

证券代码：002822

证券简称：ST 中装

公告编号：2026-014

债券代码：127033

债券简称：中装转 2

深圳市中装建设集团股份有限公司

2025年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2025年1月1日至2025年12月31日。
- 2、业绩预告情况：预计净利润为负值。

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|---------------|----------------------------|------------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 亏损：298,000 万元 - 338,000 万元 | 亏损：178,718.54 万元 |
| 扣除非经常性损益后的净利润 | 亏损：121,000 万元 - 161,000 万元 | 亏损：180,352.95 万元 |
| 基本每股收益 | 亏损：1.68 元/股 - 1.90 元/股 | 亏损：1.05 元/股（注） |

注：根据《企业会计准则第 34 号——每股收益》的相关规定，因公司进行资本公积金转增股本，上年同期的基本每股收益已重新计算。

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计，系公司初步测算结果，但公司已就有关事项与年度审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

- 1、2025 年度，公司处于重整阶段，信用受损，无法承接工程业务导致营业收入下降，同时公司需维持日常经营的固定支出及持续的财务费用压力，致使公司经营利润出现亏损。
- 2、根据会计准则并基于谨慎性原则，公司对应收款项、合同资产及长期股权投资等相关资产计提了较大金额的信用减值损失和资产减值损失，对当期利润产生较大影响。

3、2025 年 12 月 18 日，广东省深圳市中级人民法院作出（2025）粤 03 破 652 号之一《民事裁定书》，裁定确认《深圳市中装建设集团股份有限公司重整计划》执行完毕，并终结公司重整程序。通过实施重整计划，公司以部分现金、资本公积金转增的股票及信托受益权的组合方式完成债务清偿，并剥离非核心资产，根据企业会计准则的相关规定，该事项预计确认大额债务重组损失，属于非经常性损益，将减少当期净利润。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司正式披露的 2025 年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2026 年 1 月 30 日