,726.88	1,025,917.89	133,054.14
2、 失业保险费	4,466.77	34,208.58	34,487.93	4,187.42

合计	137,711.92	1,059,935.46	1,060,405.82	137,241.56
----	------------	--------------	--------------	------------

(5) 应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	6,136,378.34	6,471,105.02
企业所得税	-164,120.81	1,124,581.93
个人所得税	38,409.92	-
城市维护建设税	12,299.79	31,527.24
房产税	761,481.09	865,444.56
印花税	60,624.89	77,953.34
水利建设基金	22,515.19	22,624.44
教育费附加	12,269.39	23,087.76
土地使用税	44.25	20,161.63
其他	2,283.42	31,246.30
合计	6,882,185.47	8,667,732.22

(6) 其他应付款

1) 项目列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息	19,615,347.84	5,467,603.17
其他应付款	119,327,322.12	108,989,387.91
合计	138,942,669.96	114,456,991.08

2) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	1,714,022.16	-
短期借款应付利息	17,901,325.68	5,467,603.17
合计	19,615,347.84	5,467,603.17

其中：逾期的重要应付利息

单位：元

项目	逾期金额	逾期原因
中国工商银行股份有限公司杭州保椒支行	1,298,670.24	公司资金紧张

华夏银行股份有限公司杭州临平支行	1,807,252.97	公司资金紧张
兴业银行股份有限公司杭州临平支行	5,131,447.33	公司资金紧张
浙商银行股份有限公司杭州分行	4,266,442.41	公司资金紧张
南京银行股份有限公司杭州分行	1,102,989.28	公司资金紧张
杭州联合农村商业银行股份有限公司丁桥支行	500,800.57	公司资金紧张
中国农业银行股份有限公司杭州解放路支行	1,649,645.19	公司资金紧张
上海银行股份有限公司杭州分行	586,764.81	公司资金紧张
温州银行股份有限公司杭州分行	1,714,022.16	公司资金紧张
杭州银行股份有限公司江城支行	1,557,312.88	公司资金紧张
<b>合计</b>	<b>19,615,347.84</b>	/

### 3) 其他应付款

#### ①按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付暂借款	78,276,438.76	72,397,304.11
应付典当款	37,681,593.00	33,000,000.00
押金保证金	149,728.00	125,502.00
其他	3,219,562.36	3,466,581.80
<b>合计</b>	<b>119,327,322.12</b>	<b>108,989,387.91</b>

#### ②账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
嵊州国银小额贷款股份有限公司	40,000,000.00	逾期未还
杭州众信典当有限责任公司	25,000,000.00	逾期未还
<b>合计</b>	<b>65,000,000.00</b>	/

### (7) 一年内到期的非流动负债

#### 1) 一年内到期的非流动负债列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	53,607,046.25	5,006,208.66

一年内到期的长期应付款	28,000,000.00	28,000,000.00
一年内到期的租赁负债	3,926,466.48	3,926,466.48
<b>合计</b>	<b>85,533,512.73</b>	<b>36,932,675.14</b>

2) 其他说明

<b>(1) 一年内到期的长期借款</b>		
项目	2025.6.30	2024.12.31
保证借款	20,040,491.31	4,007,362.06
保证质押借款	33,566,554.94	998,846.60
<b>合计</b>	<b>53,607,046.25</b>	<b>5,006,208.66</b>
<b>(2) 一年内到期的长期应付款</b>		
项目	2025.6.30	2024.12.31
租赁负债	28,000,000.00	28,000,000.00
<b>合计</b>	<b>28,000,000.00</b>	<b>28,000,000.00</b>
<b>(3) 一年内到期的租赁负债</b>		
项目	2025.6.30	2024.12.31
租赁负债	3,926,466.48	3,926,466.48
<b>合计</b>	<b>3,926,466.48</b>	<b>3,926,466.48</b>

**(8) 其他流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	180,148,085.29	178,958,647.57
期限在一年以内的预计负债	-	179,404.61
其他	425,443.10	749,952.84
<b>合计</b>	<b>180,573,528.39</b>	<b>179,888,005.02</b>

**(9) 长期借款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	20,000,000.00	22,000,000.00
质押保证借款	33,496,770.00	33,496,770.00
长期借款利息	180,061.19	110,276.25
减：一年内到期的长期借款	53,496,770.00	4,996,770.00
减：一年内到期的长期借款利息	180,061.19	9,438.66
<b>合计</b>	<b>-</b>	<b>50,600,837.59</b>

### (10) 租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	9,266,119.81	9,479,374.80
减：未确认融资费用	171,013.42	269,776.74
小计	<b>9,095,106.39</b>	<b>9,209,598.06</b>
减：一年内到期的租赁负债	3,926,466.48	3,926,466.48
合计	<b>5,168,639.91</b>	<b>5,283,131.58</b>

### (11) 长期应付款

长期应付款项目列示：

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	2,920,000.00	74,624,630.59
专项应付款	1,660,998.07	1,660,998.07
合计	<b>4,580,998.07</b>	<b>76,285,628.66</b>

#### 1) 长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
股权转让款	2,920,000.00	74,624,630.59
保理融资本金	28,000,000.00	28,000,000.00
减：一年内到期部分	28,000,000.00	28,000,000.00
合计	<b>2,920,000.00</b>	<b>74,624,630.59</b>

#### 2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
征地补偿款	1,660,998.07	-	-	1,660,998.07	征地补偿款
合计	<b>1,660,998.07</b>	-	-	<b>1,660,998.07</b>	/

