

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



JiaChen Holding Group Limited

佳辰控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號:1937)

**截至2025年12月31日止年度的
全年業績公告**

業績

佳辰控股集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此呈列本公司及附屬公司(統稱為「本集團」)截至2025年12月31日止年度的綜合財務業績，連同截至2024年12月31日止年度的比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表
截至2025年12月31日止年度

	附註	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
收益	4	189,718	257,788
銷售成本		<u>(141,406)</u>	<u>(194,802)</u>
毛利		48,312	62,986
其他收益及其他淨收入	5	3,866	4,506
銷售開支		(10,507)	(12,237)
合約資產以及貿易應收款項及 應收票據減值淨額		(11,258)	(11,225)
行政開支		(14,230)	(15,131)
研發開支		<u>(10,009)</u>	<u>(11,441)</u>
經營溢利		6,174	17,458
融資成本	7	<u>(2,374)</u>	<u>(3,165)</u>
除稅前溢利	8	3,800	14,293
所得稅抵免／(開支)	9	<u>25</u>	<u>(2,337)</u>
年內溢利及全面收益總額		<u><u>3,825</u></u>	<u><u>11,956</u></u>
以下人士應佔：			
本公司擁有人		3,789	11,882
非控股權益		<u>36</u>	<u>74</u>
年內溢利及全面收益總額		<u><u>3,825</u></u>	<u><u>11,956</u></u>
		人民幣分	人民幣分
每股盈利			
每股基本及攤薄盈利	10	<u><u>0.38</u></u>	<u><u>1.19</u></u>

綜合財務狀況表

於2025年12月31日

	附註	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		81,396	75,261
土地使用權		45,200	46,190
長期按金及預付款項		3,339	3,624
遞延稅項資產		10,071	8,382
		<u>140,006</u>	<u>133,457</u>
流動資產			
存貨		48,768	43,446
合約資產		71,194	51,221
貿易應收款項及應收票據	11	138,206	201,900
按金、預付款項及其他應收款項		7,565	9,491
受限制銀行存款		4,999	5,989
現金及現金等價物		53,883	46,824
		<u>324,615</u>	<u>358,871</u>
資產總值		<u>464,621</u>	<u>492,328</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	37,368	38,554
合約負債		2,085	2,532
應計費用及其他應付款項		28,176	31,258
應付董事款項		1,813	734
銀行借款	13	64,990	90,990
應付稅項		1,371	3,267
		<u>135,803</u>	<u>167,335</u>
流動資產淨值		<u>188,812</u>	<u>191,536</u>
資產總值減流動負債		<u>328,818</u>	<u>324,993</u>
資產淨值		<u>328,818</u>	<u>324,993</u>

	附註	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
權益			
股本		8,856	8,856
儲備		<u>318,443</u>	<u>314,654</u>
本公司擁有人應佔權益		327,299	323,510
非控股權益		<u>1,519</u>	<u>1,483</u>
權益總額		<u><u>328,818</u></u>	<u><u>324,993</u></u>

綜合權益變動表

截至2025年12月31日止年度

	本公司擁有人應佔權益						非控股權益	總計
	股本	股份溢價	資本儲備	法定儲備	保留溢利	總計		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2024年1月1日	8,856	154,249	1,577	16,432	130,514	311,628	1,409	313,037
年內溢利及全面收益總額	-	-	-	-	11,882	11,882	74	11,956
轉撥法定儲備	-	-	-	1,587	(1,587)	-	-	-
於2024年12月31日及 2025年1月1日	8,856	154,249	1,577	18,019	140,809	323,510	1,483	324,993
年內溢利及全面收益總額	-	-	-	-	3,789	3,789	36	3,825
轉撥法定儲備	-	-	-	794	(794)	-	-	-
於2025年12月31日	8,856	154,249	1,577	18,813	143,804	327,299	1,519	328,818

附註：

1. 公司資料

佳辰控股集團有限公司(「本公司」)於2017年7月7日註冊成立，根據開曼群島公司法第22章在開曼群島登記為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, PO Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands，其主要營業地點位於中華人民共和國(「中國」)江蘇省常州市武進區橫林鎮長虹東路18號。

本公司為一間投資控股公司，連同其附屬公司(統稱「本集團」)主要從事製造及銷售架空活動地板產品及提供相關安裝服務。於報告期間，本集團的主要業務透過佳辰地板常州有限公司(「佳辰地板」)進行，佳辰地板為本公司於中國成立的間接非全資附屬公司。

本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

於2025年及2024年12月31日，本公司之直接及最終控股公司為嘉辰投資有限公司(「嘉辰投資」)，於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司，且由沈敏(「沈先生」，視為本集團的最終控股人士)全資擁有)。

2. 重大會計政策

(a) 合規聲明

該等財務報表乃根據所有適用的香港財務報告準則會計準則(此統稱包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的各項香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港會計準則(「香港會計準則」)以及詮釋)、香港公認會計原則以及香港公司條例的披露規定而編製。該等財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露條文。

香港會計師公會已頒佈若干於本集團當前會計期間首次生效或可供提前採納的經修訂香港財務報告準則會計準則。附註2(c)載有該等財務報表所反映當前會計期間因首次應用該等發展而導致與本集團有關之會計政策任何變動之資料。

(b) 財務報表的編製基準

截至2025年12月31日止年度的綜合財務報表包括本公司及其附屬公司的財務業績。

本集團旗下各實體的財務報表所包括的項目，均以該實體營運的主要經濟環境的貨幣（「功能貨幣」）計量。人民幣（「人民幣」）是本集團所有實體的功能貨幣。管理層基於人民幣對本集團的業績進行評估，因此該等綜合財務報表以人民幣列示，數字（除每股數據外）均約整至最接近的千元人民幣（「人民幣千元」）。

編製綜合財務報表所使用的計量基準為歷史成本基準。

編製符合香港財務報告準則會計準則之財務報表需要管理層作出判斷、估計及假設，而該等判斷、估計及假設會影響政策之應用及所申報之資產、負債、收入及開支數額。該等估計及有關假設乃基於過往經驗及管理層相信於該等情況下乃屬合理之各項其他因素而作出，所得結果構成管理層就目前未能從其他來源而得出之資產及負債之賬面值所作判斷之基準。實際結果或會有別於該等估計。

