

海尔租赁 19 期资产支持专项计划资产服务机构月度报告

(报告日: 2026 年 3 月 13 日)

本报告内容依据海尔融资租赁股份有限公司(作为资产服务机构)与平安证券股份有限公司(作为计划管理人)签订的《海尔租赁 19 期资产支持专项计划服务协议》(“《服务协议》”)而编制。本报告金额单位均以人民币计。

■ 报告期间: [2025 年 11 月 11 日]至[2026 年 2 月 28 日]

■ 权利完善事件说明

	权利完善事件	是	否
a	发生任何一起资产服务机构解任事件,导致资产服务机构被解任。		√
b	评级机构给予资产服务机构的主体长期信用等级低于 AA+ 级。		√
c	发生与原始权益人有关的丧失清偿能力事件。		√
d	评级机构给予原始权益人的主体长期信用等级低于 AA+ 级。		√
e	发生任一违约事件。		
f	资产服务机构/原始权益人最近一次经审计的不良率高于 5%。		√
g	专项计划设立日后资产服务机构/原始权益人的任一季度的财务报告显示净利润为负数。		√

■ 资产服务机构解任事件说明

	资产服务机构解任事件	是	否

A	<p>资产服务机构未能在回收款转付日根据《服务协议》按时转付已收到的回收款（除非由于资产服务机构不能控制的技术故障、计算机故障或电汇支付系统故障导致未能及时付款，而使该付款到期日顺延），且在回收款转付日后3个工作日内仍未付款。</p>		√
B	<p>资产服务机构停止经营或计划停止经营其全部或主要的租赁业务。</p>		√
C	<p>发生与资产服务机构有关的丧失清偿能力事件。</p>		√
D	<p>资产服务机构未能保持履行《服务协议》项下实质性义务所需的资格（特别是从事与基础资产有关的融资租赁业务的资格）、许可、批准、授权和/或同意，或上述资格、许可、批准、授权和/或同意被中止、收回或撤销。</p>		√
E	<p>资产服务机构未能在资产服务机构报告日当日或之前交付相关报告期间的《资产服务机构月度报告》或未按《服务协议》约定的时间提供《资产服务机构年度报告》（除非由于资产服务机构不能控制的技术故障、计算机故障导致未能及时提供，而使资产服务机构提供《资产服务机构月度报告》、《资产服务机构年度报告》的日期延后），且在接到计划管理人以电子邮件方式发出催交通知后3个工作日内仍未提交。</p>		√
F	<p>资产服务机构严重违反：（1）除付款义务和提供报告义务以外的其他义务；（2）资产服务机构在专项计划文件中所做的任何陈述和保证，且在资产服务机构实际得知（不管是否收到计划管理人的通知）该等违约行为后，该行为仍持续超过15个工作日，以致对基础资产的回收产生重大不利影响。</p>		√
G	<p>有控制权的资产支持证券持有人大会合理认为已经发生与资产服务机构有关的重大不利变化。</p>		√

H	<p>仅在海尔租赁为资产服务机构时，资产服务机构未能落实《服务协议》的约定，在专项计划设立日后90日内，仍未能按照《服务协议》的约定对《服务协议》指明的所有基础资产文件原件进行保管。</p>		√
---	---	--	---

■ 基础资产回收统计

(1) 基础资产按融资租赁合同：

期初应收租赁款余额	1,140,475,475.66
当期应收租赁款	267,275,967.14
当期应收本金回收款	249,583,985.78
当期应收收入回收款	17,691,981.36
期末应收租赁款余额	873,199,508.52
期初尚未到期的合同数	408
当期终止的合同数	0
期末尚未终止的合同数	408

(2) 基础资产按实际发生数：

期初应收租赁款余额	1,140,475,475.66
当期核销基础资产回收款	273,773,094.50
当期核销正常回收当期应基础资产回收款	263,912,514.06

当期核销收回以前期应收基础资产回收款	
当期核销收回下期应收基础资产回收款	672,532.00
当期核销的提前结束基础资产债权对应的回收款	9,188,048.44
当期核销的坏账	
可列入基础资产回收款的其他款项	
期末应收基础资产回收款余额	866,702,381.16
当期收到的回收款(即本金回收款与收入回收款之和)	273,494,375.17
当期收到本金回收款	255,810,333.65
当期正常回收的基础资产本金	246,304,664.28
当期回收以前期应收基础资产本金	
当期回收下期应收基础资产本金	656,194.69
当期回收的提前结束基础资产债权的相应本金	8,849,474.68
当期核销的坏账中的相应本金	
当期收到的收入回收款	17,684,041.52
期初尚未终止的合同数	408
当期终止的合同数	8

期末尚未终止的合同数	400
------------	-----

■ 期末租赁款逾期情况

	期初租金余 额	期末租金余 额	占比	合同数	占比
逾期 7-15 天 (含)	无	无	无	无	无
逾期 15 天-1 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 1-3 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 3-6 个月 (含)	无	无	无	无	无
逾期 6 个月以上	无	无	无	无	无
合计	无	无	无	无	无

