

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## FURNIWEB HOLDINGS LIMITED

### 飛霓控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8480)

## 截至二零二五年十二月三十一日止年度 年度業績公告

### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》(「GEM上市規則」)而刊載，旨在提供有關飛霓控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何事項，足以致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

## 年度業績

本公司董事會(「董事會」)宣佈本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度(「財政年度」)的經審核綜合業績，連同截至二零二四年十二月三十一日止年度的經審核比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	附註	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
收益	3	234,279	191,090
銷售及服務成本		<u>(173,671)</u>	<u>(138,419)</u>
毛利		60,608	52,671
其他收入	4	536	806
銷售及分銷成本		(1,835)	(2,440)
行政開支		(30,407)	(30,434)
利息收入		1,094	1,220
融資成本	5	(835)	(1,004)
金融資產減值虧損淨額		(285)	(8,146)
物業、廠房及設備減值虧損		(1,100)	-
其他收益或虧損淨額	4	5,664	(848)
應佔一間合營公司溢利，扣除稅項		<u>569</u>	<u>558</u>
除所得稅開支前溢利	6	34,009	12,383
所得稅開支	7	<u>(6,866)</u>	<u>(3,350)</u>
年內溢利		<u>27,143</u>	<u>9,033</u>

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
其他全面收益，扣除稅項		
其後可能重新分類至損益的項目：		
— 換算海外業務的匯兌差額	(6,405)	(2,139)
— 因部分出售一間合營公司股權 而變現儲備	78	—
— 應佔一間合營公司其他全面收益	<u>(126)</u>	<u>(90)</u>
	<u>(6,453)</u>	<u>(2,229)</u>
其後不會重新分類至損益的項目：		
— 換算呈列貨幣的匯兌差額	<u>(5,745)</u>	<u>(2,394)</u>
年內其他全面收益總額，扣除稅項	<u>(12,198)</u>	<u>(4,623)</u>
本公司擁有人應佔年內全面收益總額	<u><u>14,945</u></u>	<u><u>4,410</u></u>
每股盈利：		
基本及攤薄(仙)	9	<u><u>3.05</u></u>
		<u><u>1.50</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零二五年十二月三十一日

	附註	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		27,378	30,709
投資物業	10	65,180	–
使用權資產		8,377	9,590
商譽及其他無形資產		12,503	14,407
一間合營公司權益		745	938
應收貸款	11	–	5,000
其他投資		2,072	1,116
遞延稅項資產		7	–
		<u>116,262</u>	<u>61,760</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		22,182	28,712
合約成本		530	2,120
貿易及其他應收款項	11	43,860	42,386
合約資產		19,768	7,597
應收一間合營公司款項		56	139
可收回即期稅項		1,680	1,929
原到期日超過三個月的定期存款		19,320	11,182
現金及現金等價物		68,515	50,220
		<u>175,911</u>	<u>144,285</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	12	58,592	38,130
合約負債		59	65
借款		13,560	15,260
租賃負債		994	1,610
即期稅項負債		3,703	2,572
		<u>76,908</u>	<u>57,637</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>99,003</u>	<u>86,648</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>215,265</u>	<u>148,408</u>

	附註	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
非流動負債			
租賃負債		2,411	3,076
遞延收入		864	973
遞延稅項負債		1,591	1,597
		<u>4,866</u>	<u>5,646</u>
資產淨值		<u>210,399</u>	<u>142,762</u>
股本及儲備			
股本	13	50,973	32,633
儲備		159,426	110,129
總權益		<u>210,399</u>	<u>142,762</u>

## 財務資料附註

### 1. 一般資料

本公司於二零一七年三月三日根據開曼群島法律第22章公司法(一九六一年第3號法律，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為有限公司，其普通股自二零一七年十月十六日於香港聯合交易所有限公司GEM上市(「上市」)。本公司的註冊辦事處及總部地址分別為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands及Lot 1883, Jalan KP B 9, Kg. Bharu Balakong, 43300 Seri Kembangan, Selangor, Malaysia。香港主要營業地點為香港北角電氣道148號31樓。

本公司的主要業務為投資控股，而其附屬公司的主要業務則為製造及銷售彈性紡織品、織帶及膠帶有關產品業務以及能源效益業務。於二零二五年二月七日，本集團購買位於馬來西亞的50個多層大廈單位以賺取租金收入，且本集團的業務已拓展至物業投資。

本公司的直屬控股公司為PRG Holdings Berhad(「PRG Holdings」)，其於馬來西亞註冊成立為公眾有限公司，其已發行股份於馬來西亞證券交易所主板上市。董事認為，PRG Holdings亦為本公司的最終控股公司。

### 2. 編製基準及會計政策

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈的國際財務報告準則會計準則(「國際財務報告準則會計準則」)及香港公司條例的披露規定編製。此外，綜合財務報表包括GEM上市規則規定的適用披露事項。該等財務報表乃按照歷史成本基準編製，惟以賬戶價值計量的人壽保險保單投資則除外。

