

证券代码：872318

证券简称：久信信息

主办券商：西南证券

## 成都久信信息技术股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

因公司发展规模扩大，员工人数不断增加，文件档案日益增多，现需购置房屋用于办公，拟购置房屋面积不超过 500 m<sup>2</sup>，同时购买 1 个车位，房屋及车位总价不超过 450.00 万元。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

公司本次购买的房产用于日常办公使用，且根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的标准，不构成重大资产重组。

#### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四）审议和表决情况

2026 年 3 月 13 日，公司第四届董事会第五次会议审议通过了《在武侯区长华路 19 号 3 栋购买房屋及车位》的议案，同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票；该议案不涉及关联交易，无需回避表决；根据公司章程规定，该议案无需提交股东会审议。

#### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基

金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：周昌韬

住所：陕西省咸阳市三原县安乐镇桃李村

信用情况：不是失信被执行人

2、自然人

姓名：王霓

住所：四川省广汉市雒城镇武昌路南二段

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：武侯区长华路 19 号 3 栋 29 楼 2915、2916 号；武侯区长华路 19 号 1 栋-2 层 539 号

2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他

3、交易标的所在地：成都万科汇智中心；武侯区长华路 19 号 1 栋

4、交易标的其他情况

无。

(二) 交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### 四、定价情况

(一) 交易标的财务信息及审计评估情况

无。

(二) 定价依据

交易定价以市场价格为依据，经交易双方共同协商确定。

(三) 交易定价的公允性

本次交易定价公允，遵循公平、自愿原则，友好协商后确定本次购买资产的最终交易价格。

#### 五、交易协议的主要内容

(一) 交易协议主要内容

向自然人周昌韬购买位于武侯区长华路 19 号 3 栋 29 楼 2915、2916 号的房屋用于办公，拟购置房屋面积不超过 500 m<sup>2</sup>；同时向自然人王霓购买 1 个位于武侯区长华路 19 号 1 栋-2 层 539 号的车位。房屋及车位总价不超过 450.00 万元。

(二) 交易协议的其他情况

无。

#### 六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

本次购买资产，系公司经营发展需要。

(二) 本次交易存在的风险

本次购买房产可能存在政策性风险及市场风险等不确定因素。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次购买房产有利于满足公司经营发展需求，符合公司未来战略发展规划，

不会对公司日常经营及财务状况产生不利影响。

## 七、备查文件

《成都久信信息技术股份有限公司第四届董事会第五次会议决议》。

成都久信信息技术股份有限公司

董事会

2026年3月16日