



东北电 3

400114

东北电气发展股份有限公司

Northeast Electric Development Company Limited



年度报告

2025

重要提示

- 一、公司董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人朱欣光、主管会计工作负责人刘可佳及会计机构负责人（会计主管人员）林彬保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、深圳长江会计师事务所（普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无法表示意见的审计报告。

董事会就非标准审计意见的说明

东北电气发展股份有限公司（以下简称东北电气或公司）2025年度财务报表已经境内审计机构深圳长江会计师事务所（普通合伙）和境外审计机构国诚会计师事务所有限公司审计（统称审计机构或审计师），并出具了带持续经营重大不确定性段落的无法表示意见的审计报告。

（一）非标准审计意见涉及事项的主要内容

1. 无法表示意见

我们接受委托，审计东北电气发展股份有限公司财务报表，包括2025年12月31日的合并及公司资产负债表，2025年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们不对后附的东北电气公司合并及公司财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对合并及公司财务报表发表审计意见的基础。

2. 形成无法表示意见的基础

如财务报表附注二、（二）持续经营所述，东北电气公司从2022年开始连续亏损，截至2025年12月31日，累计净亏损达233,356.18万元，归属于母公司股东权益为-27,598.90万元，流动负债高于流动资产20,948.46万元，且面临已决诉讼赔偿金额15,805.07万元。这些事项或情况，表明存在可能导致对东北电气公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。虽然东北电气公司管理层已披露了管理层改善公司持续经营能力拟采取的措施，但这些措施是否能够落实也存在重大不确定性。前述不确定性的影响导致我们无法获取充分、适当的证据以判断东北电气以持续经营假设为基础编制的2025年度财务报表是否恰当。

（二）董事会对该事项的意见及消除该事项及其影响的具体措施

本年度审计师发表无法表示意见的根本原因是与持续经营相关的不确定性及其对综合财务报表可能产生的影响。该等情况表明存在可能使本集团的持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定因素，因此，本公司董事审阅了本集团自报告期结束之日起不少于十二个月的现金流预测。

现金流预测乃假设正常业务活动持续进行，表明本集团将有充足流动资金以支持其自报告期结束之日起至少十二个月内的运营、现有合约债务及资本性开支需求。该现金流预测包括诉讼假设、计划及减缓流动资金压力并改善财务状况的措施：

1. 全力保持内外部经营环境稳定，长远规划持续运营目标。为实现现金流平衡，合理规划调整业务营运规模，制定稳健的经营目标，持续做好运营管理，提高产品创新能力，保持和强化持续经营能力，持续改善公司主营盈利能力。公司现有主营业务水平在2025年持续增长的基础上，预计2026年仍将有一定幅度的增长。

2. 合理调配资源，加强成本管控。本集团组织架构现已形成扁平化管理，有效降低人工成本。同时加强全面预算管理和成本管控，严格控制各项费用支出，2026年逸唐酒店大连日航分公司经营租赁费，通过多轮协商达成有利续租条件，租赁费用降低至600万元，较上年度下降20%，该举措可降低经营成本，最大限度提高主营业务盈利水平。

3. 研发新产品，提升市场竞争力。以传统母线类输变电设备产品发展为核心，强化研发投入，调整产品结构，母线业务订货增加毛利率较高的改造项目和新产品在销售收入中所占比重。

4. 确保安全生产，坚决守住安全红线。加强组织领导，严格落实主体责任，狠抓各项责任措施落实，确保生产安全稳定。细化应急预案，提高应急处置能力以最高工作标准、最严工作要求、最强责任担当，切实落实安全防范工作，为企业安全生产平稳有序运行及发展变革创造良好的安全环境。

5. 通过加强应收款回收力度，同时寻求获取外部资金支持，本集团能够保障自身资金需求。资金来源：一是主营业务拟通过加强供应链管理和内部资金管理，减少资金占用、加速货款回收、增加材料赊购额度或争取银行贷款等方式改善现金流；二是寻求大股东支持，为本集团提供必要水平的财务支持；三是东北电气及其子公司在金融机构或非关联外部主体均无贷款或借款，阜新母线拥有良好的银行信用和融资记录，具备融资能力，后期可视自身业务发展需要，通过抵押不动产申请银行授信支持，足以支持未来12个月的持续经营；通过上述措施，本集团足以保障流动资金需求，实现现金流平衡。

6. 充分利用资本市场融资渠道，全力引进战略投资者。引战是东北电气2026年度核心工作，为此已成立引战专班全力推进引战工作，借助战略投资者支持化解历史债务负担，培育新业务，改善经营状况和资产负债结构，促使东北电气改善持续经营能力。

公司董事会对本集团的持续经营能力进行了充分详尽的评估，包括审阅公司管理层编制的本集团未

来12个月的营运资金预测，本集团可以获取足够的融资来源，以保证营运资金和资本开支的需要，认同公司管理层以持续经营为基础编制本财务报表。

董事会理解，本年度审计师作出无法表示意见的根本原因是与持续经营相关的不确定性及其对合并财务报表可能产生的影响。尽管如此，本集团一直积极采取计划及措施，以减轻流动资金压力并改善其财务状况，详情载于本集团综合财务报表附注二、（二）持续经营所述，董事会认为该等行动计划将能够解决无法表示意见。董事会将持续关注并监督公司管理层积极采取有效措施，重点抓公司持续经营相关各项工作落实，提升公司持续经营能力，促进公司健康、稳定、持续的发展，维护公司和广大投资者的合法权益。

监事会就非标准审计意见的说明

公司监事会认为上述审计意见在所有重大方面真实、准确、公允地反映了公司 2025 年度财务状况和经营成果，提示了与持续经营相关的重大不确定性风险。监事会同意《董事会对 2025 年度审计报告非标准审计意见涉及事项的专项说明》，监事会将持续关注并监督公司董事会和管理层积极采取有效措施，提升公司持续经营能力，维护公司和广大投资者的合法权益。

独立董事就非标准审计意见的说明

（一）本年度审计师为公司出具带持续经营重大不确定性段落的无法表示意见的审计报告，客观和真实地反映了公司实际的财务状况，我们对审计报告无异议。

（二）本年度审计师作出无法表示意见的根本原因是与持续经营相关的不确定性及其对合并财务报表可能产生的影响。基于管理层于 2025 年度及直至 2026 年 3 月 31 日的时间内对债务风险化解所做的工作及初步的成果，审计委员会同意管理层的立场和依据，即本集团已积极采取计划和措施减轻流动性压力并改善财务状况。审计委员会认为行动计划将能够解决无法表示意见。审计委员会已审阅本年度的无法表示意见，并同意其依据。管理层已审议无法表示意见对本集团的影响，并认为如财务报表附注二、（二）持续经营所载的措施顺利实行，无法表示意见不会对本集团的日常营运造成重大影响。审计委员会与管理层对(i)无法表示意见及(ii)本公司应对无法表示意见的计划并无意见分歧。

（三）我们同意《董事会关于对 2025 年度审计报告非标准审计意见涉及事项的专项说明》，并将持续关注、监督公司董事会和管理层采取有效措施，努力提升公司持续经营能力，维护公司和广大投资者的利益。

五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析,请投资者注意阅读。

目 录

第一节	公司概况	8
第二节	会计数据、经营情况和管理层分析	9
第三节	重大事件	23
第四节	股份变动、融资和利润分配	28
第五节	公司治理	31
第六节	财务会计报告	36
附件	会计信息调整及差异情况	137

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	海南省海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦东北电气董事会办公室

释义

释义项目		释义
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
香港联交所	指	香港联合交易所有限公司
全国股转系统、股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
北京海鸿源	指	北京海鸿源企业管理咨询有限公司，公司大股东
海航信管	指	海南海航二号信管服务有限公司，公司关联方
公司实际控制人	指	无
东北电气、公司、本公司	指	东北电气发展股份有限公司
阜封公司、阜新母线	指	阜新封闭母线有限责任公司，公司子公司
逸唐酒店、逸唐飞行酒店	指	海南逸唐飞行酒店管理有限公司，公司子公司
东电香港	指	东北电气发展(香港)有限公司，公司原子公司
天津中心	指	海航天津中心发展有限公司，公司原参股公司
重庆酒店	指	重庆海航酒店投资有限公司，公司原参股公司
沈阳市中院	指	沈阳市中级人民法院
辽宁省高院	指	辽宁省高级人民法院
元	指	人民币元
报告期、本报告期	指	2025年1月1日-2025年12月31日
报告期末	指	2025年12月31日

第一节公司概况

企业情况			
公司中文全称	东北电气发展股份有限公司		
英文名称及缩写	Northeast Electric Development Company Limited		
	NEE		
法定代表人	朱欣光	成立时间	1993年2月18日
控股股东	北京海鸿源企业管理咨询 有限公司	实际控制人及其一致行 动人	无实际控制人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	制造业（C）-电气机械和器材制造业（C38）-电线、电缆、光缆及电工器材制造（C383）-电线、电缆制造（C3831）		
主要产品与服务项目	输变电设备相关产品的研发、设计、生产和销售及酒店餐饮和住宿业务		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统有限责任公司代为管理的两网公司及退市公司板块		
证券简称	东北电3	证券代码	400114
进入退市板块时间	2022年7月13日	分类情况	每周交易三次
普通股股票交易方式	集合竞价交易	普通股总股本（股）	873,370,000
主办券商（报告期内）	山西证券股份有限公司	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	山西省太原市府西街69号山西国际贸易中心东塔楼		
联系方式			
董事会秘书姓名	丁继实	联系地址	海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦
电话	0898-65315679	电子邮箱	dbdqdashbgs@hnatrust.com
传真	0898-65315679		
公司办公地址	海口市美兰区国兴大道3号互联网金融大厦	邮政编码	570203
公司网址	www.nee.com.cn		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn; www.hkexnews.hk		
注册情况			
统一社会信用代码	91210000243437397T		
注册地址	海南省海口市南海大道266号海口国家高新区创业孵化中心A楼5层A1-1077室		
注册资本（元）	873,370,000	注册情况报告期内是否变更	否

