

证券代码：601512

证券简称：中新集团

公告编号：2026-012

**中新苏州工业园区开发集团股份有限公司**  
**关于控股子公司中新智地参与投资苏州宜行天下创业投资合伙**  
**企业（有限合伙）暨关联交易的进展公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

**重要内容提示：**

投资标的名称	苏州宜行天下创业投资合伙企业（有限合伙）
投资金额（万元）	5,000
投资进展阶段	<input type="checkbox"/> 完成 <input type="checkbox"/> 终止 <input type="checkbox"/> 交易要素变更 <input checked="" type="checkbox"/> 进展

**一、合作投资基本概述情况**

2023年3月，中新苏州工业园区开发集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开管理层会议，审议批准了《关于中新智地参与投资苏州宜行天下创业投资合伙企业（有限合伙）的议案》。公司控股子公司中新智地苏州工业园区有限公司拟作为有限合伙人以自有资金参与投资苏州宜行天下创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“宜行天下基金”），认缴出资不超过5,000万元，且占比不超过最终基金认缴总额的3%。具体内容详见公司于2023年3月18日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的公告（编号：2023-009）。

2023年12月，为满足经营发展需要，宜行天下基金管理人变更。具体内容详见公司于2023年12月19日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的公告（编号：2023-066）。

2024年9月，为满足经营发展需要，宜行天下基金拟延长合伙企业投资期。具体内容详见公司于2024年10月1日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的公告（编号：2024-040）。

## 二、本次对外投资进展情况

近日，公司收到基金管理人的通知，为满足经营发展需要，宜行天下基金拟延长合伙企业投资期，根据合伙协议约定，基金咨询委员会于 2026 年 2 月作出决议将宜行天下的投资期延长 8 个月，具体情况如下：

根据合伙协议约定，经 2/3 以上咨询委员会成员的同意，可以延长有限合伙的投资期、退出期和经营期限。投资期和退出期各可以延长 2 次，每次可延长不超过 1 年。

本次投资期延长 8 个月后，同时退出期缩短 8 个月，以保持宜行天下基金的经营期限维持不变。投资期延长期将按退出期收取管理费及执行合伙事务报酬，各有限合伙人应分摊的管理费及执行合伙事务报酬不因投资期延期发生任何变化。

## 三、对公司的影响及拟采取的应对措施

延长投资期后，宜行天下基金管理费原有的计费方式不变，没有额外增加公司成本。宜行天下基金拟延长合伙企业投资期的事项预计对基金的后续运营不会产生不利影响。公司将严格按照相关法律法规的规定和要求，及时做好后续信息披露工作。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

## 四、截至目前与私募基金合作投资的总体情况

序号	首次披露日期	投资标的名称	投资进展阶段	实缴金额 (万元)
1	上市前投资	苏州中新兴富新兴产业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	18,000.00
2	上市前投资	苏州中新博通金世创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	1,770.00
3	2020 年 2 月 11 日	江苏逮泉元禾原点智能叁号创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	2,500.00
4	2020 年 2 月 11 日	苏州工业园区元禾原点叁号医疗健康产业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	2,500.00
5	2020 年 6 月 24 日	苏州方广三期创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	18,400.00

序号	首次披露日期	投资标的名称	投资进展阶段	实缴金额 (万元)
6	2020 年 8 月 12 日	苏州工业园区领军元睿金融科技基金合伙企业（有限合伙）	退出期	2,000.00
7	2020 年 8 月 12 日	苏州同创同运同享科技创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	5,000.00
8	2020 年 9 月 23 日	苏州工业园区新建元三期创业投资企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
9	2020 年 9 月 25 日	苏州星梵创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	5,000.00
10	2020 年 10 月 14 日	苏州深信华远创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	5,000.00
11	2020 年 10 月 14 日	无锡毓立创业投资合伙企业（有限合伙）	已进入清算程序	2,000.00
12	2020 年 10 月 21 日	苏州中新兴富数智创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	20,000.00
13	2020 年 12 月 17 日	晋江凯辉产业基金合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
14	2020 年 12 月 30 日	苏州市创新产业发展引导基金（有限合伙）	退出期	10,000.00
15	2021 年 2 月 27 日	滁州中新苏滁金玖创新产业基金合伙企业（有限合伙）	投资期	2,000.00
16	2021 年 5 月 13 日	苏州礼润股权投资中心（有限合伙）	退出期	10,000.00
17	2021 年 5 月 13 日	苏州祥仲创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	9,939.56
18	2021 年 5 月 18 日	上海辰均德股权投资合伙企业（有限合伙）	投资期	7,000.00
19	2021 年 5 月 31 日	苏州元禾璞华智芯股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	16,000.00
20	2021 年 6 月 3 日	苏州古玉鼎若股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
21	2021 年 7 月 9 日	东莞市架桥四期先进制造投资合伙企业（有限合伙）	退出期	8,000.00
22	2021 年 7 月 9 日	千乘二期（广州）创业投资基金合伙企业（有限合伙）	投资期	5,000.00
23	2021 年 7 月 15 日	苏州夏尔巴二期股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	15,000.00
24	2021 年 7 月 31 日	南京源骏股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	8,000.00
25	2021 年 8 月 20 日	苏州博远厚诚二期股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
26	2021 年 8 月 20 日	苏州远毅博源创业投资合伙企业	退出期	6,000.00