經審核綜合財務報表以馬來西亞令吉(「令吉」)呈列，令吉即本公司主要經營附屬公司的功能貨幣，而除另有所指外，所有價值已約整至最接近千位(千令吉)。

於二零二五年一月一日開始的年度期間生效的國際財務報告準則會計準則修訂本

國際會計準則第21號(修訂本)	缺乏可兌換性
國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第18號、國際會計準則第1號、國際會計準則第8號、國際會計準則第36號及國際會計準則第37號的闡釋範例(修訂本)	財務報表中有關不確定性的披露

採納上述於本會計期間生效的國際財務報告準則會計準則修訂本並無對本集團綜合財務報表造成重大影響。

## 已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本

新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本	生效日期
國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具分類與計量的修訂本 二零二六年一月一日
國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號(修訂本)	依賴自然條件的電力合約 二零二六年一月一日
年度改進	國際財務報告準則會計準則年度 改進—第11卷 二零二六年一月一日
國際財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露 二零二七年一月一日
國際財務報告準則第19號	非公共受託責任附屬公司：披露 二零二七年一月一日
國際會計準則第21號(修訂本)	換算為惡性通貨膨脹呈列貨幣 二零二七年一月一日
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或 合營公司之間的資產銷售或投入 待定

### 國際財務報告準則第18號—財務報表的呈列及披露

國際會計準則理事會於二零二四年四月頒佈的國際財務報告準則第18號財務報表的呈列及披露(「國際財務報告準則第18號」)取代國際會計準則第1號，並將導致國際財務報告準則會計準則的重大相應修訂，包括國際會計準則第8號財務報表的編製基礎(由原來的會計政策、會計估計變動及錯誤重新命名)。儘管國際財務報告準則第18號不會對綜合財務報表項目的確認及計量有任何影響，但預期會對若干項目的呈列及披露有重大影響。該等變動包括損益表中的分類及小計、資料匯總或分列及標籤，以及管理層界定的績效措施的披露。

董事預期所有相關公告將於公告生效日期後開始的首個期間在本集團會計政策中採納。董事現正評估該等新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本於首年應用時對本集團的業績及財務狀況可能造成的影響。除上文所討論的國際財務報告準則第18號外，其他已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本於應用時不大可能對本集團的業績及財務狀況有重大影響。

### 3. 收益及分部呈報

本公司附屬公司主要從事製造及銷售彈性紡織品、織帶及膠帶有關產品、能源效益業務及物業投資。

本集團根據定期提供予行政總裁(即主要營運決策人(「主要營運決策人」))的財務資料，釐定其經營分部並編製分部資料，以用於資源分配及評估分部表現。本集團已就其經營分部識別以下三個可報告分部：

- (i) 生產(「生產分部」)；
- (ii) 能源效益(「能源效益分部」)；及
- (iii) 物業投資(「物業投資分部」)。

除上述可報告分部外，本集團已識別另一分部(即「其他」)，該分部包括放貸及總部的業務與活動。

主要營運決策人以根據國際財務報告準則會計準則計算的除所得稅開支前溢利為基礎，評估經營分部的表現。分部間銷售按銷售予外部客戶的同一水平定價，並於綜合財務報表對銷。

本集團就資源分配及表現評估而向主要營運決策人報告的經營分部資料，並不包括分部資產及分部負債。因此，並無呈列分部資產及分部負債的資料。

截至二零二五年十二月三十一日止年度

	生產 千令吉	能源效益 千令吉	物業投資 千令吉	其他 千令吉	總計 千令吉
<b>收益</b>					
來自外部客戶的收益	<u>79,520</u>	<u>154,701</u>	<u>-</u>	<u>58</u>	<u>234,279</u>
<b>業績</b>					
分部溢利／(虧損)	6,981	23,515	(273)	2,958	33,181
利息收入	576	195	-	323	1,094
融資成本	(763)	(66)	-	(6)	(835)
應佔一間合營公司 溢利，扣除稅項	<u>569</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>569</u>
除所得稅開支前溢利／(虧損)	7,363	23,644	(273)	3,275	34,009
所得稅開支	<u>(1,749)</u>	<u>(5,117)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(6,866)</u>
年內溢利／(虧損)	<u>5,614</u>	<u>18,527</u>	<u>(273)</u>	<u>3,275</u>	<u>27,143</u>
<b>其他分部項目</b>					
攤銷及折舊	(3,153)	(1,886)	-	(99)	(5,138)
其他投資價值減少	-	(240)	-	-	(240)
政府補助	109	-	-	-	109
收回壞賬	144	-	-	-	144
物業、廠房及設備減值虧損	(1,100)	-	-	-	(1,100)
金融資產減值虧損／ (減值虧損)撥回淨額	<u>39</u>	<u>(324)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(285)</u>

