

证券代码：000069

证券简称：华侨城 A

公告编号：2026-10

## 深圳华侨城股份有限公司 2026 年 1 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2026 年 1 月房地产销售情况

2026 年 1 月，公司实现合同销售面积 4.5 万平方米，同比减少 45%；合同销售金额 5.9 亿元，同比减少 53%。

### 二、2026 年 1 月新增土地情况

2026 年 1 月，公司无新增土地情况。

### 三、2026 年 1 月旅游综合业务情况

2026 年 1 月，公司旗下文旅企业合计接待游客 554 万人次，同比减少 15%，主要受春节假期时间点差异影响。公司将聚焦春节节点，统筹整合各类资源打造多元节庆活动，引进非遗技艺、民俗体验等特色内容，将娱乐与民俗深度融合，丰富游客文化体验。

注：月度经营数据为阶段性信息，可能与后续定期报告数据存在差异，敬请投资者以公司正式发布的定期报告为准。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二六年二月十四日