本集團持續檢討所作估計及相關假設。倘會計估計之修訂僅影響估計修訂之期間，則有關修訂將於該期間確認，或倘該項修訂影響當期及以後期間，則有關修訂將於當期及以後期間確認。

管理層在應用香港財務報告準則會計準則時所做對財務報表構成重大影響的判斷及估計不確定性的主要來源與去年一致。

(c) 會計政策變更

本集團已於本會計應用由香港會計師公會就該等財務報表頒佈香港會計準則第21號（修訂本）「乏可兌換性」。由於本集團並無訂立任何外幣交易，而該等交易中的外幣無法兌換成其他貨幣，因此該修訂本對該等財務報表並無重大影響。

本集團並無採納任何於本會計年度尚未生效的新訂準則或詮釋。

3. 截至2025年12月31日止年度已頒佈但尚未生效的經修訂、新訂準則及詮釋可能產生的影響

截至本財務報表刊發之日，香港會計師公會已頒佈多項新訂或經修訂準則，該等準則於截至2025年12月31日止年度尚未生效，且尚未於該等財務報表中採用。該等變動包括以下可能與本集團有關的變動。

香港會計準則第9號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具分類及計量的修訂 ¹
香港會計準則第9號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	依賴自然能源生產電力的合約 ¹
香港財務報告準則會計準則的 年度改進—第11卷	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第10號及香港會計準則第7號(修訂本) ¹
香港財務報告準則第18號	財務報表中的呈列及披露 ²
香港財務報告準則第19號及其修訂本	非公共受託責任附屬公司：披露 ²
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資者及其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或投入 ³

¹ 於2026年1月1日或之後開始的年度期間生效

² 於2027年1月1日或之後開始的年度期間生效

³ 於待定日期或之後開始的年度期間生效

本集團正在評估該等變動預計於首次應用期間的影響。迄今，本集團認為，採用該等準則不太可能對綜合財務報表產生重大影響。

4. 收益

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
按履約責任種類劃分的客戶合約收益：		
—銷售架空活動地板	180,778	243,522
—提供安裝服務	8,940	14,266
	189,718	257,788
按合約種類劃分的收益分析：		
—供應架空活動地板及提供安裝服務	121,587	199,939
—供應架空活動地板	67,894	57,608
—提供安裝服務	237	241
	189,718	257,788

下表載列隨時間及於某時間點確認的收益分析：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
隨時間確認的收益：		
－銷售架空活動地板	112,884	185,914
－提供安裝服務	8,940	14,266
	<u>121,824</u>	200,180
於某一時間點確認的收益：		
－銷售架空活動地板	67,894	57,608
	<u>189,718</u>	<u>257,788</u>

5. 其他收益及其他淨收入

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
其他收益：		
銀行利息收入	468	125
其他利息收入	375	626
	<u>843</u>	751
其他淨收入：		
政府補貼(見下文附註)	1,947	1,617
銷售廢料	1,157	1,600
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	(95)	(56)
匯兌收益淨額	-	581
其他收入	14	13
	<u>3,023</u>	3,755
	<u>3,866</u>	<u>4,506</u>

附註：政府補貼乃取自中國當地政府機關。本集團已收取的補貼概無附帶未履行之條件。

6. 經營分部資料

本集團按業務分類管理其業務。為與內部呈報資料予本集團最高級行政管理人員以作資源分配及表現評估的方式一致，本集團具有兩個可呈報經營分部，其為以下兩條產品線的製造及銷售：

- 全鋼架空活動地板；及
- 硫酸鈣架空活動地板。

(a) 分部業績、資產及負債

為評估分部的表現及分部之間的資源分配，本集團最高級行政管理人員(兼任本公司執行董事)按以下基準監察各可呈報分部應佔業績、資產及負債：

- 分部資產包括所有有形及無形資產以及其他流動及非流動資產，惟未分配公司資產則除外。分部負債包括應佔各可呈報分部的貿易應付款項及應付票據、應計費用及其他應付款項、租賃負債以及銀行借款，惟未分配公司負債則除外。
- 收益及開支乃經參考該等分部產生的銷售額及該等分部產生或因應佔該等分部的資產折舊或攤銷而產生的開支而分配至可呈報分部。

分部業績指可呈報分部應佔溢利或虧損，當中並無分配若干行政成本及董事酬金。稅項及融資成本並無分配至可呈報分部。此乃向本集團最高級行政管理人員(亦為本公司執行董事)報告作為資源分配及表現評估的措施。

截至2025年及2024年12月31日止年度，就分配資源及評估分部表現向本集團最高級行政管理人員(亦為本公司執行董事)提供有關本集團可呈報分部的資料載列如下。

	全鋼架空活動地板		硫酸鈣架空活動地板		總計	
	2025年	2024年	2025年	2024年	2025年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
來自外部客戶的可呈報分部收益	<u>113,827</u>	<u>177,315</u>	<u>75,891</u>	<u>80,473</u>	<u>189,718</u>	<u>257,788</u>
可呈報分部毛利	<u>30,069</u>	<u>45,224</u>	<u>18,243</u>	<u>17,762</u>	<u>48,312</u>	<u>62,986</u>
可呈報分部業績	<u>4,801</u>	<u>15,085</u>	<u>2,161</u>	<u>3,671</u>	<u>6,962</u>	<u>18,756</u>
其他資料：						
其他收益及其他淨收入/(虧損)：						
– 政府補貼	556	1,112	1,391	505	1,947	1,617
– 其他利息收入	371	385	4	241	375	626
– 出售物業、廠房及設備的虧損淨額	(95)	(56)	–	–	(95)	(56)
– 銷售廢料	1,157	1,600	–	–	1,157	1,600
– 匯兌收益淨額	–	400	–	181	–	581
折舊及攤銷	2,143	2,237	4,563	4,383	6,706	6,620
貿易應收款項及應收票據減值淨額	6,307	9,691	2,806	3,198	9,113	12,889
合約資產減值/(減值撥回)淨額	1,371	(1,203)	774	(461)	2,145	(1,664)
可呈報分部資產	202,789	253,546	200,560	184,157	403,349	437,703
年內添置非流動分部資產	913	791	10,352	9,921	11,265	10,712
可呈報分部負債	<u>94,221</u>	<u>127,637</u>	<u>37,299</u>	<u>34,394</u>	<u>131,520</u>	<u>162,031</u>