截至二零二四年十二月三十一日止年度

	生產 千令吉	能源效益 千令吉	物業投資* 千令吉	其他 千令吉	總計 千令吉
<b>收益</b>					
來自外部客戶的收益	<u>92,366</u>	<u>98,601</u>	<u>-</u>	<u>123</u>	<u>191,090</u>
<b>業績</b>					
分部溢利／(虧損)	9,181	13,795	(7)	(11,360)	11,609
利息收入	840	86	-	294	1,220
融資成本	(816)	(182)	-	(6)	(1,004)
應佔一間合營公司溢利， 扣除稅項	<u>558</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>558</u>
除所得稅開支前溢利／(虧損)	9,763	13,699	(7)	(11,072)	12,383
所得稅開支	<u>(720)</u>	<u>(2,630)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,350)</u>
年內溢利／(虧損)	<u>9,043</u>	<u>11,069</u>	<u>(7)</u>	<u>(11,072)</u>	<u>9,033</u>
<b>其他分部項目：</b>					
攤銷及折舊	(2,931)	(2,498)	-	(113)	(5,542)
其他投資價值減少	-	(281)	-	-	(281)
政府補助	27	-	-	-	27
金融資產減值虧損	<u>(67)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(8,079)</u>	<u>(8,146)</u>

\* 分部資料的可資比較數字已重列，以符合本年度的呈列方式。

**地區資料**

本公司於開曼群島註冊成立。本集團的製造設施及銷售辦事處建基於馬來西亞及越南，其能源效益業務建基於新加坡共和國(「新加坡」)及馬來西亞，而物業投資則位於馬來西亞。

本集團按地理位置(根據衍生銷售交易的客戶地理位置釐定)劃分來自外部客戶的收益分析如下：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
亞太地區		
— 馬來西亞	63,511	32,768
— 新加坡	95,544	74,341
— 越南	18,054	19,200
— 其他亞太地區	34,773	31,618
	<u>211,882</u>	<u>157,927</u>
歐洲	6,513	9,191
北美洲	15,116	23,176
其他	768	796
	<u>234,279</u>	<u>191,090</u>

本集團按地理位置(根據資產所在地或(就一間合營公司權益而言)營運所在地釐定)劃分的非流動資產(金融工具、遞延稅項資產及保險合約下產生的資產(即特定非流動資產)除外)分析如下：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
馬來西亞	96,998	34,742
越南	5,388	6,561
新加坡	11,672	14,300
香港	125	41
	<u>114,183</u>	<u>55,644</u>

#### 有關主要客戶的資料

於報告期間，佔本集團總收益10%或以上的個別客戶收益如下：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
客戶 A	<u>59,063</u>	<u>24,041</u>

來自上述主要客戶的收益在能源效益分部下呈報。

按收益來源及收益確認時間分列

	生產 千令吉	能源效益 千令吉	物業投資 千令吉	其他 千令吉	總計 千令吉
<b>截至二零二五年</b>					
十二月三十一日止年度					
來自客戶合約的收益					
於某一時間點確認：					
— 銷售商品	<u>79,520</u>	<u>55</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>79,575</u>
隨時間確認：					
— 合約收入	<u>-</u>	<u>118,999</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>118,999</u>
— 維護服務收入	<u>-</u>	<u>20,081</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>20,081</u>
— 其他服務	<u>-</u>	<u>15,566</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,566</u>
	<u>-</u>	<u>154,646</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>154,646</u>
	<u>79,520</u>	<u>154,701</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>234,221</u>
來自其他來源的收益					
— 其他	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>58</u>	<u>58</u>
<b>總計</b>	<b><u>79,520</u></b>	<b><u>154,701</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>58</u></b>	<b><u>234,279</u></b>
<b>截至二零二四年</b>					
十二月三十一日止年度					
來自客戶合約的收益					
於某一時間點確認：					
— 銷售商品	<u>92,366</u>	<u>178</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>92,544</u>
隨時間確認：					
— 合約收入	<u>-</u>	<u>72,306</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>72,306</u>
— 維護服務收入	<u>-</u>	<u>15,789</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,789</u>
— 其他服務	<u>-</u>	<u>10,328</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,328</u>
	<u>-</u>	<u>98,423</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>98,423</u>
	<u>92,366</u>	<u>98,601</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>190,967</u>
來自其他來源的收益					
— 其他	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>123</u>	<u>123</u>
	<u>92,366</u>	<u>98,601</u>	<u>-</u>	<u>123</u>	<u>191,090</u>

#### 4. 其他收入及其他收益或虧損淨額

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
其他收入		
佣金收入	114	113
政府補助	109	27
收回壞賬	144	-
其他	169	666
	<u>536</u>	<u>806</u>
	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
其他收益或虧損淨額		
其他投資價值減少	(240)	(281)
外匯收益／(虧損)淨額：		
— 已變現	493	(442)
— 未變現	5,440	(149)
部分出售一間合營公司股權的收益	6	-
租賃修訂／終止的(虧損)／收益淨額	(2)	14
出售物業、廠房及設備的(虧損)／收益淨額	(33)	10
	<u>5,664</u>	<u>(848)</u>

#### 5. 融資成本

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
以下各項的利息：		
— 借款	632	698
— 租賃負債	203	306
	<u>835</u>	<u>1,004</u>

