

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

EuroEyes

**EuroEyes International Eye Clinic Limited**  
**德視佳國際眼科有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：1846)

**澄清及完成公告  
須予披露的交易  
透過附屬公司收購瑞士及英國資產**

茲提述德視佳國際眼科有限公司日期為2025年9月2日內容有關透過其附屬公司收購瑞士及英國資產之須予披露交易的公告（「該公告」）。

除非文義另有所指，本公告所用詞彙與該公告所界定者具相同涵義。

## **1. 澄清公告**

董事會亦謹此澄清及提供有關該公告的額外資料。

### **釋義**

董事會希望澄清「EuroEyes Swiss少數股東」的定義應解讀如下：

「EuroEyes Swiss 少數股東」	指	於完成後，EuroEyes Swiss少數股東包括David Holenstein先生及Ulrich Harmuth先生，作為Betterview Swiss根據瑞士協議指定將獲轉讓及出讓EuroEyes Swiss股份的兩名人士
--------------------------	---	---

## BETTERVIEW SWISS及BETTERVIEW UK的最終實益擁有人

董事會謹此澄清，於該公告日期，Betterview UK為Betterview Swiss的全資附屬公司，而Betterview Swiss總共有44名股東，其最大股東為Javier Garcia、Ulrich Harmuth及Walter Koller，分別持有該公司約23.3%、11.0%及8.2%股權，以及David Holenstein先生持有其約3.51%權益，且Betterview Swiss並無股東擁有超過三分之一股權。

### 瑞士協議

#### 瑞士代價股份

根據瑞士協議，預期在完成時，將發行予Betterview Swiss的瑞士代價股份將由Betterview Swiss按其44名股東在Betterview Swiss中的持股比例向彼等分派。

#### 管理股份獎勵

董事會希望澄清，當瑞士協議完成後，EuroEyes Swiss將分別向David Holenstein先生及Ulrich Harmuth先生分配並轉讓511,363股及511,363股EuroEyes Swiss股本中每股面值0.01瑞士法郎的普通股，佔約4.5%及4.5%的股權，作為對彼等持續在EuroEyes Swiss工作以經營有關瑞士資產的業務的補償及獎勵。

#### EuroEyes Swiss於完成後的股權結構

下列表格載列EuroEyes Swiss在瑞士協議完成後的股權結構：

股東姓名／名稱	股份類別	所持股份 數目	%
本公司	普通股	8,977,274	79%
David Holenstein先生	普通股	511,363	4.5%
Ulrich Harmuth先生	普通股	511,363	4.5%
EuroEyes Swiss少數股東 (包括David Holenstein先生及 Ulrich Harmuth先生)	無表決權股份	1,363,636	12%
<b>總計：</b>		<b>11,363,636</b>	<b>100%</b>

#### 瑞士資產

#### 瑞士資產的組成

董事會謹此澄清，該公告中有關瑞士資產組成出現筆誤，其中一間屈光手術醫療診所誤寫為「盧塞恩」，應為「巴塞爾」。

## 瑞士資產的資產賬面值、收入及溢利(虧損)

董事會謹此澄清，該公告中有關瑞士資產截至2025年6月30日止六個月的毛利出現筆誤，應為「1,357,733.71瑞士法郎」而非「666,072.31瑞士法郎」。

為作說明，下表載列截至2024年12月31日止年度及截至2025年6月30日止六個月，瑞士資產應佔之收入及毛利(摘自Betterview Swiss財務報表)：

	截至2024年 12月31日 止年度	截至2025年 6月30日 止六個月
收入	15,749,313.64瑞士法郎	6,463,800.70瑞士法郎
毛利	4,489,110.29瑞士法郎	1,357,733.71瑞士法郎

董事會亦擬提供有關瑞士資產的額外財務資料。下表載列截至2023年12月31日止年度、截至2024年12月31日止年度及截至2025年6月30日止六個月，瑞士資產應佔之淨溢利(除稅前及除稅後)：

	截至2023年 12月31日 止年度	截至2024年 12月31日 止年度	截至2025年 6月30日 止六個月
淨溢利 (除稅前)	46,401.50瑞士法郎	2,715,870.09瑞士法郎	(678,008.15瑞士法郎)
淨溢利 (除稅後)	46,172.86瑞士法郎	2,712,343.50瑞士法郎	(679,364.96瑞士法郎)

## 英國資產

### 資產賬面值、收入及溢利(虧損)

董事會謹此提供有關英國資產的額外財務資料。下表載列自2023年8月21日(即Betterview UK註冊成立之日)至2023年12月31日、截至2024年12月31日止年度及截至2025年6月30日止六個月，英國資產應佔之淨溢利(除稅前及除稅後)：