第二节会计数据、经营情况和管理层分析

一、业务概要

(一)商业模式与经营计划实现情况

商业模式

报告期内公司从事的主要业务

公司主营业务为输变电设备相关产品的研发、设计、生产和销售及酒店餐饮和住宿业务。公司产品主要为封闭母线，主要应用于电力系统领域，用以提高输电线路的输电能效，支持大功率电能的传输，是电力系统的重要设备。公司主营业务还包括：酒店住宿餐饮业务。报告期内的公司主营业务未发生重大变化。

封闭母线类

公司持续地投入资金，通过“设计研发-采购-生产-销售”闭环，形成收入。

设计研发环节，公司以行业发展趋势和客户实际需求为导向，制定公司技术及产品研发规划，建立省级劳模创新工作室，以自主研发为主的模式开展技术与产品设计研发工作。

采购环节，为确保及时供应，公司建立了完善的采购管理制度和采购流程体系，并严格执行，包括但不限于供应商选择与管理、采购计划制定、采购实施等各个环节。

生产环节，公司产品的生产按订单生产与按计划排产相结合的方式，生产部门根据订单情况进行排单排产，然后由各个车间根据生产计划组织生产。

销售环节，公司在国内市场采用直销的销售模式，具体包括招标方式销售以及客户直接下订单向公司进行采购。公司出口订单均是从具有出口资质的总承包商方面获得。总承包商主要起到连接公司与终端客户的作用，有助于公司深入了解客户需求，帮助开拓出口市场。

酒店类

公司酒店业务为酒店运营模式。酒店运营业务主要指通过租赁物业来经营酒店。公司通过向顾客提供酒店餐饮住宿及相关服务取得收入，并承担酒店房屋租金、装修及运营过程中的管理、维护、运营费用及相关税费后实现盈利。酒店运营模式是把经营酒店的收入全额确认为公司收入。

管理层分析

1. 行业政策及经营环境

电力行业

2025 年中国整体经济稳中有进、向新向优，GDP 首次突破 140 万亿元大关，随着“十四五”规划顺利收官，中国电力行业也迎来历史性跃升，全社会用电量首次突破 10 万亿千瓦时，同比增长 5.0%，成为全球首个年用电量突破 10 万亿千瓦时的单一国家，电力消费占全球比重高达 31.6%-32.3%，为国内电力设备需求提供了坚实基础。

随着国内全社会用电量的持续增长，发电装机容量和电网建设规模同步扩大，根据国家能源局于 2026 年 1 月 28 日发布《2025 年全国电力工业统计数据》显示，2025 年全国全口径发电装机容量达到 38.9 亿千瓦，同比增长 16.1%。另根据国家电网公布数据显示，国家电网 2025 年度完成固定资产投资超 6500 亿元，“十四五”时期累计完成固定资产投资超 2.8 万亿元，均创历史新高。

根据国家《加快构建新型电力系统行动方案（2024—2027 年）》，持续投资能源电力基础设施改造、提振电力市场，2025 年 12 月国家发展改革委、国家能源局联合发布《关于促进电网高质量发展的指导意见》，意见明确提出“加大电网投资力度”，推动“十五五”期间（2026 - 2030 年）国家电网固定资产投资预计达到 4 万亿元，较“十四五”时期增长 40%，为经济社会发展注入强劲动力。

此外，在国家“双碳减排”战略的推动下，国内新能源消纳水平持续提升，驱动电力行业不断升级。根据国家统计局公布的《2025 年国民经济和社会发展统计公报》显示，2025 年全国清洁能源发电装机容量达到 23.8 亿千瓦，占总装机容量的 64%，超额完成“十四五”规划中清洁能源装机占比超 60%的目标。其中，风电、光伏发电装机容量分别达到 8.5 亿千瓦和 10.2 亿千瓦，同比增长 22.1%和 28.7%，成为推动清洁能源装机增长的核心引擎。与此同时，清洁能源发电量占比达到 52.3%首次超过 50%，这一突破标志着我国电力能源结构实现从“化石能源主导”向“清洁能源主导”的关键转变。在“双碳”目标的持续引领下，中国电力行业不仅在规模上实现历史性突破，更在绿色转型、技术革新等多个维度迈出坚实步伐。

国家电力政策的持续发力，为电力行业高质量发展指明了方向，也为输变电设备行业的可持续高速增长提供了基础保障。

酒店旅游业

2025 年中国文旅消费实现量质齐升，全年国内旅游人次达 65.22 亿、总花费 6.30 万亿元，农村居民出游增速达 22.6%，消费下沉趋势显著。此外，政府工作报告显示，2025 年我国入境游客 1.545 亿人次，同比增长 17.1%。入境游客总花费 1311 亿美元，增长 39.2%。通过免签入境外国人 3008 万人次，增长 49.5%，沿海城市入境游增速明显。其中，旅游酒店业的业态整体情况呈现“总量稳增、结构重构、深化转型”的核心特征，酒店产业已从增量扩张全面转向存量竞争与价值深耕阶段。

2025 年初，中国酒店业门店总数达 34.87 万家，客房总数突破 1764 万间，均超越历史峰值。酒店

行业进入“供大于求”周期，经营压力不断增大，2025年上半年全国酒店 RevPAR（每间可供出租客房收入）同比下降 5%，2025年下半年，在十一假期、免签入境游爆发及文旅消费升级的强力拉动下，第三季度起，住宿业市场迎来结构性回暖，2025年全年全国酒店 RevPAR 同比降幅约为 0.5%，基本实现企稳。

2. 公司业务回顾

2025年作为“十四五”规划的收官之年，中国电力行业发展整体态势强劲，电力产业在电网改造、新能源高质量发展、重大项目实施和产业链协同带动等方面全面提速，呈现出从传统能源基建向战略型、系统性产业深度转型的鲜明特征。

输变电设备行业作为电力系统关键组成部分，2025年受国家政策持续提振电力行业利好影响，面对市场发展的机遇和行业竞争的挑战，本集团始终坚持聚焦经营目标，紧扣市场拓展，狠抓经营管理，深化技术创新，强化成本管控等核心方向。2025年母线业务实现产销两旺，全年新增订货 1.6 亿元，营业收入再创新高。同时经营的酒店业务，随着区域经济复苏、免签入境游政策放宽及大连文旅产业增长，逸唐酒店旗下大连日航饭店经营态势逐步向好。三季度起进入经营旺季，商务及旅游客源显著增加。

报告期内，全年实现营业收入 16,417.03 万元，同比增加 772.92 万元，主要系子公司阜新母线报告期内订单量及合同交付数量增加所致；归属于母公司股东的净利润-8,269.51 万元，同比增亏 8,168.44 万元；归属于母公司股东的扣除非经常性损益的净利润-1269.80 万元，同比增亏 356.75 万元。

报告期内主要工作如下：

（1）依托政策驱动，实现营收突破

2025年，公司在电力市场宏观政策利好的驱动下，以产能提升为支撑，全面营销，乘势而上。母线业务秉持“创新驱动、实效为先”的发展思路，将资源集中倾斜至订货回款、产品研发、交付攻坚、降本增效等核心领域，母线业务产值再创新高，全年新增订货 1.6 亿元，为持续经营提供保障。

（2）酒店业态平稳，项目运营提质

2025年，酒店市场整体呈现温和复苏态势，但受市场供大于求影响，酒店业平均价格仍有所承压。面对市场环境压力，公司紧抓酒店市场复苏机遇，通过产品创新、市场扩展、广告宣传等营销举措，积极提升经营效益。2025年酒店餐饮住宿业务收入 5,618 万元，同比下降 1.77%，酒店类业务毛利率同比下降 0.84 个百分点，酒店业务基本平稳运行。

根据酒店业务持续营运需要，公司控股子公司逸唐飞行酒店（“承租方”）与关联方大连长江广场有限公司（“出租方”）订立租赁合同补充协议。根据本补充协议，对原租赁合同调整了相关约定：租赁期间延长一年，从原来的“2021年9月1日至2025年12月31日”调整为“2021年9月1日至2026年12月31日”，同时约定2026年度租金标准由上年度的750万元降低到600万元。除本补充协议中

明确所作调整的条款之外，原租赁合同的其余部分继续有效。

（3）优化资金配置，筑牢发展根基

面对资金短缺的严峻形势，公司主动破局：一方面通过加强应收账款催收，降低酒店业务租赁费用，争取税收优惠政策，创新保函办理模式等措施，减少资金占用；另一方面推行精益管理，通过优化工程设计，严控物资采购，厉行节能减排，加强库存管理等手段，合理安排资金，改善现金流状况；同时加码研发创新，培育新利润增长点，夯实资金保障。

（4）优化资产结构，提升资产质量

报告期内，公司围绕优化内部资产配置，盘活存量资产，改善资产负债结构，提升核心资产质量，进行了以下交易：2025年1月17日东北电气将全资子公司东电香港100%股权作价400万元转让给非关联方中兴动力有限公司；2025年9月29日控股子公司逸唐酒店将其持有的天津中心10.5%股权投资作价358万元转让给关联方北京海鸿源企业管理咨询有限公司。

（5）坚持创新引领，赋能技术升级

报告期内，公司坚持以技术创新为核心驱动力，聚焦产品工艺优化与自动化制造升级，持续加大研发投入，完善技术创新体系。围绕生产难点、市场需求与行业发展趋势，开展关键技术攻关与成果转化，推动生产效率、产品质量与核心竞争力稳步提升。报告期内，公司完成新产品开发任务2项；完成产品设计任务28项，上线了自动化焊接机器人项目，为提升生产效率、引进人才和技术革新奠定基础。

