

证券代码：603237

证券简称：五芳斋

公告编号：2026-003

浙江五芳斋实业股份有限公司 关于 2026 年度日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本次日常关联交易需提交浙江五芳斋实业股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）股东会审议。
- 公司日常关联交易的发生是基于本公司和关联方之间的正常生产经营需要，对于本公司巩固市场以及促进效益增长有着积极的作用，有助于公司业务发展，提升公司市场竞争力。关联交易遵循公平合理的定价原则，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形，公司对关联方也不会形成依赖，也不会影响公司的独立性。
- 需要提请投资者注意的其他事项：无

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

2026年2月2日，公司召开第十届董事会审计与合规委员会第三次会议，审议通过了《关于公司2026年度日常关联交易预计的议案》，关联委员魏荣明先生回避表决，其余4位非关联委员一致同意通过上述议案，并同意将该议案提交至公司董事会审议。

2026年2月2日，公司召开第十届董事会独立董事专门会议第一次会议，经全体独立董事一致同意，通过了《关于公司2026年度日常关联交易预计的议案》。独立董事专门会议形成了如下意见：公司2026年度预计发生的日常关联交易属于公司正常经营活动所需，交易定价遵循了公平、公正、公开的原则，参考市场公允价格或双方协商确定，不存在利用关联关系损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

2026年2月3日，公司召开第十届董事会第三次会议，审议通过了《关于

公司 2026 年度日常关联交易预计的议案》，关联董事厉建平先生、魏荣明先生回避表决，其余 7 位非关联董事一致同意通过上述议案。该事项尚需提交公司股东大会审议，关联股东将回避表决。

(二) 2025 年日常关联交易的预计和执行情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	2025 年预计发生金额	2025 年实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
采购商品及餐饮服务	五芳斋集团及其他关联企业	14.00	5.83	不适用
	小计	14.00	5.83	
采购固定资产	五芳斋集团及其他关联企业	-	11.33	经营需要新增采购
	小计	-	11.33	
接受劳务(装修费及零星维修费)	五芳斋集团及其他关联企业	4,600.00	2,538.27	武汉速冻食品建设项目暂缓实施
	小计	4,600.00	2,538.27	
采购水电气	上海路桥发展有限公司	415.00	339.28	不适用
	五芳斋集团及其他关联企业	212.00	266.11	生产需要耗用量增加
	小计	627.00	605.39	
销售货物	五芳斋集团及其他关联企业	72.00	37.29	不适用
	小计	72.00	37.29	
动产租赁	五芳斋集团及其他关联企业	25.90	18.70	不适用
	小计	25.90	18.70	
房屋租赁	上海路桥发展有限公司	1,030.00	937.65	不适用
	五芳斋集团及其他关联企业	380.00	346.44	不适用
	小计	1,410.00	1,284.09	
房屋出租	五芳斋集团及其他关联企业	110.00	104.06	不适用
	小计	110.00	104.06	
合计		6,858.90	4,604.96	

注 1:2025 年实际发生金额为未经审计金额，具体以公司 2025 年年度报告中所披露的数据为准；

注 2：上表尾数差异为四舍五入造成。

(三) 2026 年日常关联交易预计金额和类别

单位：万元

关联交易类别	关联人	2026年预计发生金额	占同类业务比例(%)	2025年实际发生金额	占同类业务比例(%)	本次预计金额与2025年实际发生金额差异较大的原因
采购商品及餐饮服务	五芳斋集团及其他关联企业	-	-	5.83	0.01	不适用
	小计	-	-	5.83	0.01	
采购固定资产	五芳斋集团及其他关联企业	179.80	1.59	11.33	0.10	不适用
	小计	179.80	1.59	11.33	0.10	
接受劳务(装修费及零星维修费)	五芳斋集团及其他关联企业	3,586.00	76.64	2,538.27	54.25	车间改造、新开门店及老店改造等
	小计	3,586.00	76.64	2,538.27	54.25	
采购水电气	上海路桥发展有限公司	385.00	9.01	339.28	7.94	不适用
	五芳斋集团及其他关联企业	396.00	9.26	266.11	6.23	不适用
	小计	781.00	18.27	605.39	14.16	
销售货物	五芳优选(辽宁)供应链管理有限公司	2,000.00	0.89	-	-	新增业务
	五芳斋集团及其他关联企业	55.10	0.02	37.29	0.02	不适用
	小计	2,055.10	0.91	37.29	0.02	
动产租赁	五芳斋集团及其他关联企业	6.00	2.69	18.70	8.39	不适用
	小计	6.00	2.69	18.70	8.39	
房屋租赁	上海路桥发展有限公司	1,030.00	13.53	937.65	12.32	不适用
	五芳斋集团及其他关联企业	532.60	7.00	346.44	4.55	租赁面积增加
	小计	1,562.60	20.53	1,284.09	16.87	
房屋出租	五芳斋集团及其他关联企业	73.00	2.74	104.06	3.90	不适用
	小计	73.00	2.74	104.06	3.90	
合计		8,243.50	-	4,604.96	-	-

注 1:2025 年实际发生金额为未经审计金额, 具体以公司 2025 年年度报告中所披露的数据为准;

注 2:2026 年及 2025 年“占同类业务比例”的计算基数均为公司 2025 年未经审计的同类业务的发生额;