## 6. 除所得稅開支前溢利

本集團除所得稅開支前溢利已扣除／(計入)以下各項：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
核數師酬金		
— 法定核數		
— 即期	552	561
— 過往年度撥備不足／(超額撥備)	8	(2)
— 其他服務	—	58
攤銷及折舊	5,138	5,542
無形資產攤銷	694	742
物業、廠房及設備折舊	2,744	2,452
使用權資產折舊	1,700	2,348
確認為開支的存貨成本	152,454	122,162
滯銷存貨撥備／(撥備撥回)淨額	106	(13)
滯銷存貨撥備	138	235
滯銷存貨撥備撥回	(32)	(248)
按金撇銷	65	—
存貨撇銷	199	38
金融資產減值虧損淨額	285	8,146
— 貿易應收款項減值虧損淨額	131	67
— 合約資產減值虧損	154	—
— 其他應收款項減值虧損	—	7,893
— 應收貸款減值虧損	—	186
物業、廠房及設備減值虧損	1,100	—
計入下列的僱員成本(包括董事酬金)：	55,974	53,430
— 銷售及服務成本	35,357	33,182
— 銷售及分銷開支	125	206
— 行政開支	20,492	20,042

## 7. 所得稅開支

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
即期稅項—馬來西亞所得稅		
—一年內撥備	3,854	1,997
—過往年度(超額撥備)/撥備不足	(37)	238
	<u>3,817</u>	<u>2,235</u>
即期稅項—其他主要稅務司法權區		
—一年內撥備	3,144	2,684
—過往年度超額撥備	(131)	(237)
	<u>3,013</u>	<u>2,447</u>
即期稅項總額	<u>6,830</u>	<u>4,682</u>
遞延稅項	<u>36</u>	<u>(1,332)</u>
所得稅開支總額	<u>6,866</u>	<u>3,350</u>

根據開曼群島規則及法規，本公司毋須於開曼群島繳納任何所得稅。

年內的馬來西亞所得稅乃按估計應課稅溢利的法定稅率24%(二零二四年：24%)計算。

其他主要稅務司法權區(包括新加坡、越南及香港)的所得稅開支乃按該等相關司法權區的現行稅率計算。

## 8. 股息

於二零二六年三月十一日，董事會根據本公司組織章程細則第152(C)條宣佈並批准派發特別股息每股普通股0.015港元(「特別股息」)，金額合共約為13,850,000港元(相當於約7,575,000令吉)。特別股息將於二零二六年四月二十三日或前後以現金形式派付予於二零二六年三月三十日名列本公司股東名冊的股東。特別股息並無於截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表中反映為應付股息。

董事會不建議就財政年度派付末期股息。

截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息為每股普通股0.01港元，金額合共9,233,000港元(相當於約5,399,000令吉)，已於二零二五年五月十五日舉行的本公司股東週年大會上獲股東批准，且該股息已於二零二五年六月派付。

## 9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下資料計算：

	二零二五年	二零二四年
<b>盈利</b>		
本公司擁有人應佔年內溢利(千令吉)	<u>27,143</u>	<u>9,033</u>
<b>股份數目</b>		
年內已發行普通股加權平均數(千股)	<u>890,705</u>	<u>601,566</u>

每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，因為截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度並無現存攤薄潛在普通股。

## 10. 投資物業

	二零二五年 千令吉
<b>賬面值</b>	
於一月一日	—
收購	<u>65,180</u>
於十二月三十一日	<u>65,180</u>
於二零二五年十二月三十一日公平值	<u>65,180</u>

於二零二三年，PRG Holdings、本公司及本公司之全資附屬公司PRG Land Sdn. Bhd.訂立有條件買賣協議，據此，本集團同意向PRG Holdings購買位於馬來西亞一個住宅發展項目內的50個多層大廈單位(「該等物業」)，代價為61,982,000令吉(「代價」)。代價以現金代價7,438,000令吉支付，而餘下代價54,544,000令吉則透過本公司向PRG Holdings發行321,756,000股普通股(「代價股份」)支付。

於二零二五年二月七日，本公司向PRG Holdings發行及配發321,756,000股普通股作為餘下代價結算。於發行代價股份後，完成收購的先決條件已獲達成，而該等物業已於二零二五年二月七日完成收購。

該等物業乃為賺取租金回報而持有，初始按公平值計量，其後按成本減折舊及任何減值虧損列賬。年內，該等物業尚未可作擬定用途，故尚未計提折舊。

年內，該等物業並無產生租金收入。

為進行披露，董事根據獨立外聘物業估值師採用市場比較法進行之估值，釐定該等物業於報告期末之公平值。該公平值乃基於可資比較物業價格之近期市場資料，並就該等物業與可資比較物業之特徵差異作出重大調整。該公平值估計歸類為公平值等級之第3級。

