

证券代码：873784 证券简称：银中物业 主办券商：恒泰长财证券

银川中房物业集团股份有限公司续聘 2025 年度会计师事务所公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

涉及会计师事务所提供的资料、信息，会计师事务所保证其提供、报送或披露的资料、信息真实、准确、完整，不得有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

公司拟聘任希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)为 2025 年度的审计机构。

1. 基本信息

会计师事务所名称：希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013 年 6 月 28 日

组织形式：特殊普通合伙

注册地址：陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦 6 层

首席合伙人：曹爱民

2024 年度末合伙人数量：61 人

2024 年度末注册会计师人数：275 人

2024 年度末签署过证券服务业务审计报告的注册会计师人数：139 人

2024 年收入总额（经审计）：37,738.51 万元

2024 年审计业务收入（经审计）：31,639.44 万元

2024 年证券业务收入（经审计）：12,320.32 万元

2024 年上市公司审计客户家数：32 家

2024 年挂牌公司审计客户家数：90 家

2024 年上市公司审计客户前五大主要行业：

行业代码	行业门类
C	制造业
B	采矿业
E	建筑业
N	水利、环境和公共设施管理业
A	农、林、牧、渔业

2024 年挂牌公司审计客户前五大主要行业：

行业代码	行业门类
C	制造业
I	信息传输、软件和信息技术服务业
L	租赁和商务服务业
M	科学研究和技术服务业
F	批发和零售业

2024 年上市公司审计收费：5,446.43 万元

2024 年挂牌公司审计收费：1,122.91 万元

2024 年本公司同行业上市公司审计客户家数：1 家

2024 年本公司同行业挂牌公司审计客户家数：1 家

2. 投资者保护能力

职业风险基金上年度年末数：0 万元

职业保险累计赔偿限额：120,000,000 元

近三年（最近三个完整自然年度及当年）不存在执业行为相关民事诉讼。

2024 年末，希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）购买的职业保险累计赔偿限额 1.20 亿元，符合《会计师事务所职业责任保险暂行办法》（财会[2015]13 号）的相关规定，职业责任赔偿能力能够覆盖因审计失败导致的民事赔偿责任。

3. 诚信记录

希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）近三年（最近三个完整自然年度及当年）因执业行为受到刑事处罚 0 次、行政处罚 2 次、监督管理措施 6 次、自律监管措施 1 次和纪律处分 1 次。

16 名从业人员近三年（最近三个完整自然年度及当年）因执业行为受到刑事处罚 0 次、行政处罚 2 次、监督管理措施 6 次、自律监管措施 1 次和纪律处分 1 次。

（二）项目信息

1. 基本信息

项目合伙人：张冀，现任希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）合伙人，2004 年取得中国注册会计师执业资格。2005 年开始在希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）宁夏分所（前身为宁夏众和会计师事务所）执业。2010 年开始从事发债审计业务，2015 年开始从事挂牌公司审计业务；近三年签署过西诚软件、神舟好易、凤翔九天等挂牌公司审计报告。

项目签字注册会计师：牛小蕾，现任希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）部门副经理，2021 年 6 月取得中国注册会计师执业资格。2019 年开始在希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）宁夏分所执业，历任审计助理、项目经理。2020 年开始从事企业发债审计业务，2024 年开始从事挂牌公司审计业务；近三年签署过挂牌公司上陵牧业审计报告。

项目质量控制复核人：李波女士，现任希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）合伙人，为中国注册会计师执业会员。2004 年加入希格玛会计师事务所（特殊普通合伙），2011 年开始从事上市公司审计的专业服务工作，在审计、企业改制、企业并购重组、IPO、再融资等方面具有丰富的执业经验。

2. 诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人近三年（最近三个完整自然年度及当年）不存在因执业行为受到刑事处罚，受到证监会及其派出机构、行业主管部门的行政处罚、监督管理措施，受到证券交易场所、行业协会等自律组织的自律监管措施、纪律处分的情况。

3. 独立性

希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）及项目合伙人、签字注册会计师、项目质量复核人不存在违反《中国注册会计师职业道德守则》对独立性要求的情形。

4. 审计收费

本期(2025)年审计收费 28 万元，其中年报审计收费 28 万元。

上期(2024)年审计收费 27 万元，其中年报审计收费 27 万元。

审计费用以实际签订的合同为准，审计费用是以行业标准和市场价格为基础，结合公司的实际情况，并经双方友好协商确定。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

(一) 董事会对议案审议和表决情况

银川中房物业集团股份有限公司第四届董事会第六次会议审议通过《关于续聘希格玛会计师事务所为公司 2025 年度财务审计机构的议案》，表决结果：同意 7 票；反对 0 票；弃权 0 票。

(二) 生效日期

本次聘任会计师事务所事项尚需提交公司股东会审议。

三、备查文件

《银川中房物业集团股份有限公司第四届董事会第六次会议决议》

银川中房物业集团股份有限公司

董事会

2026 年 3 月 6 日