

证券代码：838998

证券简称：双星种业

主办券商：招商证券

河北双星种业股份有限公司

关于拟将甘肃子公司地上建筑拆除的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、子公司地上建筑拆除概况

双星种业（甘肃）有限公司（以下简称“甘肃子公司”）于 2025 年 4 月成立，公司注册资本 3000 万元，出资方式为现金，河北双星种业股份有限公司（以下简称“公司”）持股比例为 100%。

2025 年 5 月 6 日，公司召开第四届董事会第四次会议，审议通过了《关于调整全资子公司出资方式的议案》，拟将甘肃子公司出资方式由“现金”调整为“现金与资产”。其中资产部分以公司持有的甘肃酒泉的自有不动产权出资，不动产权出资部分以实际评估值为准，剩余部分用现金补足，共 3000 万元。

为保证甘肃子公司 2026 年度种子加工计划顺利进行，需在近期将甘肃子公司地上建筑（公司购进该土地资产时附带的地上建筑）进行拆除，拟拆除的地上建筑包括在用的 1 号制种车间、2 号和 3 号仓库、办公楼、换热站、精选车间、配电室等建筑物。地上建筑物总体原值为 4,389,100.00 元，已计提的累计折旧为 119,132.70 元，净值为 4,269,967.30 元。

二、公司后续计划

在拆除地上建筑物后，公司将在完成内外部相关审批流程后在原有土地上进行厂房新建工作。新建厂房计划在 2026 年 12 月底前投入使用，对公司 2026 年度种子加工计划不会有不利影响。

三、对公司的影响

拟拆除的地上建筑物在 2025 年 6 月 30 日开始投入使用，按照相关会计准则，该地上建筑物原值为 4,389,100.00 元，甘肃子公司已计提累计折旧 119,132.70 元，该地上建筑物净值为 4,269,967.30 元，建筑物净值约占 2025 年度公司净资产（未审计）的 1.9968%，约占 2025 年度公司净利润（未审计）的 3.4593%，按

照相关会计准则，建筑物净值 4,269,967.30 元将冲减公司 2026 年度净利润，具体冲减金额以 2026 年度经会计师事务所审计并出具的 2026 度河北双星种业股份有限公司审计报告为准。

河北双星种业股份有限公司

董事会

2026 年 3 月 6 日