

证券代码：400098

证券简称：航通 3

主办券商：中信建投

## 航天通信控股集团股份有限公司 关于出售沈阳航天城资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### ●重要事项提示：

2024 年 12 月 27 日，航天通信控股集团股份有限公司（以下简称公司）收到浙江省杭州市中级人民法院（以下简称杭州中院）送达的《民事裁定书》【（2024）浙 01 破申 147 号】，裁定受理公司债权人杭州怡程酒店管理有限公司对公司的重整申请。有关详情请参阅本公司于 2024 年 12 月 27 日披露的《关于法院裁定受理公司重整的公告》（编号为：临 2024-057）。

2025 年 4 月 9 日，第一次债权人会议表决通过了《航天通信控股集团股份有限公司重整计划草案》《债务人财产管理和变价方案》等六项议案。2025 年 4 月 10 日，出资人组会议表决通过了《航天通信控股集团股份有限公司重整计划草案之出资人权益调整方案》。有关详情请参阅本公司于 2025 年 4 月 10 日披露的《第一次债权人会议决议公告》（编号为：临 2025-005）和《出资人组会议决议公告》（编号为：临 2025-006）。

2025 年 4 月 29 日，公司收到杭州中院作出的（2024）浙 01 破 206 号《民事裁定书》，裁定批准《航天通信控股集团股份有限公司重整计划》，并终止公司重整程序。

根据《债务人财产管理和变价方案》，管理人通过淘宝网阿里拍卖破产强清平台（以下简称阿里拍卖平台）公开拍卖公司持有的沈阳航天城，位于沈阳市沈北新区沈北路 3 号的建筑物类固定资产、土建工程及土地使用权。

第一次挂牌公告期满后，公司管理人于 2025 年 10 月 31 日 10 时至 2025 年 11 月 1 日 10 时进行了第一次公开拍卖，因在规定的拍卖期间无人参与竞拍，第

一次公开拍卖流拍。有关详情请参阅本公司于 2025 年 11 月 3 日披露的《关于出售沈阳航天城资产的进展公告》（编号为：临 2025-055）。

第二次挂牌公告期满后，公司管理人于 2025 年 11 月 19 日 10 时至 2025 年 11 月 20 日 10 时进行了第二次公开拍卖，因在规定的拍卖期间无人参与竞拍，第二次公开拍卖流拍。有关详情请参阅本公司于 2025 年 11 月 20 日披露的《关于出售沈阳航天城资产的进展公告》（编号为：临 2025-063）。

公司及公司管理人决定继续推进沈阳航天城资产处置事宜，现将有关事项公告如下：

### 一、交易事项概述

为确保债务人资产价值最大化，最大限度有效保护全体债权人利益，公司管理人通过阿里拍卖平台公开挂牌转让沈阳航天城。第一次拍卖起拍价为 6,100 万元，因在规定的拍卖期间无人参与竞拍，第一次公开拍卖流拍。第二次公开拍卖底价为 4,880 万元，因在规定的拍卖期间无人参与竞拍，第二次公开拍卖流拍。本次交易事项已于 2025 年 4 月 9 日公司第一次债权人会议《债务人财产管理和变价方案》中表决通过，2025 年 4 月 27 日，杭州中院裁定批准公司重整计划。有关详情请参阅本公司于 2025 年 9 月 30 日披露的《关于出售沈阳航天城资产的公告》（编号为：2025-047）。

### 二、交易进展情况

公司及公司管理人决定继续推进沈阳航天城转让事宜，并将公开拍卖底价调整为 3,904 万元，保证金为 700 万元，增加幅度为 10 万元（及其整倍数），尾款支付时间为 15 天，在阿里拍卖平台再次进行公开拍卖。挂牌公告发布日为 2026 年 2 月 6 日，公告期为 15 天，管理人将于 2026 年 2 月 22 日 10 时至 2026 年 2 月 23 日 10 时止（延时除外）进行公开拍卖。

### 三、风险提示

本次资产转让以公开拍卖方式进行，最终交易对方、交易价格及交易完成时间等均存在不确定性。公司将密切关注本事项的进展情况，并按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

航天通信控股集团股份有限公司董事会

2026 年 2 月 6 日