(b) 可呈報分部收益及損益之對賬

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
收益		
可呈報分部總收益及綜合收益	<u>189,718</u>	<u>257,788</u>
溢利		
可呈報分部業績	6,962	18,756
未分配其他收益	482	138
未分配總部及企業開支	(1,270)	(1,436)
未分配融資成本	<u>(2,374)</u>	<u>(3,165)</u>
綜合除稅前溢利	<u><u>3,800</u></u>	<u><u>14,293</u></u>

(c) 可呈報資產及負債之對賬

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
資產		
可呈報分部資產	403,349	437,703
未分配總部及企業資產	<u>61,272</u>	<u>54,625</u>
綜合資產總值	<u><u>464,621</u></u>	<u><u>492,328</u></u>
負債		
可呈報分部負債	131,520	162,031
未分配總部及企業負債	<u>4,283</u>	<u>5,304</u>
綜合負債總額	<u><u>135,803</u></u>	<u><u>167,335</u></u>

(d) 主要客戶資料

截至2025年及2024年12月31日止年度，概無主要客戶為本集團總收益貢獻10%或以上。

(e) 地區資料

本集團的營運地點主要位於中國。本集團的非流動資產主要位於中國。因此，概無呈列按地區劃分的分析。

下表載列有關根據本集團外部客戶的地點對本集團收益進行地理分析的資料。

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
中國	146,671	225,574
香港	1,174	–
其他國家及地區(見下文附註)	41,873	32,214
	<u>189,718</u>	<u>257,788</u>

附註：其他國家及地區主要包括阿拉伯聯合酋長國、烏茲別克共和國、台灣及新加坡。

7. 融資成本

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
銀行借款利息	2,324	2,855
於無追索權保理後終止確認金融資產的虧損	50	307
放寬租賃負債的融資成本	–	3
	<u>2,374</u>	<u>3,165</u>

8. 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下項目後列賬：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
出售貨品及提供服務的合約成本(附註(a))	141,406	194,802
物業、廠房及設備折舊	5,872	5,799
使用權資產折舊	-	56
土地使用權攤銷	990	990
貿易應收款項及應收票據減值	9,113	12,889
合約資產減值／(減值撥回)	2,145	(1,664)
合約資產以及貿易應收款項及應收票據減值淨額	11,258	11,225
出售物業、廠房及設備的虧損淨額	95	56
匯兌虧損淨額	199	-
核數師酬金	1,102	1,176
有關物業及土地使用權的短期經營租賃費用	488	473
員工成本(包括董事酬金)：		
－薪金、工資及其他福利	16,454	16,215
－界定供款退休計劃供款	3,310	3,235
總員工成本	19,764	19,450
研發開支(附註(b))	10,009	11,441

附註：

(a) 出售貨品及提供服務的合約成本

已消耗原材料約人民幣101,177,000元(2024年：人民幣135,168,000元)、員工成本約人民幣6,445,000元(2024年：人民幣7,408,000元)、安裝成本約人民幣11,555,000元(2024年：人民幣16,357,000元)、運輸成本約人民幣9,908,000元(2024年：人民幣11,545,000元)、物業、廠房及設備折舊約人民幣5,066,000元(2024年：人民幣5,178,000元)乃計入出售貨品及提供服務的合約成本，且計入以上就各類有關開支所披露的總額。

(b) 研發開支

已消耗原材料約人民幣4,756,000元(2024年：人民幣6,881,000元)、員工成本約人民幣2,795,000元(2024年：人民幣2,279,000元)及物業、廠房及設備折舊約人民幣468,000元(2024年：人民幣393,000元)乃計入研發開支，且計入以上就各類有關開支所披露的總額。

9. 所得稅

概無就香港利得稅作出撥備，原因為本集團於截至2025年及2024年12月31日止年度並無於香港產生應課稅收入。

中國企業所得稅(「**企業所得稅**」)的撥備按法定稅率25%(2024年：25%)計提。於2019年11月7日，佳辰地板獲相關機關認可為「高新技術企業」。因此，佳辰地板自2019年1月1日起的三個年度享有15%的企業所得稅優惠稅率。該資歷於2025年重續，且佳辰地板由2025年起三個年度期間享有15%的企業所得稅優惠稅率。

根據中國現行適用法規，於中國成立的公司向外國投資者分派有關於2008年1月1日後所產生溢利的股息一般須繳納10%的預扣稅。在中國與香港的雙重徵稅安排下，適用於本集團的相關預扣稅稅率在符合若干條件下由10%下調至5%。於2025年及2024年12月31日，由於本集團可控制佳辰地板的股息政策，而佳辰地板在可見將來並無計劃作出股息分派，故概不會就佳辰地板的未分派溢利之預扣稅確認遞延稅項撥備。

於綜合損益及其他全面收益表中的稅項指以下各項：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
即期稅項—中國企業所得稅		
一年內支出	1,664	4,020
遞延稅項		
—撥回及產生暫時性差異	(1,689)	(1,683)
	<u>(25)</u>	<u>2,337</u>

10. 每股盈利

截至2025年及2024年12月31日止年度的每股基本盈利乃基於以下數據計算：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
本公司擁有人應佔年內溢利	<u>3,789</u>	<u>11,882</u>
	'000	'000
用於計算每股基本盈利的年內已發行普通股加權 平均股數	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>

截至2025年12月31日止年度的每股基本盈利為每股人民幣0.38分(2024年：人民幣1.19分)。

由於本公司於兩個年度均無發行在外的潛在攤薄普通股，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

11. 貿易應收款項及應收票據

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
貿易應收款項	189,812	246,878
應收票據	<u>8,106</u>	<u>5,621</u>
	197,918	252,499
減：減值虧損撥備	<u>(59,712)</u>	<u>(50,599)</u>
	<u>138,206</u>	<u>201,900</u>

根據發票日期於2025年12月31日的貿易應收款項及應收票據(經扣除減值虧損撥備)賬齡分析如下：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
1個月內	30,010	52,430
1至3個月	14,403	55,843
3至6個月	12,995	15,568
6至9個月	11,878	3,737
9至12個月	8,053	20,441
1至2年	42,661	42,301
2年以上	<u>18,206</u>	<u>11,580</u>
	<u>138,206</u>	<u>201,900</u>

本集團向其客戶授予的信貸期介乎60至365日。於2025年及2024年12月31日，本集團並無持有任何抵押品，作為貿易應收款項及應收票據的抵押。貿易應收款項及應收票據為不計息。