序号	首次披露日期	投资标的名称	投资进展阶段	实缴金额 (万元)
		业（有限合伙）		
27	2021 年 12 月 15 日	苏州工业园区亿生一期创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	4,200.00
28	2021 年 12 月 15 日	苏州湖杉华芯创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	5,000.00
29	2021 年 12 月 15 日	苏州同创同运创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
30	2021 年 12 月 30 日	苏州川流长梭新材料创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
31	2021 年 12 月 30 日	苏州道彤腾辉创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	6,000.00
32	2022 年 3 月 30 日	广州市正轩前瞻睿远创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	10,000.00
33	2022 年 3 月 30 日	苏州华业致远三号股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	11,000.00
34	2022 年 4 月 19 日	苏州工业园区元生天使二期创业投资合伙企业（有限合伙）	投资期	5,600.00
35	2022 年 9 月 21 日	苏州富隆智地投资中心（有限合伙）	投资期	13,615.00
36	2022 年 11 月 1 日	苏州聚源振芯股权投资合伙企业（有限合伙）	投资期	8,500.00
37	2022 年 11 月 1 日	苏州耀途股权投资合伙企业（有限合伙）	退出期	8,000.00
38	2022 年 11 月 17 日	苏州峰瑞睿佳创业投资中心（有限合伙）	投资期	6,000.00
39	2022 年 12 月 22 日	北京达晨财智中小企业发展基金合伙企业（有限合伙）	退出期	11,000.00
40	2023 年 1 月 18 日	苏州工业园区新建元四期股权投资合伙企业（有限合伙）	投资期	15,000.00
41	2023 年 2 月 15 日	铜陵丰睿年晟创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	8,000.00
42	2023 年 3 月 18 日	苏州宜行天下创业投资合伙企业（有限合伙）	投资期	5,000.00
43	2023 年 5 月 17 日	苏州杏泽兴涌新兴医疗产业投资基金管理合伙企业（有限合伙）	投资期	6,000.00
44	2023 年 6 月 17 日	上海金浦二期智能科技私募投资基金合伙企业（有限合伙）	投资期	6,000.00
45	2023 年 7 月 1 日	深圳君联深运私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	退出期	7,000.00
46	2023 年 9 月 26 日	南京绿动新材料创业投资合伙	退出期	1,000.00

序号	首次披露日期	投资标的名称	投资进展阶段	实缴金额 (万元)
		企业（有限合伙）		
47	2023 年 11 月 1 日	苏州道彤天使一号创业投资合伙企业（有限合伙）	投资期	2,100.00
48	2023 年 11 月 21 日	晋江凯辉贰期基金合伙企业（有限合伙）	投资期	8,400.00
49	2023 年 12 月 6 日	北京英诺鼎鑫创业投资中心（有限合伙）	投资期	5,000.00
50	2023 年 12 月 6 日	北京中科创星硬科技中小企业创业投资合伙企业（有限合伙）	投资期	10,000.00
51	2024 年 1 月 9 日	成都元禾原点创业投资合伙企业（有限合伙）	投资期	4,900.00
52	2024 年 1 月 9 日	北京显智链二期创业投资基金（有限合伙）	投资期	4,000.00
53	2024 年 3 月 26 日	湖南昊辰一号创业投资合伙企业（有限合伙）	退出期	2,100.00
54	2024 年 4 月 3 日	湖杉明芯（成都）创业投资中心（有限合伙）	退出期	4,000.00
55	2025 年 6 月 7 日	苏州高美云景二期创业投资合伙企业（有限合伙）	已签署合伙协议， 暂未实缴	-
56	2025 年 12 月 16 日	苏州鼎砾创业投资合伙企业（有限合伙）	已签署合伙协议， 暂未实缴	-
合计				416,524.56

特此公告。

中新苏州工业园区开发集团股份有限公司董事会

2026 年 2 月 11 日