



秦淮风光

NEEQ: 872618

南京秦淮风光旅游股份有限公司



年度报告摘要

— 2025 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、**董事**、**高级管理人员**保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**陈军**、主管会计工作负责人**黄品蓉**及会计机构负责人**黄品蓉**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书姓名	黄品蓉
电话	025-52205010
传真	025-52205010
电子邮箱	qinhuaifengguang@163.com
联系地址	江苏省南京市秦淮区瞻园路11号7022室
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	216,021,551.04	217,355,289.17	-0.61%
归属于挂牌公司股东的净资产	196,035,647.41	198,291,076.15	-1.14%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.85	3.89	-1.03%
资产负债率%（母公司）	9.25%	7.99%	-
资产负债率%（合并）	9.25%	8.11%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	201,706,905.29	207,405,622.41	-2.75%
归属于挂牌公司股东的净利润	94,438,248.36	102,122,929.55	-7.52%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	94,255,282.35	101,600,755.39	-

经营活动产生的现金流量净额	103,723,530.15	107,441,988.92	-3.46%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	49.72%	53.80%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	49.62%	53.53%	-
基本每股收益（元/股）	1.85	2.01	-7.96%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	9,823,569	19.29%	0	9,823,569	19.29%	
	其中：控股股东、实际控制人	470,046	0.92%	0	470,046	0.92%	
	董事、高管	477,140	0.94%	0	477,140	0.94%	
	核心员工			0			
有限售条件股份	有限售股份总数	41,098,090	80.71%	0	41,098,090	80.71%	
	其中：控股股东、实际控制人	25,500,000	50.08%	0	25,500,000	50.08%	
	董事、高管	1,431,423	2.81%	0	1,431,423	2.81%	
	核心员工	-	-	0	-	-	
总股本		50,921,659	-	0	50,921,659	-	
普通股股东人数							10

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	南京商贸旅游股份有限公司	25,970,046		25,970,046	51.00%	25,500,000	470,046		
2	南京夫子庙文	17,313,364		17,313,364	34.00%	14,166,667	3,146,697		

	化旅游 集团有 限公司								
3	丁斌	1,909,162		1,909,162	3.7492%		1,909,162		
4	宋小伟	1,909,062		1,909,062	3.7490%		1,909,062		
5	戴雪松	1,908,563		1,908,563	3.7480%	1,431,423	477,140		
6	严晓鸣	1,909,362		1,909,362	3.7496%		1,909,362		
7	张健		1,300	1,300	0.0026%		1,300		
8	汪有华	600		600	0.0012%		600		
9	叶赛雅	100		100	0.0002%		100		
10	何军		100	100	0.0002%		100		
	合计	50,920,259.00	1,400	50,921,659	100.00%	41,098,090	9,823,569	-	-

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明：

严晓鸣与戴雪松系夫妻关系，宋小伟、丁斌与戴雪松系表兄弟关系，除此以外，公司法人股东之间及与前述自然人股东之间不存在其他关联关系。

报告期内其他自然人股东，系通过集合竞价交易方式取得股份，该部分股东期末持股总数 2100 股，未向公司申报关联关系。