## 11. 貿易及其他應收款項

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
貿易應收款項	35,279	31,507
減：減值虧損撥備	(314)	(384)
貿易應收款項淨額	<u>34,965</u>	<u>31,123</u>
其他應收款項、按金及預付款項	9,976	17,801
應收貸款	6,122	6,418
減：減值虧損撥備	(7,203)	(7,956)
其他應收款項及應收貸款淨額	<u>8,895</u>	<u>16,263</u>
	<u><b>43,860</b></u>	<u><b>47,386</b></u>
分析為：		
非流動資產	-	5,000
流動資產	<u>43,860</u>	<u>42,386</u>
	<u><b>43,860</b></u>	<u><b>47,386</b></u>

### 貿易應收款項

貿易應收款項為不計息，而本集團授出的一般貿易信貸期介乎發票日期起計30日至90日。其按原始發票金額確認。

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日的貿易應收款項賬面總值根據發票日期的賬齡分析如下：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
30日內	25,810	21,227
31至60日	4,628	5,416
61至90日	1,824	3,096
91至180日	2,996	1,645
180日以上	<u>21</u>	<u>123</u>
	<u><b>35,279</b></u>	<u><b>31,507</b></u>

## 12. 貿易及其他應付款項

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
貿易應付款項	11,162	12,975
其他應付款項	47,430	25,155
	<u>58,592</u>	<u>38,130</u>

### 貿易應付款項

貿易應付款項為不計息，而本集團獲授的一般貿易信貸期介乎發票日期起計一個月至三個月。

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日的貿易應付款項根據發票日期的賬齡分析如下：

	二零二五年 千令吉	二零二四年 千令吉
30日內	9,221	9,806
31至60日	685	1,888
61至90日	268	1,127
90日以上	988	154
	<u>11,162</u>	<u>12,975</u>

### 13. 股本

	股份數目 千股	金額 千港元	
<b>法定</b>			
<b>每股面值0.1港元的普通股</b>			
於二零二四年一月一日、二零二四年十二月三十一日、 二零二五年一月一日及二零二五年十二月三十一日	<b>2,000,000</b>	<b>200,000</b>	
	股份數目 千股	金額 千港元	金額 千令吉
<b>已發行及繳足</b>			
<b>每股面值0.1港元的普通股</b>			
於二零二四年一月一日、二零二四年 十二月三十一日及二零二五年一月一日	<b>601,566</b>	60,157	32,633
發行新股份(附註)	<b>321,756</b>	32,175	18,340
於二零二五年十二月三十一日	<b>923,322</b>	92,332	50,973

附註：誠如附註10所披露，本公司向PRG Holdings發行及配發321,756,000股普通股，作為購買該等物業的部分代價。因此，於本年度，本公司已發行股本由601,566,000股普通股增加321,756,000股普通股至923,322,000股普通股。代價股份金額57,742,000令吉為該等物業公平值65,180,000令吉與現金代價7,438,000令吉之間的差額，其中18,340,000令吉已確認為股本，而39,402,000令吉則確認為股份溢價。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

#### (a) 生產分部

本集團是馬來西亞及越南歷史悠久的彈性紡織品及織帶製造商。產品於馬來西亞及越南製造及銷售，亦出口至超過30個國家，包括美國、英國、印度、印尼、澳洲、斯里蘭卡及巴基斯坦。

於財政年度，國內銷售及出口銷售分別佔生產分部總收益約27.1%及72.9% (二零二四年：28.9%及71.1%)。截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，亞太地區、歐洲及北美洲仍為本集團的主要出口市場。

於財政年度，來自生產分部的收益約為79.5百萬令吉(二零二四年：92.4百萬令吉)，較二零二四年減少約12.9百萬令吉或14.0%。生產分部的收益整體減少，主要由於財政年度銷售訂單減少，以及美元(「美元」)兌馬來西亞令吉(「令吉」)匯率走弱，而生產分部的銷售主要以美元計值。

#### (b) 能源效益分部

於財政年度，能源效益分部的收益主要包括能源解決方案合約、維護服務合約、其他服務及銷售商品，分別佔能源效益分部總收益約76.92%、12.98%、10.06%及0.04% (二零二四年：73.33%、16.01%、10.48%及0.18%)。於財政年度，能源效益分部收益約為154.7百萬令吉(二零二四年：98.6百萬令吉)，較二零二四年增加56.1百萬令吉或56.9%。上述顯著增長主要由於項目(特別是馬來西亞數據中心項目)及維護服務的收入增加。

## 財務回顧

### 收益

於財政年度，本集團的收益約為234.3百萬令吉(二零二四年：191.1百萬令吉)，較二零二四年增加43.2百萬令吉或22.6%。收益增加主要由於能源效益分部於財政年度貢獻的收益較二零二四年增加，詳情於本公告「業務回顧」闡述。

於財政年度，生產分部及能源效益分部分別貢獻本集團總收益約33.9%及66.0%(二零二四年：48.3%及51.6%)。

### 銷售及服務成本

於財政年度，本集團的銷售及服務成本約為173.7百萬令吉(二零二四年：138.4百萬令吉)，較二零二四年增加約35.3百萬令吉或25.5%。銷售及服務成本增加與收益增長一致。

