

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## WONG'S INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### 王氏國際集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：99)

### 二零二五年度全年業績公佈

#### 財務摘要：

- 本公司擁有人應佔本集團虧損為港幣165,100,000元，而上一個財政年度則為虧損港幣837,500,000元。所呈報業績包括本集團及合營企業所持投資物業價值以及已完成物業存貨（扣除遞延稅項）減少港幣287,400,000元，而上一個財政年度則減少港幣984,800,000元。
- 本公司擁有人應佔本集團基本利潤（不包括本集團及合營企業所持投資物業以及已完成物業存貨（扣除遞延稅項）變動的影響）為港幣122,400,000元，而上一個財政年度則為港幣147,300,000元。

#### 全年業績

王氏國際集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」或「董事」）謹此公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二五年十二月三十一日止年度之綜合業績如下：

## 綜合收益表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	附註	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
收益	2	2,530,067	2,664,674
其他收入	3	3,329	4,371
製成品及在製品存貨之變動		(2,988)	(62,431)
所使用之原料及消耗品		(1,814,802)	(1,824,064)
僱員福利開支		(335,608)	(367,424)
折舊		(41,875)	(49,874)
其他經營支出		(146,291)	(151,160)
其他(虧損)／收益－淨額	4	(18,165)	11,939
投資物業公允價值變動		(133,979)	(472,741)
已完成物業存貨之撇減撥備		(14,700)	(41,258)
應收貿易賬款之減值虧損(撥備)／撥備撥回		(369)	1,887
營運利潤／(虧損)		24,619	(286,081)
融資收入		22,769	23,022
融資成本		(66,802)	(73,022)
應佔合營企業虧損	8	(104,380)	(446,747)
除所得稅前虧損		(123,794)	(782,828)
所得稅開支	5	(41,280)	(54,636)
除所得稅後虧損		(165,074)	(837,464)
本公司擁有人應佔虧損		(165,074)	(837,464)
本公司擁有人應佔年度每股虧損			
基本	7	(港幣0.34元)	(港幣1.75元)
攤薄	7	(港幣0.34元)	(港幣1.75元)

## 綜合全面收入表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
年度虧損	<u>(165,074)</u>	<u>(837,464)</u>
其他全面收入		
可能重新分類至綜合收益表之項目：		
現金流量對沖－年度公允價值虧損	(19,949)	(10,871)
現金流量對沖－重新分類至損益－總額	(4,584)	16,594
現金流量對沖－已確認遞延所得稅	4,048	(944)
貨幣換算差額	111,662	(75,424)
其後不會重新分類至綜合收益表之項目：		
按公允價值計入其他全面收入的 金融資產公允價值變動	<u>(9,888)</u>	<u>(21,243)</u>
年度其他全面收入／（虧損），已扣稅	<u>81,289</u>	<u>(91,888)</u>
本公司擁有人應佔年度全面虧損總額	<u><u>(83,785)</u></u>	<u><u>(929,352)</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零二五年十二月三十一日

	附註	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		185,415	190,494
投資物業		1,340,260	1,473,317
使用權資產		114,635	79,977
合營企業的權益	8	1,448,634	1,591,570
按公允價值計入其他全面收入的金融資產		43,125	71,185
遞延所得稅資產		12,331	15,164
訂金及其他應收賬款		20,287	27,050
衍生金融工具		–	11,541
受限制現金		–	531
		<u>3,164,687</u>	<u>3,460,829</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		249,035	258,714
已完成物業存貨		145,444	160,144
應收貿易賬款	9	723,167	865,107
預付款項、訂金及其他應收賬款		64,553	76,070
按公允價值計入其他全面收入的金融資產		17	31
按公允價值計入損益的金融資產		15,934	–
衍生金融工具		–	1,987
當期可收回所得稅		935	1,009
受限制現金		121,972	116,814
短期銀行存款		552,079	498,285
現金及現金等價物		793,683	719,846
		<u>2,666,819</u>	<u>2,698,007</u>
<b>總資產</b>		<u><u>5,831,506</u></u>	<u><u>6,158,836</u></u>