	自2023年 8月21日 至2023年 12月31日	截至2024年 12月31日 止年度	截至2025年 6月30日止 六個月
淨溢利 (除稅前)	零瑞士法郎 <sup>(附註)</sup>	(599,450.90瑞士法郎)	(512,106.65瑞士法郎)
淨溢利 (除稅後)	零瑞士法郎 <sup>(附註)</sup>	(599,450.90瑞士法郎)	(512,106.65瑞士法郎)

附註：於2023年8月21日至2023年12月31日，Betterview UK尚未開始營運(直至2024年1月方開始營運)。

## **瑞士資產及英國資產之純利基準**

董事會亦謹請股東及本公司潛在投資者注意，Betterview Swiss及Betterview UK並無就瑞士資產及英國資產設獨立賬簿，而本公告所披露之純利數字乃由Betterview Swiss及Betterview UK的管理層按備考基準計算，乃根據自Betterview Swiss及Betterview UK賬目摘錄之收入及成本，並採用與瑞士資產及英國資產未來架構一致之方式分配間接費用之假設。

## **英國代價**

董事會謹此澄清，英國代價乃經EuroEyes UK與Betterview UK經公平磋商後按一般商業條款釐定，並經參考英國資產於2025年8月31日的賬面值1,894,703.67瑞士法郎並計及英國業務目前處於虧損狀態，而Betterview UK於2023年8月成立，已經運營多年但仍未實現現金收支平衡。基於該等原因，Betterview UK及EuroEyes UK就英國資產的賬面值達成巨大折扣，以作為英國代價的基礎。

除上文所披露及闡明者外，該公告所載全部資料均維持不變。本澄清公告為該公告之補充並應與該公告一併閱讀。

## **2. 完成瑞士協議**

本公司亦欣然宣佈，瑞士協議的所有先決條件已達成，而完成瑞士協議已於2025年10月13日根據其條款及條件作實。

於瑞士協議完成後，EuroEyes Swiss分別向David Holenstein先生及Ulrich Harmuth先生轉讓及出讓EuroEyes Swiss股本中每股面值0.01瑞士法郎的511,363股及511,363股普通股，分別佔其股權約4.50%及4.50%，作為彼等繼續受僱於EuroEyes Swiss營運有關瑞士資產業務的報酬及獎勵。

於瑞士協議完成後，本公司（作為EuroEyes Swiss的主要股東）、EuroEyes少數股東與EuroEyes Swiss訂立股東協議，以規管彼等各自的權利及義務，連同授出認沽期權。認沽期權項下EuroEyes Swiss的股份總數為2,386,362股，包括1,363,636股無表決權股份及1,022,726股普通股。

於2025年12月11日，本公司與EuroEyes少數股東簽署一份附函（「附函」），據此，EuroEyes少數股東同意，倘認沽期權的每股行使價（「期權購買價」）於認沽期權可予行使後任何時間經計算等於或高於5.44瑞士法郎，則EuroEyes少數股東（作為認沽期權持有人）須(a)僅按5.44瑞士法郎的期權購買價行使認沽期權；或(b)不行使認沽期權，除非及直至本公司書面同意擬作出的認沽期權行使。就上文(b)項而言，本公司須再次與EuroEyes少數股東進一步磋商，以期就EuroEyes少數股東退出彼等當時持有的EuroEyes Swiss股份提出一項具公平且合理條款的建議。

## 上市規則涵義

根據股東協議授出認沽期權構成上市規則第14.72(1)條及第14.73條項下的交易。

鑑於根據附函，期權購買價已設定上限為每股5.44瑞士法郎，認沽期權的最高貨幣價值（與瑞士代價及英國代價合計後）將導致一項或多項適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，因此，授出認沽期權構成本公司的一項須予披露的交易，並須遵守上市規則第十四章項下的公告規定，惟獲豁免遵守股東批准的規定。

承董事會命  
德視佳國際眼科有限公司  
主席兼執行董事  
**Jørn Slot Jørgensen醫生**

香港，2026年1月30日

於本公告日期，董事會包括執行董事Jørn Slot Jørgensen醫生、Jannik Jonas Slot Jørgensen先生、Dan Zoltan Reinstein教授及Marcus Huascar Bracklo先生；及獨立非執行董事Hans Helmuth Hennig先生、Katherine Rong Xin女士及Philip Duncan Wright先生。