



新世纪评级关于利群商业集团股份有限公司

2025 年年度业绩预亏的关注公告

受利群商业集团股份有限公司（以下简称“利群股份”或“公司”）委托，上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称“新世纪评级”或“本评级机构”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。除因本次评级事项使本评级机构与评级对象构成委托关系外，本评级机构、评级人员与评级对象不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

2025 年 6 月 20 日，本评级机构出具《利群商业集团股份有限公司公开发行可转换公司债券定期跟踪评级报告》，通过对利群股份主要信用风险要素的分析，本评级机构评定利群股份个体信用级别为 aa，主体信用等级为 AA，评级展望为稳定；利群转债信用等级为 AA。

图表 1. 公司主体及存续债评级情况（2025 年 6 月 20 日）

个体信用级别	支持因素	主体信用级别	债券级别
aa	/	AA/稳定	利群转债：AA

根据利群股份 2026 年 1 月 31 日发布的《利群商业集团股份有限公司 2025 年年度业绩预告》（简称“《公告》”），公司预计 2025 年年度归属于上市公司股东的净利润为-28,500.00 万元到-35,000.00 万元，与上年同期（2,723.82 万元）相比，将出现亏损。根据《公告》，公司 2025 年年度出现亏损的主要原因系：报告期内，受宏观经济环境、行业竞争加剧、部分亏损门店闭店、公司业务整合等因素影响，公司营业收入同比下降约 8.70%，主营业务毛利减少约 2.6 亿元，导致公司本报告期产生亏损。2025 年，公司积极应对市场变化和行业动态，加快百货及购物中心业态调改，重点提高集团供应链运营效率，增强门店长远竞争力。与此同时，调改初期因一次性投入、销售短期不及预期，叠加报告期内关闭了 9 家亏损门店产生的资产处置损失、房东、租户以及人员的补偿等费用约 3,000 万元，对公司业绩产生了较大不利影响。在成本费用方面，公司缴纳税金及附加费等较同期增加约 4,100 万元。此外，受市场环境影响，2025 年公司物流供应链板块个别品类商品价格下行，导致





上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

毛利下降。食品工业板块前期投入的厂房、设备等固定成本摊销较高，虽然销售规模增长较好，但因处于市场培育初期，整体业务目前仍处于亏损状态。西海岸金鼎写字楼项目销售不及同期，销售毛利同比减少约 3,900 万元。

本评级机构经过与利群股份沟通了解到，公司目前具有一定的资金储备，融资渠道稳定，后续春节旺季预计现金流进一步提升。未来公司会继续优化经营结构，加快门店调改，积极引进新品类、新业态、新场景，优化供应链体系，着力构建多元消费空间，提高食品生产产能和利润。

新世纪评级认为，上述事项反映利群股份持续面临经营压力。新世纪评级将持续关注经营业绩对公司经营管理、业务发展、财务状况和公司信用质量等方面的影响，并对利群股份及其发行的“利群转债”的信用质量进行跟踪，及时披露相关信息。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2026 年 2 月 4 日

