

## 北京华业资本控股股份有限公司

### 权益变动报告书

华业发展（深圳）有限公司的董事会及其董事或主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、信息披露义务人基本情况

##### （一）法人填写

公司名称	华业发展（深圳）有限公司
法定代表人	汤孝龙
设立日期	1985年11月 18日
注册资本	21,500 万人民币
住 所	深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦20层
邮 编	518028
所属行业	房地产业
主要业务	兴办实业（具体项目另行申报）；投资咨询（不含限制项目）；自有物业租赁；经济信息咨询（不含限制项目）；企业管理咨询（不含限制项目）；商务信息咨询；商业信息咨询。（以上项目不涉及外商投资准入特别管理措施）
统一社会信用代码	9144030061885741XM
信息披露义务人控股股东名称	PROVANTAGE HOLDINGS LIMITED
信息披露义务人实际控制人名称	PROVANTAGE HOLDINGS LIMITED
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	是
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	是
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否

权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	是
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	是
实际控制人是否属于失信联合惩戒对象	是
信息披露义务人是否属于失信联合惩戒对象	是

(二) 信息披露义务人存在一致行动关系的还应填写

1、一致行动主体包括：PROVANTAGE HOLDINGS LIMITED

2、一致行动人关系构成的认定依据：

签订协议 亲属关系 其他

PROVANTAGE HOLDINGS LIMITED为华业发展（深圳）有限公司控股股东。

**二、拥有权益及变动情况**

信息披露义务人	华业发展（深圳）有限公司		
股份名称	北京华业资本控股股份有限公司		
股份种类	人民币普通股		
权益变动方向	减少		
权益变动/拟变动时间	其他		
拥有权益的已确权股份数量及比例（权益变动前）	合计拥有权益 228,607,931股, 占比 16.0511%	直接持股228,607,931股, 占比16.0511% 间接持股0股, 占比0% 一致行动或其他方式拥有权益0股, 占比0%	
所持股份性质 (权益变动前已确权)		无限售条件流通股228,607,931股, 占比16.0511% 有限售条件流通股0股, 占比0%	
拥有权益的已确权股份数量及比例（权益变动后）	合计拥有权益 97,000,000股, 占比 6.8106%	直接持股97,000,000股, 占比6.8106% 间接持股0股, 占比0% 一致行动或其他方式拥有权益0股, 占比0%	
所持股份性质 (权益变动后已确权)		无限售条件流通股97,000,000股, 占比6.8106% 有限售条件流通股0股, 占比0%	
本次权益变动所履行的相关程序及具体时间	有	据公开信息, 北京华业资本控股股份有限公司的控股股东华业发展（深圳）有限公司持有公司131,607,931股股票, 占总股本的9.2405%, 于	

		2025年9月26日淘宝网司法拍卖网络平台上公开拍卖已流拍。  近日,公司从中国证券登记结算有限责任公司(北京分公司)提供的《持股5%以上股东每日持股变化名单》及《持有人名册》获知,执行法院裁定后,上述公司股票已完成过户登记。
--	--	---

### 三、权益变动具体方式及目的

#### (一) 权益变动具体方式

权益(拟)变动方式 (可多选)	<input type="checkbox"/> 通过竞价交易	<input type="checkbox"/> 通过做市交易
	<input type="checkbox"/> 通过大宗交易	<input type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让
	<input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股	<input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更
	<input checked="" type="checkbox"/> 执行法院裁定	<input type="checkbox"/> 继承
	<input type="checkbox"/> 赠与	<input type="checkbox"/> 投资关系、协议方式
	<input type="checkbox"/> 其他	
近日,公司从中国证券登记结算有限责任公司(北京分公司)提供的《持股5%以上股东每日持股变化名单》及《持有人名册》获知,执行法院裁定后,信息披露义务人拥有挂牌公司权益的已确股份数减少131,607,931股,拥有权益比例从16.0511%变为6.8106%。		

#### (二) 权益变动目的

本次权益变动为执行法院裁定导致的被动减持。

### 四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	华业发展(深圳)有限公司
是否需国家相关部门批准	否
批准部门	无
批准程序	无
批准程序进展	无

### 五、所涉协议的主要内容

不涉及。

## 六、其他重大事项

(一) 权益变动前后公司第一大股东发生变动，控股股东发生变动，实际控制人未发生变动。

(二) 其他重大事项

截至本报告书签署之日，本报告书已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律以及相关规定信息披露人应当披露而未披露的其他重大信息。

## 七、备查文件目录

中国证券登记结算有限责任公司（北京分公司）出具的《持股5%以上股东每日持股变化名单》、《持股5%以上股东每日持股变化明细》及《持有人名册》等。

特此公告。

华业发展（深圳）有限公司

二〇二六年二月二日