### 毛利及毛利率

於財政年度，本集團錄得毛利約60.6百萬令吉(二零二四年：52.7百萬令吉)，較二零二四年增加約7.9百萬令吉或15.0%，與本集團於財政年度的收益增長相符。

然而，本集團毛利率於財政年度由二零二四年的27.6%減少至二零二五年的25.9%，主要由於美元兌令吉的匯率在財政年度內走弱，導致生產分部的商品銷售額減少所致。

### 其他收入及其他收益或虧損淨額

於財政年度，本集團的其他收入及其他收益或虧損淨額合共約為收益6.20百萬令吉(二零二四年：虧損0.04百萬令吉)，較二零二四年增加6.24百萬令吉，主要是由於財政年度錄得外匯收益淨額5.93百萬令吉(二零二四年：外匯虧損淨額0.59百萬令吉)。

## 銷售及分銷成本

於財政年度，本集團銷售及分銷成本為1.8百萬令吉(二零二四年：2.4百萬令吉)，較二零二四年減少約0.6百萬令吉或25.0%。上述減少與財政年度生產分部所產生收益減少相符。

## 行政開支

行政開支主要包括管理及行政員工的薪金、間接用於生產的物業、廠房及設備的折舊以及其他雜項開支。

於財政年度，本集團的行政開支為30.4百萬令吉(二零二四年：30.4百萬令吉)，與二零二四年保持一致。

## 財政年度溢利

於財政年度，溢利為27.1百萬令吉(二零二四年：9.0百萬令吉)，較二零二四年增加約18.1百萬令吉或201.1%。此顯著增加主要由於：(i)能源效益分部的溢利貢獻增加；(ii)錄得外匯收益淨額；及(iii)就二零二四年未付應收代價確認預期信貸虧損撥備7.9百萬令吉。

上述增長部分被財政年度內物業、廠房及設備減值虧損1.1百萬令吉所抵銷。

## 流動資金及財務資源

本集團現金的主要用途為滿足我們的營運資金及資本開支需要。自成立以來，我們的營運資金需要及資本開支需要主要通過股東權益、經營產生的現金、貿易融資及貸款撥付。

本集團採取審慎的現金及財務管理政策。本集團的現金(主要以美元、令吉、港元(「港元」)、越南盾(「越南盾」)及新加坡元(「新加坡元」)計值)一般存放於銀行等若干金融機構。本集團的借款主要以令吉及新加坡元計值。

於二零二五年十二月三十一日，本公司擁有人應佔本集團總權益約為210.4百萬令吉(二零二四年：142.8百萬令吉)。

於二零二五年十二月三十一日，本集團的流動資產淨值約為99.0百萬令吉(二零二四年：86.6百萬令吉)，而本集團的現金及現金等價物(扣除銀行透支)約為68.5百萬令吉(二零二四年：49.6百萬令吉)。本集團的借款約為13.6百萬令吉(二零二四年：15.3百萬令吉)。

本集團的借款於二零二五年及二零二四年十二月三十一日的年利率分別介乎2.78%至8.64%及3.00%至8.89%。

於二零二五年十二月三十一日，本集團的流動比率(按年末的流動資產除以流動負債計算)約為2.3倍(二零二四年：2.5倍)。本集團於二零二五年及二零二四年十二月三十一日均處於淨現金狀況，故資本負債比率並不適用。

根據本集團的現有現金及現金等價物及本集團可用的信貸融資，本集團擁有足夠財務資源撥付其未來年度業務營運所需的營運資金。

## 資本架構

於財政年度，本集團的資本架構並無變動。本公司股本僅包括普通股。

## 股息

董事會不建議就財政年度派付末期股息。

於二零二六年三月十一日，董事會根據本公司組織章程細則第152(C)條宣佈並批准派發特別股息每股普通股0.015港元(「特別股息」)，金額合共約為13,850,000港元(相當於約7,575,000令吉)。特別股息將於二零二六年四月二十三日或前後以現金形式派付予於二零二六年三月三十日名列本公司股東名冊的股東。特別股息並無於截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表中反映為應付股息。

截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息為每股普通股0.01港元，金額合共9,233,000港元(相當於約5,399,000令吉)，已於二零二五年五月十五日舉行的本公司股東週年大會上獲股東批准，且該股息已於二零二五年六月派付。

## **本集團持有的重大投資**

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本集團並無持有重大投資。

## **附屬公司、聯營公司及合營公司的重大收購及出售**

除本公告「財政年度重大事項」所披露者外，本集團於財政年度內概無附屬公司、聯營公司及合營公司的任何其他重大收購及出售。

## **資產抵押**

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本集團賬面值分別為25.4百萬令吉及28.8百萬令吉的物業、廠房及設備、使用權資產、人壽保險保單投資及定期存款已抵押予銀行及其他金融機構，作為本集團獲授信貸額度的抵押。