	附註	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
<b>權益</b>			
<b>歸屬於本公司擁有人之權益</b>			
股本		47,848	47,848
其他儲備		458,104	376,815
保留盈利			
— 擬派股息		9,570	14,355
— 其他		2,890,582	3,078,384
<b>總權益</b>		<b>3,406,104</b>	<b>3,517,402</b>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
衍生金融工具		11,005	—
應計費用及其他應付賬款		9,373	6,120
租賃負債		24,438	—
遞延所得稅負債		75,882	81,523
貸款	11	588,850	876,430
		<b>709,548</b>	<b>964,073</b>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	10	450,974	548,021
應計費用及其他應付賬款		220,917	222,369
合約負債		124,208	133,620
租賃負債		12,053	1,714
當期所得稅負債		12,956	29,139
貸款	11	894,746	742,498
		<b>1,715,854</b>	<b>1,677,361</b>
<b>總負債</b>		<b>2,425,402</b>	<b>2,641,434</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>5,831,506</b>	<b>6,158,836</b>

## 綜合權益變動表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	本公司擁有人應佔			總計 港幣千元
	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	其他 港幣千元	
於二零二四年一月一日	47,848	153,025	4,273,394	4,474,267
<b>全面收入</b>				
年度虧損	—	—	(837,464)	(837,464)
<b>其他全面收入</b>				
按公允價值計入其他全面收入的				
金融資產公允價值變動	—	—	(21,243)	(21,243)
貨幣換算差額	—	—	(75,424)	(75,424)
現金流量對沖—年度公允價值虧損	—	—	(10,871)	(10,871)
現金流量對沖—重新分類至損益—				
總額	—	—	16,594	16,594
現金流量對沖—已確認遞延所得稅	—	—	(944)	(944)
其他全面虧損總額	—	—	(91,888)	(91,888)
<b>全面虧損總額</b>	—	—	(929,352)	(929,352)
<b>與擁有人之交易</b>				
已付本公司擁有人之股息	—	—	(27,513)	(27,513)
與擁有人之交易總額	—	—	(27,513)	(27,513)
於二零二四年十二月三十一日	47,848	153,025	3,316,529	3,517,402

	本公司擁有人應佔			總計 港幣千元
	股本 港幣千元	其他儲備		
		股份溢價 港幣千元	其他 港幣千元	
於二零二五年一月一日	47,848	153,025	3,316,529	3,517,402
全面收入				
年度虧損	-	-	(165,074)	(165,074)
其他全面收入				
按公允價值計入其他全面收入的				
金融資產公允價值變動	-	-	(9,888)	(9,888)
貨幣換算差額	-	-	111,662	111,662
現金流量對沖—年度公允價值虧損	-	-	(19,949)	(19,949)
現金流量對沖—重新分類至損益—				
總額	-	-	(4,584)	(4,584)
現金流量對沖—已確認遞延所得稅	-	-	4,048	4,048
其他全面收入總額	-	-	81,289	81,289
全面虧損總額	-	-	(83,785)	(83,785)
與擁有人之交易				
已付本公司擁有人之股息	-	-	(27,513)	(27,513)
與擁有人之交易總額	-	-	(27,513)	(27,513)
於二零二五年十二月三十一日	47,848	153,025	3,205,231	3,406,104

附註：

**1. 編製基準**

**a) 遵守香港財務報告準則及香港公司條例**

本集團之該等綜合財務報表已按照香港會計師公會頒佈之所有適用香港財務報告準則會計準則及香港公司條例（第622章）之披露規定而編製。

編製符合香港財務報告準則會計準則之綜合財務報表要求使用若干關鍵會計估計，亦要求管理層於應用本集團會計政策之過程中行使判斷。

**b) 歷史成本慣例**

該等綜合財務報表已根據歷史成本基準（透過重估按公允價值計入其他全面收入的金融資產、按公允價值計入損益的金融資產、衍生金融工具及投資物業（均按公允價值列賬）進行修正）編製。

