

荣丰控股集团股份有限公司

2025 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日

（二）业绩预告情况

☒股票交易已被实施退市风险警示的公司 ☒扭亏为盈

项 目	本会计年度	上年同期
利润总额	盈利：4,200 - 5,850 万元	亏损：36,781.25 万元
归属于上市公司股东的净利润	盈利：2,500 万元 - 3,500 万元	亏损：36,777.52 万元
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：2,500 万元 - 3,500 万元	亏损：37,728.43 万元
基本每股收益	盈利：0.17 元/股 - 0.24 元/股	亏损：2.50 元/股
营业收入	36,000 万元 - 41,000 万元	13,346.04 万元
扣除后营业收入	36,000 万元 - 41,000 万元	8,187.19 万元
项 目	本会计年度末	上年末
归属于上市公司股东的所有者权益	75,600 万元 - 77,800 万元	73,377.28 万元

二、与会计师事务所沟通情况

公司已就业绩预告有关事项与年审会计师事务所进行预沟通，公司与会计师

事务所在业绩预告方面不存在分歧。

本期业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司本期业绩扭亏为盈的主要原因为：去年同期计提大额存货跌价准备及投资性房地产减值准备；本期销售的部分房产为子公司北京荣丰房地产开发有限公司早期开发项目，销售毛利较高；长春国际金融中心项目销售单价下滑，导致土地增值税税率下降，冲回前期多计提的土地增值税。

公司本期收入大幅增长的主要原因为加大力度促进房产项目销售。

四、风险提示

1. 上述数据为财务部门预测，具体财务数据将在 2025 年年度报告中披露，公司指定的信息披露媒体为《证券日报》《证券时报》及巨潮资讯网（<https://www.cninfo.com.cn>），公司相关信息均以在上述指定信息披露媒体刊登的信息为准，请投资者注意风险。

2. 公司 2024 年年度经审计的利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值，且扣除后的营业收入低于 3 亿元，根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.3.1 条第（一）项规定，公司于 2025 年 4 月 29 日披露了《关于公司股票交易被实行退市风险警示暨停牌的公告》（公告编号：2025-021），公司股票于 2025 年 4 月 30 日起被实施退市风险警示。若公司出现《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.3.12 条规定的情形，公司股票存在被终止上市的风险，具体请查阅公司同日在指定信息披露媒体披露的《关于股票可能被终止上市的风险提示公告》（公告编号：2026-005）。

特此公告

荣丰控股集团股份有限公司董事会

二〇二六年一月三十日