12. 貿易應付款項

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
貿易應付款項	<u>37,368</u>	<u>38,554</u>

於2025年12月31日，貿易應付款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
1個月以內	31,920	29,492
1至3個月	1,919	4,486
3至6個月	2,078	3,434
6個月以上	<u>1,451</u>	<u>1,142</u>
	<u>37,368</u>	<u>38,554</u>

貿易應付款項為不計息，並擁有自發票日期起計介乎一至兩個月的信貸期。

13. 銀行借款

銀行借款的賬面值分析如下：

	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
須於一年內償還：		
無抵押銀行貸款	39,990	8,990
有抵押銀行貸款	–	42,000
有擔保銀行貸款	<u>25,000</u>	<u>40,000</u>
	<u>64,990</u>	<u>90,990</u>

於2025年12月31日，全部銀行借款以人民幣計值，按年利率介乎2.35%至3.01% (2024年：2.80%至3.45%) 計息。

14. 股息

董事會不建議就截至2025年及2024年12月31日止年度派付末期股息。

管理層討論及分析

整體概覽

本集團主要從事製造及銷售架空活動地板產品及提供相關安裝服務，總部位於中國江蘇省常州市。本集團的產品主要包括：(i)全鋼架空活動地板產品；及(ii)硫酸鈣架空活動地板產品。本集團的架空活動地板產品一般應用於中國的辦公樓，特性為：(i)電纜管理(地板下可管理及安設電線及電纜，並靈活容納任何電子設備)；(ii)安裝時間短；(iii)抗壓强度高及具有耐火特性；及(iv)承托力強。

架空活動地板產品已被廣泛應於辦公樓、工業辦公樓、數據中心、課室、圖書館等。長遠而言，相信中國使用架空活動地板產品的比率將會增長平穩，主要由於新辦公樓的投資以及工業用地建築面積不斷增加所致。這穩定的增長趨勢可主要歸因於以下主要因素：(i)中國二線及以上城市建設工業辦公樓的需求日漸增加；(ii)中國的老化辦公樓數目增加，且愈來愈多過時架空活動地板產品元件報廢；(iii)中國政府採取更嚴格的政策，刺激架空活動地板產品需求的預期增長；(iv)因原材料價格上升而導致架空活動地板產品價格上升；及(v)硫酸鈣架空活動地板產品因其高性能而令滲透率持續上升。

由於本集團被視為中國最大架空活動地板製造行業的市場參與者之一，董事會相信，由上而下的管理架構有利於在行業的市場進一步滲透。銷售經理負責：(i)制定公司銷售及營銷策略，以及經總經理批准後進行規劃；(ii)管理主要現場的宣傳活動；(iii)定期分析市場環境、目標、規劃及業務活動；(iv)按市場及行業狀況制定本集團產品的市價；(v)協商及訂立協議；(vi)為年度銷售計劃分配資源；及(vii)進行拜訪了解客戶需求。銷售代表的主要職責為擴大客戶群、追蹤現有客戶需求、與彼等磋商及訂立合約。就後備支援人員而言，彼等協助監督合約執行、整合有關統計數據以作分析，並且及時為客戶處理疑慮。憑藉員工的不懈努力，本集團繼續致力以不同的銷售及營銷策略提供優質的架空活動地板產品，包括提升優質產品、品牌認受性及對客戶的回應。此外，本集團亦將加大力度參加貿易展銷會及展覽會，該等貿易展銷會及展覽會被視為品牌推廣及擴大客戶群的良好平台。

本集團致力提高產品設計、功能及質量的滿意度，因此成立研發團隊，其成員已取得助理工程師的相關資格。憑藉強大的研發能力，本集團取得以下成就：(i) 石墨烯中的塗層樹脂再結合能力更強；及(ii) 石墨烯塗層粉末就塗層柔韌性、耐磨性及其他技術領域表現更佳。本集團於截至2025年12月31日止年度的研發支出約為人民幣10.0百萬元，而截至2024年12月31日止年度則約為人民幣11.4百萬元。

本集團於中國架空活動地板製造行業建立地位。本集團獲授ISO 9001:2015(品質管理)、ISO 14001:2015(環境管理系統)及OHSAS 18001:2007(職業健康及安全評估)證書。憑藉對質量監控的堅持，本集團的市場認受性及服務質素得以進一步鞏固。本集團亦於2011年獲常州市知名商標認定委員會頒發「常州市知名商標證書」，於2017年獲江蘇省名牌戰略推進委員會頒發「江蘇名牌產品證書」，於2016年至2018年間獲聯合信用管理有限公司江蘇分公司認證的企業信用等級證書AAA綜合信譽信用等級，於2019年由江蘇省市場監督管理局頒發江蘇省質量信用等級，並於2020年由常州市科學技術局頒發的常州市高新技術產品認定證書。再者，本集團的技術及產品於2021年獲中國知識產權局頒授各三項「實用新型專利證書」及「發明專利證書」。

於2022年，本集團榮獲由江蘇省科學技術廳，江蘇省財政廳及國家稅務總局江蘇省稅務局頒發的高新技術企業；由江蘇省工業和信息化廳頒發的江蘇省專精特新中小企業；由中共常州市武進區橫林鎮委員會及常州市武進區橫林鎮人民政府頒發的品牌質量獎；由常州市人力資源和社會保障局頒發的勞動保障誠信企業；由常州市協調勞動關係三方委員會頒發的常州市創建和諧勞動

關係先進企業；由常州市協調勞動關係三方委員會頒發的CSA8000常州市企業社會責任標準達標企業；及由中國電子儀器行業協會防靜電裝備分會頒發的中國防靜電裝備品牌企業榮譽證書。

於2024年，本集團獲授以下認證：由盛唐認證南京有限責任公司頒發的質量管理體系認證證書；由盛唐認證南京有限責任公司頒發的環境管理體系認證證書；由盛唐認證南京有限責任公司頒發的職業健康安全管理體系認證證書；由中共常州市武進區橫林鎮委員會及常州市武進區橫林鎮人民政府頒發的2024年度發展貢獻獎；由中共江蘇常州經濟開發區工作委員會及江蘇常州經濟開發區管理委員會頒發的2024年度納稅大戶銅獎；由中國電子儀器行業協會防靜電裝備分會頒發的會員證書及團體會員證書；由江蘇省企業信用管理協會頒發的守合同重信用企業公示證書；由常州市工業和信息化局頒發的常州市企業技術中心；由中規(北京)認證有限公司頒發的知識產權合規管理體系認證證書。