注 3: 上表尾数差异为四舍五入造成。

二、关联方介绍和关联关系

(一) 关联人的基本情况及关联关系

1、上海路桥发展有限公司（以下简称“路桥发展”）

法定代表人：戴巍巍

统一社会信用代码：91310000631588023C

成立时间：1999 年 8 月 31 日

企业类型：有限责任公司（台港澳法人独资）

注册资本：80,000 万元人民币

注册地址：上海市松江区乐都路 182 号

经营范围：城市基础设施投资、建设、运营、咨询，建筑材料、设备销售。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

关联关系：公司前董事戴巍巍担任董事长的企业（离任时间未满 12 个月），根据《上海证券交易所股票上市规则》，路桥发展构成公司关联方。

财务数据：截至 2024 年 12 月 31 日，路桥发展总资产为 489,804.23 万元，净资产为 336,315.03 万元；2024 年度实现营业收入 111,461.57 万元，实现净利润 65,242.43 万元(经审计)；截至 2025 年 6 月 30 日，路桥发展总资产为 508,509.87 万元，净资产 311,112.92 万元；2025 年 1—6 月实现营业收入 54,772.85 万元，实现净利润 33,513.30 万元（未经审计）。

2、五芳斋集团股份有限公司（以下简称“五芳斋集团”）

法定代表人：厉建平

统一社会信用代码：91330000146517440Y

成立时间：1999 年 8 月 17 日

企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

注册资本：5,022.922 万元人民币

注册地址：浙江省嘉兴市秀洲区新城街道木桥港路 677 号兴耀商务广场 1 幢 901、902、903 室

经营范围：农副产品（不含食品）的收购；实业投资；食品工业新技术的研发；仓储服务（不含危险品），物业管理；金属材料、化工原料（不含化学危险品及易制毒化学品）、纺织原料、机电设备（不含汽车）、纸张、建筑材料、装

饰材料、针纺织品、服装、日用百货、五金交电、皮革及制品、橡塑制品、消防器材、包装制品、煤炭（无储存）的销售；经营进出口业务，道路货物运输（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

关联关系：公司控股股东。

财务数据：截至 2024 年 12 月 31 日，五芳斋集团总资产为 381,855.01 万元，净资产为 126,820.33 万元；2024 年度实现营业收入 234,545.34 万元，实现净利润 9,692.18 万元（未经审计）；截至 2025 年 9 月 30 日，五芳斋集团总资产为 391,407.24 万元，净资产为 129,982.79 万元；2025 年 1—9 月实现营业收入 205,115.37 万元，实现净利润 16,401.79 万元（未经审计）。

3、五芳优选（辽宁）供应链管理有限公司

法定代表人：李娟

统一社会信用代码：91210103MAK4XM6W7M

成立时间：2026 年 1 月 21 日

企业类型：其他有限责任公司

注册资本：500 万元人民币

注册地址：辽宁省沈阳市沈河区万泉街 20-13 号 205 室

经营范围：许可项目：食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：供应链管理服务；国内货物运输代理；粮油仓储服务；食用农产品零售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；厨具卫具及日用杂品批发；日用杂品销售；会议及展览服务（出国办展须经相关部门审批）；企业管理咨询；信息技术咨询服务；食用农产品批发；农副产品销售；新鲜水果批发；新鲜蔬菜批发；新鲜蔬菜零售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；装卸搬运；运输货物打包服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

关联关系：公司持股 49%

财务数据：该公司为当年新设立，截至公告披露日尚未开展实质性经营活动，暂无财务数据。

(二) 履约能力分析

经查询中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>)，截至本议案审议日，上述关联方均不是失信被执行人。公司认为上述各关联方经营正常、资信状况良好，具有良好的履约能力，在日常交易中均能履行合同约定，其履约能力不存在重大不确定性。

三、关联交易主要内容和定价政策

(一) 关联交易主要内容

公司 2026 年度预计与关联方之间发生的日常关联交易，主要是为向关联人购买商品、产品及接受关联人提供的服务、向关联人销售商品、产品及提供服务、租赁关联人房屋等。

(二) 定价政策及定价依据

公司与各关联方之间发生的各项关联交易，均在平等自愿、公平公允的原则下进行，关联交易的定价方法为：以市场化为原则，确定交易价格。关联交易的定价遵循公平、公正、等价、有偿等市场原则，不存在损害非关联股东利益的情况。

(三) 关联交易协议签署情况

上述日常关联交易系公司日常经营活动中不时发生，在预计的 2025 年日常关联交易总额范围内，董事会授权管理层在该预计额度内，根据业务开展需要，包括但不限于签订、修订并执行相关协议。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

公司预计的 2026 年日常关联交易，是基于本公司和关联方之间的正常生产经营需要，对于本公司巩固市场以及促进效益增长有着积极的作用，有助于公司业务发展，提升公司市场竞争力。关联交易遵循公平合理的定价原则，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形，公司对关联方也不会形成依赖，也不会影响公司的独立性。公司与上述关联人保持较为稳定的合作关系，在公司业务存在切实需求的情况下，与上述关联人之间的关联交易将持续存在。

特此公告。

浙江五芳斋实业股份有限公司董事会

2026 年 2 月 5 日