### (12) 预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	7,086,796.32	7,086,796.32	
产品质量保证	-	290,605.80	

工程质保期养护费	455,272.94	759,917.05	绿化工程项目完工进入养护期
小计	<b>7,542,069.26</b>	<b>8,137,319.17</b>	
减：列示于“其他流动负债”部分	425,443.10	179,404.61	
合计	<b>7,116,626.16</b>	<b>7,957,914.56</b>	/

### 三、元成股份重大事项分析

#### (一) 对外担保情况分析

1、根据公司披露的 2025 年半年度报告，截至 2025 年 6 月 30 日，公司对外担保(包括对表内子公司提供担保)余额合计 2,494.91 万元，担保总额为 2,494.91 万元，担保总额占公司净资产的比例为 3.46%。

2、对子公司的担保金额、为股东和实际控制人及其关联方提供担保金额、直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保金额、担保总额超过净资产 50%部分的金额

根据公司披露的 2025 年半年度报告，截至 2025 年 6 月 30 日，公司对子公司的担保金额为 2,494.91 万元，公司为股东和实际控制人及其关联方提供担保金额为 0 万元，公司直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保金额为 0 万元，公司担保总额超过净资产 50%部分的金额为 0 万元。

公司对子公司的担保情况如下：

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州元成规划设计集团有限公司	4,949,128.72	2024/7/23	2024/10/22	否
景德镇元盛建设开发有限公司	20,000,000.00	2023/5/26	2026/5/26	否
合计	<b>24,949,128.72</b>	/	/	/

#### 3、公司对外担保情况汇总表

单位：元

项目汇总	担保余额
对子公司的担保	24,949,128.72

公司为股东和实际控制人及其关联方提供担保	
公司直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保	-
公司担保总额超过净资产 50%部分的金额	-
<b>合计</b>	<b>24,949,128.72</b>

## (二) 控股股东占用资金情况分析

### 1、2024 年度

根据公司披露的 2024 年年度报告（更正后），控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况如下：

股东或关联方名称	关联关系	占用时间	发生原因	期初余额(元)	报告期新增占用金额(元)	报告期偿还总金额(元)	期末余额(元)	截至年报披露日余额(元)	预计偿还方式	预计偿还金额(元)	预计偿还时间	
杭州元成投资控股有限公司	控股股东	2020.1.1-2024.1.25	资金往来	34,325,700.32	-	34,325,700.32	-	-	/	/	/	
			资金往来利息	4,010,687.51	98,686.39	4,109,373.90	-	-	/	/	/	
合计	/	/	/	38,336,387.83	98,686.39	38,435,074.22	-	-	/	/	/	
期末合计值占最近一期经审计净资产的比例				-								
控股股东及其他关联方非经营性占用资金的决策程序				公司于 2024 年 1 月 30 日召开的第五届董事会第十九次会议、第四届监事会第十四次会议审议通过了《关于公司前期会计差错更正及追溯调整的议案》，对于控股股东非经营性资金占用及归还情况进行了披露。公司前期与关联方浙江越龙山旅游开发有限公司合作的相关工程项目中存在砂/石料的收入成本未做甲供抵消处理，导致多计收入成本的情况，成本核算过程中存在部分款项最终支付至实际控制人控制的杭州元成投资控股有限公司，形成非经营性资金占用。公司已于 2024 年 1 月 26 日收回了前述其他应收款及利息。								
当期新增控股股东及其他关联方非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明				不适用								

当期新增控股股东及其他关联方非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明	不适用
注册会计师对资金占用的专项审核意见（如有）	<p>中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）就 2022 年年度会计差错更正事项出具了《中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）关于元成环境股份有限公司会计差错更正专项说明的鉴证报告》【中兴财光华审专字（2024）第 318005 号】；</p> <p>致同会计师事务所（特殊普通合伙）就 2021 年年度会计差错更正事项出具了《致同会计师事务所（特殊普通合伙）关于元成环境股份有限公司 2021 年度重大会计差错更正的专项报告》【致同专字（2024）第 3324000376 号】；</p> <p>天健会计师事务所（特殊普通合伙）就 2020 年年度会计差错更正事项出具了《天健会计师事务所（特殊普通合伙）关于重要前期差错更正情况的说明》【天健审（2024）66 号】。</p>
年度报告披露的控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况与专项审核意见不一致的原因说明（如有）	不适用

## 2、2025年1-6月

根据2025年半年度报告，截至2025年6月30日，公司不存在控股股东占用资金的情形。

### (三) 涉诉情况分析

根据公司披露的2025年半年度报告，公司存在的诉讼、仲裁事项如下：

#### 1、2025年上半年重大诉讼、仲裁事项

(1) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

事项概述及类型	查询索引
公司控股子公司硅密（常州）电子设备有限公司股东 YOYODYNE,INC. 向公司提起的诉讼	具体内容详见公司于2025年3月29日披露的《元成环境股份有限公司关于重大诉讼的公告》（公告编号：2025-020）。

(2) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

单位：元

2025年1-6月									
起诉(申请)方	应诉(被申请)方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	基本情况	涉及金额	是否形成预计负债及金额	进展情况	审理结果及影响	判决执行情况
兴业银行杭州临平支行	元成股份	祝昌人等	民事	金融借款	137,862,218.21	否	陆续开庭	根据判决承担付款责任	待一审判决
元成股份	杭州湍口众安汇尊温泉度假村有限公司	无	民事	工程项目未及时支付工程款	130,408,864.54	否	撤诉	无	撤诉

