

证券代码：832326 证券简称：京能华清 主办券商：申万宏源承销保荐

## 北京京能华清综合能源股份有限公司 关于拟开展融资租赁业务暨关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### (一) 关联交易概述

公司拟与北京京能融资租赁有限公司就公司海淀北部医疗中心综合能源系统项目以融资性售后回租模式开展融资租赁业务，融资租赁额度不超过6,500万元。

#### (二) 表决和审议情况

2026年2月6日，公司第五届董事会第九次会议审议通过了《关于拟开展融资租赁业务暨关联交易的议案》。

本议案涉及的关联董事范向军、杜红波、陆文婷回避表决，尚需提交股东大会审议。

#### (三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

### 二、关联方基本情况

#### 1. 法人及其他经济组织

名称：北京京能融资租赁有限公司

住所：北京市密云区工业开发区内（00874）1幢1层118室

注册地址：北京市密云区工业开发区内（00874）1幢1层118室

注册资本：300,000万元

主营业务：融资租赁业务等

法定代表人：侯凯

控股股东：北京能源集团有限责任公司  
实际控制人：北京市人民政府国有资产监督管理委员会  
关联关系：是公司控股股东北京京能热力股份有限公司控股股东北京能源集团有限责任公司的下属企业  
信用情况：不是失信被执行人

### 三、定价情况

#### (一) 定价依据

上述关联交易根据市场上同期的融资租赁市场价格确定，遵守公平、公开、公正的原则，属于正常的商业交易行为。

#### (二) 交易定价的公允性

公司与关联方的交易遵循市场定价的原则，公平合理，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

### 四、交易协议的主要内容

出租人：北京京能融资租赁有限公司

承租人：北京京能华清综合能源股份有限公司

业务模式：融资性售后回租

融资租赁额度：不超过 6,500 万元

利率：不超过 2.70%（具体以实际审批为准）

租赁期限：不超过 15 年

### 五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

#### (一) 本次关联交易的目的

当前公司正处于业务拓展关键阶段，对流动资金需求较大。通过回租方式开展融资租赁业务，可将固定资产转化为现金流入，快速补充日常经营、项目投入等所需资金，缓解资金周转压力，为公司主营业务扩张和战略落地提供资金保障。上述关联交易为公司业务发展及经营管理的正常所需，交易遵循公开、

公平、公正的原则，不存在损害公司和其他股东利益的行为，是合理的、必要的。

**(二) 本次关联交易存在的风险**

上述关联交易有利于公司发展，不会对公司和其他股东的利益造成任何损害，也不会对公司业务的完整性和独立性产生不利影响。

**(三) 本次关联交易对公司经营及财务的影响**

上述关联交易有利于优化公司资金结构，提升资产运营效率，对公司持续经营和财务状况具有积极的影响。

**六、备查文件**

与会董事签字确认的《第五届董事会第九次会议决议》。

北京京能华清综合能源股份有限公司

董事会

2026年2月6日