（6）落实安全主体责任，确保安全稳定生产

报告期内，公司筑牢安全防线，提高安全意识，强化责任担当，建立健全安全生产体系，打造安全生产环境，深化安全生产教育，构建“责任明晰、预防为主、全员参与”的安全生产长效机制，全面做好安全生产问题排查，切实保障生产活动安全稳定运行，2025年全年安全生产事故0发生。

3. 公司未来发展的展望

（1）行业发展趋势和竞争格局

电力行业：

2026年是我国“十五五”规划开局之年，更是新型能源体系建设全面提速、新型电力系统迈向规模化落地的关键之年。在国家“双碳减排”目标引领与新能源优先布局战略的双重驱动下，本年度我国电力产业建设、电力供给结构将迎来跨越式突破。据中国电力企业联合会发布的行业预测，2026年底全国发电总装机容量有望突破43亿千瓦，全年新增发电装机规模超4亿千瓦；其中新增新能源发电装机占比将超过七成，规模有望突破3亿千瓦，成为拉动电力装机增长的核心引擎。清洁电力供给占比再攀新高，非化石能源发电装机将达到27亿千瓦，占总装机比重提升至63%，这一突破标志着新能源在我国电

力系统中的主体地位正式确立。

用电需求方面，依托宏观经济稳健复苏、数字经济纵深扩张、高端制造业转型升级以及新型基础设施加快建设，2026 年全社会用电量将保持合理增长态势。结合行业预测数据，2026 年我国全社会用电量将达到 10.9 - 11 万亿千瓦时，同比增速维持在 5% - 6% 区间，全国电力供需格局总体保持平衡。

2026 年，电网建设领域将迎来高强度投资周期。国家电网“十五五”期间规划固定资产投资 4 万亿元，由此预计其 2026 年度投资规模将再创新高，重点聚焦特高压通道建设、配网智能化升级、新能源消纳配套等关键领域。公司所处输变电设备行业，依托新型电力系统建设与国家电网投资持续加码，叠加海外市场需求释放，公司有望凭借技术积累与传统产业优势，保持业绩稳健增长。

酒店旅游业：

2026 年我国文旅市场即将进入全面复苏的新阶段，在政策红利、消费升级双重驱动下，国内游人次与总收入有望创历史新高，根据中国旅游研究院发布的《2026 年中国旅游经济运行分析与全年预测》数据显示，2026 年国内旅游人次预计突破 65 亿元，旅游总收入超 8 万亿元，同比增长约 12%。此外，随着近年来入境游强势回暖，国家将持续扩大对外开放规模，进一步优化人员往来政策，充分释放免签红利。预计全年入境游客达 1.2 - 1.3 亿人次，可恢复至疫情前的 80% 水平，入境旅游消费预计突破 1500 亿美元。国内文旅的旅稳健复苏，将直接带动酒店客源数量稳步上涨，境外高价值客源回流将优化客源结构、提升经营稳定性，促使服务与产品向国际化、品质化升级。酒店行业未来将进入市场火热、盈利改善的发展新阶段。

(2) 公司发展战略

2026 年国内经济稳中求进，公司抢抓市场形势好转以及海南自贸港封关运行历史机遇，全力推进引进战略投资者工作，以品牌建设作为重点战略，以提高发展质量和效益为中心，以产业结构优化升级为主线，以开拓新业务和新市场为方向，推进产业存量提升和增量培育，培育发展新动能和新的经济增长点，形成协同发展新格局。

(3) 2026 年度经营计划

2026 年本集团仍将面临内外部经营压力与现金流紧张的挑战，在 2025 年度各项脱困措施的推进基础上，核心工作将聚焦“引进战略投资、化解债务风险、业务提质增效”三大方向，既要全力破解资金瓶颈和化解债务风险，更要依托母线业务的市场基础与技术积累，抓住国家大力发展电力系统建设的政策机遇，结合引战培育新业务，推动主营业务从“稳运营”向“提效益”转型，全面提升本集团持续经营能力，为实现健康可持续发展奠定基础。

(4) 重点工作

为增强持续发展能力和盈利能力，改善资产质量，恢复健康发展，拟采取以下措施改善持续经营能力：

① 全力保持内外部经营环境稳定，长远规划持续运营目标。为实现现金流平衡，合理规划调整业务运营规模，制定稳健的经营目标，持续做好运营管理，提高产品创新能力，保持和强化持续经营能力，持续改善公司主营盈利能力。公司现有主营业务水平在 2025 年持续增长的基础上，预计 2026 年仍将有一定幅度的增长。

② 合理调配资源，加强成本管控。本集团组织架构现已形成扁平化管理，有效降低人工成本。同时加强全面预算管理和成本管控，严格控制各项费用支出，2026 年逸唐酒店大连日航分公司经营租赁费，通过多轮协商达成有利续租条件，租赁费用降低至 600 万元，较上年度下降 20%，该举措可降低经营成本，最大限度提高主营业务盈利水平。

③ 研发新产品，提升市场竞争力。以传统母线类输变电设备产品发展为核心，强化研发投入，调整产品结构，母线业务订货增加毛利率较高的改造项目和新产品在销售收入中所占比重。

④ 确保安全生产，坚决守住安全红线。加强组织领导，严格落实主体责任，狠抓各项责任措施落实，确保生产安全稳定。细化应急预案，提高应急处置能力以最高工作标准、最严工作要求、最强责任担当，切实落实安全防范工作，为企业安全生产平稳有序运行及发展变革创造良好的安全环境。

⑤ 通过加强应收款回收力度，同时寻求获取外部资金支持，本集团能够保障自身资金需求。资金来源：一是主营业务拟通过加强供应链管理和内部资金管理，减少资金占用、加速货款回收、增加材料赊购额度或争取银行贷款等方式改善现金流；二是寻求大股东支持，为本集团提供必要水平的财务支持；三是东北电气及其子公司在金融机构或非关联外部主体均无贷款或借款，阜新母线拥有良好的银行信用和融资记录，具备融资能力，后期可视自身业务发展需要，通过抵押不动产申请银行授信支持，足以支持未来 12 个月的持续经营；通过上述措施，本集团足以保障流动资金需求，实现现金流平衡。

⑥ 充分利用资本市场融资渠道，全力引进战略投资者。引战是东北电气 2026 年度核心工作，为此已成立引战专班全力推进引战工作，借助战略投资者支持化解历史债务负担，培育新业务，改善经营状况和资产负债结构，促使东北电气改善持续经营能力。

公司上述对未来发展的展望，不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。本报告在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内面临的内部和外部重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。

4. 核心竞争力分析

公司经过多年来在产品质量、品牌文化、研发能力、工艺技术、管理服务和市场营销等诸多方面的

长期积累，具有一定的优势及行业竞争力。主要体现在：公司所处行业发展与国家宏观政策密切相关、市场与宏观经济发展具有一定的关联度；生产设备先进，在输变电相关产品范围内的制造能力较强；技术实力拥有一定积累，专业工艺水平较高；内控制度健全，公司治理规范；具有一定的产品开发能力和投融资能力。报告期内，公司核心竞争力未发生重大变化，通过开发新产品及适应市场需求的调整 and 变化，公司在部分产品市场的竞争能力有所提高，部分业务实现突破。

(二)与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input type="checkbox"/> 省（市）级
“单项冠军”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input type="checkbox"/> 省（市）级
“高新技术企业”认定	√是
详细情况	阜新母线持续依靠科技创新推动企业发展：成立辽宁省级创新工作室，组织开展技术工艺攻关创新活动，累计获得 43 项国家实用新型专利；先后完成了全绝缘浇注母线、全绝缘管型母线、智能化母线除湿系统、风电塔筒管型母线、密集型母线槽、冷凝式 PT 柜等新产品的的设计开发、生产制造及销售，并全面推向市场。依靠创新成果，阜新母线荣获国家级“高新技术企业”及辽宁省“创新型中小企业”称号。本年度所得税税率为 15%。

二、主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	164,170,344.02	156,441,153.34	4.94%
毛利率%	31.36%	30.06%	上升 1.3 个百分点-
归属于两网公司或退市公司股东的净利润	-82,695,065.13	-1,010,653.95	-
归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-12,698,001.29	-9,130,536.36	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的净利润计算）	不适用	不适用	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	不适用	不适用	-
基本每股收益	-0.0948	-0.0011	-
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%

资产总计	196,549,832.20	182,456,675.02	7.72%
负债总计	470,564,025.96	390,735,076.52	20.43%
归属于两网公司或退市公司股东的净资产	-275,988,969.34	-210,312,561.84	-
归属于两网公司或退市公司股东的每股净资产	-0.32	-0.24	-
资产负债率%（母公司）	1,945.93%	3,815.83%	-
资产负债率%（合并）	239.41%	214.15%	-
流动比率	0.38	0.34	-
利息保障倍数	-369.09	-1.43	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-6,528,113.05	1,283,386.10	-
应收账款周转率	3.86	4.50	-
存货周转率	3.14	3.43	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	7.72%	5.82%	-
营业收入增长率%	4.94%	41.67%	-
净利润增长率%	不适用	不适用	-

三、财务状况分析

（一）资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	10,570,116.41	5.38%	18,834,578.94	10.32%	-43.88%
应收票据	2,438,757.34	1.24%	20,000.00	0.01%	12,093.79%
应收账款	50,324,918.33	25.60%	34,802,007.03	19.07%	44.60%
预付款项	3,268,765.14	1.66%	3,536,769.28	1.94%	-7.58%
其他应收款	12,521,588.89	6.37%	12,278,565.80	6.73%	1.98%
存货	39,280,771.76	19.99%	32,559,631.50	17.85%	20.64%
合同资产	9,018,694.88	4.59%	7,958,668.33	4.36%	13.32%
其他流动资产	874,264.98	0.44%	958,221.07	0.53%	-8.76%
固定资产	30,143,549.24	15.34%	32,678,445.71	17.91%	-7.76%
使用权资产	5,595,380.16	2.85%	6,989,347.70	3.83%	-19.94%
无形资产	10,758,247.39	5.47%	11,022,253.51	6.04%	-2.40%
其他非流动金融资产	19,060,261.28	9.70%	19,070,849.21	10.45%	-0.06%
递延所得税资产	1,398,845.04	0.71%	1,747,336.93	0.96%	-19.94%

