

证券代码：873687

证券简称：山力科技

主办券商：长江承销保荐

## 黄石山力科技股份有限公司

### 关于出售资产进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、交易基本情况

黄石山力科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月18日召开总经理办公会，审议通过了对山力科技产业园C区、E区地块资产出售事项受让方变更的议案。本次交易属于前期已披露事项的进展更新，具体情况如下：

##### （一）原交易概况

公司前期已公示公告号2025-052《黄石山力科技股份有限公司出售资产的公告》拟将山力科技产业园C区、E区地块资产整体出售给黄石合创智能装备有限公司。该事项已经公司2026年第一次临时股东会审议通过。

##### （二）本次变更内容及原因

鉴于原定受让方情况发生变化，公司对交易方案进行了调整。调整后，原整体出售方案变更为分拆出售，具体受让方及交易标的调整如下：

- C区地块：受让方仍为黄石合创智能装备有限公司。
- E区地块：受让方变更为黄石宇炀钢构有限责任公司。

本次变更后的交易总金额未发生实质性变化，且未达到《公司章程》规定的需重新提交董事会或股东会审议的标准，经公司总经理办公会审议批准后实施。

## 二、交易标的的具体情况

### 1. 出售标的：山力科技产业园C区地块

资产内容：国有土地使用权及地上建筑物（研试楼）。

宗地面积10,742.28m<sup>2</sup>，建筑面积5,326.73m<sup>2</sup>。交易价格：人民币4,415,000.00元（大写：肆佰肆拾壹万伍仟元整）。

受让方：黄石合创智能装备有限公司

统一社会信用代码：91420204MAEX52NB10

### 2. 出售标的：山力科技产业园E区地块

资产内容：国有土地使用权及地上建筑物（共五处）。

面积信息：宗地面积26,487.87m<sup>2</sup>。

交易价格：人民币10,886,700.00元（大写：壹仟零捌拾捌万陆仟柒佰元整）。

受让方：黄石宇炆钢构有限责任公司

统一社会信用代码：91420204MAK7DFR546

本次出售资产成交总金额为：15,301,700.00元。

## 三、审议程序及合规性说明

1. 审议权限：根据公司《公司章程》第一百一十六条规定，本次因受让方变动而调整的资产出售事项，其变动金额未达到需提交董事会审议的标准（即未超过最近一个会计年度经审计总资产的10%或净资产绝对值的10%且超过300万元）。因此，该事项由公司总经理办公会审议批准。

2. 会议决议：2026年3月18日，公司召开总经理办公会，全体参会人员一致同意上述两项资产出售事项按变更后的受让方执行。

3. 合规性：会议认为本次受让方变更符合公司利益，交易价格公允，程序合规。前期相关事项已经2026年第一次临时股东会审议通过，本次调整在授权

范围内。

#### 四、对公司的影响

本次资产出售旨在优化公司资产配置，盘活存量资产。交易价格基于市场公允原则确定，不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

#### 五、后续工作安排

公司将严格按照相关法律法规及公司制度的要求，尽快与受让方签署正式交易合同，并推进资产过户及款项支付等后续工作，确保资产处置顺利完结。公司将根据事项进展及时履行信息披露义务。

#### 六、备查文件

《黄石山力科技股份有限公司总经理办公会会议纪要》（山力股份〔2026〕1号）

黄石山力科技股份有限公司

董事会

2026年3月18日