

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



建聯集團有限公司*

Chinney Alliance Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：385)

盈利警告

本公佈乃由建聯集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據董事會目前所得資料，預期本集團將於截至二零二五年十二月三十一日止年度錄得年內溢利較截至二零二四年之年內溢利82,500,000港元減少不多於65%。董事會認為溢利淨額下跌主要由於以下因素：

- (a) 本集團樓宇承造服務分類之收益及毛利減少，導致該分類錄得經營虧損。此乃主要由於若干大型項目於二零二五年下半年大致完工，而新獲授項目仍處於初步階段，且貢獻之溢利微薄；
- (b) 受中美關稅戰影響，本集團之塑膠及化工原料產品分類於年內之銷售額及毛利減少，導致該分類錄得經營虧損淨額；及
- (c) 因應香港及中國內地物業市場疲弱，本集團之物業價值撇減。

儘管如此，本集團整體財務狀況仍然穩健。

由於本公司仍在落實截至二零二五年十二月三十一日止年度之綜合年度業績，本公佈所載資料為本公司管理層依據本公司之未經審核綜合管理賬目及現有資料所作之初步評估，而有關資料未經本公司審核委員會審閱、或本公司核數師審核或審閱。本公司預期將於二零二六年三月二十六日或前後刊發本公司截至二零二五年十二月三十一日止年度之全年業績公佈。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
盧潤生
公司秘書

香港，二零二六年三月十九日

於本公佈日期，董事會由八名董事組成，包括三名執行董事王承偉先生、陳遠強先生及林炳麟先生；兩名非執行董事王妍醫生及胡志釗先生；以及三名獨立非執行董事詹伯樂先生、唐景忻先生及陳子君女士。

* 僅供識別