其他非流动资产	1,295,671.36	0.66%	-	-	-
---------	--------------	-------	---	---	---

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总负债的比重%	金额	占总负债的比重%	
应付账款	43,471,714.36	9.24%	43,004,055.56	11.01%	1.09%
合同负债	38,911,677.83	8.27%	24,929,450.09	6.38%	56.09%
应付职工薪酬	4,656,238.42	0.99%	3,811,782.06	0.98%	22.15%
应交税费	2,971,843.46	0.63%	2,967,633.03	0.76%	0.14%
其他应付款	237,027,421.18	50.37%	238,184,941.31	60.96%	-0.49%
一年内到期的非流动负债	5,595,380.16	1.19%	6,989,347.70	1.79%	-19.94%
其他流动负债	5,148,163.03	1.09%	2,861,319.59	0.73%	79.92%
预计负债	98,327,105.69	20.90%	34,354,500.00	8.79%	186.21%
递延收益	28,334,278.38	6.02%	30,259,480.02	7.74%	-6.36%
递延所得税负债	1,398,845.04	0.30%	1,747,336.93	0.45%	-19.94%
其他非流动负债	4,721,358.41	1.00%	1,625,230.23	0.42%	190.50%

项目重大变动原因

货币资金：主要系用于日常生产经营活动支出所致。

应收票据：主要系本年度母线应收票据承兑及背书所致。

应收账款：主要系本年度母线业务应收款项增加所致。

合同负债：主要系子公司阜新母线新增签订销售合同大幅增加，导致预收款项增加所致。

其他流动负债：主要系子公司阜新母线一年内的合同负债待抵扣的销项税增加所致。

预计负债：主要系本期内公司新增一项诉讼案预计负债所致。

其他非流动负债：主要系子公司阜新母线一年以上的合同负债列示该科目所致。

(二)经营情况分析

1. 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	164,170,344.02	-	156,441,153.34	-	4.94%
营业成本	112,693,553.27	68.64%	109,416,520.03	69.94%	3.00%
毛利率%	31.36%	-	30.06%	-	上升 1.3 个百分点-
税金及附加	1,234,435.29	0.74%	942,901.77	0.60%	30.92%
销售费用	29,193,614.59	17.53%	25,896,258.44	16.55%	12.73%

管理费用	24,118,155.69	14.69%	23,999,971.94	15.34%	0.49%
研发支出	5,178,327.24	3.11%	3,148,063.03	2.01%	64.49%
财务费用	1,317,840.53	0.79%	1,446,264.73	0.92%	-8.88%
其他收益	2,103,494.83	1.26%	2,808,088.05	1.79%	-25.09%
投资收益	-9,011,339.18	-	9,135,071.08	5.84%	-198.65%
信用减值损失	-4,856,865.14	-	-3,361,304.71	-	-
资产减值损失	-123,298.78	-	-38,878.86	-	-
资产处置收益	716.82	0.0004%	3,849.39	0.0025%	-81.38%
营业外收入	3,456,840.10	2.11%	1,354,877.68	0.87%	155.14%
营业外支出	64,441,445.70	39.25%	2,462,006.74	1.57%	2,517.44%
净利润	-82,754,449.89	-	-969,130.71	-	-

项目重大变动原因

税金及附加：主要系子公司阜新母线缴纳增值税所致。

研发支出：主要系子公司阜新母线增加新产品研发支出所致。

投资收益：主要系本年度公司出售东北电气发展（香港）有限公司 100% 股权，结转汇率差异计入投资收益所致。

资产处置收益：主要系子公司阜新母线处置报废资产所得金额减少所致。

营业外收入：主要系子公司阜新母线调整项目预收款所致。

营业外支出：主要系公司根据本期内新增一项诉讼案司法判决预计负债所致。

2. 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	161,420,908.29	153,904,538.32	4.88%
其他业务收入	2,749,435.73	2,536,615.02	8.39%
主营业务成本	112,693,553.27	109,416,520.03	3.00%
其他业务成本	-	-	-

按产品分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
封闭母线产品销售	107,957,752.10	87,648,616.09	18.81%	8.81%	4.03%	上升 3.73 个百分点
酒店餐饮住宿业	53,463,156.19	25,044,937.18	53.15%	-2.23%	-0.46%	下降 0.84 个百分点

按地区分类分析

□适用 √不适用

收入构成变动的的原因

收入构成未发生重大变动，各类别与上年同期相比变动未达到 30%。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	中国电力 XX 集团西北电力设计院有限公司	26,378,840	16.07%	否
2	国能浙江 XX 第一发电有限公司	12,557,500	7.65%	否
3	国电电力廊坊 XX 能源有限公司	10,662,000	6.49%	否
4	国电电力大同 XX 发电有限公司	9,300,000	5.66%	否
5	XX (烟台) 燃机发电有限公司	9,266,000	5.64%	否
合计		68,164,340	41.51%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	辽宁 XX 电力设备制造有限公司	13,713,382.15	12.17%	否
2	江苏 XX 电气有限公司	13,274,520.00	11.78%	否
3	徐州 XX 铝业有限公司	12,745,516.01	11.31%	否
4	沈阳 XXXX 铝业有限公司	8,473,929.16	7.52%	否
5	沈阳 XX 铜业有限公司	6,496,325.91	5.76%	否
合计		54,703,673.23	48.54%	-

(三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-6,528,113.05	1,283,386.10	-608.66%
投资活动产生的现金流量净额	245,287.10	8,964,074.71	-97.26%
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	-1,587,890.88	-100.00%

现金流量分析

经营活动产生的现金流量净额：主要系阜新母线报告期内待执行合同增加，现金流入减少所致。

投资活动产生的现金流量净额：主要系上一年度子公司逸唐酒店收到重庆酒店 30% 股权转让款项 910 万元所致。

筹资活动产生的现金流量净额：主要系上一年度支付关联方款项所致，本年度无该类款项。

四、投资状况分析

(一)主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
高才科技有限公司	控股子公司	投资	\$1	87,079,026.18	5,902,756.79	0.00	-16,395.54
沈阳凯毅电气有限公司	控股子公司	制造电气设备	1,000,000.00	43,081,788.05	-59,979,049.08	0.00	-185,675.13
阜新封闭母线有限责任公司	控股子公司	制造封闭母线	\$8,500,000.00	141,536,480.71	35,097,225.84	107,991,911.39	1,040,716.14
海南逸唐飞行酒店管理有限责任公司	控股子公司	酒店业务	50,000,000.00	65,654,404.50	-139,944,162.55	56,178,432.63	-5,882,055.52
东北电气（成都）电力工程设计有限公司	控股子公司	电力工程	10,000,000.00	7,032,682.79	6,887,532.24	0.00	-1,139.57

主要参股公司业务分析

□适用 √不适用

(二) 理财产品投资情况

适用 不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

(三) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

五、公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
宏观经济环境带来的市场风险	<p>公司所处的输变电设备制造行业，对经济社会长远发展有着重要的影响，与宏观经济政策、产业政策以及国家电力规划联系密切。全球经济环境日趋复杂，宏观经济风险加剧，能源发展战略、产业结构、市场结构调整，行业资源整合、市场供需变动等因素都有可能对公司经营与发展造成冲击。</p> <p>酒店业正处于旅游复苏阶段。国内外形势复杂、宏观经济波动、重大自然灾害等系统性风险；经济复苏不如预期、消费升级需求不达预期等对公司业绩会产生较大的影响。</p> <p>应对措施：公司将密切关注国内外宏观经济形势，公司始终坚持以市场为导向，建立满足市场需要的运营管控模式，注重提升市场地位；持续加大市场开拓力度，巩固传统母线市场份额，深入挖掘新产品市场空间，加强公司应对风险的能力；增强市场反应灵敏度，准确把握市场需求，拓展市场空间，开拓新的业务增长点。</p>
市场竞争风险	<p>受宏观经济影响，公司所处母线行业面临竞争日趋激烈的问题，公司将面临较大的竞争压力。</p> <p>酒店行业是一个充分竞争的行业，且行业竞争激烈、白热化。</p> <p>应对措施：增强市场反应灵敏度，准确把握市场需求，拓展新产品市场空间，开拓新的业务增长点；为应对当前市场竞争激烈的局面，公司采取多种有效措施提升品牌影响力和专业化运营能力。</p>
经营成本波动风险	<p>公司母线产品具有典型的“料重工轻”的特点，以铜、铝为代表的主要原材料价值较高，且价格随着国际贸易环境复杂多变、供求关系、宏观经济形势等因素震荡波动较为明显，需要占用大量资金，其价格波动将直接影响公司的生产成本，进而对产品盈利能力造成影响，甚至对公司稳定运营造成不利影响。</p> <p>同时，随着经济通胀的压力，公司酒店业客房、餐饮经营成本不断上升，酒店物资、原材料、设备更新、能耗、用工成本逐年递增。相对应的，如果房价、入住率、人均消费水平及消费人次不能得到提高，将会导致公司客房和餐饮毛利受到挤</p>