■ 逾期租赁款明细

项目编 号	项目名 称	应收租 金日	应收租 金金额	实际回 收日	实际收回 租金金额	逾期原因	期末逾 期金额
无	无	无	无	无	无	无	无

■ 提前退租明细

合同编号	项目名称	应收租金日	应收租金金额	实际回收日	实收收回租金 金额	退租原因
ZNZZ- 20221212- Z700-001- HZ	浙江博汇汽 车部件有限 公司	2025/12/3	3,821,309.44	2025/11/27	3,789,553.23	客户经营情况良好， 提出提前结清方案。 按合同相关条款正常 完成结清。
XWJR- 20250408- Z913-001-ZZ	池州野旷科 技有限公司	2026/1/11	138,650.00	2025/12/16	134,568.34	客户经营情况良好， 提出提前结清方案。 按合同相关条款正常 完成结清。
JYWH- 20231201- Z942-001- HZ	湖南仁丰环 保科技有限 公司	2026/1/27	1,642,689.00	2026/1/12	1,619,066.16	客户经营情况良好， 提出提前结清方案。 按合同相关条款正常 完成结清。
YLJK- 20230321- Z412-003- HZ	西安凤城医 院	2026/1/27	3,585,200.00	2025/12/23	3,365,942.33	客户经营情况良好， 提出提前结清方案。 按合同相关条款正常 完成结清。
XWJR- 20250331- Z782-001-ZZ	东莞市金宏 威电缆有限 公司	2026/2/2	200.00	2026/1/20	199.05	客户经营情况良好， 提出提前结清方案。 按合同相关条款正常 完成结清。
合计			9,188,048.44		8,909,329.11	

■ 合同变更明细

项目编号	项目名称	合同变更日期	变更内容	变更原因	其他说明
无	无	无	无	无	无

■ 违约基础资产情况

	前一报告期间截止日累计		本报告期间		本报告期间截止日累计	
	基础资产笔数	未偿本金余额	基础资产笔数	未偿本金余额	基础资产笔数	未偿本金余额
1.本报告期内新增拖欠超过30天的基础资产	无	无	无	无	无	无
2.本报告期内被重组、重新确定还款计划或展期的风险类资产，但不包括逾期前重组及提前结清的基础资产	无	无	无	无	无	无
在专项计划设立日转让予计划管理人	无		无		无	

的基础资产在成为 违约基础资产时占 基准日资产池余额 的比例 (%)			
---	--	--	--

■ 逾期 90 天基础资产情况

	前一报告期间截止 日累计		本报告期间		本报告期间截止 日累计	
	基础 资产 笔数	未偿本金 余额	基础资 产笔数	未偿本 金余额	基础 资产 笔数	未偿本 金余额
1.本报告期内新增 拖欠超过 90 天的 基础资产	无	无	无	无	无	无
2.本报告期内被重 组、重新确定还款 计划或展期的风险 类资产，但不包括 逾期前重组及提前 结清的基础资产	无	无	无	无	无	无
在专项计划设立日 转让予计划管理人 的基础资产在成为 逾期超过 90 天基 础资产时占基准日 资产池余额的比例 (%)	无		无		无	

■ 保证金管理情况（在发生垫付保证金或其他设计保证金变动情况时填写）

项目编号	项目名称	应收租金余额	本期应收租金数额	本期实收租金数额	保证金缴纳人名称	保证金抵扣、补充及退还情况	保证金转付情况	保证金余额
无	无	无	无	无	无	无	无	无

■ 基础资产回购情况

回购基础资产的承租 人名称	回购时 间	回购基础资 产的未偿本 金余额	回购人支付 的回购价款 （可记入本 金回收款的 金额）	回购人支付的回 购价款（可记入 收入回收款的金 额）	回购原因
无	无	无	无	无	无

■ 清仓回购情况

被回购基础 资产的承租 人名称	回购时 间	回购基础资产的 未偿本金余额	回购价款（可记 入本金回收款的 金额）	回购价款（可记 入收入回收款的 金额）
无	无	无	无	无

■ 不合格基础资产和违约基础资产的赎回

被赎回基础资产的承租人称	赎回时间	被赎回基础资产的未偿本金余额	赎回价格（可计入本金回收款的金额）	赎回价格（可计入收入回收款的金额）	赎回原因
无	无	无	无	无	无
合计	无	无	无	无	无

■ 当期违约基础资产处置执行费用和扣除信息

序号	项目编号	违约的本金金额	约定的到期日	处置时间	违约基础资产处置预算	已产生的执行费用	本期违约基础资产回收金额 (a)	本期扣除的违约基础资产执行费用 (b)	违约基础资产净回收金额 (a-b)
	无	无	无	无	无	无	无	无	无

海尔融资租赁股份有限公司
2026年3月13日