**c) 本集團採納之經修訂準則**

本集團已於二零二五年一月一日開始的年度報告期間首次應用以下經修訂準則：

**準則**

**修訂主題**

香港會計準則第21號之修訂版

缺乏可兌換性

上述經修訂準則對過往期間入賬之金額並無任何影響，預期亦不會對當期或未來期間產生重大影響。

d) 尚未採納之新訂及經修訂準則以及詮釋

若干新訂及經修訂準則以及詮釋已頒佈，但於二零二五年十二月三十一日之報告期間未強制生效且本集團並未提早採納。

準則	修訂主題	自以下日期或 之後開始之 年度期間生效
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號之 修訂版	金融工具分類及計量之修訂	二零二六年一月一日
香港財務報告準則第1號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第9號、 香港財務報告準則第10號 及香港會計準則第7號	香港財務報告準則會計準則之 年度改進—第11卷	二零二六年一月一日
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號之 修訂版	依賴自然能源生產電力的合約	二零二六年一月一日
香港財務報告準則第18號 香港財務報告準則第19號	財務報表中的列報及披露 不具公眾問責性的附屬公司： 披露	二零二七年一月一日 二零二七年一月一日
香港財務報告準則第19號之 修訂版	香港財務報告準則第19號之 修訂版不具公眾問責性的 附屬公司：披露	二零二七年一月一日
香港詮釋第5號	香港詮釋第5號之修訂版財務 報表的列報—借款人對含有 按要求付還條文的有期貸款 的分類	二零二七年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之 修訂版	投資者與其聯營公司或 合營企業之間之資產出售 或注資	待定

本集團將於上述新訂及經修訂準則以及詮釋生效時採納有關準則及詮釋。有關預計將適用於本集團的該等香港財務報告準則會計準則的進一步資料於下文載述。

香港財務報告準則第18號引入有關在綜合全面收入表內列報的新規定，包括指明合計及小計。此外，要求各實體將綜合收益表內的所有收入及支出分為以下五類之一：營運、投資、融資、所得稅及已終止經營業務，其中前三類為新規定。其亦要求披露新界定的管理層界定的業績計量標準、收入及支出之小計，並載入根據確定的主要財務報表及附註的「作用」對財務資料進行匯總及分類的新規定。此外，對香港會計準則第7號現金流量表進行了小範圍修訂，包括將間接法下營運產生的現金流量的釐定起點由「損益」變更為「營運損益」，並取消了對股息及利息現金流量進行分類的選擇權。亦對其他幾項準則作出相應的修訂。香港財務報告準則第18號及其他準則之修訂版於二零二七年一月一日或之後開始之報告期間生效，惟允許提早應用，並須予以披露。香港財務報告準則第18號將追溯應用。新規定預計將影響本集團綜合收益表之呈列及本集團財務表現之披露。

本集團正評估首次應用新訂準則、經修訂準則及詮釋的影響。迄今為止，本集團認為該等新訂準則、經修訂準則及詮釋可能導致會計政策變動，但不太可能對本集團的綜合財務表現及財務狀況造成重大影響。

## 2. 分部資料

本集團之高級行政管理層被視為主要營運決策者（「主要營運決策者」）。本集團目前分為兩個經營部門：

電子製造服務（「EMS」）－為EMS顧客製造及分銷電子產品。

物業持有－物業發展、銷售及租賃。

主要營運決策者定期審閱本集團表現及其內部報告，以評估表現及分配資源。主要營運決策者根據分部業績之計量評估營運分部表現。該計量基準包括未扣除其他收入、其他虧損／收益－淨額及融資成本－淨額之營運分部盈虧，惟不包括企業及未分配開支。向主要營運決策者提供之其他資料按與綜合財務報表所載方式一致者計量。

	EMS 部門 港幣千元	物業持有 部門 港幣千元	總額 港幣千元
<b>截至二零二五年十二月三十一日止年度</b>			
對外收益			
客戶合約收益			
收益確認時間			
－在某一時點	2,467,196	－	2,467,196
其他收益來源			
－租金收入	－	62,871	62,871
	<u>2,467,196</u>	<u>62,871</u>	<u>2,530,067</u>
分部業績	<u>167,952</u>	<u>(207,818)</u>	<u>(39,866)</u>
所使用之原料及消耗品	1,814,802	－	1,814,802
折舊	39,636	2	39,638
應佔合營企業虧損	－	(104,380)	(104,380)
投資物業公允價值變動	－	(133,979)	(133,979)
已完成物業存貨之撇減撥備	－	(14,700)	(14,700)
資本開支	<u>22,953</u>	<u>－</u>	<u>22,953</u>