	<p>压，需通过市场研判和管理增效提升盈利能力。</p> <p>应对措施：为此公司将实时研判原材料市场供求关系变化，深入加强与客户、供应商的战略合作，降低原材料价格波动给公司造成的影响；同时强化科技创新与产品创新，增强企业成本控制管理，提升产品盈利能力。</p>
应收账款风险	<p>因母线产品付款周期长、用户集中度高、制造商议价能力弱、质保金周期长等原因期末应收账款金额和存货金额较大，经营效率受到一定影响，增加了公司的资金周转压力及运营成本与风险。</p> <p>应对措施：公司一方面着力开发优质客户，加强客户信用评级；另一方面持续监控应收账款账龄，加强催收力度，降低应收账款减值风险，有效防范财务风险。</p>
持续经营能力风险	<p>深圳长江会计师事务所（普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无法表示意见的审计报告。</p> <p>1. 无法表示意见</p> <p>我们接受委托，审计东北电气发展股份有限公司财务报表，包括2025年12月31日的合并及公司资产负债表，2025年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。</p> <p>我们不对后附的东北电气公司合并及公司财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对合并及公司财务报表发表审计意见的基础。</p> <p>2. 形成无法表示意见的基础</p> <p>如财务报表附注二、（二）持续经营所述，东北电气公司从2022年开始连续亏损，截至2025年12月31日，累计净亏损达233,356.18万元，归属于母公司股东权益为-27,598.90万元，流动负债高于流动资产20,948.46万元，且面临已决诉讼赔偿金额15,805.07万元。这些事项或情况，表明存在可能导致对东北电气公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。虽然东北电气公司管理层已披露了管理层改善公司持续经营能力拟采取的措施，但这些措施是否能够落实也存在重大不确定性。前述不确定性的影响导致我们无法获取充分、适当的证据以判断东北电气以持续经营假设为基础编制的2025年度财务报表是否恰当。</p> <p>应对措施：详见“重要提示”之“董事会就非标准审计意见的说明”。</p>
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化。

第三节重大事件

一、重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	√是 □否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	√是 □否	三.二.(二)
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	□是 √否	三.二.(三)
是否存在关联交易事项	√是 □否	三.二.(四)
是否存在经股东会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	□是 √否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	三.二.(五)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	□是 √否	
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在破产重整事项	□是 √否	

(一) 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

(一) 诉讼、仲裁事项

1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

√是 □否

单位：元

性质	累计金额	占期末净资产比例%
作为原告/申请人	0	0%
作为被告/被申请人	31,520,000	12.55%
作为第三人	0	0%
合计	31,520,000	12.55%

2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

单位：元

临时公告索引	性质	案由	是否结	涉案金额	是否形成预计	案件进展或执行情况
--------	----	----	-----	------	--------	-----------

			案		负债	
2025年7月4日(公告编号2025-014)、2025年10月10日(公告编号2025-019)、2026年2月3日(公告编号2026-001)	被告 / 被申请人	<p>原告：辽宁信托投资公司 被告：东北电气发展股份有限公司</p> <p>1997年9月18日,原告受辽宁省财政厅委托向葫芦岛锦化化工(集团)有限责任公司(以下简称“锦化化工”)提供3,500万元借款,期限至2000年9月23日。2001年9月16日,辽宁信托投资公司被撤销并成立清算组,即辽信清算组。借款到期后锦化化工仅偿还800万元,辽信清算组诉至法院,沈阳市中级人民法院2002年11月判决锦化化工给付借款本金2,700万元及利息(自1997年9月24日起按中国人民银行同期贷款利率计算至判决生效日,已还利息扣除)。</p> <p>2005年6月1日,辽信清算组与被告签订《债权转让协议》,将上述判决确定的债权及从权利转让给被告。同年6月4日,被告向沈阳市中级人民法院申请强制执行,主张其取得3,152万元债权。2005年9月23日,被告将该债权转让给第三人阜新封闭母线有限责任公司,沈阳市中级人民法院于2005年12月12日裁定以锦化化工股票抵债3,152万元。原告主张,辽信清算组在清算期间转让债权的行为,违反《中华人民共和国公司法》第一百八十六条“申报债权期间不得对债权人清偿”及第一百八十七条“清算期间不得开展与清算无关的经营”的规定,损害其他债权人利益并违法从事经营活动。依据《中华人民共和国合同法》第五十二条,案涉债权转让协议因违反法律、行政法规的强制性规定应属无效。根据《中华人民共和国合同法》第五十八条,原告要求被告返还基于该合同取得的财产利</p>	否	31,520,000	是	2025年9月27日,辽宁省沈阳市和平区人民法院签发(2024)辽0102民初28009号民事判决书,一审判决确认辽宁信托投资公司清算组与被告东北电气于2005年6月1日签订的《债权转让协议》(东辽债转字第006号)无效,被告东北电气支付原告折价补偿款3152.33万元及资金占用费。为维护公司利益,公司收到一审判决后随即提起上诉,辽宁省沈阳市中级人民法院于2026年1月30日签发(2025)辽01民终18142号民事判决书,二审判决驳回公司上诉,维持原判。为维护公司利益,公司已于2026年3月16日向辽宁省高级人民法院申请再审。公司根据本案司法判决结果预计负债约6,397万元。

	益，即执行裁定确定的抵债款 3,152 万元。				
--	----------------------------	--	--	--	--

重大诉讼、仲裁事项对公司的影响

1. 辽宁信托投资公司申请撤销债权转让合同纠纷案

本报告期，公司根据本案司法判决结果预计负债约 6,397 万元，公司已于 2026 年 3 月 16 日依法向辽宁省高级人民法院申请再审，截至目前本案暂未对公司的生产经营产生影响，后续影响有待法院执行裁定确定。

(二) 公司发生的提供担保事项

两网公司或退市公司及合并报表范围内子公司存在违规担保事项，或者报告期内履行的及尚未履行完毕的担保累计金额超过两网公司或退市公司本年度末合并报表经审计净资产绝对值的 10%

√是 □否

单位：元

序号	被担保人	担保金额	实际履行担保责任的金额	担保余额	担保期间		责任类型	被担保人是否为两网公司或退市公司控股股东、实际控制人及其控制的企业	是否履行必要的决策程序
					起始	终止			
1	锦州电力电容器有限责任公司	17,000,000	17,000,000	17,000,000	2004年4月20日	2006年4月19日	连带	否	已事前及时履行
2	锦州电力电容器有限责任公司	13,000,000	13,000,000	13,000,000	2004年5月26日	2006年5月25日	连带	否	已事前及时履行
合计	-	30,000,000	30,000,000	30,000,000	-	-	-	-	-

可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同履行情况

尚未履行。

公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内两网公司或退市公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	0	0
公司及表内子公司为两网公司或退市公司股东、实际控制人及其关联方提供担保	0	0
公司直接或间接为资产负债率超过 70%（不含本数）的被担保人提供担保	0	0
公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额	0	0
公司为报告期内出表公司提供担保	0	0

应当重点说明的担保情况

√适用 □不适用

2025 年内，公司无新增对外担保额度，没有为股东及其关联方提供担保；截至 2025 年 12 月 31 日，公司实际对外担保余额为 3,000 万元（均为 2004 年之前发生，2025 年无新发生额）。

预计担保及执行情况

□适用 √不适用

(三) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(四) 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务	-	-
销售产品、商品，提供劳务	118,962.33	118,962.33
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	-	-
其他	-	-
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权	3,580,000.00	3,580,000.00
与关联方共同对外投资	-	-
提供财务资助	-	-
提供担保	-	-
委托理财	-	-
场地租赁	7,142,857.14	7,142,857.14
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款	-	-
贷款	-	-

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

1.海航天津中心发展有限公司 10.5%股权转让关联交易。基于整合资源、补充流动资金、促进持续经营的需要，经 2025 年 9 月 29 日东北电气第十届董事会第十六次会议审议，批准控股子公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司（以下简称“逸唐酒店”）与关联方北京海鸿源企业管理咨询有限公司（以下简称“北京海鸿源”）签署海航天津中心发展有限公司（简称“天津中心”）《股权转让协议》。逸唐酒店以 358 万元（人民币）的价格将其持有的天津中心 10.5%股权投资转让给北京海鸿源（详见 2025 年 9 月 29 日公告）。2026 年 3 月 16 日完成股权转让工商变更登记。

2.订立租赁合同补充协议关联交易。根据酒店业务持续运营需要，公司控股子公司逸唐飞行酒店（“承租方”）与关联方大连长江广场有限公司（“出租方”）订立租赁合同补充协议。根据本补充协议，对原租赁合同调整了相关约定：租赁期间延长一年，从原来的“2021 年 9 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日”调整为“2021 年 9 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日”，同时约定 2026 年度租金标准为人民币 600 万元。除本补充协议中明确所作调整的条款之外，原租赁合同的其余部分继续有效。（详见 2025 年 12 月 24 日公告）

违规关联交易情况

适用 不适用

(五)承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2017 年 1 月 24 日	-	权益变动	避免同业竞争承诺	1.本公司及控制的其他企业目前不存在与东北电气及东北电气控制的公司从事相同或相似业务而与东北电气构成实质性同业竞争的情形，也不会以任何方式直接或者间接从事与东北电气及东北电气控股子公司构成实质竞争的业务；2.本公司及控制的其他企业将不投资与东北电气相同或相类似的产品，以避免对东北电气的生产经营构成直接或间接的竞争；3.本公司将不利用对东北电气的股东身份进行损害东北电气及东北电气其他股东利益的经营行为；如违反上述承诺，本公司愿意承担由此产生的全部责任，充分赔偿或补偿由此给东北电气造成的所有直接或间接损失。	正在履行中
实际控制人或控股股东	2017 年 1 月 24 日	-	权益变动	减少和规范关联交易	本公司/本公司控制的公司作为持有东北电气 5%以上股份的股东期间，本承诺人及控制的其他企业，将尽量减少、避免与东北电气间不必要的关联交易。对于本公司及控制的其他企业与东北电气发生的关联交易确有必要且无法规避时，将继续遵循公正、公平、公开的一般商业原则，依照市场经济规则，按照有关法律、法规、规范性文件和公司的有关规定履行合法程序，依法签订协议，保证交易价格的透明、公允、合理，在股东会以及董事会对有关涉及本公司及所控制的其他企业与东北电气的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务，并将督促东北电气	正在履行中

