

证券代码：838153

证券简称：华誉能源

主办券商：山西证券

北京华誉能源技术股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

公司于2025年5月与北京科技园建设（集团）股份有限公司（以下简称北科建集团）签订了《北科建集团资金内部调剂展期协议》，金额为14,100万元，2026年3月22日到期，利率5%，截至目前借款存续金额为13,700万元，现拟向北科建集团申请展期，展期期限一年。

（二）表决和审议情况

2026年3月10日，股东会会议召集人董事会收到单独持有46.17%已发行有表决权股份的股东北京科技园建设（集团）股份有限公司书面提交的《关于申请北科建集团1.37亿内部借款展期的议案》，提请在2026年3月20日召开的2026年第一次临时股东会会议中增加临时提案。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：北京科技园建设（集团）股份有限公司

住所：北京市海淀区北四环中路229号

注册地址：北京市海淀区北四环中路229号

注册资本：3,029,281,648

主营业务：基础设施开发、建设；房地产开发；销售商品房；物业管理；出租房屋；机动车公共停车场服务；投资管理；资产管理；企业管理；投资咨询；

经济贸易咨询；市场调查；企业策划、设计；公共关系服务；设计、制作、代理、发布广告；会议服务；承办展览展示活动；包装服务；餐饮管理；销售纺织品、服装、鞋帽、厨房用具、日用杂货、卫生间用具、化妆品、卫生用品、钟表、眼镜、箱、包、家具、灯具、小饰品、礼品、文化用品、体育用品、首饰、工艺品、玩具、乐器、照相器材、电子产品、五金、交电、建筑材料、家用电器、计算机、软件及辅助设备、通讯设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

法定代表人：王新光

控股股东：北京市国有资产经营有限责任公司

实际控制人：北京市国有资产经营有限责任公司

关联关系：关联方北京科技园建设(集团)股份有限公司为我公司控股股东，持有我公司股权比例为 46.17%。

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

关联方北京科技园建设（集团）股份有限公司为公司提供借款，是其真实意愿的体现，不存在损害公司和公司股东利益的行为。

（二）交易定价的公允性

关联方北京科技园建设（集团）股份有限公司为公司提供借款，是其真实意愿的体现，不存在损害公司和公司股东利益的行为。

四、交易协议的主要内容

本次展期的借款年利率为 5%，不满一年按实际占用天数计算，还款利随本清。担保方式为：1.以我公司房山区良乡工业区百花路甲 6 号的土地、房产为抵押物；2.全资子公司沈阳华誉地源热泵供热有限公司提供连带保证责任担保；3.全资子公司河南华誉新能源热力有限公司提供连带保证责任担保；4.以河北正定中心湖项目转让未来收益权作为质押物提供担保；5.以昌平东二旗项目应收账款作为质押物提供担保；6.以股东张军所持我公司股票提供质押担保（股权质押应同时满足如下条件：一是北京科技园建设（集团）股份有限公司通过行使其它担

保物权、主张沈阳华誉地源热泵供热有限公司承担连带担保责任、主张河南华誉新能源热力有限公司承担连带担保责任、向我公司追索债务并且均履行了法院强制执行程序，仍无法完全受偿公告，才能主张张军承担股票质押担保责任；二是张军提供的股票质押的范围不包括股票孳息，如果我公司分红的，质押范围不包括分红。（具体约定以协议为准）。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

本次关联交易有利于公司业务的顺利开展。

（二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易有利于公司业务的顺利开展，不存在相关风险。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

本次关联交易有利于公司业务的顺利开展，对公司经营及财务产生积极影响。

六、备查文件

《关于申请北科建集团 1.37 亿内部借款展期的议案》

北京华誉能源技术股份有限公司

董事会

2026 年 3 月 10 日