於2025年，本集團獲授證書及獎項如下：

- 江蘇省科學技術廳、江蘇省財政廳及國家稅務總局江蘇省稅務局頒發的高新技術企業證書
- 常州市工業和信息化局頒發的綠色工廠

回顧及前景

截至2025年12月31日止年度，中國實現國內生產總值增速5.0%，在複雜的經濟環境下成功達到政府目標。該增長得益於創新驅動發展及具針對性的宏觀經濟政策。然而，建築及房地產行業面臨重大結構性挑戰。商業物業市場承受尤為明顯的壓力，新建商品房銷售總面積同比減少8.7%。市場萎縮，加上毛利率受壓及壞賬風險上升，促使本集團採取更為審慎的訂單承接策略。透過「汰弱留強」，我們會嚴格篩選具備優異信用評級的客戶，並專注於高質量的業務機遇。

2025年，貴金屬價格大幅飆升，黃金全年平均價格上漲44%至每盎司3,431美元。鋁價亦創下三年新高，於每噸2,800美元至2,900美元之間波動。原材料價格急漲，迫使本集團調整旗艦產品的定價以維持利潤空間。鑑於行業固有的生產週期較長，我們已優先強化報價機制，並實施穩健的成本鎖定策略。

儘管困難重重，本集團仍物色到具韌性的增長機遇。受惠於人工智能行業的爆發式增長，市場對數據中心建築材料的需求依然極為強勁。此外，現有商業樓宇的翻新及改裝需求持續旺盛，為本集團帶來穩定的收入來源。本集團將策略性地將資源集中在這些高增長細分市場，同時透過有利的材料價格調整優化成本，並拓展海外市場，以分散經營風險。

儘管存在上述挑戰，董事會對架空活動地板行業及本集團未來前景仍抱持樂觀態度。本集團會致力迅速適應市場變化，以長期增長作為首要目標。本集團將透過推進技術及升級生產線以提高產品知名度，藉此確保成本效益，並為持續取得成功奠定基礎。

業務目標及實施計劃

本公司日期為2019年12月31日的招股章程所述的業務策略與直至2025年12月31日實際執行進度的分析如下：

業務策略	所得款項淨額 計劃用途 (百萬港元)		直至 2024年 12月31日的 所得款項淨額 實際用途 (百萬港元)	截至 2025年 12月31日止 年度已動用 金額 (百萬港元)	截至 2025年 12月31日的 未動用金額 (百萬港元)	餘額動用的預計時間表
		%				
1. 提升產能及效能						
-收購常州市的一幅土地	20.9	24.4	20.9	-	-	不適用
-興建基礎設施，包括用作生產及存貨的兩棟新廠房大樓	21.9	25.5	21.9	-	-	不適用
-裝設五條額外生產線	26.9	31.4	26.9	-	-	不適用
-安裝環保節能設施及設備	2.2	2.6	2.2	-	-	不適用
2. 購置自動化機械及設備以升級現有生產線	5.1	5.9	5.1	-	-	不適用
3. 償還本集團之未償還債務	5.0	5.8	5.0	-	-	不適用
4. 提升及優化資訊科技系統	2.3	2.7	-	-	2.3	提升及優化資訊科技系統旨在滿足廠房大樓啟用後對產能擴張的要求。於2025年12月31日的未動用金額預期將於2027年12月底前動用。
5. 營運資金及一般企業用途	1.5	1.7	1.5	-	-	不適用
總計	85.8	100.0	83.5	-	2.3	

銷售分析

截至2025年12月31日止年度，本集團錄得綜合收益約人民幣189.7百萬元，較截至2024年12月31日止年度約人民幣257.8百萬元減少約人民幣68.1百萬元或26.4%。綜合收益減少主要是由於內地房地產市場需求整體疲軟及新物業落成量減少。

本集團按產品劃分的收益詳情如下：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
全鋼架空活動地板產品	113,827	60.0	177,315	68.8
硫酸鈣架空活動地板 產品	75,891	40.0	80,473	31.2
總計	189,718	100.0	257,788	100.0

截至2025年12月31日止年度，全鋼架空活動地板產品的銷售額為本集團收益貢獻最大，佔總收益約60.0%。來自銷售全鋼架空活動地板產品的收益由截至2024年12月31日止年度的約人民幣177.3百萬元大幅減少約35.8%至截至2025年12月31日止年度的約人民幣113.8百萬元。該減少主要由於截至2025年12月31日止年度內地房地產市場需求整體疲軟及新物業落成量減少。

來自銷售硫酸鈣架空活動地板產品的收益亦由截至2024年12月31日止年度約人民幣80.5百萬元減少5.7%至截至2025年12月31日止年度約人民幣75.9百萬元。此乃主要由於房地產分部所面對的結構性挑戰及新建商品房於截至2025年12月31日止年度的銷售總面積下滑所致。

按產品劃分的銷量及平均單位售價詳情如下：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	銷量	平均單位售價	銷量	平均單位售價
	百萬平方米	人民幣元／ 平方米	百萬平方米	人民幣元／ 平方米
全鋼架空活動地板產品	0.83	137.1	1.34	132.3
硫酸鈣架空活動地板 產品	0.48	158.1	0.52	154.8
總計	1.31		1.86	

全鋼架空活動地板產品及硫酸鈣架空活動地板產品的銷量均顯著下跌，此乃由於截至2025年12月31日止年度房地產行業面臨的重大結構性挑戰，及新建商品房銷售總面積減少所致。

一般而言，產品規格及技術要求均被視為影響產品價格的主要因素。根據市場需求，本集團通常採納成本加定價政策，並考慮生產成本、原材料價格、安裝服務供應商、客戶採購量、客戶背景及競爭等多項因素。鑑於上文所述，本集團選擇採用具競爭力的定價策略以維持合理的利潤率。

有見於2025年的鋁材及貴金屬價格飆升、因前置時間長而導致報價及最終交付出現成本滯後，本集團採用更為審慎的採取訂單策略。通過「汰弱留強」的舉措，本集團會嚴格篩選具備優異信用評級的客戶，並專注於高質量的業務機遇。