					及时履行信息披露义务,保证不通过关联交易损害东北电气及其他股东特别是中小股东的利益。如果本公司及其控制的其他企业违反上述所作承诺及保证,将依法承担全部责任,并对由此造成东北电气及其他股东的损失承担连带赔偿责任。	
实际控制人或控股股东	2017年1月24日	-	权益变动	收购后保持公司独立性	本次交易完成后,本公司不会损害东北电气的独立性,在资产、人员、财务、机构和业务上与东北电气保持五分开原则,并严格遵守中国证监会关于上市公司独立性的相关规定,保持并维护上市公司的独立性。若本公司违反上述承诺给东北电气及其他股东造成损失,一切损失将由本公司承担。	正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

不适用

第四节股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(二) 普通股股本结构

单位:股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	867,370,978	99.31%	0	867,370,978	99.31%
	其中:控股股东、实际控制人	81,494,850	9.33%	0	81,494,850	9.33%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	5,999,022	0.69%	0	5,999,022	0.69%
	其中:控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		873,370,000	-	0	873,370,000	-
普通股股东人数						33,744

股本结构变动情况

适用 不适用

(三) 普通股前十名股东情况

单位:股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	香港中央结算(代理人)有限公司	257,149,919	-4,300	257,145,619	29.44%	0	257,145,619	0	0
2	北京海鸿源企业管理咨询有限公司	81,494,850	0	81,494,850	9.33%	0	81,494,850	81,494,850	0
3	秦建明	16,206,500	110,200	16,316,700	1.87%	0	16,316,700	0	0
4	丁银虎	9,000,902	18,877	9,019,779	1.03%	0	9,019,779	0	0
5	赵睿	6,960,310	0	6,960,310	0.80%	0	6,960,310	0	0
6	郁骏	6,900,000	20,000	6,920,000	0.79%	0	6,920,000	0	0
7	史宇波	4,487,336	260,000	4,747,336	0.54%	0	4,747,336	0	0
8	杨柏忠	4,690,579	0	4,690,579	0.54%	0	4,690,579	0	0
9	耿晶	3,975,005	429,500	4,404,505	0.50%	0	4,404,505	0	0
10	沈凌	3,455,800	481,115	3,936,915	0.45%	0	3,936,915	0	0
	合计	394,321,201	1,315,392	395,636,593	45.29%	0	395,636,593	81,494,850	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

就本公司知晓的范围内，上述股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。根据本报告刊发前的最后实际可行日期可以知悉，而且董事亦知悉的公开资料作为基准，本公司确认公众持股量足够。

二、控股股东、实际控制人情况

是否合并披露

□是 √否

(一) 控股股东情况

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	伍建成	2012年7月11日	911101175996346317	企业管理咨询；企业管理；酒店管理；旅游开发项目策划咨询；信息技术咨询服务；非居住房地产租赁；物业管理；停车场服务；餐饮管理；会议及展览服务；物业服务评估；互联网销售（除销售需要许可的商品）。

（二）实际控制人情况

公司无实际控制人。

三、报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

（一）报告期内的股票发行情况

适用 不适用

（二）存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

四、存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

五、权益分派情况

（一）报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况

适用 不适用

（二）权益分派预案

适用 不适用

第五节公司治理

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
朱欣光	董事长	男	1970年10月	2025年4月18日	2025年12月30日	0	0	0	0%
贺薇	董事	女	1987年8月	2022年12月30日	2025年12月30日	0	0	0	0%
丁继实	董事	男	1985年9月	2022年12月30日	2025年12月30日	0	0	0	0%
米宏杰	董事	男	1993年6月	2021年12月29日	2025年12月30日	0	0	0	0%
刘可佳	董事	男	1977年2月	2025年6月26日	2025年12月30日	0	0	0	0%
王宏宇	独立董事	男	1972年3月	2020年6月29日	2025年12月30日	0	0	0	0%
李正宁	独立董事	男	1980年3月	2021年6月2日	2025年12月30日	0	0	0	0%
范思尧	股东代表监事、监事会主席	男	1992年10月	2022年12月30日	2025年12月30日	0	0	0	0%
杨青	股东代表监事	男	1982年8月	2021年8月23日	2025年12月30日	0	0	0	0%
邢美霞	职工代表监事	女	1988年6月	2022年12月30日	2025年12月30日	0	0	0	0%
刘可佳	总裁、财务总监	男	1977年2月	2025年4月18日	2025年12月30日	0	0	0	0%
丁继实	董事会秘书	男	1985年9月	2019年8月29日	2025年12月30日	0	0	0	0%

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系

朱欣光、刘可佳、丁继实、米宏杰与控股股东北京海鸿源及其关联方存在关联关系，非独立董事贺薇和独立董事王宏宇、李正宁与控股股东北京海鸿源及其关联方不存在关联关系。

(二) 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
朱欣光	董事	新任	董事长	工作需要
刘可佳	财务总监	新任	董事、总裁兼财务总监	工作需要
刘江妹	董事	离任	无	个人工作原因
方光荣	独立董事	离任	无	个人年龄和健康原因

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

√适用 □不适用

1. 董事长

朱欣光先生，1970年出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于沈阳工业大学高压电器专业，大学本科学历，高级工程师。曾任沈阳高压开关有限责任公司设计处设计员，东北电气发展股份有限公司董事、总经理助理、董事会办公室主任兼人资行政部总经理、证券事务代表。现任东北电气董事长、法定代表人、H股上市发行人授权代表。

2. 董事、总裁

刘可佳先生，1977年出生，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于南京航空航天大学工商管理专业，大学本科学历，持有高级国际财务管理师（SIFM）、中级税务师职业资格证书。曾任职海航集团重庆海航酒店投资有限公司财务部经理，海航华之旅商务管理股份有限公司财务总监。现任东北电气发展股份有限公司董事、总裁兼财务总监。

(三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

二、员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
生产人员	186	0	3	183
销售人员	24	0	1	23
技术人员	26	1	0	27
财务人员	23	0	1	22
行政人员	27	0	0	27
员工总计	286	1	5	282

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	0	0
本科	60	61

专科	89	90
专科以下	137	131
员工总计	286	282

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

1.薪酬政策

公司员工薪酬政策以公司经济效益为出发点，根据公司年度经营计划和经营任务指标，进行综合绩效考核，确定员工的年度薪酬分配。公司以岗位价值为基础确定员工薪酬标准，并且坚持绩效导向和能力导向，给予绩优员工合理回报；公平、一贯地对待所有员工，不存在性别的差异；同时致力于吸引和保留优秀的人才，提供具有竞争力的薪酬。公司员工的薪酬、福利水平根据公司的经营效益状况和地区生活水平、物价指数的变化进行适当调整。

为提高员工的认同感和归属感，公司及所属子公司也积极提供包括年度身体检查、节假日补贴、高温补贴等多种福利，尽可能令每位员工得到尊重和关怀，增强企业凝聚力，激发员工工作热情和创造力。公司严格禁止任何不道德的雇用手法，包括在工作场所雇用童工和强迫劳工，保护员工依法享有劳动权利和履行劳动义务，切实履行社会责任。于本年度，公司不存在任何有关雇佣及劳动实务的法律及法规的重大违规情况。

2.培训计划

人才是企业发展的宝贵财富。为了有效地应对市场竞争和行业变化，我们认识到培育人才及提升职业技能对员工和企业都是至关重要的。鼓励采取线上培训方式，全面覆盖从基层到中高层的各类培训，赋能员工成长与发展。

本报告期内，公司通过组织培训，系统地学习掌握了相关专业知 识，为持续更新履职所需的知识与资讯、履职能力提供了切实的保障。

同时，我们鼓励员工参与职业继续教育 and 专业培训。为了协助员工能够在工作上不断追求卓越，并增进其专业知识，我们也会通过各式各样的内部培训计划给予他们支持。公司建立有员工培训档案，由人力资源部门对员工的培训评价结果记录备案，并作为年终绩效考核及岗位或职务调整的依据。公司通过内部培训与外部培训相结合的方式，为员工创造了良好的学习环境，带动了员工的成长，提升了员工自身的能力，促进了企业在市场竞争中的不断进步，稳定与健康发展。

3.需公司承担费用的离退休职工人数为零。

(二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

适用 不适用

三、公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
内部监督机构对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
报告期内是否新增关联方	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

(一) 公司治理基本情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等法律法规及规范性文件的要求，不断完善公司法人治理结构，

规范公司日常运作，进一步提升公司的规范化程度。截至本报告期末，公司治理的实际情况符合证券监管部门发布的公司治理规范性文件的要求。

1.关于股东与股东会

本报告期内，公司修订了相关管理制度，召集、召开股东会，规范表决程序，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。

2.关于大股东与公司的关系

公司大股东严格按照《公司法》《公司章程》和《控股股东行为准则》规范自己的行为，能够依法行使其权利，并承担相应义务。公司大股东不存在超越公司股东会直接或间接干预公司的决策和经营活动的行为。公司董事会、监事会和相应部门能够正常运作，具有独立性。

3.董事与董事会

公司董事能够依据《公司法》《公司章程》和《董事会议事规则》开展工作，认真出席相关会议，积极参加培训，熟悉有关法律法规。公司严格按照《公司章程》规定的选聘程序增补董事，当选董事均已接受董事任职的相关培训，董事会的人员构成符合法律法规和《公司章程》的要求。独立董事依法依规独立履行职责，出席公司董事会、股东会，对公司重大事项发表独立意见，保证了公司的规范运作。

4.监事和监事会

公司监事会严格按照《公司法》《公司章程》和《监事会议事规则》的有关规定开展工作，公司监事认真履行职责，对公司财务状况、重大事项的合法、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

5.关于信息披露与透明度

公司根据《信息管理制度》加强投资者关系管理，认真履行信息披露义务。公司通过指定信息披露平台履行信息披露义务，保证公司信息披露的真实、准确、完整、及时，并确保所有股东有平等的机会获得信息。

