

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

公告编号：临 2026-010 号

## 茂业商业股份有限公司

### 关于取消2026年第一次临时股东大会的公告

#### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 一、取消股东会的相关情况

##### 1. 取消的股东会的类型和届次

2026年第一次临时股东会

##### 2. 取消股东会的召开日期：2026 年 2 月 9 日

##### 3. 取消的股东会的股权登记日

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A 股	600828	茂业商业	2026/1/29

#### 二、取消原因

公司于 2026 年 1 月 23 日发布《关于召开 2026 年第一次临时股东大会的通知》，原定于 2026 年 2 月 9 日召开 2026 年第一次临时股东会，审议《关于开展商业不动产公募 REITs 申报工作及拟转让商业不动产 REITs 相关资产的议案》及《关于公司与关联方共同投资认购商业不动产公募 REITs 份额暨关联交易的议案》。鉴于本次商业公募 REITs 发行时间安排较为紧迫，

为保障项目顺利落地发行，经慎重考虑，公司调整了本次商业不动产公募 REITs 申报方案，故决定取消召开 2026 年第一次临时股东会。

### 三、 所涉及议案的后续处理

本次取消临时股东会，符合《上海证券交易所上市规则》和《公司章程》的相关规定。公司将审慎考虑议案内容，后续如有披露事项或股东会提案，公司将另行决策并公告通知，敬请投资者关注公司信息披露，由此给投资者带来的不便深表歉意，感谢广大投资者对公司的理解与支持。

特此公告。

茂业商业股份有限公司

董事会

2026 年 1 月 29 日