本集團按地理區域劃分之銷售收益詳情如下：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
中國	146,671	77.3	225,574	87.5
中國 香港	1,174	0.6	—	—
其他國家及地區	41,873	22.1	32,214	12.5
總計	189,718	100.0	257,788	100.0

截至2025年及2024年12月31日止兩個年度，本集團產品主要於中國銷售，其次出口至新加坡、阿拉伯聯合酋長國及台灣等其他國家及地區。截至2025年12月31日止年度，本集團的產品亦銷往香港及烏茲別克。

按產品劃分的毛利及毛利率詳情如下：

	截至12月31日止年度			
	2025年		2024年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
全鋼架空活動地板產品	30,069	26.4	45,224	25.5
硫酸鈣架空活動地板產品	18,243	24.0	17,762	22.1
總計	48,312	25.5	62,986	24.4

截至2025年至2024年12月31日止兩個年度，全鋼架空活動地板產品的毛利佔本集團毛利的大多數。架空活動地板產品的毛利率是本集團所承接個別合約的毛利率的合併結果，而該毛利率受多項因素影響，包括但不限於投標或報價、規模、項目規格及其他估計成本，而該等因素因項目而異。截至2025年12月31日止年度，全鋼架空活動地板產品的毛利率較截至2024年12月31日止年度上升約0.9個百分點至26.4%，而截至2025年12月31日止年度，硫酸鈣架空活動地板產品的毛利率較截至2024年12月31日止年度增加約1.9個百分點至24.0%。兩類產品的毛利率提升主要是歸因於生產線於2023年遷至新廠房後生產效能有所提升。

經營成本及開支

銷售開支由截至2024年12月31日止年度約人民幣12.2百萬元減少約人民幣1.7百萬元或14.1%至截至2025年12月31日止年度約人民幣10.5百萬元。該減少乃主要由於為本集團爭取更多商機而委聘外部專業人士進行業務拓展活動的顧問費減少。

合約資產及貿易應收款項及應收票據的減值淨額由截至2024年12月31日止年度約人民幣11.2百萬元輕微增加約0.29%至截至2025年12月31日止年度約人民幣11.3百萬元。合約資產及貿易應收款項及應收票據的可收回性評估之進一步詳情如下。

行政開支由截至2024年12月31日止年度約人民幣15.1百萬元減少約人民幣0.9百萬元或6.0%至截至2025年12月31日止年度約人民幣14.2百萬元。該減少乃主要受薪金及工資減少所推動。

融資成本由截至2024年12月31日止年度約人民幣3.2百萬元減少約人民幣0.8百萬元至截至2025年12月31日止年度約人民幣2.4百萬元。該減少乃主要由於截至2025年12月31日止年度銀行借款減少所致。

經營業績

除稅前溢利由截至2024年12月31日止年度約人民幣14.3百萬元大幅減少至截至2025年12月31日止年度約人民幣3.8百萬元，減幅約為73.4%。除稅前溢利大幅下跌，主要歸因於銷售收益由截至2024年12月31日止年度的約人民幣257.8百萬元減少26.4%至截至2025年12月31日止年度的約人民幣189.7百萬元，其抵銷上述銷售開支、行政開支及融資成本的減少。

合約資產以及貿易應收款項及應收票據的可收回性評估

本集團應用香港財務報告準則第9號金融工具規定的簡化方法就預期信貸虧損(「**預期信貸虧損**」)計提撥備，其允許就合約資產及貿易應收款項及應收票據使用全期預期虧損撥備。為計量合約資產及貿易應收款項及應收票據的全期預期信貸虧損，本集團根據彼等的共同信貸風險特徵及現有及逾期日數的賬齡分類，參考彼等於本集團的過往付款記錄使用撥備矩陣評估彼等的可收回性，並就客戶特定的因素(如客戶的償付歷史及模式、違約客戶的財務困難及其他報告期末的當前狀況，以及就預期經濟狀況(如參照中國下一年度國內生產總值的預測)及各報告期末後收取客戶的後續償付等前瞻性資料作出調整。

已採用統計回歸模型預測合約資產及貿易應收款項及應收票據2025年及2024年12月31日的各個賬齡範圍的估計全期預期信貸虧損率，其依據為截至2015年至2025年12月31日(2024年：2014年至2024年)止各報告期間貿易應收款項及應收票據以及合約資產各個賬齡範圍的實際壞賬率，以及該等報告期各自結束後中國國內生產總值的相關年度增長率。

基於統計回歸模型的合約資產及貿易應收款項的信貸虧損率預計，在考慮報告期末後收取客戶的後續償付狀況後已作進一步調整，如相關客戶在結付時違約，會再作額外評估。

於截至2025年及2024年12月31日止年度內及之後，本集團管理層一直密切監察客戶結欠賬項情況。我們與客戶保持密切聯繫，以確保在付款過程中不出現重大問題。將考慮對相關客戶發出律師信和提起法律訴訟，以收回欠款以及中國法律允許的罰款、算定損害賠償和其他開支，以及如有需要將考慮協商新的還款時間表以收回未償還債項。

下表載列使用統計回歸模型計算得出的壞賬率虧損及中國國內生產總值年度增長率之間的系數因素，在考慮收取客戶的後續償付狀況及違約客戶出現財務困難後再作額外評估而調整，對於2025年12月31日的合約資產及貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損率的計算作出的分析：

	判定系數 (R ² 次方)，可由 下年度中國 國內生產總值 增長率推測的 預期信貸虧損 率的變化比例 *	於各報告期末 下年度中國 國內生產總值 增長率與實際 壞賬虧損率之 間線性關係的 截距 **	於各報告期末 下年度中國 國內生產總值 增長率與實際 壞賬虧損率 之間的系數 因素 **	根據回歸 模型於2025年 12月31日的 估計預期信貸 虧損率 C=A+B*2026年 國內生產總值 比率(=4.5%) ***	於2025年 12月31日 在考慮客戶 個別評估後 所應用的 預期信貸 虧損率 %
合約資產	0.53	4.90	-0.4939	2.68	7.18*****
貿易應收款項及應收票據					
未逾期或即期	0.51	8.00	-0.8818	4.03	4.03
逾期：					
1個月內	0.67	13.57	-1.4161	7.20	7.20
1至3個月	0.71	21.50	-2.5709	9.93	9.93
3至6個月	0.43	9.88	-0.8149	6.21	13.42****
6至9個月	0.04	9.74	-0.1533	9.04	14.39****
9至12個月	0.50	24.92	-2.2369	14.86	32.69****
1至2年	0.40	48.85	-3.8045	31.73	51.72****
2年以上	0.60	64.64	-4.7529	43.26	81.40****
總計—貿易應收款項及 應收票據	<u>0.58</u>	<u>21.33</u>	<u>-1.8219</u>	<u>13.13</u>	<u>30.17</u>

