

证券代码：874356 证券简称：中房设计 主办券商：国联民生承销保荐

青岛中房建筑设计院股份有限公司
关于成立全资子公司完成工商登记并取得营业执照的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

青岛中房建筑设计院股份有限公司(以下简称“公司”)因经营发展需要投资成立全资子公司“上海德才建筑设计有限公司”，注册资本为人民币 100 万元整。

本次交易不构成关联交易，不构成重大资产重组。本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。本次交易不涉及投资设立其他具有金融属性的企业。

根据《公司章程》《董事会议事规则》及《总经理工作细则》规定，公司本次对外投资设立全资子公司，属于公司经营管理层审批权限范围，无需提交公司董事会及股东会审议。

二、工商注册登记情况

全资子公司已于 2026 年 2 月 6 日办理完成了工商登记手续，并取得上海市市场监督管理局颁发的《营业执照》。

公司名称：上海德才建筑设计有限公司

统一社会信用代码：91310105MAK75BEL87

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住所：上海市长宁区仙霞路 333 号 19 层 A2 室

法定代表人：史宝山

注册资本：人民币 100 万元整

成立日期：2026 年 2 月 6 日

经营范围：许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；文物保护工程设计；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专业设计服务；规划设计管理；工业设计服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；太阳能发电技术服务；工业工程设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

三、备查文件

《上海德才建筑设计有限公司营业执照》

特此公告。

青岛中房建筑设计院股份有限公司

董事会

2026 年 2 月 10 日