

证券代码：603180

证券简称：金牌家居

公告编号：2026-008

债券代码：113670

债券简称：金 23 转债

金牌厨柜家居科技股份有限公司

关于暂时调整募投项目部分场地用途的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 为提升募投项目场地的资源配置效率及资产收益率，同时进一步深化产业链协同，降低综合成本，提升公司竞争力，金牌厨柜家居科技股份有限公司（以下简称“公司”）在满足现有订单生产需求的前提下，拟将“金牌西部物联网智造基地募投项目(一期项目)”（以下简称“募投项目”或“该项目”）部分场地对外出租给上下游供应链服务商。
- 该事项已经公司第五届董事会第二十八次会议审议通过，尚需提交公司股东会、可转债债券持有人会议审议。

公司于 2026 年 2 月 10 日召开第五届董事会第二十八次会议，审议通过了《关于暂时调整募投项目部分场地用途的议案》，同意公司暂时调整“金牌西部物联网智造基地项目（一期项目）”部分场地用

途，将该项目部分场地对外出租给上下游供应链服务商。该事项尚需公司股东会、可转债债券持有人会议审议通过。现将有关情况公告如下：

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准金牌厨柜家居科技股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》(证监许可[2023]39号)核准，公司向不特定对象发行面值总额77,000.00万元的可转换公司债券，每张面值100元，共计770万张，期限6年。公司募集资金总额为人民币770,000,000.00元，扣除发行费用(不含税)人民币10,225,224.41元后，实际募集资金净额为人民币759,774,775.59元。华兴会计师事务所(特殊普通合伙)已对公司本次向不特定对象发行可转换公司债券的资金到位情况进行了审验，并于2023年4月21日出具华兴验字[2023]23005110018号《验证报告》。公司已对募集资金采取了专户存储，并与保荐机构、开户银行签订了募集资金三方协议。

二、“金牌西部物联网智造基地项目(一期项目)”的基本情况

“金牌西部物联网智造基地项目(一期项目)”总投资额为101,854.21万元，其中以募集资金投入金额为77,000.00万元。项目建成后，将进一步优化公司全国生产布局，增强厨柜、衣柜、木门及智能化家电等产品的供应链配套能力，助力公司深耕中西部市场，强化区域服务力、竞争力与品牌影响力。

截至2026年1月26日，该项目累计已投入募集资金金额69,675.39万元(未经审计数，含应付未付金额)，资金投资进度为

91.71%。目前该项目已经结项，节余募集资金共计7,393.25万元（包含利息等收入扣除手续费后净额，实际金额以资金转出当日专户余额为准）用于永久补充流动资金，具体详见公司于2026年1月30日在上海证券交易所 www.sse.com.cn 披露的《关于募投项目结项并将节余募集资金永久补流的公告》（公告编号：2026-002）。

三、拟暂时调整募投项目部分场地用途的情况

截至目前，该项目以募集资金投入的工程及设备基本完成，且已投入的产能尚处于爬坡期。由于近年来经济环境复杂严峻、房地产行业景气度阶段性下行，以及定制家居行业竞争加剧等，国内家具家装需求阶段性减少，行业整体面临承压，募投项目部分场地出现暂时性闲置。为进一步深化产业链协同，降低综合成本，提升公司竞争力，同时提升募投项目资产收益率，公司拟将募投项目部分闲置场地对外出租给上下游供应链服务商。

四、拟暂时调整募投项目部分场地用途对公司的影响

本次暂时调整将募投项目部分闲置场地出租给上下游供应链服务商，有助于深化产业链协同，降低综合成本，提升公司竞争力；同时以市场化方式盘活存量资产、减少场地闲置，有利于提升募投项目场地的资源配置效率及资产收益率。

此次暂时调整符合公司供应链发展战略，不会对正常生产经营产生不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、审议程序及相关意见

1、董事会审计委员会审议情况

公司于 2026 年 2 月 10 日召开第五届董事会审计委员会 2026 年第二次会议，审议通过了《关于暂时调整募投项目部分场地用途的议案》，审计委员会认为：公司暂时调整募投项目部分场地用途事项，将闲置场地出租给上下游供应链服务商，有利于提升募投项目场地的资源配置效率及资产收益率，以及进一步深化产业链协同，降低综合成本，提升公司竞争力，不存在损害公司及全体股东利益的情形。因此，审计委员会同意公司本次暂时调整募投项目部分场地用途的事项，并提交公司董事会审议。

2、董事会审议情况

公司于 2026 年 2 月 10 日召开第五届董事会第二十八次会议，审议通过了《关于暂时调整募投项目部分场地用途的议案》，董事会认为：公司暂时调整募投项目部分场地用途事项，将闲置场地出租给上下游供应链服务商，有利于提升募投项目场地的资源配置效率及资产收益率，以及进一步深化产业链协同，降低综合成本，提升公司竞争力，不存在损害公司及全体股东利益的情形。该事项尚需公司股东会、可转债债券持有人会议审议通过。

3、保荐机构的核查意见

金牌家居暂时调整募投项目部分场地用途的事项已经上市公司第五届董事会审计委员会 2026 年第二次会议和第五届董事会第二十八次会议审议通过，尚需通过股东会、可转债债券持有人会议审议。该公司履行了必要的决策程序，符合相关法律法规的规定，不会对公司的经济效益产生负面影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

综上所述,保荐机构对金牌家居本次暂时调整募投项目部分场地用途的事项无异议。

六、备查文件目录

- 1、董事会审计委员会 2026 年第二次会议决议；
- 2、第五届董事会第二十八次会议决议；
- 3、兴业证券关于金牌家居暂时调整募投项目部分场地用途的核查意见。

特此公告

金牌厨柜家居科技股份有限公司董事会

2026 年 2 月 11 日