#### 2、2025年上半年公司诉讼情况

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
1	2024浙0109民诉前调10981号、2024浙0102民初9415号	杭州银行江城支行	元成股份	杭州市上城区人民法院	借款合同	65,541,666.67	撤诉结案
2	(2024)浙0102民初26459号	华夏银行杭州临平支行	元成股份、杭州元成规划设计集团有限公司、祝昌人	上城区人民法院	借款合同	40,361,000.63	二审，上诉中

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
3	2025浙0113民初4061、4062、4063号	杭州众信典当有限责任公司	元成股份	临平法院	借款合同	26,667,500.00	一审
4	2024鲁1702民初13233号、2025鲁1702执1584号	山东谷雨环境建设有限公司、菏泽艺坤农林发展股份有限公司	元成股份菏泽分公司、元成股份、菏泽泽元生态环境建设管理有限公司	菏泽市牡丹区法院	建设工程施工合同纠纷	12,242,510.35	执行
5	(2024)赣0202民初5464号、(2025)赣0202执1431号	景德镇市敞靓门窗有限公司	元成股份	景德镇昌江区法院	合同纠纷	3,866,308.25	一审开庭
6	2024和0781民初3385号、(2025)浙0781执3169号	福建腾飞园林古建筑有限公司	元成股份	兰溪法院梅江法庭	建设工程施工合同纠纷	2,810,858.29	诉前调解结案
7	2024杭仲01字第917号、(2025)浙0102执6799号	浙江德方智能科技有限公司	元成股份	杭州市仲裁委	建设工程施工合同纠纷	2,777,683.49	商事仲裁
8	2024浙0106民诉前调9236号	王新兵	元成股份、杭州新名风建筑劳务有限公司	杭州市西湖区法院	建设工程施工合同纠纷	2,703,425.20	撤诉结案
9	(2024)浙0781民诉前调9037号、(2025)浙0781民初2810号	江东轩建筑陶瓷有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	建设工程施工合同纠纷	2,009,914.54	一审开庭
10	2024浙01民终7723号、2024浙0112执3616号	杭州恒实建设工程有限公司	元成股份	杭州市临安区人民法院	建设工程施工合同纠纷	1,819,460.00	执行
11	(2024)浙0781民诉前调8164号、(2025)浙0781执2808号	浙江荣恒混凝土有限公司	元成股份	兰溪法院梅江法庭	买卖合同纠纷	1,689,485.70	诉前调解
12	(2023)浙0102民诉前调19631号、(2024)浙0102诉前调确333号、	杭州可馨园林景观工程有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	1,549,844.72	执行

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
	(2024)浙0102执7392号						
13	(2024)浙0523民初848号	杨召春	叶金龙、浙江工业大学设计集团有限公司、元成股份、孝丰镇政府	安吉法院孝丰法庭	建设工程施工合同纠纷	1,447,967.67	一审判决无需承担
14	(2024)浙0523民初205号	王志荣	叶金龙、浙江工业大学设计集团有限公司、元成股份、孝丰镇政府	安吉法院孝丰法庭	建设工程施工合同纠纷	1,447,967.67	撤诉结案
15	(2024)浙0102民初10498号、2025浙0102执3224号	兰溪市万弘种业有限公司	元成环境股份有限公司	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	1,322,845.00	执行
16	(2024)浙0781民诉前调3861号、(2024)浙0781民初3023号、(2025)浙0781执588号	兰溪市亚卡工程机械租赁服务部	元成股份	兰溪法院	设备租赁合同纠纷	1,200,000.00	执行
17	浙杭上城劳人仲案(2024)3949号、(2024)浙0102民诉前调15267号	王霄汉	浙江旅游规划设计研究院	上城区仲裁委	杭州市上城区劳动仲裁委	1,168,467.00	裁决后起诉至法院，现一审开庭
18	(2024)浙0781诉前调确1736号	浙江省工业设备安装集团有限公司	元成股份	兰溪法院梅江法庭	建设工程施工合同纠纷	1,040,039.00	诉前调解结案
19	(2023)赣0202民初8251号	建设银行景德镇市分行	景德镇三宝瓷谷建设管理有限公司、元成股份	景德镇昌江区法院	合同纠纷	1,031,398.46	撤诉结案
20	2024浙0781民诉前调5228号	徐咸军	元成股份	兰溪法院梅江法庭	建设工程施工合同纠纷	1,000,000.00	诉前调解
21	2024杭仲04字第300号	杭州柯洛建材科技有限公司	元成股份	杭州市仲裁委	建设工程施工合同纠纷	996,583.54	仲裁
22	(2024)浙0102民诉前调18523号、(2025)浙	三门县宇啸石材有限公司、三门县	元成股份	杭州市上城区	建设工程施工合同纠纷	692,648.41	一审判决