	EMS 部門 港幣千元	物業持有 部門 港幣千元	總額 港幣千元
截至二零二四年十二月三十一日止年度			
對外收益			
客戶合約收益			
收益確認時間			
– 在某一時點	2,603,021	–	2,603,021
其他收益來源			
– 租金收入	–	61,653	61,653
	<u>2,603,021</u>	<u>61,653</u>	<u>2,664,674</u>
分部業績	<u>189,777</u>	<u>(916,058)</u>	<u>(726,281)</u>
所使用之原料及消耗品	1,824,064	–	1,824,064
折舊	47,610	26	47,636
應佔合營企業虧損	–	(446,747)	(446,747)
投資物業公允價值變動	–	(472,741)	(472,741)
已完成物業存貨之撇減撥備	–	(41,258)	(41,258)
資本開支	<u>21,364</u>	<u>–</u>	<u>21,364</u>
	<b>EMS 部門</b> 港幣千元	<b>物業持有</b> <b>部門</b> 港幣千元	<b>總額</b> 港幣千元
於二零二五年十二月三十一日			
分部資產	<b>2,714,746</b>	<b>1,505,840</b>	<b>4,220,586</b>
合營企業的權益	<u>–</u>	<u>1,448,634</u>	<u>1,448,634</u>
可呈報分部資產總額	<u><b>2,714,746</b></u>	<u><b>2,954,474</b></u>	<u><b>5,669,220</b></u>
於二零二四年十二月三十一日			
分部資產	2,725,170	1,655,939	4,381,109
合營企業的權益	<u>–</u>	<u>1,591,570</u>	<u>1,591,570</u>
可呈報分部資產總額	<u>2,725,170</u>	<u>3,247,509</u>	<u>5,972,679</u>

分部資產主要包括物業、廠房及設備、投資物業、使用權資產、合營企業的權益、存貨、已完成物業存貨、應收貿易賬款、預付款項、訂金及其他應收賬款、受限制現金、短期銀行存款及現金及現金等價物，但不包括按公允價值計入損益的金融資產、按公允價值計入其他全面收入的金融資產、衍生金融工具、遞延所得稅資產、當期可收回所得稅及企業及未分配資產。

可呈報分部業績與除所得稅前虧損之對賬如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
可呈報分部業績	(39,866)	(726,281)
其他收入	3,329	4,371
其他（虧損）／收益－淨額	(18,165)	11,939
融資成本－淨額	(44,033)	(50,000)
企業及未分配開支	(25,059)	(22,857)
	<u>(123,794)</u>	<u>(782,828)</u>

可呈報分部資產與總資產之對賬如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
可呈報分部資產	5,669,220	5,972,679
按公允價值計入其他全面收入的金融資產	43,142	71,216
按公允價值計入損益的金融資產	15,934	-
衍生金融工具	-	13,528
遞延所得稅資產	12,331	15,164
當期可收回所得稅	935	1,009
企業及未分配資產	89,944	85,240
	<u>5,831,506</u>	<u>6,158,836</u>

其他重大項目之對賬如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
折舊		
－可呈報分部總額	39,638	47,636
－公司總部	2,237	2,238
	<u>41,875</u>	<u>49,874</u>
資本開支		
－可呈報分部總額	22,953	21,364

本公司於百慕達註冊。以下為本集團按地區市場劃分之收益分析（按出具發票之地點決定）：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
北美洲	432,769	423,101
亞洲（不包括香港）	1,339,332	1,621,467
歐洲	586,523	477,682
香港	171,443	142,424
	<u>2,530,067</u>	<u>2,664,674</u>

截至二零二五年十二月三十一日止年度，約港幣1,185,680,000元（二零二四年：港幣1,176,805,000元）及港幣282,809,000元（二零二四年：港幣291,684,000元）之收益分別來自兩大外部客戶。該等客戶各佔本集團收益之10%或以上。該等收益為EMS部門應佔收益。

以下為本集團按地區市場劃分之非流動資產分析：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
北美洲	-	6
亞洲（不包括香港）	259,312	236,008
歐洲	10	9
香港	2,846,509	3,110,314
	<u>3,105,831</u>	<u>3,346,337</u>

非流動資產包括物業、廠房及設備、投資物業、使用權資產、合營企業的權益及固定資產之按金，惟不包括金融工具及遞延所得稅資產。

本集團已確認下列與客戶合約有關的負債：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
合約負債—EMS部門	<u>124,208</u>	<u>133,620</u>

下表列示與已於上一年度償付的承前合約負債有關的已確認收益金額：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
EMS部門	<u>133,620</u>	<u>136,502</u>