## **有關重大投資及資本資產的未來計劃**

除本公告「財政年度重大事項」所披露者外，本集團於本公告日期並無有關截至二零二六年十二月三十一日止年度重大投資及資本資產的任何其他計劃。

## **或然負債**

於二零二五年及二零二四年十二月三十一日，本集團並無重大或然負債。

## **資本承擔**

於二零二五年十二月三十一日，就收購物業、廠房及設備的資本承擔約為5.5百萬令吉(二零二四年：收購物業、廠房及設備以及投資物業分別約0.3百萬令吉及54.5百萬令吉)。

## 僱員及薪酬政策

於二零二五年十二月三十一日，本集團聘用690名僱員(二零二四年：695名僱員)。財政年度內的僱員成本約為56.0百萬令吉(二零二四年：約53.4百萬令吉)。本集團將致力確保僱員的薪金水平與行業慣例及現行市況一致，且僱員薪酬乃根據其表現而釐定。

本集團立志與員工共同發展壯大，願意投資於與工作相關的培訓及員工的個人發展。一般而言，本集團根據各職位的需求及僱員的才能及興趣提供多元化在職培訓。本集團為員工提供內部及外部培訓，包括針對不同部門有關管理技能及軟技能的專門培訓。此外，本集團已制定指引以評估員工的表現及實施員工的發展計劃。

## 購股權計劃

於二零二五年十二月三十一日，本公司並無根據於二零一七年九月二十日採納的購股權計劃授出任何購股權。於財政年度年初及年末，根據該計劃授權可授予的購股權數目為50,400,000份。

## 外匯風險

就生產分部而言，本集團的大部分美元收益來自與國際客戶的業務往來。在抵銷以美元計值的採購後，本集團仍維持美元淨風險敞口。儘管本集團採納令吉作為呈報貨幣，但部分資產及負債(如應收款項及應付款項)以其他貨幣(如美元)計值。該等外匯結餘於各報告年度或期間末按當時的匯率重新估值，並可能產生匯兌收益或虧損。

自二零二五年四月中旬起，美元兌令吉匯率走弱，且波動持續，並未回升至先前水平。自二零二五年十二月以來，貶值趨勢持續。美元繼續走弱及波動，使本集團面臨的外匯風險增加，特別是在淨持倉方面。

有鑒於此，本集團正密切監察匯率走勢，並採取審慎的態度管理其風險。董事持續就外匯前景及風險管理策略與銀行家進行磋商。在適當情況下，本集團可能會訂立遠期合約或其他對沖工具，以減輕匯率波動的影響。此外，本集團正探討與客戶協商價格調整的可能性，以避免匯率進一步不利波動影響本集團的盈利能力。

## 未來前景及展望

預期生產分部在短期內仍將保持謹慎。儘管美國最高法院最近的裁決已使先前宣佈的對等關稅失效，但整體美國貿易政策環境仍充滿變數且不明朗。臨時關稅及其他法定關稅機制等替代性貿易措施仍然有效，並可能根據未來的政策方向進行調整或擴大。

因此，關稅風險雖已有所緩解，但尚未完全消除。客戶(尤其是服務美國市場的客戶)在長期貿易安排更為明朗之前，仍持續採取審慎的採購方針。由於客戶會將潛在的政策逆轉或新貿易措施納入考量，因此價格談判仍屬敏感議題。

此外，近期中東地緣政治局勢緊張，為全球供應鏈增添新的不確定性，導致戰爭風險附加費增加，並造成海運與空運延誤。這些發展使運費、保費及交付時間增加，再加上匯率波動(包括美元兌令吉的匯率變動)，預期利潤壓力將持續。

為此，本集團將持續聚焦成本優化、營運效率、產品組合提升及選擇性價格調整，以緩解關稅與匯率衝擊。客戶群與市場風險的多元化，仍將是降低對美國相關需求集中風險的關鍵策略重點。

能源效益分部在數據中心擴張、能源安全考量及可持續發展方針等結構性需求驅動因素支撐下，持續穩健發展。政府推動能源轉型與減碳的政策，加上企業對環境、社會及管治的承諾，繼續為中期增長前景奠定基礎。

面對全球經濟前景日益不明朗且挑戰重重，本集團將保持抗逆能力，並審慎管理相關風險，以確保業務可持續發展。

## 其他資料

### 企業管治常規

董事深明於管理及內部程序中擁有良好企業管治對於達致有效問責制的重要性。本公司之企業管治常規乃以GEM上市規則附錄C1企業管治守則(「企業管治守則」)載列之良好企業管治原則為基礎，內容有關(其中包括)董事、主席兼行政總裁、董事會組成、董事委任、重選及罷免、董事職責及薪酬以及與股東保持溝通。

據董事會所知，本公司於財政年度內已遵守企業管治守則第2部所載的所有守則條文。

### 財政年度重大事項

#### (i) 購買位於馬來西亞Picasso Residence內的50個多層大廈單位

於二零二五年二月七日，完成購買位於馬來西亞名為Picasso Residence住宅發展內的50個多層大廈單位(「該等物業」)的所有先決條件均已達成，且交易已完成。本公司321,756,000股新股份已配發及發行予PRG Holdings，以作為上述購買的代價。PRG Holdings於本公司的持股百分比由50.45%增至67.72%。該等物業已確認為本集團的投資物業，以賺取租金收入。