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
	(0102)执(6322)号	晓进石材有限公司、毛华进		人民法院			
23	(2024)浙0781诉前调确1688号、(2025)浙0781执951号	兰溪市一诺挖机租赁服务部	元成股份	兰溪法院梅江法庭	租赁合同纠纷	595,851.30	诉前调解结案
24	2024陕0527民初1894号、2025陕0527执620号	张家港市众晨木业有限公司	元成股份	陕西省白水县法院	买卖合同纠纷	579,446.83	一审开庭
25	2024浙0102民初6157号、(2024)浙0102执6653号	杭州恒实建设工程有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	建设工程施工合同纠纷	540,606.88	执行
26	(2023)浙0102民诉前调21539号、(2024)浙0102执3039号	杭州萧山党山兴科园艺场	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	500,631.42	执行结案
27	2024浙0102民初17507号、(2025)浙0102执6982号	浙江金华新帅机械设备有限公司	元成股份	上城区人民法院	租赁合同纠纷	478,572.00	一审立案
28	2024浙0102民初16776号、2024浙01民终11970号、(2025)浙0102执4388号	浦江县鼎利机械设备有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	租赁合同纠纷	461,324.00	执行
29	(2024)浙0112民初1701号、2024浙0102执5522号	杭州临安易森园林景观工程有限公司	元成股份	杭州市临安区人民法院	买卖合同纠纷	416,060.00	执行
30	(2023)浙0102民诉前调14405号、(2023)浙0102诉前调确3059号、2024浙0102执3470号	杭州临安杨永杰土石方工程队	元成股份	杭州市上城区人民法院	建设工程施工合同纠纷	396,896.00	执行
31	2024浙0109民诉前调17252号、2024浙0102民初第22103号	浙江曹氏管业有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	374,859.52	一审

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
32	(2023)浙0102民诉前调22685号、2024浙0102民初6157号、(2024)浙0102执6642号	杭州临安恒翔建设工程有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	368,343.25	执行
33	2024浙0781民初720号、(2024)浙07民终3569号	陈华英	武建军、元成股份、诚义运输	兰溪法院马涧法庭	建设工程施工合同纠纷	364,650.00	二审驳回
34	(2025)浙0102民初4265号、(2025)浙0102执8972号	王朝林	元成股份	上城区劳动仲裁委	劳动仲裁	354,328.00	劳动仲裁
35	(2024)浙0102民诉前调19091号、(2025)浙0102执2514号	杭州成荫环保科技有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	借贷合同纠纷	351,212.04	执行
36	(2024)浙0781诉前调确1403号、2024浙0781执保3503号、(2025)浙0781执3014号	周龙炎	元成股份	兰溪法院	建设工程施工合同纠纷	350,000.00	诉前调解结案
37	(2024)浙0112民初1388号、2024浙01民终7494号、(2024)浙0112执3616号	杭州临安高枧土石方工程有限公司	元成股份	杭州市临安区人民法院	建设工程施工合同纠纷	330,000.00	执行
38	2024浙0102民诉前调28117号、(2025)浙0102民初183号、(2025)浙0102执8491号	杭州桑莱特木业有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	329,998.60	诉前调解
39	2024浙0102民初14180号、(2025)浙0781执1543号	金华市金东区鸿刚轻质砖厂	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	318,304.56	一审判决
40	(2024)浙0102民初8256号、	何国飞	元成股份	杭州市上城区	买卖合同纠纷	304,937.00	执行

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
	2024浙0102执5439号			人民法院			
41	(2024)浙0102民初17289号、2025浙0102执853号	上海畅恒装饰材料有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	256,346.25	执行
42	(2024)浙0102民诉前调17905号、2025浙0102执292号	杭州辰顺建筑材料贸易有限公司	元成股份	兰溪法院梅江法庭	建设工程施工合同纠纷	165,299.59	执行
43	2024浙0726民诉前调253号、2024浙0726民初1835号、(2024)浙0726执2070号	柳遵伟	元成股份	浦江县人民法院	提供劳务者受害责任纠纷	140,599.51	执行
44	2024浙0102民诉前调3620号、(2024)浙0102民初7951号、(2025)浙0102执950号	兰溪市金禾家庭农场	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	137,800.00	执行
45	2024津0319民初7147号	北京啊呀啦嗦音乐文化发展有限公司	降拥卓玛、天津亿联、菏泽天华、元成股份	天津自贸区法院	侵害表演权纠纷	135,000.00	撤诉无需承担
46	(2023)浙0102民诉前调22029号、2024浙0102民初1555号、2024浙0102执2055号	江苏百方电气有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	建设工程施工合同纠纷	129,460.00	调解结案
47	2024浙01民初1274号	宋博	元成股份、天健会计师事务所、致同会计师事务所、中兴财光华会计师事务所、海通证券股份有限公司	杭州市中院	股票纠纷	127,144.31	一审判决无需承担，原告上诉二审
48	浙杭上城劳人仲裁案(2024)4521号、2024浙0102	宋慧丽	元成股份	杭州市上城区劳动仲裁委		124,281.47	执行

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
	民诉前调 23179 号、(2025)浙 0102 执 4289 号			劳动仲裁委			
49	2024 浙 0109 民诉前调 18448 号、(2024)浙 0109 民初 14185 号、(2025)浙 0109 执 2288 号、2025 浙 0102 执 5977 号	杭州萧山布元素纺织厂	元成股份	萧山区人民法院	买卖合同纠纷	115,798.00	执行
50	2024 晋 1182 民初 3769 号、2024 晋 1182 执 2543 号	孙新成	菏泽元成园林苗木科技有限公司	安徽明光市法院	买卖合同纠纷	114,000.00	执行结案
51	(2023)浙 0102 民诉前调 21180 号、(2024)浙 0102 民初 3914 号、2024 执 0102 执 5651 号	江西鲁邦实业有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	110,000.00	执行
52	(2023)浙 0102 民诉前调 22074 号、2024 浙 0102 民初 3311 号、2024 浙 0102 执 6689	浙江金波管业有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	109,170.00	执行
53	2024 浙 0104 民诉前调 26582 号	苏州诚徽展建筑工程有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	建设工程施工合同纠纷	103,786.65	诉前调解
54	2024 浙 0102 民诉前调 2700 号、2024 浙 0102 执 3659 号	杭州伯琳环境工程技术有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	102,314.85	调解结案
55	2024 浙 0112 诉前调确 210 号、(2024)浙 0112 执 2048 号	杭州临安嫩荣货物运输有限公司	元成股份	杭州市临安区人民法院	合同纠纷	81,865.67	执行