### 3. 其他收入

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
政府補助	601	2,108
出售廢料及零部件	993	685
按公允價值計入其他全面收入的金融資產之股息收入	-	252
其他	1,735	1,326
	<u>3,329</u>	<u>4,371</u>

### 4. 其他(虧損)/收益—淨額

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
匯兌(虧損)/收益—淨額	(21,242)	5,154
出售物業、廠房及設備之收益	1,314	1,275
撥回其他應付賬款	1,902	5,510
其他	(139)	-
	<u>(18,165)</u>	<u>11,939</u>

### 5. 所得稅開支

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
當期所得稅		
—香港利得稅	5,522	5,869
—海外稅項	31,159	38,063
—過往年度超額撥備	(4,929)	-
已付一間中國註冊成立附屬公司之已分派保留利潤 之股息預扣稅	8,149	8,639
遞延所得稅	1,379	2,065
	<u>41,280</u>	<u>54,636</u>

香港利得稅已就產生自或源於香港之估計應課稅利潤按稅率16.5% (二零二四年：16.5%) 計提撥備。

本集團中國內地附屬公司須繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)，稅率為估計利潤之25% (二零二四年：25%)，惟本公司之全資附屬公司華高科技(蘇州)有限公司(「華高蘇州」)除外。華高蘇州以高新技術企業身份有權享有15% (二零二四年：15%) 優惠企業所得稅率，直至二零二六年十二月三十一日。

## 6. 股息

二零二五年及二零二四年已付的股息分別為約港幣27,513,000元（每股港幣0.0575元）及港幣27,513,000元（每股港幣0.0575元）。將於本公司應屆股東週年大會上建議宣派之截至二零二五年十二月三十一日止年度末期股息為每股港幣0.0200元，合共約港幣9,570,000元。此等財務報表並無反映是次應付之末期股息。

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
已付中期股息—每股港幣0.0275元 (二零二四年：港幣0.0275元)	13,158	13,158
擬派末期股息—每股港幣0.0200元 (二零二四年：港幣0.0300元)	9,570	14,355
	<u>22,728</u>	<u>27,513</u>

## 7. 每股虧損

### (a) 基本

每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損除以年內已發行普通股之加權平均數計算。

	二零二五年	二零二四年
本公司擁有人應佔虧損 (港幣千元)	<u>165,074</u>	<u>837,464</u>
已發行普通股之加權平均數 (千股)	<u>478,484</u>	<u>478,484</u>
每股基本虧損 (港幣元)	<u>0.34</u>	<u>1.75</u>

### (b) 攤薄

概無就兩個年度呈報每股攤薄盈利，因為兩個年度內概無潛在之攤薄普通股。

## 8. 合營企業的權益

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
應佔資產淨值	500,315	604,695
貸款予合營企業	948,319	986,875
	<u>1,448,634</u>	<u>1,591,570</u>

於二零二五年十二月三十一日，本集團之主要合營企業包括Talent Chain Investments Limited、冠奧投資有限公司及Open Vantage Limited，本集團於該等公司擁有35.7%股權。冠奧投資有限公司乃從事物業持有。

貸款予合營企業為無抵押、免息及於未來十二個月內將不會償還。其指本集團的長期權益，大體上構成本集團於合營企業投資淨額的一部分。

應佔資產淨值之變動分析如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
於一月一日	604,695	1,051,442
應佔合營企業虧損	<u>(104,380)</u>	<u>(446,747)</u>
於十二月三十一日	<u>500,315</u>	<u>604,695</u>

#### 9. 應收貿易賬款

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
應收貿易賬款	723,974	865,545
減：應收貿易賬款之減值撥備	<u>(807)</u>	<u>(438)</u>
	<u>723,167</u>	<u>865,107</u>

本集團給予貿易客戶之賒賬期主要介乎30日至120日不等，且並無收取任何利息。

本集團應收貿易賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
0至60日	538,218	506,851
61至90日	87,146	180,405
超過90日	<u>98,610</u>	<u>178,289</u>
	<u>723,974</u>	<u>865,545</u>

#### 10. 應付貿易賬款

本集團應付貿易賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
0至60日	280,308	376,770
61至90日	50,310	47,815
超過90日	<u>120,356</u>	<u>123,436</u>
	<u>450,974</u>	<u>548,021</u>