6.关于相关利益者

公司根据《信息管理制度》加强内幕信息保密和内幕信息知情人管理工作，防范内幕信息知情人员滥用知情权，泄露内幕信息，进行内幕交易，能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益，实现股东、员工、社会等各方利益的协调平衡，共同推动公司持续、健康的发展。

7.绩效评价与激励约束机制

公司建立了一系列的绩效评价与激励约束机制，对高级管理人员的聘任公开、透明，符合有关法律法规的要求。

8.内部审计制度的建立和执行情况

公司董事会下设审计（审核）委员会，审计（审核）委员会日常办事机构为内部审计部门。内部审计部门在审计（审核）委员会的授权范围内行使审计监督权，按照《内部控制监督检查管理制度》依法检查公司会计帐目及相关资产，对公司的资金运作、资产利用情况及其他财务运作情况进行分析评价，保证公司资产的真实和完整。通过内部审计工作的开展，达到规避公司经营风险、提高公司经济效益的目的。

（二）内部监督机构对监督事项的意见

本报告期内，公司监事会对所监督事项没有发表不同意见。

（三）公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司拥有独立性并能自主经营，重大决策完全按照合规规定程序履行审批流程。

(四) 对重大内部管理制度的评价

公司拥有健全完善的内部管理制度，公司治理机制能够保障为所有股东提供合适的保护和平等权利。

四、投资者保护

(一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

(二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

公司对所有提交股东会议表决的议案上，均有为股东提供网络投票方式。

第六节财务会计报告

一、审计报告

是否审计	是			
审计意见	无法表示意见			
审计报告中的特别段落	<input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input checked="" type="checkbox"/>持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明			
审计报告编号	长江审会字[2026]第 0075 号			
审计机构名称	深圳长江会计师事务所（普通合伙）			
审计机构地址	深圳市前海听海大道 5059 号前海鸿荣源中心 A 座 1001			
审计报告日期	2026 年 3 月 31 日			
签字注册会计师姓名及连续签字年限	吴震 4 年	郑德彬 1 年	年	年
会计师事务所是否变更	是			
会计师事务所连续服务年限	1 年			
会计师事务所审计报酬（万元）	40			

东北电气发展股份有限公司全体股东：

一、无法表示意见

我们接受委托，审计东北电气发展股份有限公司（以下简称东北电气公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2025 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们不对后附的东北电气公司合并及公司财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对合并及公司财务报表发表审计意见的基础。

二、形成无法表示意见的基础

如财务报表附注二、（二）持续经营所述，东北电气公司从 2022 年开始连续亏损，截至 2025 年 12 月 31 日，累计净亏损达 233,356.18 万元，归属于母公司股东权益为-27,598.90 万元，流动负债高于流动资产 20,948.46 万元，且面临已决诉讼赔偿金额 15,805.07 万元。这些事项或情况，表明存在可能导致对东北电气公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。虽然东北电气公司管理层已披露了管理层改善公司持续经营能力拟采取的措施，

但这些措施是否能够落实也存在重大不确定性。前述不确定性的影响导致我们无法获取充分、适当的证据以判断东北电气以持续经营假设为基础编制的 2025 年度财务报表是否恰当。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估东北电气公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算东北电气公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督东北电气公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的责任是按照中国注册会计师审计准则的规定，对东北电气公司的财务报表执行审计工作，以出具审计报告。但由于“形成无法表示意见的基础”部分所述的事项，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为发表审计意见的基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于东北电气公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

深圳长江会计师事务所
(普通合伙)

中国 深圳

中国注册会计师：郑德彬

中国注册会计师：吴震

二〇二六年三月三十一日

二、财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金	一	10,570,116.41	18,834,578.94
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	二	2,438,757.34	20,000.00
应收账款	三	50,324,918.33	34,802,007.03
应收款项融资			
预付款项	四	3,268,765.14	3,536,769.28
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五	12,521,588.89	12,278,565.80
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	六	39,280,771.76	32,559,631.50
其中：数据资源			
合同资产	七	9,018,694.88	7,958,668.33
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八	874,264.98	958,221.07
流动资产合计		128,297,877.73	110,948,441.96
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	九		
其他权益工具投资	十		
其他非流动金融资产	十一	19,060,261.28	19,070,849.21
投资性房地产			
固定资产	十二	30,143,549.24	32,678,445.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			

使用权资产	十三	5,595,380.16	6,989,347.70
无形资产	十四	10,758,247.39	11,022,253.51
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	十五		
长期待摊费用			
递延所得税资产	十六	1,398,845.04	1,747,336.93
其他非流动资产	十七	1,295,671.36	-
非流动资产合计		68,251,954.47	71,508,233.06
资产总计		196,549,832.20	182,456,675.02
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	十八	43,471,714.36	43,004,055.56
预收款项			
合同负债	十九	38,911,677.83	24,929,450.09
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	二十	4,656,238.42	3,811,782.06
应交税费	二十一	2,971,843.46	2,967,633.03
其他应付款	二十二	237,027,421.18	238,184,941.31
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	二十三	5,595,380.16	6,989,347.70
其他流动负债	二十四	5,148,163.03	2,861,319.59
流动负债合计		337,782,438.44	322,748,529.34
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			

租赁负债	二十五		
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	二十六	98,327,105.69	34,354,500.00
递延收益	二十七	28,334,278.38	30,259,480.02
递延所得税负债	十六	1,398,845.04	1,747,336.93
其他非流动负债	二十八	4,721,358.41	1,625,230.23
非流动负债合计		132,781,587.52	67,986,547.18
负债合计		470,564,025.96	390,735,076.52
所有者权益（或股东权益）：			
股本	二十九	873,370,000.00	873,370,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	三十	1,083,997,337.88	1,083,997,337.88
减：库存股			
其他综合收益	三十一	-10,628,455.73	-258,490,617.41
专项储备	三十二	2,246,848.33	1,147,625.60
盈余公积	三十三	108,587,124.40	108,587,124.40
一般风险准备			
未分配利润	三十四	-2,333,561,824.22	-2,018,924,032.31
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		-275,988,969.34	-210,312,561.84
少数股东权益		1,974,775.58	2,034,160.34
所有者权益（或股东权益）合计		-274,014,193.76	-208,278,401.50
负债和所有者权益（或股东权益）总计		196,549,832.20	182,456,675.02

法定代表人：朱欣光

主管会计工作负责人：刘可佳

会计机构负责人：林彬

（二）母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金		12,007.02	442.59
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	一		
应收款项融资			

预付款项			
其他应收款	二	10,936,412.46	1,212,024.71
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			620,824.01
流动资产合计		10,948,419.48	1,833,291.31
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	三	2,679,471.94	3,487,352.50
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		7,040.14	10,130.02
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,686,512.08	3,497,482.52
资产总计		13,634,931.56	5,330,773.83
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
卖出回购金融资产款			

应付职工薪酬		2,478,226.67	2,461,170.54
应交税费		37,459.24	152,843.00
其他应付款		164,483,275.10	166,444,922.29
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		166,998,961.01	169,058,935.83
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		98,327,105.69	34,354,500.00
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		98,327,105.69	34,354,500.00
负债合计		265,326,066.70	203,413,435.83
所有者权益（或股东权益）：			
股本		873,370,000.00	873,370,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		996,869,700.23	996,869,700.23
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		108,587,124.40	108,587,124.40
一般风险准备			
未分配利润		-2,230,517,959.77	-2,176,909,486.63
所有者权益（或股东权益）合计		-251,691,135.14	-198,082,662.00
负债和所有者权益（或股东权益）合计		13,634,931.56	5,330,773.83

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、营业总收入			
其中：营业收入	三十五	164,170,344.02	156,441,153.34
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中：营业成本	三十五	112,693,553.27	109,416,520.03
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	三十六	1,234,435.29	942,901.77
销售费用	三十七	29,193,614.59	25,896,258.44
管理费用	三十八	24,118,155.69	23,999,971.94
研发费用	三十九	5,178,327.24	3,148,063.03
财务费用	四十	1,317,840.53	1,446,264.73
其中：利息费用		222,751.43	399,285.34
利息收入		33,052.67	93,933.60
加：其他收益	四十一	2,103,494.83	2,808,088.05
投资收益（损失以“-”号填列）	四十二	-9,011,339.18	9,135,071.08
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	四十三	-4,856,865.14	-3,361,304.71
资产减值损失（损失以“-”号填列）	四十四	-123,298.78	-38,878.86
资产处置收益（损失以“-”号填列）	四十五	716.82	3,849.39
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-9,219,351.78	137,998.35
加：营业外收入	四十六	3,456,840.10	1,354,877.68
减：营业外支出	四十七	64,441,445.70	2,462,006.74
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-82,437,479.64	-969,130.71

减：所得税费用	四十八	316,970.25	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-82,754,449.89	-969,130.71
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-82,754,449.89	-969,130.71
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-59,384.76	41,523.24
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-82,695,065.13	-1,010,653.95
六、其他综合收益的税后净额		3,685,912.64	-131,080.28
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		3,685,912.64	-131,080.28
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益		3,685,912.64	-131,080.28
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		3,685,912.64	-131,080.28
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-79,068,537.25	-1,100,210.99
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-79,009,152.49	-1,141,734.23
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-59,384.76	41,523.24
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.0948	-0.0011
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.0948	-0.0011

法定代表人：朱欣光

主管会计工作负责人：刘可佳

会计机构负责人：林彬

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、营业收入			
减：营业成本			
税金及附加		8,747.22	
销售费用			
管理费用		4,631,289.90	5,361,843.92
研发费用			
财务费用		20,190.34	117,398.28
其中：利息费用		54,378.08	40,974.87
利息收入		-4.99	1.90
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	四	3,192,126.37	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		11,820,969.20	2,585,564.52
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-52,949,120.53
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		10,352,868.11	-55,842,798.21
加：营业外收入		11,572.44	56,162.61
减：营业外支出		63,972,913.69	247.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-53,608,473.14	-55,786,883.10
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-53,608,473.14	-55,786,883.10
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填 列）		-53,608,473.14	-55,786,883.10
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填 列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			