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
56	2024浙0102民初27574号	杭州永隽机电工程有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	买卖合同纠纷	81,060.00	一审开庭
57	2024浙0102民诉前调27127号、(2024)浙0102民初27291号	王珺	元成股份	杭州市上城区劳动仲裁委	杭州市上城区劳动仲裁委	78,700.00	一审判决
58	浙杭上城劳人仲案(2024)3298号2025浙0102执744号	颜李枥	杭州元成规划设计集团有限公司	杭州市上城区劳动仲裁委	杭州市上城区劳动仲裁委	67,367.50	执行
59	2024浙0102民诉前调28347号、2025浙0102执3885号	浦江县风安优挖掘机租赁服务部	元成股份	杭州市上城区人民法院	租赁合同纠纷	64,949.03	执行
60	(2024)浙0781民诉前调5227号、(2024)浙0781诉前调确1691号、(2025)浙0781执3177号	倪建跃	元成股份	兰溪法院梅江法庭	买卖合同纠纷	64,750.20	诉前调解结案
61	(2024)浙0102民诉前调2364号、2024浙0102民初8780号、(2024)浙0102执8310号	义乌市金源建筑设备租赁有限公司	元成股份	杭州市上城区人民法院	设备租赁合同纠纷	57,095.00	执行
62	浙杭上城劳人仲案(2024)4820号	潘阳东	元成规划设计集团有限公司	杭州市上城区劳动仲裁委	杭州市上城区劳动仲裁委	50,683.00	仲裁驳回
63	2024浙0102民初13441号、(2024)浙0102执5438号	舒婷	元成股份	杭州市上城区人民法院	服务合同纠纷	18,175.00	执行
64	(2024)桂0109执1638号	莫之伟	广西南宁恒晖建材有限公司、元成股份	广西南宁邕宁区法院	提供劳务者受害责任纠纷	14,075.96	执行

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
65	(2023)浙民申6333号	严秀芬、陈艺林、陈宗海、严如华	元成股份、浙江越龙山旅游开发有限公司	浙江省高院	提供劳务者受害责任纠纷	再审	再审结案
66	(2024)浙0683民初6246号	嵊州国银小额贷款股份有限公司	元成股份	嵊州法院	借款合同	42,786,666.67	一审判决
67	(2025)浙0113民初2988号	兴业银行杭州临平支行	元成股份	临平法院	金融借款合同纠纷	30,617,364.96	一审开庭
68	(2025)浙0113民初2985号	兴业银行杭州临平支行	元成股份	临平法院	金融借款合同纠纷	15,324,932.48	一审开庭
69	(2025)浙0102民初3217号	上海银行杭州分行	杭州元成规划设计集团有限公司、元成股份、祝昌人、祝美娟	上城法院	借款合同	13,047,179.08	一审判决
70	(2025)浙0113民初1479号	杭州银信典当有限公司	元成股份、祝昌人	临平法院	借款合同	8,448,000.00	一审开庭未判决
71	(2025)浙0102民初3183号	上海银行杭州分行	杭州元成规划设计集团有限公司、元成股份、祝昌人、祝美娟	上城法院	借款合同	5,028,761.31	一审判决
72	(2025)浙0102民初3471号	王新兵	杭州新名风建筑劳务承包有限公司、元成股份	上城法院	建设工程施工合同纠纷	1,594,921.64	一审判决
73	浙杭上城劳人仲案(2024)5825号、2025浙0102第8457号	蔡可大	元成股份	上城仲裁委	劳动仲裁	72,000.00	仲裁裁决
74	(2024)浙0102民诉前调35695号	杭州川马贸易有限公司	元成股份	上城法院	买卖合同纠纷	26,219.51	一审开庭未判决
75	(2025)浙01民初139号	YOYODYNE, INC	元成股份	杭州市中院	合同纠纷	诉请解除合同, 返回股权	一审开庭未判决
76	(2025)浙0106民初5164号	工商银行杭州保俶支行	杭州元成设计集团有限公司、祝昌人、元成股份	西湖区法院	金融借款合同纠纷	32,898,340.25	一审开庭未判决
77	2025浙0591民初1538号	南太湖(天津)商业保理有限公司	元成股份、浙江越龙山旅游度假有限公司、祝昌人、祝美娟、菏泽泽元生态环境建设管理有限公司	湖州南太湖新区人民法院	借款合同纠纷	29,061,132.00	一审开庭未判决