## 11. 貸款

	二零二五年 港幣千元	二零二四年 港幣千元
信託收據銀行貸款，無抵押	207,673	223,390
短期銀行貸款，無抵押	440,000	299,000
短期銀行貸款，有抵押	115,700	115,700
部分長期銀行貸款，於一年內到期償還，有抵押	131,373	104,408
部分長期銀行貸款，於一年後到期償還，有抵押	588,850	876,430
	<u>1,483,596</u>	<u>1,618,928</u>
總貸款	<u>1,483,596</u>	<u>1,618,928</u>
非流動	588,850	876,430
流動	<u>894,746</u>	<u>742,498</u>
總貸款	<u>1,483,596</u>	<u>1,618,928</u>

## 股息

本公司已支付二零二五年度中期股息每股港幣0.0275元（二零二四年：港幣0.0275元）。董事現建議於二零二六年六月二十五日（星期四）派付末期股息每股港幣0.0200元（二零二四年：港幣0.0300元）予於二零二六年六月八日（星期一）名列本公司股東名冊之股東。派付有關建議末期股息須待股東於本公司將於二零二六年六月二日（星期二）舉行之應屆股東週年大會（「股東週年大會」）上批准，方可作實。

### 就股東週年大會而暫停辦理股東登記手續及記錄日期

為確定出席股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將於二零二六年五月二十七日（星期三）至二零二六年六月二日（星期二）（包括首尾兩日）暫停辦理本公司股東登記手續，於該期間內不會辦理股份轉讓。如欲符合資格出席股東週年大會並於會上投票，務須於二零二六年五月二十六日（星期二）下午四時三十分前，將所有過戶表格連同有關股票，一併送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記手續。於二零二六年六月二日（星期二）（即股東週年大會記錄日期）名列本公司股東名冊之股東將合資格出席股東週年大會並於會上投票。

### 就派發股息而暫停辦理股東登記手續及記錄日期

為確定收取建議末期股息之權利，本公司將於二零二六年六月八日（星期一）暫停辦理本公司股東登記手續，該日將不會辦理股份轉讓。如欲符合資格獲派建議末期股息，務須於二零二六年六月五日（星期五）下午四時三十分前，將所有過戶表格連同有關股票，一併送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記手續。於二零二六年六月八日（星期一）（即末期股息記錄日期）名列本公司股東名冊之股東將合資格在於股東週年大會上獲股東批准之情況下收取建議末期股息。

## 業務回顧

### 財務業績

本公司擁有人應佔虧損為港幣165,100,000元，而上一個財政年度則為虧損港幣837,500,000元。所呈報業績包括本集團及合營企業所持投資物業價值以及已完成物業存貨（扣除遞延稅項）減少港幣287,400,000元，而上一個財政年度則減少港幣984,800,000元。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔基本利潤（不包括本集團及合營企業所持投資物業以及已完成物業存貨（扣除遞延稅項）變動的影響）為港幣122,400,000元，而上一個財政年度則為港幣147,300,000元。此乃主要由於EMS部門利潤減少港幣21,800,000元、其他收入減少港幣1,000,000元、匯兌差異虧損增加港幣26,400,000元，並被物業持有部門利潤增加港幣10,900,000元（不包括本集團及合營企業所持投資物業以及已完成物業存貨（扣除遞延稅項）變動的影響）及融資成本淨額減少港幣6,000,000元所抵銷。

本年度之每股虧損為港幣0.34元，而上一個財政年度則為每股虧損港幣1.75元。截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團之收益為港幣2,530,100,000元，而上一個財政年度則為港幣2,664,700,000元。截至二零二五年十二月三十一日止年度之營運利潤為港幣24,600,000元，而上一個財政年度則為營運虧損港幣286,100,000元。

### 電子製造服務（「EMS」）部門

截至二零二五年十二月三十一日止年度，EMS部門之收益為港幣2,467,200,000元，而上一個財政年度則為港幣2,603,000,000元。EMS部門應佔分部利潤為港幣168,000,000元，較上一個財政年度港幣189,800,000元減少11.5%。分部淨利潤減少歸因於收益減少，被更嚴格的材料控制以及營運效率提高所抵銷。

