

证券代码：400098

证券简称：航通 3

主办券商：中信建投

航天通信控股集团股份有限公司

关于出售公司位于杭州市萧山区北干街道

天润商业中心 1 号楼相关合同权益的

进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

● 重要事项提示：

2024年12月27日，航天通信控股集团股份有限公司（以下简称公司）收到浙江省杭州市中级人民法院（以下简称杭州中院）送达的《民事裁定书》【（2024）浙01破申147号】，裁定受理公司债权人杭州怡程酒店管理有限公司对公司的重整申请。有关详情请参阅本公司于2024年12月27日披露的《关于法院裁定受理公司重整的公告》（编号为：临2024-057）。

2025年4月9日，第一次债权人会议表决通过了《航天通信控股集团股份有限公司重整计划草案》《债务人财产管理和变价方案》等六项议案。2025年4月10日，出资人组会议表决通过了《航天通信控股集团股份有限公司重整计划草案之出资人权益调整方案》。有关详情请参阅本公司于2025年4月10日披露的《第一次债权人会议决议公告》（编号为：临2025-005）和《出资人组会议决议公告》（编号为：临2025-006）。

2025年4月29日，公司收到杭州中院作出的（2024）浙01破206号《民事裁定书》，裁定批准《航天通信控股集团股份有限公司重整计划》，并终止公司重整程序。

根据《债务人财产管理和变价方案》，管理人拟通过淘宝网阿里拍卖破产强清平台（以下简称阿里拍卖平台）公开拍卖公司持有的位于杭州市萧山区北干街道天润商业中心1号楼相关合同权益（以下简称天润中心合同权益）。第一次挂

牌公告期已满，公司管理人已于2026年1月22日10时至2026年1月23日10时止（延时除外）进行了第一次公开拍卖，天润中心合同权益拍卖成交。有关详情请参阅本公司于2026年1月23日披露的《关于出售公司位于杭州市萧山区北干街道天润商业中心1号楼相关合同权益的进展公告》（编号为：临2026-002）。现成交价款已转入管理人指定的银行账户，相关交付手续已办理完毕，现将有关事项公告如下：

一、交易回款情况

公司管理人已于2026年1月22日10时至2026年1月23日10时止（延时除外）进行了第一次公开拍卖，天润中心合同权益已拍卖成交，成交人为浙江金帝商业集团有限公司，成交价款为 1.375亿元。近日，前述成交价款已全部转入管理人指定银行账户，管理人与成交人签署了拍卖成交确认书并交付《资产评估报告》，完成所有交付义务。

二、权益交付情况

将公司持有的天润中心合同权益转移给成交人浙江金帝商业集团有限公司的相关交付手续，已于 2026 年 2 月 3 日全部办理完毕。

三、风险提示

本次资产处置将对公司 2026 年度财务数据产生一定的影响，公司将根据《企业会计准则》规定进行相应会计处理，具体以公司披露的经审计的 2026 年度财务报表数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

航天通信控股集团股份有限公司董事会

2026 年 2 月 4 日