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
78	(2025)浙0102民初12221号	农业银行杭州解放路支行	祝昌人、元成股份、浙江元成旅游产业控股有限公司、浙江越龙山旅游度假有限公司	西湖区法院	金融借款合同纠纷	49,295,563.39	一审判决
79	(2025)浙0113民初2977号	兴业银行杭州临平支行	元成股份、祝昌人、祝美娟、祝祎盈	临平法院	金融借款合同纠纷	5,360,258.37	一审开庭未判决
80	(2025)浙0113民初2982号	兴业银行杭州临平支行	元成股份、祝昌人、祝美娟、祝祎盈	临平法院	金融借款合同纠纷	15,324,932.48	一审开庭未判决
81	(2025)浙0113民初2975号	兴业银行杭州临平支行	元成股份、祝昌人、祝美娟、祝祎盈	临平法院	金融借款合同纠纷	30,617,364.96	一审开庭未判决
82	(2025)浙0113民初2978号	兴业银行杭州临平支行	元成股份、祝昌人、祝美娟、祝祎盈	临平法院	金融借款合同纠纷	30,617,364.96	一审开庭未判决
83	2025浙0102民初10830号	浙江安达环境科技有限公司	元成股份	上城法院	建设工程分包合同纠纷	872,143.00	一审开庭未判决
84	2025浙0781民初1753号	温州翼鸿信息科技有限公司	元成股份	兰溪法庭	建设工程分包合同纠纷	1,433,377.64	一审判决
85	2025苏0831民初1750号	江苏省淮安市金湖县黎城街道工农村民委员会	金湖元成园林苗木科技有限公司	金湖县人民法院	租赁合同纠纷	2,195,513.95	一审判决
86	(2025)陕0527行审4号	白水县人力资源和社会保障局	元成股份	白水县人民法院	劳动者工资	151,800.00	行政执行
87	(2025)鲁1702民初3093号	山东枫叶正红物业服务有限公司	菏泽市泽元生态环境建设管理有限公司	菏泽市牡丹区人民法院	房屋租赁合同纠纷	205,896.00	一审判决
88	(2025)浙0102民初10463号	杭州临安湍口众安氡温泉度假酒店有限公司	元成股份	上城区人民法院	旅店服务合同纠纷	485,868.00	一审开庭
89	(2025)云0102民初662号、	云南汇鼎商业保理有限公司	元成股份	昆明市五华区	保理合同纠纷	4,717,670.67	一审判决

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额(元)	案件阶段
	(2025)云0102执8789号			人民法院			
90	2025赣0222民初268号、2025赣0222执589号	景德镇市景常混凝土有限公司	杭州宁瑞建设工程游有限公司、元成股份	浮梁县人民法院	买卖合同纠纷	100,000.00	一审判决
91	(2024)浙0781诉前调确1997号、(2025)浙0781执1814号	兰溪市广名建设有限公司	元成股份	兰溪法院	设备租赁合同纠纷	161,000.00	执行
92	(2025)津仲字第695号	黄骅市益民农业开发有限公司	元成股份	天津仲裁委	建设工程施工合同纠纷	6,290,565.47	仲裁未开庭
93	(2025)浙0105民初10897号	南京银行杭州分行	元成股份、杭州元成规划设计集团有限公司、浙江越龙山旅游度假有限公司、祝昌人	拱墅区法院	金融借款合同纠纷	22,437,142.1	一审开庭未判决
94	(2025)浙0102民初3471号	王新兵	杭州新名风建筑劳务承包有限公司、元成股份	上城法院	建设工程施工合同纠纷(劳务分包)	1,594,921.64	一审开庭判决
95	(2025)浙杭上城劳人仲案2025年2052号	林俊	元成股份	上城仲裁委	劳动仲裁	416,305.03	仲裁裁决
96	(2024)浙01民终445号	宋博	元成股份、天健会计师事务所、致同会计师事务所、中兴财光华会计师事务所、海通证券股份有限公司	浙江省高院	证券虚假陈述	127,144.31	二审开庭未判决
97	(2025)浙0102民初20031号	王新兵	杭州三阳建筑劳务承包有限公司、元成股份	上城法院	建设工程施工合同纠纷(劳务分包)	432,639.00	一审未开庭
98	(2025)浙0102民特(调)838号	沙洋县依城苗圃	元成股份	上城法院	买卖合同纠纷	35,194.9	诉前调解
合计						537,031,501.75	

### 3、2025年半年度报告期后诉讼事项（2025年7月1日至8月29日）

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额/判决金额(元)	案件阶段
1	(2025)杭仲05字第675号	上海五零盛同信息科技有限公司	杭州元成规划设计集团有限公司	杭州仲裁委	设计合同纠纷	97,480.00	仲裁未开庭
2	(2025)杭仲01字第1506号	景德镇市竟成建筑工程有限公司	元成股份	杭州仲裁委	建设工程分包合同纠纷	1,265,462.14	仲裁未开庭
3	(2025)浙0102民初23372号	杭州金实物业管理有限公司	杭州旅游规划设计研究有限公司	上城法院	合同纠纷	20,800.88	一审撤诉
4	(2025)浙0102民初23374号	杭州金实物业管理有限公司	浙江省风景园林设计研究院有限公司	上城法院	合同纠纷	5,200.22	一审撤诉
5	(2025)浙0102民初22962号	桐庐县瑶琳镇易阳景石经营部	元成股份	上城法院	买卖合同纠纷	324,703.60	一审未开庭
6	(2025)浙0102民初20832号	杭州联合农村商业银行丁桥支行	元成股份、杭州元成投资控股有限公司、杭州元成规划设计集团有限公司、祝昌人	上城区人民法院	金融借款合同纠纷	26,701,244.43	一审未开庭
7	(2025)浙0102民初20833号	杭州联合农村商业银行丁桥支行	元成股份、杭州元成投资控股有限公司、杭州元成规划设计集团有限公司、祝昌人	上城区人民法院	金融借款合同纠纷	6,063,037.30	一审未开庭
8	(2025)浙0102民初22819号	杭州恩泉园林绿化工程有限公司	元成股份	上城区人民法院	买卖合同纠纷	53,252.25	一审撤诉
9	(2025)浙0102民初23424号	杭州国际机场大厦开发有限公司	元成股份	上城区人民法院	合同纠纷	283,469.96	一审未开庭
10	(2025)浙0102民初23536号	杭州金实物业管理有限公司	元成股份	上城区人民法院	合同纠纷	532,935.78	一审未开庭
11	暂无	王飞云	元成股份	上城区仲裁委	劳动纠纷	408,616.02	劳动仲裁