### 物業持有部門

截至二零二五年十二月三十一日止年度，物業持有部門之收益為港幣62,900,000元，而上一個財政年度則為港幣61,700,000元。分部虧損為港幣207,800,000元，而上一個財政年度之分部虧損則為港幣916,100,000元。分部虧損被本年度內本集團及合營企業持有之物業價值降幅較小所帶動。物業價值之下降為未變現，亦對本集團之現金流量並無產生任何影響。本集團及合營企業所持有之物業主要用作租賃用途，於本年度內，租金收入因出現新租戶而略有上升。

### 流動資金及財務資源

於二零二五年十二月三十一日，本集團之銀行信貸總額為港幣2,627,200,000元（二零二四年：港幣2,908,900,000元）。銀行貸款總額為港幣1,483,600,000元（二零二四年：港幣1,618,900,000元）。於二零二五年十二月三十一日，現金及現金等價物、短期銀行存款及受限制現金為港幣1,467,700,000元（二零二四年：港幣1,335,500,000元）。

於二零二五年十二月三十一日，本集團之銀行貸款淨額為港幣15,900,000元，而於二零二四年十二月三十一日則為港幣283,500,000元。本集團維持充足銀行信貸及銀行結存，以應對本集團製造業務及物業持有部門之現金需要。

本集團於二零二五年十二月三十一日之淨資產負債比率為0.02（二零二四年：0.08）。淨資產負債比率的計算方法為負債淨額除以總權益。負債淨額則由總銀行貸款及租賃負債減現金及現金等價物、短期銀行存款及受限制現金得出。

## 外匯及風險管理

本集團大部分銷售均以美元進行，成本及開支則主要以美元、港幣、日圓、人民幣及越南盾計算。本集團並無使用任何外匯對沖產品，與財務風險管理之審慎政策一致。本集團知悉人民幣匯價波動的貨幣風險，並將密切監察及積極管理所涉及的風險。

## 資本結構

本集團之資本結構包括銀行貸款、現金及現金等價物、短期銀行存款、受限制現金以及母公司擁有人應佔權益，當中包括已發行股本及儲備。

## 僱員

於二零二五年十二月三十一日，本集團聘用2,160名僱員。本集團所採納之薪酬政策為按僱員之工作性質、資歷及經驗釐定薪酬。除提供年終花紅及僱員相關保險福利外，本集團亦會基於僱員之個人表現發放酌情花紅。本集團之薪酬福利及政策會定期作出檢討。本集團亦向其僱員提供內部及外間培訓課程。

## 前景

展望二零二六年上半年，在宏觀經濟及地緣政治不確定性加劇的背景下，營商環境預計仍將充滿挑戰。儘管面臨該等不利因素，但本集團預計其核心業務將逐步、穩健復甦，此乃得益於穩定的訂單積壓、客戶能見度不斷提升及營運持續優化。

全球經濟狀況持續受到多項主要風險因素的影響。美國貿易政策的不確定性持續影響全球市場情緒及跨境貿易流動。與此同時，包括中東及烏克蘭在內的持續地緣政治衝突不斷擾亂能源與大宗商品市場，並造成通脹壓力。各國央行將維持利率不變，而這可能會進一步抑制全球經濟增長。此外，在電子行業，存儲器製造商不斷將產能轉向利潤率更高、用於人工智能應用的產品，導致消費及工業用途的DRAM及flash存儲器供應短缺。這加劇了電子製造業內對有限芯片供應的競爭，推高了組件成本，且在若干情況下造成產品上市延誤。

在這一背景下，基於當前客戶訂單及預測，本集團預計二零二六年上半年其EMS業務收益將較二零二五年下半年所錄得收益略有改善，反映了需求能見度不斷提高及本集團與客戶的穩定關係。

本集團經營三個生產基地，其中兩個位於中國內地，一個位於越南。中國生產基地將繼續支持中國客戶的業務增長，同時作為越南業務的技術後盾。由於客戶不斷拓展其供應鏈至中國以外的國家以應對貿易政策的不確定性，越南生產基地預計將在本集團的未來發展中擔任日益重要的角色。本集團將持續在越南擴充產能、升級技術能力及加強人才培育，以把握該等機遇。

為提升競爭力，本集團將不斷擴大客戶基礎，從而捕捉更穩定的長期需求，採購更具成本優勢的組件，以維持利潤率的穩定性，並將通過增加自動化及精益生產實踐持續改善營運效率。