該321,756,000股已配發股份為普通股，其總面值為32,175,600港元。根據本公司股份於二零二五年二月七日的收市價計算，已配發股份的市價為29,279,796港元。

有關詳情，請參閱本公司日期為二零二五年二月七日的公告。

#### (ii) 本公司聯席公司秘書辭任

歐陽耀忠先生已辭任本公司聯席公司秘書，且曾若詩女士其後擔任本公司唯一公司秘書，自二零二五年六月三十日起生效。

有關詳情，請參閱本公司日期為二零二五年六月三十日的公告。

**(iii) 收購馬來西亞一幅永久業權地塊連同建於其上的單層半獨立式廠房及一幢雙層辦公樓(「該土地及樓宇」)**

於二零二五年十二月十五日，Texstrip Manufacturing Sdn. Bhd.(「買方」)(本公司之間接全資附屬公司)與Time IT IN E (Pantai Timur) Sdn. Bhd.(「賣方」)訂立買賣協議(「該協議」)，據此，買方同意收購而賣方同意出售一幅根據GM 8266, Lot 87592, Mukim Klang, Daerah Klang, Negeri Selangor持有、面積約為2,060平方米的永久業權地塊(「該土地」)連同建於其上的單層半獨立式廠房及一幢雙層辦公樓(總建築面積14,181平方呎)(「該樓宇」)，其估稅地址為：No. 8 (PT 87592), Jalan Spring 34/23, Seksyen 34, 40470 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan，總購買價為6,100,000.00令吉(相當於約11,590,000.00港元)(「收購事項」)。

於本公告日期，收購事項的購買代價已獲支付10%。購買代價的餘額將根據該協議予以結清。本公司的律師現正就該土地的業權轉讓事項擬備及提交相關文件。

有關詳情，請參閱本公司日期為二零二五年十二月十五日的公告。

除上文所披露者外，就董事會所知，於財政年度內並無發生根據GEM上市規則須予披露的任何其他重大事項。

**於二零二五年十二月三十一日後及直至本公告日期的重要事項**

除上文所披露者外，就董事會所知，於二零二五年十二月三十一日後及直至本公告日期並無發生根據GEM上市規則須予披露的任何重要事項。

**購買、出售或贖回本公司上市證券**

於財政年度，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括銷售任何庫存股份(「庫存股份」，定義見GEM上市規則)。於二零二五年十二月三十一日，本公司並無持有任何庫存股份。

## 董事證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守標準作為本身有關董事買賣本公司證券之證券交易守則。經向董事作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於財政年度已遵守交易必守標準，且並無不遵守情況。

## 審核委員會

本公司已於二零一七年九月二十日遵照GEM上市規則及企業管治守則成立審核委員會（「**審核委員會**」）並訂明其書面職權範圍。董事會自二零一九年三月二十日起已採納審核委員會的經修訂職權範圍。審核委員會的主要職責為協助董事會監察本公司的財務報告及披露程序、內部監控及風險管理系統以及審核程序。

審核委員會目前由四名獨立非執行董事組成，分別為Ho Ming Hon先生、拿督斯里Hou Kok Chung博士、拿督Lee Chee Leong及Tai Lung Hsing女士。Ho Ming Hon先生為審核委員會主席。

審核委員會已審閱本集團於財政年度的綜合業績，並與本公司管理層討論本集團採納的會計原則及常規以及內部監控及其他財務報告事宜。審核委員會認為，有關業績乃遵照適用會計準則、GEM上市規則項下的規定及其他適用法定規定而編製，並已作出充分披露。

## 財務資料

本公告所載財務資料並不構成本集團於財政年度的經審核綜合財務報表，但代表來自該等財務報表的摘錄。有關本集團於本年度的經審核綜合財務報表所載金額的財務資料已由審核委員會審閱並經董事會批准。

## 審閱年度業績公告

初步公告所載本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及有關附註之數字已獲本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司，與所載於本集團經審核綜合財務報表內之數字核對一致。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此執行的相關工作並不構成核證工作，因此香港立信德豪會計師事務所有限公司並無就初步公告作出意見或核證結論。

承董事會命  
飛霓控股有限公司  
主席  
拿督Lim Heen Peok

馬來西亞，二零二六年三月三十日

於本公告日期，非執行董事為拿督Lim Heen Peok(主席)及Ng Tzee Penn先生，執行董事為Kang Boon Lian先生、Andrew Chan Lim-Fai先生及Tan Chuan Dyi先生，以及獨立非執行董事為Ho Ming Hon先生、拿督斯里Hou Kok Chung博士、拿督Lee Chee Leong及Tai Lung Hsing女士。

本公告由發表日期起可於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)「最新上市公司公告」一頁(最少保存七日)內查閱。本公告亦刊發於本公司網站<http://www.furniweb.com.my>。