序号	案号	原告	被告	审理法院	案由	涉案金额/判决金额(元)	案件阶段
12	芙劳人仲案字[2025]第981号	王龙	长沙吉佳城市设计有限责任公司	长沙市芙蓉区劳动人事争议仲裁委员会	劳动纠纷	346,190.17	劳动仲裁
合计						36,102,392.75	

#### 4、2025年半年度报告8月29日公告后至今的诉讼情况

主办券商已督促公司整理2025年下半年以来的诉讼仲裁及相关进展情况、银行及资产冻结、失信被执行人、限制消费措施（包括公司、子公司及董监高）等，按照相关规定及时进行披露，截至目前，公司尚未披露。

综上，上述1-4项涉诉情况系根据公司的2025年半年度报告整理，鉴于主办券商无法保证公司既往均如实履行公告义务，且可能存在公告期后涉诉事项，因而本涉诉情况分析可能无法反映公司涉诉的完整信息，提请投资者注意相关风险。

公司诉讼事项众多，由此也会引发资产冻结及强制执行、银行账户冻结及划扣、相关人员成为失信被执行人、限制消费措施等相关不利事项，截至目前，公司尚未梳理完毕并披露，提请投资者注意相关风险。

#### （四）前十大股东所持公司股份被质押、冻结情况

根据2025年三季度报告，公司前十大股东所持公司股份被质押、冻结情况如下：

序号	股东姓名/名称	股份数量(股)	持股比例(%)	质押、冻结情况		占其所持股份比例(%)
				股份状态	数量(股)	
1	祝昌人	32,775,520	10.06	质押、冻结	32,775,520	100.00
2	东北证券股份有限公司	16,084,806	4.94	-	-	-
3	金雷	8,367,000	2.57	-	-	-
4	陈永亮	7,103,000	2.18	-	-	-
5	杭州北嘉投资有限公司	6,872,194	2.11	-	-	-

序号	股东姓名/名称	股份数量(股)	持股比例(%)	质押、冻结情况		占其所持股份比例(%)
				股份状态	数量(股)	
6	徐国新	6,701,800	2.06	-	-	-
7	肖国华	6,426,700	1.97	-	-	-
8	倪子涵	5,376,700	1.65	-	-	-
9	陈庆桃	5,179,500	1.59	-	-	-
10	何钦辉	5,005,997	1.54	-	-	-
合计		99,893,217	30.67	/	/	/

公司前十大股东中，部分股东涉及质押、冻结，提请投资者注意相关风险，审慎投资。

(五) 退市公司股东中存在 QFII/RQFII/公募基金，根据《两网公司及退市公司股票转让办法》，其只能卖出所持有的股票，不得买入。

## 四、提请投资者注意的投资风险

### (一) 最近年度和半年度财务报告的审计意见

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中兴财光华”）对公司 2024 年财务报表出具了保留意见（中兴财光华审会字（2025）第 318255 号），公司 2025 年半年度报告未经审计。形成保留意见的基础主要为以下事项：

#### 1、元成股份部分应收款项及合同资产的可收回性

截至 2024 年 12 月 31 日，元成股份与越龙山旅游开发有限公司（以下简称越龙山开发公司）的应收款项及合同资产期末账面余额为 68,443.35 万元，已计提减值准备 8,839.58 万元。越龙山开发公司因受房地产行业的影响，出现了资金困难并存在大量诉讼事项。

元成股份与原子公司浙江越龙山旅游度假有限公司（以下简称越龙山度假公司）的应收款项及合同资产期末账面余额为 29,848.45 万元，已计提减值准备 6,333.56 万元。目前越龙山度假公司对于旅游项目尚没有明确规划，也无法预测未来的盈利情况。

因此，中兴财光华无法就上述款项可回收性和计提的减值准备的充分性及准

确性获取充分、适当的审计证据，也无法确定是否有必要对这些金额作出调整。

### 2、业绩承诺补偿款的确认及可回收性

元成股份本年对子公司硅密（常州）电子设备有限公司（以下简称硅密电子公司）原股东计提业绩补偿款 3,156.47 万元。目前元成股份与硅密电子公司原股东存在诉讼事项，且中兴财光华就业绩补偿款无法执行函证等有效的审计程序。因此，中兴财光华无法就业绩承诺补偿款的可回收性获取充分、适当的审计证据。

### 3、上年保留意见事项

元成股份原子公司越龙山度假公司涉及在建工程转入固定资产，缺乏必要的依据，导致转固金额不准确。元成股份未按照《企业会计准则》的要求进行前期差错更正，导致财务报表期初数不准确。

## （二）公司的持续经营存在的重大不确定性

元成股份主营业务收入自 2018 年以来持续下滑，2022 年度开始连续出现经营亏损且呈现增大趋势，2022 年度、2023 年度及 2024 年度，元成股份净利润分别为 -6,747.99 万元、-17,300.26 万元和 -33,260.01 万元，流动性资金紧张，无法按期足额发放员工工资，员工大量流失，未能及时归还用于临时补充流动资金的募集资金，大量债务违约引发诉讼导致主要银行账户被法院冻结、部分资产被法院查封等。

