

证券代码：600053

证券简称：九鼎投资

编号：临 2026-003

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd

2025 年第四季度房地产业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

现将昆吾九鼎投资控股股份有限公司 2025 年第四季度房地产业务主要经营数据公告如下，供投资者参阅。

一、2025 年第四季度房地产开发情况

项目名称	项目类型	签约面积 (平方米) /车位 (个)	同比增长 (%)	签约金额 (万元)	同比增长 (%)	竣工面积 (平方米)	同比增长 (%)
紫金城	住宅 (底商)	1134.04	-80.94%	1,359.84	-86.41%	-	-
	车位	32	100%	181.16	100%		

二、2025 年第四季度房屋出租情况

类型	出租面积 (m ²)	出租率 (%)	租金收入 (万元)
写字楼	7,712.14	40.04	129.66
其它			

注：由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据为阶段性数据，仅供参考。

特此公告。

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

董 事 会

2026 年 1 月 31 日