

证券代码：831284

证券简称：迈科智能

主办券商：申万宏源承销保荐

珠海迈科智能科技股份有限公司关联租赁公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

公司向关联方珠海星鑫文化传播有限公司、珠海迈越投资合伙企业（有限合伙）、珠海迈科投资合伙企业（有限合伙）、珠海梵尔堡商贸有限公司、珠海凌特医学仪器有限公司提供租赁办公场所，根据实际情况分别签订租赁合同，预计2026年发生154.72万元的租赁（含租金，物业管理水电费等）业务。本次关联交易不存在损害公司利益、占用公司资产的情况。

（二）表决和审议情况

2026年3月25日，公司召开了第四届董事会第十二次会议，会议出席董事5名，审议通过《关联租赁》的议案，议案表决结果：同意4票；反对0票；弃权0票。关联董事缪克良回避表决。该议案无需提请股东会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：珠海星鑫文化传播有限公司

住所：珠海市金湾区三灶镇金科巷10号、金科巷12号

注册地址：珠海市金湾区三灶镇金科巷10号、金科巷12号

注册资本：200万元

主营业务：组织群众文化活动（不含许可经营项目）；企业策划；会议展览服务；餐饮管理服务；电脑图文设计制作（不含网页制作）；广告设计、代理、发布；商业批发及零售（不含许可经营项目）。

法定代表人：江强

控股股东：缪克良

实际控制人：缪克良

关联关系：公司控股股东、实际控制人缪克良控股企业

信用情况：不是失信被执行人

2. 法人及其他经济组织

名称：珠海迈科投资合伙企业（有限合伙）

住所：珠海市金湾区红旗镇永达路 66 号 3#厂房第六层 601 室

注册地址：珠海市金湾区红旗镇永达路 66 号 3#厂房第六层 601 室

注册资本：1024.8 万元

主营业务：股权投资

控股股东：缪克良

实际控制人：缪克良

关联关系：公司控股股东、实际控制人缪克良担任普通合伙人企业

信用情况：不是失信被执行人

3. 法人及其他经济组织

名称：珠海迈越投资合伙企业（有限合伙）

住所：珠海市金湾区红旗镇永达路 66 号 3#厂房第六层 602 室

注册地址：珠海市金湾区红旗镇永达路 66 号 3#厂房第六层 602 室

注册资本：704 万元

主营业务：股权投资

控股股东：缪克良

实际控制人：缪克良

关联关系：公司控股股东、实际控制人缪克良弟弟缪克林担任普通合伙人企

业

信用情况：不是失信被执行人

4. 法人及其他经济组织

名称：珠海梵尔堡商贸有限公司

住所：珠海市金湾区红旗镇成行路 288 号 20 栋 4 单元 202 房

注册地址：珠海市金湾区红旗镇成行路 288 号 20 栋 4 单元 202 房

注册资本：2000 万元

主营业务：酒类经营

法定代表人：缪克林

控股股东：缪克林

实际控制人：缪克林

关联关系：公司控股股东、实际控制人缪克良弟弟缪克林控股企业

信用情况：不是失信被执行人

5. 法人及其他经济组织

名称：珠海凌特医学仪器有限公司

住所：珠海市金湾区红旗镇金粮路 2 号 3#厂房第五层 501 车间

注册地址：珠海市金湾区红旗镇金粮路 2 号 3#厂房第五层 501 车间

注册资本：4900 万元

主营业务：医学仪器设备的研发、制造、销售；医学仪器及计算机领域内的技术开发、技术转让、技术服务（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：YIDA

控股股东：珠海迈科投资控股有限公司

实际控制人：缪克良

关联关系：公司控股股东、实际控制人缪克良控股企业

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

公司与关联方交易价格采取参照市场定价协商方式制定，确保定价公允合理。

（二）交易定价的公允性

公司与关联方的交易是公允的，遵循按照市场定价的原则，公平合理，不存在损害公司及公司任何其他股东利益的行为。

四、交易协议的主要内容

1、公司向关联方珠海星鑫文化传播有限公司出租办公场所，预计年度关联租赁费用（含租金，物业管理水电费等）64万元。

2、公司珠海迈越投资合伙企业（有限合伙）出租办公场所，预计年度关联租赁费用0.36万元。

3、公司珠海迈科投资合伙企业（有限合伙）出租办公场所，预计年度关联租赁费用0.36万元。

4、公司珠海珠海梵尔堡商贸有限公司出租办公场所，预计年度关联租赁费用（含租金，物业管理水电费等）10万元。

5、公司珠海凌特医学仪器有限公司出租办公场所，预计年度关联租赁费用（含租金，物业管理水电费等）80万元。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

公司向关联方提供租赁是合理利用公司闲置场所。

（二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易遵循公平、公正、公开的原则，符合《公司法》和公司章程的相关规定，不存在损害公司利益。

(三) 本次关联交易对公司经营及财务的影响

本次关联交易不存在损害公司利益的情况，对公司财务状况、经营成果、业务的完整性及独立性不会造成任何影响。

六、备查文件

《第四届董事会第十二次会议决议》

珠海迈科智能科技股份有限公司

董事会

2026年3月27日