附註：

* 判定系數在0至1之間，代表下年度中國國內生產總值增長率可以解釋的預期信貸虧損率於報告期末0%至100%的變化。

** 截距 $=\frac{(\sum y)(\sum x^2)-(\sum x)(\sum xy)}{n(\sum x^2)-(\sum x)^2}$ 及系數因素 $=\frac{n(\sum xy)-(\sum x)(\sum y)}{n(\sum x^2)-(\sum x)^2}$ ，當中y為於報告期末屬於各個賬齡範圍的合約資產以及貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損率，x為下年度中國國內生產總值增長率。

*** 中國政府宣佈，2026年初步官方國內生產總值增長率目標為4.5%。在參考信貸分析師的估計後，認為2026年的預期國內生產總值增長率屬合理。

**** 上述逾期三至六個月、六至九個月、九至十二個月、一至兩年及逾期兩年以上的貿易應收款項及應收票據所屬各個賬齡範圍的預期信貸虧損率，在考慮到2025年12月31日後的期後結付狀況，以及上述各個賬齡範圍的有關客戶及出現財政狀況困難的違約客戶的期後結算狀況及對其償還紀錄及模式的額外個人評估後作出調整。

***** 合約資產的預期信貸虧損率乃經考慮對客戶及出現財務困難的違約客戶的償還紀錄及模式進行額外個別評估後調整。

於2025年12月31日，對合約資產以及貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損分析載列如下：

	於2025年12月31日				總額的預期 信貸虧損率 %
	總額 人民幣千元	預期信貸 虧損撥備 人民幣千元	賬面淨值 人民幣千元	直至 2026年3月20日 的後續償付 人民幣千元	
合約資產	76,700	5,506	71,194	6,507	7.18
貿易應收款項及應收票據					
未到期或即期	54,507	2,196	52,311	18,332	4.03
逾期：					
1個月內	5,453	393	5,060	514	7.20
1至3個月	9,313	925	8,388	3,450	9.93
3至6個月	10,850	1,456	9,394	1,419	13.42
6至9個月	39,825	5,731	34,094	28,015	14.39
9至12個月	12,975	4,241	8,734	6,194	32.69
1至2年	27,412	14,177	13,235	3,062	51.72
2年以上	37,583	30,593	6,990	8,685	81.40
小計—貿易應收款項及應 收票據	197,918	59,712	138,206	69,671	30.17
總計	274,618	65,218	209,400	76,178	23.75

本集團於2014年至2024年各報告期間就合約資產以及貿易應收款項及應收票據的實際歷史壞賬率之矩陣分析(已就估值的後續變動進行更新)，以及於2025年12月31日的合約資產以及貿易應收款項及應收票據的預期全期預期信貸虧損率如下：

	歷史壞賬率											平均歷史	全期預期信貸虧損	
	於12月31日											壞賬率	之估計壞賬率	
	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年*	2021年*	2022年*	2023年*	2023年	於12月31日	2024年**	2025年
合約資產	0.00%	0.00%	0.18%	1.43%	1.65%	2.13%	2.36%	4.24%	3.47%	5.23%	2.07%	9.66%	7.18%	
貿易應收款項及應收票據														
未逾期或即期	0.83%	1.12%	0.22%	1.20%	2.77%	4.17%	1.34%	5.25%	3.87%	11.16%	3.19%	1.01%	4.03%	
逾期：														
1個月內	0.00%	1.27%	3.83%	3.02%	5.42%	8.87%	6.21%	12.96%	10.21%	3.53%	5.53%	5.64%	7.20%	
1至3個月	0.00%	3.66%	4.49%	4.14%	6.20%	25.95%	5.73%	6.34%	3.93%	6.61%	6.71%	9.01%	9.93%	
3至6個月	0.00%	0.85%	7.91%	3.69%	6.07%	12.74%	6.71%	3.18%	4.53%	5.97%	5.16%	6.16%	13.42%	
6至9個月	0.00%	0.07%	7.68%	8.03%	9.26%	7.86%	15.05%	6.15%	24.64%	7.16%	8.59%	11.57%	14.39%	
9至12個月	2.30%	1.44%	5.09%	7.60%	10.02%	13.69%	15.90%	22.61%	17.06%	27.33%	12.30%	11.53%	32.69%	
1至2年	25.62%	1.80%	4.79%	33.36%	16.46%	25.73%	23.23%	40.15%	29.89%	65.49%	26.65%	33.51%	51.72%	
2年以上	8.07%	35.66%	31.41%	36.99%	25.53%	63.23%	35.93%	35.14%	42.66%	44.63%	35.93%	55.31%	81.40%	
總計-貿易應收款項及應收票據	<u>3.60%</u>	<u>6.38%</u>	<u>9.32%</u>	<u>6.12%</u>	<u>7.32%</u>	<u>10.69%</u>	<u>12.73%</u>	<u>11.82%</u>	<u>13.84%</u>	<u>18.61%</u>	<u>10.09%</u>	<u>12.15%</u>	<u>30.17%</u>	

* 2020年至2023年的預期信貸虧損率估計值已根據後續的估計變動進行更新。

** 2024年的預期信貸虧損率已根據後續的估計變動進行更新，其不包括2025年對客戶提起的法律訴訟。

於2025年12月31日，考慮到有數名個別客戶認定有重大財務困難，因此在2025年12月31日，對合約資產採用較低的估計全期預期信貸虧損率，為7.18% (2024年：9.66%)。

本公司董事認為，應用於計量本集團於2025年及2024年12月31日的合約資產以及貿易應收款項及應收票據的全期預期信貸虧損的壞賬比率為合理及足夠。

資本架構

股份於2020年1月在聯交所主板成功上市。此後，本集團的資本架構並無變動。本集團通過使用內部資源、銀行借款及2020年首次公開發售籌集的所得款項淨額的平衡組合，滿足其業務及營運資金需求。資金組合將根據資金成本及本集團實際需求進行調整。