以上情况表明公司的持续经营存在重大不确定性，敬请投资者注意。

## （三）破产重整计划执行及公司破产清算风险

根据公司披露的 2024 年年度报告、2025 年半年度报告及相关公告，截至本报告出具日，未发现公司涉及破产重组或清算相关事项，但不排除未来公司经营进一步恶化，进入破产重整及破产清算程序的可能，敬请投资者注意。

## （四）法律风险

截至本报告出具日，公司涉及多起重大诉讼纠纷，详见本报告之“三、元成股份重大事项分析”之“（三）涉诉情况分析”。这将可能导致公司主要银行账户、资产被冻结查封，同时公司涉及的诉讼目前部分已经判决并进入执行阶段，

公司资产存在被强制执行的风险，对公司流动性和经营情况可能造成不利影响，对公司损益影响存在不确定性。请投资者注意相关风险。

## **(五) 财务相关风险**

### **1、流动性风险**

元成股份主要客户回笼资金困难，其持有各类应收款项回款受到影响，流动性资金紧张，无法按期足额发放员工工资，金融、非金融债务均违约，引发诉讼导致主要银行账户被法院冻结、部分资产被法院查封，面临严重的流动性风险。

### **2、应收账款及其他非流动资产无法收回及发生坏账损失的风险**

2025年6月末，公司应收账款账面原值11.36亿元，其他应收款（主要为拆借款）账面余额1.21亿元，其他非流动资产（主要为PPP项目应收款）账面余额4.98亿元，主要系应收房地产公司、地方政府为最终支付主体等的款项，金额较大。若公司下游客户等情况发生重大不利变化，则公司存在因应收账款或长期应收款无法收回而发生大额坏账损失的风险。

### **3、合同资产发生减值损失的风险**

2025年6月末，公司合同资产账面原值为5.03亿元，若公司下游客户情况发生重大不利变化、客户实际结算工程量小于确认的工程量等原因，可能会出现合同资产减值损失的风险。

### **4、商誉减值的风险**

2025年6月末，公司合同资产账面价值为9,952.83万元，目前公司及子公司各类业务的开展存在重大不确定性，公司在每期末需要进行商誉减值测试，若合并的子公司未来经营不及预期，则公司现有的商誉将存在进一步减值的风险。

### **5、未来整体经营业绩持续亏损的风险**

近年来，公司所处行业的发展亦遭遇了较大的挑战和压力，自2022年以来公司业绩持续亏损，且呈现亏损增大趋势。目前公司及子公司各类业务的开展存在重大不确定性，人员流失严重，资金紧张、债务违约且存在大量诉讼，公司整

体经营业绩将可能出现继续亏损的风险。

## **(六) 股权质押、冻结和控制权稳定性风险**

截至 2025 年 9 月 30 日，公司控股股东及其一致行动人（北嘉投资）合计持有上市公司股份数量 39,647,714 股，占公司总股本比例为 12.17%。截至 2025 年 9 月 30 日，控股股东及其一致行动人（北嘉投资）累计质押、司法冻结数量分别为 32,775,520 股，占控股股东及其一致行动人所持本公司股份的比例为 82.67%，占公司总股本的为 10.06%，公司可能面临控制权不稳定的风险。

## **(七) 被列入失信被执行人的风险**

经网络查询，公司及子公司、实际控制人祝昌人已被多家法院列为失信被执行人、被采取限制消费措施等。提请投资者注意相关风险，谨慎投资。

## **(八) 募集资金逾期未归还风险**

公司使用闲置募集资金临时补充流动资金 1,500 万元、10,000 万元及 6,000 万元分别于 2024 年 9 月 24 日、2024 年 11 月 8 日及 2024 年 12 月 26 日到期，截至本报告签署日，前述到期的闲置募集资金临时补充流动资金已归还 339.65 万元，剩余尚未归还至募集资金账户的金额合计为 17,160.35 万元。

## **(九) 不能及时进行信息披露的风险**

目前公司及子公司各类业务的开展存在重大不确定性，资金紧张、债务违约且存在大量诉讼，公司各部门人员流失严重，按照规定需要披露的信息，公司可能无法及时履行公告义务和保证公告信息的准确性、完整性。

## **(十) 其他风险**

### **1、宏观经济环境变化带来的风险**

当前园林工程行业正处于深度调整期，受宏观经济环境影响，地产园林市场项目需求锐减、回款周期拉长成为普遍现象。传统地产配套园林市场呈现萎缩态势，过去依赖大规模新建项目的业务模式面临根本性挑战。宏观经济环境变化一

方面可能会影响公司所处行业的市场需求，另一方面可能影响业主方的采购需求及履约能力。未来，公司所处行业可能因宏观经济波动、地方财政支出收紧等导致业绩大幅下滑，提请投资者注意相关风险。

## **2、市场竞争加剧的风险**

近年来，公司所处行业受市场宏观经济下行影响较大，由于投资方的投资降幅较大且进度放缓，市场竞争日益激烈，公司面临市场份额逐步减少的风险。

## **3、其他风险**

以上关于元成股份的投资风险分析，系根据公司公开披露信息整理得出，鉴于无法保证公司既往均如实履行信息披露义务，且可能发生公告期后事项，因而本投资风险分析报告可能无法反映公司投资风险的完整信息，敬请投资者注意。

(以下无正文)

(本页无正文,为《关于元成环境股份有限公司投资风险分析的报告》之盖章页)