就物業分部而言，本集團於香港的商業物業保持幾乎全數出租，從而提供了穩定及經常性的租金收入來源。本集團將繼續採取審慎的庫務及對沖策略，以減輕在較高利率的情況下對融資成本的影響。

## **獎項及認可**

本公司及其全資附屬公司王氏電子有限公司連續十四年獲香港社會服務聯會頒發「商界展關懷」標誌。這些嘉許為對本集團積極參與社區活動及作為良好企業市民的認可。

## **購買、出售或贖回本公司上市證券**

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## **企業管治守則**

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄C1第二部分所載企業管治守則之守則條文，惟下列偏離者除外：

### **守則條文C.2.1條**

根據守則條文C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

王忠秣先生為本集團主席兼行政總裁，自二零零三年二月起一直兼任這兩個職位。在容許兩個職位由同一人擔任時，本公司已考慮以下事項：

- (a) 兩個職位均須對本集團業務具備透徹了解及豐富經驗。本集團內外均難以遇到同時具備合適知識、經驗及領導才能之人選。倘任何一個職位由不符合資格之人士擔任，可能會拖累本集團之表現。
- (b) 本公司相信，董事會及其獨立非執行董事之監察可提供一個有效之制衡機制，並確保可足夠代表股東利益。

### **守則條文D.2.3條**

守則條文D.2.3條指明，發行人的舉報政策應允許以不具名方式提出舉報。

本公司現有的舉報政策不接受不具名舉報，因為本公司認為不具名舉報難以跟進及獲得資料以進行有效調查。此外，根據本公司工廠的經驗，倘本公司接受不具名舉報，則其預計將收到大量不具名舉報，這將對本公司的管理資源造成過度負擔。

然而，本公司將盡一切努力對所有舉報嚴格保密。調查人員與舉報人之間的所有溝通均受到嚴格保護，以確保舉報人不會遭受報復或指責。除非本公司有法律義務向任何政府部門透露舉報人的身份及其他資料，否則未經舉報人同意，將不會披露其身份。

### **守則條文E.1.2(i) 條**

守則條文E.1.2條載列應包括在薪酬委員會職權範圍內的最低限度職責，其中E.1.2(i) 條指審閱及／或批准上市規則第十七章所述有關股份計劃的事宜之職責。

本公司薪酬委員會現行的職權範圍並未包括上述守則條文E.1.2(i) 條項下的職責。本公司現有購股權計劃（「該計劃」）是一項以僱員及其他合資格參與者為受益人的傳統計劃。該計劃的實施受本公司股東所採納的計劃規則內之正式及具透明度的程序所規管，包括在必要時須取得董事會、獨立非執行董事或股東明確批准的規定。董事會整體被視為可更切實有效地履行監督該計劃相關事宜的職責。授予董事或高級管理人員的任何購股權將構成其個人薪酬待遇的一部分，因此屬於薪酬委員會範圍。

## 遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。本公司已對全體董事作出具體查詢，而各董事已確認截至二零二五年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則所載的規定標準。

## 審核委員會

由三名獨立非執行董事組成之審核委員會已與管理層檢討本集團所採納之會計原則及慣例，並討論核數、內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零二五年十二月三十一日止年度之財務報表。

## 核數師之工作範圍

本集團的核數師，羅兵咸永道會計師事務所已就本初步業績公佈中有關本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收入表、綜合權益變動表及相關附註所列數字與本集團該年度的草擬綜合財務報表所列載數額符合一致。羅兵咸永道會計師事務所就此執行的工作不構成鑒證業務。因此羅兵咸永道會計師事務所並未對本初步業績公佈發出任何意見或鑒證結論。

## 刊發業績及年報

本業績公佈刊登於本公司網站 [www.wih.com.hk/investor07.asp](http://www.wih.com.hk/investor07.asp) 及聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。二零二五年年報將於適當時間於上述網站刊登。

承董事會命  
主席兼行政總裁  
王忠秣

香港，二零二六年三月二十六日

於本公佈日期，本公司之執行董事為王忠秣先生、王賢敏女士、陳子華博士、熊永順先生及陳偉明先生；及獨立非執行董事為李家祥博士（*GBS, OBE, 太平紳士*）、楊孫西博士（*GBM, 太平紳士*）、葉天養先生（*太平紳士*）及羅偉浩先生。

網站：[www.wih.com.hk](http://www.wih.com.hk)