流動資金及財務資源

於2025年12月31日，本集團持有總資產約人民幣464.6百萬元(2024年12月31日：約人民幣492.3百萬元)，包括現金及現金等價物約人民幣53.9百萬元(2024年12月31日：約人民幣46.8百萬元)。本集團現金及現金等價物主要以人民幣(2024年12月31日：人民幣)計值。

於2025年12月31日，本集團的總負債約為人民幣135.8百萬元(2024年12月31日：約人民幣167.3百萬元)，主要包括銀行借款人民幣65.0百萬元(2024年12月31日：約人民幣91.0百萬元)。本集團的銀行借款以人民幣計值，按介乎2.35%至3.01%的利率計息(2024年12月31日：2.80%至3.45%)。

於2025年12月31日，負債與權益比率(即貸款及借款以及租賃負債總額扣除現金及現金等價物及受限制銀行存款後除以權益總額之百分比)約為1.9%(2024年12月31日：11.7%)。該大幅減少乃主要由於截至2025年12月31日止年度償還銀行借款所致。

於2025年12月31日，本集團有可動用及未使用銀行融資約人民幣42.4百萬元(2024年12月31日：約人民幣28.0百萬元)。

於2025年12月31日及2024年12月31日，本集團的資產負債比率(按借款及租賃負債總額除以權益總額計算)分別約為19.8%及28.0%。

或然負債

於2025年12月31日，本集團並無重大或然負債(2024年12月31日：無)。

資本承擔

於2025年12月31日，本集團就物業、廠房及設備的資本承擔約為人民幣11.9百萬元，已訂約但尚未計提撥備(2024年12月31日：約人民幣19.3百萬元)。

匯率波動風險

本集團的絕大部分業務及全部銀行借款均以人民幣計值及入賬。因此，本集團並無重大外匯波動風險。

董事會預期人民幣匯率波動及其他外匯波動不會對本集團業務或財務業績造成重大影響。截至2025年12月31日止年度，本集團並無對沖政策，亦無承諾任何金融工具以對沖其外匯風險。然而，本集團將密切監察外匯市場，並不時採取適當及有效措施以盡可能減少匯率風險的任何負面影響，包括制定對沖政策。

集團資產抵押

於2025年12月31日，本集團有以下資產抵押：

- (a) 於2025年12月31日，並無尚未償還已抵押的銀行借款(2024年12月31日：約人民幣42.0百萬元)，然而，可用融資由以下資產作抵押：
 - (i) 於2025年12月31日，賬面值約為人民幣7.2百萬元(2024年12月31日：約人民幣7.3百萬元)的土地使用權；
 - (ii) 於2025年12月31日，賬面值約為人民幣4.7百萬元(2024年12月31日：約人民幣5.4百萬元)的租賃樓宇。
- (b) 受限制銀行存款約為人民幣5.0百萬元(2024年12月31日：約人民幣6.0百萬元)抵押作為向供應商開具商業票據的抵押品。

僱員及薪酬政策

於2025年12月31日，本集團有186名(2024年12月31日：212名)僱員。年內員工成本總額(包括董事酬金)約為人民幣19.8百萬元(2024年：約人民幣19.5百萬元)。薪酬乃按每名僱員的資歷、職位及年資釐定。除基本薪金外，本集團亦參考業績及個人表現提供年終酌情花紅，以吸引及挽留適當及合適人員為本集團服務。此外，本集團亦提供其他員工福利，如退休福利、各種培訓及資助報讀培訓課程。本集團亦用年度審批制度評估員工表現，據此決定加薪及晉升。

重大投資、收購及出售

截至2025年12月31日止年度，本集團概無持有重大投資、收購或出售附屬公司及聯屬公司。

於2025年12月31日，本集團概無有關所持有的重大投資、收購或出售附屬公司及聯屬公司的其他計劃。

資本開支

截至2025年12月31日止年度，本集團的資本開支約為人民幣12.1百萬元(2024年：約人民幣11.3百萬元)，主要與新增在建工程及購置機械及設備有關。

報告期後事項

於2025年12月31日之後至本公告日期並無重大事項。

股息

董事不建議就截至2025年12月31日止年度派付任何股息(2024年：無)。

企業管治常規

董事會致力建立良好的企業管治及採納良好的企業管治常規。董事深信合理及穩健的企業管治常規對於促進本集團增長以及保障與提升股東利益至為重要。

於截至2025年12月31日止整個財政年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄C1第二部分所載企業管治守則(「企業管治守則」)的規定。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至2025年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為本公司有關董事進行證券交易的行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，全體董事均已確認，彼等於截至2025年12月31日止年度已遵守有關證券交易的行為守則。此外，於截至2025年12月31日止整個年度起至本公告日期，本公司並不知悉任何違反標準守則相關條文的情況。

審核委員會

本公司於2019年12月19日成立審核委員會(「審核委員會」)，並參考企業管治守則之守則條文制定書面職權範圍。審核委員會現時由三名獨立非執行董事組成，即謝星先生(主席)、王立先生及龍梅女士。

審核委員會檢討本集團採納的會計準則及慣例，並與管理層討論本集團內部控制。其亦已審閱本集團截至2025年12月31日止年度的綜合財務業績。

國富浩華(香港)會計師事務所有限公司的工作範圍

本公告所載有關本公司截至2025年12月31日止年度的綜合損益及其他全面收益表、綜合財務狀況表、綜合權益變動表以及相關附註的數字，已由本公司核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司同意，並與本公司截至2025年12月31日止年度的綜合財務報表所載的數額一致。國富浩華(香港)會計師事務所有限公司就此進行的工作不構成按照香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱工作準則或香港鑒證工作準則的保證工作，因此國富浩華(香港)會計師事務所有限公司概不就本公告作出任何保證。

刊發全年業績公告及年報

本全年業績公告在本公司網站(www.jiachencn.com.cn)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)上刊載。

本公司截至2025年12月31日止年度的年報載有上市規則規定的所有相關資料，將會適時刊載於聯交所及本公司各自的網站。

承董事會命
佳辰控股集團有限公司
執行董事及主席
沈敏

中華人民共和國，常州，2026年3月25日

於本公告日期，執行董事為沈敏先生、沈明暉先生、劉會女士及朱文先生，獨立非執行董事為謝星先生、王立先生及龍梅女士。

本公告可於本公司網站www.jiachencn.com.cn及聯交所網站www.hkexnews.hk瀏覽。