



深圳市天健（集团）股份有限公司

2025 年年度业绩预告

证券代码：000090

证券简称：天健集团

公告编号：2026-9

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日

（二）业绩预告情况：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：18,200 万元-25,500 万元	盈利：62,057.20 万元
	比上年同期下降：58.91% -70.67%	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	盈利：14,600 万元-21,900 万元	盈利：59,837.59 万元
	比上年同期下降：63.40% -75.60%	
基本每股收益	盈利：0.0473 元/股-0.0864 元/股	盈利：0.2617 元/股

注：上述基本每股收益计算考虑了永续债利息影响。

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告中的财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动的主要原因说明

报告期业绩变动的主要原因为，本期地产业务高毛利项目结转同比减少；受整体房地产行情影响，房地产项目结转毛利率同比下降以及地产项目减值增加。

四、风险提示

本次业绩预告是公司初步测算结果，具体数据以 2025 年年度报告披露为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市天健（集团）股份有限公司董事会

2026 年 1 月 31 日