(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		-53,608,473.14	-55,786,883.10
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2025年	2024年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		168,095,051.03	188,256,337.43
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			286,264.56
收到其他与经营活动有关的现金	五十 1、(1)	9,872,279.47	11,545,557.17
经营活动现金流入小计		177,967,330.50	200,088,159.16
购买商品、接受劳务支付的现金		121,906,737.35	119,115,601.88
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			

支付给职工以及为职工支付的现金		34,528,520.76	36,160,189.19
支付的各项税费		6,756,807.08	28,033,140.22
支付其他与经营活动有关的现金	五十 1、(2)	21,303,378.36	15,495,841.77
经营活动现金流出小计		184,495,443.55	198,804,773.06
经营活动产生的现金流量净额		-6,528,113.05	1,283,386.10
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,587.93	12,735.81
取得投资收益收到的现金		30,056.71	9,136,154.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		810.00	3,950.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		681,852.37	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		723,307.01	9,152,839.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		478,019.91	188,765.17
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		478,019.91	188,765.17
投资活动产生的现金流量净额		245,287.10	8,964,074.71
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五十 1、(3)		1,587,890.88
筹资活动现金流出小计			1,587,890.88
筹资活动产生的现金流量净额		0.00	-1,587,890.88
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-6,921.16	90,336.73
五、现金及现金等价物净增加额		-6,289,747.11	8,749,906.65
加：期初现金及现金等价物余额		15,192,620.30	6,442,713.65
六、期末现金及现金等价物余额		8,902,873.19	15,192,620.30

法定代表人：朱欣光

主管会计工作负责人：刘可佳

会计机构负责人：林彬

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2025 年	2024 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金			65,761.22
经营活动现金流入小计			65,761.22
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金			17,614.87
支付的各项税费			
支付其他与经营活动有关的现金			4,813.88
经营活动现金流出小计			22,428.75
经营活动产生的现金流量净额			43,332.47
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			321,981.87
投资活动现金流入小计			321,981.87
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			321,981.87
三、筹资活动产生的现金流量：			

吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			367,366.28
筹资活动现金流出小计			367,366.28
筹资活动产生的现金流量净额			-367,366.28
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			-2,051.94
加：期初现金及现金等价物余额			2,051.94
六、期末现金及现金等价物余额			0.00

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2025年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	873,370,000.00				1,083,997,337.88		-258,490,617.41	1,147,625.60	108,587,124.40		-2,018,924,032.31	2,034,160.34	-208,278,401.50
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	873,370,000.00				1,083,997,337.88		-258,490,617.41	1,147,625.60	108,587,124.40		-2,018,924,032.31	2,034,160.34	-208,278,401.50
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							247,862,161.68	1,099,222.73			-314,637,791.91	-59,384.76	-65,735,792.26
(一) 综合收益总额							3,685,912.64				-82,695,065.13	-59,384.76	-79,068,537.25
(二)所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													

(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转						231,942,726.78						-231,942,726.78	
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益						231,942,726.78						-231,942,726.78	
6.其他													
(五) 专项储备							1,099,222.73						1,099,222.73
1. 本期提取							1,334,661.63						1,334,661.63
2. 本期使用							235,438.90						235,438.90
(六) 其他						12,233,522.26							12,233,522.26
四、本年期末余额	873,370,000.00				1,083,997,337.88	-10,628,455.73	2,246,848.33	108,587,124.40		-2,333,561,824.22	1,974,775.58		-274,014,193.76

项目	2024 年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险			未分配利润
优先		永续	其他										

		股	债						准 备			
一、上年期末余额	873,370,000.00			1,083,997,337.88	-258,359,537.13	643,182.40	108,587,124.40		-2,017,913,378.36	1,992,637.10	-207,682,633.71	
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	873,370,000.00			1,083,997,337.88	-258,359,537.13	643,182.40	108,587,124.40		-2,017,913,378.36	1,992,637.10	-207,682,633.71	
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					-131,080.28	504,443.20			-1,010,653.95	41,523.24	-595,767.79	
(一) 综合收益总额					-131,080.28				-1,010,653.95	41,523.24	-1,100,210.99	
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												

2. 盈余公积转增资本 (或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额 结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留 存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备							504,443.20					504,443.20	
1. 本期提取							773,299.30					773,299.30	
2. 本期使用							268,856.10					268,856.10	
(六) 其他													
四、本期末余额	873,370,000.00				1,083,997,337.88		-258,490,617.41	1,147,625.60	108,587,124.40		-2,018,924,032.31	2,034,160.34	-208,278,401.50

法定代表人：朱欣光

主管会计工作负责人：刘可佳

会计机构负责人：林彬

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2025年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	所有者权益合计
		优 先 股	永 续 债	其 他								
一、上年期末余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,176,909,486.63	-198,082,662.00
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,176,909,486.63	-198,082,662.00
三、本期增减变动金额（减											-53,608,473.14	-53,608,473.14

少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额											-53,608,473.14	-53,608,473.14
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												

(六) 其他												
四、本期末余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,230,517,959.77	-251,691,135.14

项目	2024年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,121,122,603.53	-142,295,778.90
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,121,122,603.53	-142,295,778.90
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-55,786,883.10	-55,786,883.10
（一）综合收益总额											-55,786,883.10	-55,786,883.10
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股												

本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本年期末余额	873,370,000.00				996,869,700.23				108,587,124.40		-2,176,909,486.63	-198,082,662.00

东北电气发展股份有限公司

二〇二五年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

一、公司基本情况

东北电气发展股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)成立于1993年2月18日,公司于1995年在香港发行H股25,795万股,并于当年7月6日在香港联合交易所有限公司上市交易。本公司注册地址海南省海口市南海大道266号海口国家高新区创业孵化中心A楼5层A1-1077室。

本公司及各子公司主要从事封闭母线生产与销售、酒店餐饮住宿业务。

本财务报表业经本公司董事会于2026年3月31日决议批准报出。

北京海鸿源企业管理咨询有限公司(以下简称“海鸿源”)为本公司的母公司;因执行《海航集团有限公司等三百二十一家公司实质合并重整案重整计划》,东北电气实际控制人由海南省慈航公益基金会变更为无实际控制人。

二、财务报表的编制基础

(一)编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及参照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除部分金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

(二)持续经营

本公司从2022年开始连续亏损,2022-2025年连续四年净利润为负数,截至2025年12月31日,累计净亏损233,356.18万元,归属于母公司股东权益-27,590.90万元,流动负债高于流动资产20,948.46万元,同时面临已决诉讼的赔偿金额15,805.07万元。上述可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的主要事项或情况存在重大不确定性,并由此导致公司可能无法在正常的经营过程中变现资产和清偿债务。

公司在评估本公司是否有足够财务资源以持续经营为基础继续经营时,已充分考量经营措施的落地成效、市场环境变化及可动用财务资源,认为通过以下针对性措施,本集团具备以持续经营为基础开展运营的财务资源与实施条件:

(1) 全力保持内外部经营环境稳定，长远规划持续运营目标。为实现现金流平衡，合理规划调整业务运营规模，制定稳健的经营目标，持续做好运营管理，提高产品创新能力，保持和强化持续经营能力。公司现有主营业务水平在 2025 年度可比口径内取得增长的基础上，预计 2026 年仍将有一定幅度的增长。

(2) 合理调配资源，加强成本管控。本集团组织架构现已形成扁平化管理，有效降低人工成本。同时加强全面预算管理和成本管控，严格控制各项费用支出，2026 年逸唐酒店大连日航分公司经营租赁费，通过多轮协商达成有利续租条件，租赁费用降低至 600 万元，较上年度下降 20%，该举措可降低经营成本，最大限度提高主营业务盈利水平。

(3) 研发新产品，提升市场竞争力。以传统母线类输变电设备产品发展为核心，强化研发投入，调整产品结构，母线业务订货增加毛利率较高的改造项目和新产品在销售收入中所占比重。

(4) 确保安全生产，坚决守住安全红线。加强组织领导，严格落实主体责任，狠抓各项责任措施落实，确保生产安全稳定。细化应急预案，提高应急处置能力以最高工作标准、最严工作要求、最强责任担当，切实落实安全防范工作，为企业安全生产平稳有序运行及发展变革创造良好的安全环境。

(5) 通过加强应收款回收力度，同时寻求获取外部资金支持，本集团能够保障自身资金需求。资金来源：一是主营业务拟通过加强供应链管理和内部资金管理，减少资金占用、加速货款回收、增加材料赊购额度或争取银行贷款等方式改善现金流；二是寻求大股东支持，为本集团提供必要水平的财务支持；三是东北电气及其子公司在金融机构或非关联外部主体均无贷款或借款，阜新母线拥有良好的银行信用和融资记录，具备融资能力，后期可视自身业务发展需要，通过抵押不动产申请银行授信支持，足以支持未来 12 个月的持续经营；通过上述措施，本集团足以保障流动资金需求，实现现金流平衡。

(6) 充分利用资本市场融资渠道，全力引进战略投资者。引战是东北电气 2026 年度核心工作，为此已成立引战专班全力推进引战工作，借助战略投资者支持化解历史债务负担，培育新业务，改善经营状况和资产负债结构，促使东北电气获得新的持续经营能力。

上述改善措施将有助于公司改善持续经营能力,且实施上述措施不存在重大障碍,故如果上述措施得以有效实施,公司以持续经营为前提编制财务报表是恰当的。但如果上述改善措施不能实施,则公司可能不能持续经营,故公司的持续经营能力目前仍存在重大不确定性。

三、重要会计政策及会计估计

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对应收款项、存货、固定资产、收入等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注三、32. “重要会计政策和会计估计变更”。

(一)遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

(二)会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三)营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四)记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定港币为其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

(五)重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的在建工程	单个项目期末余额占集团资产总额 0.5%以上，且预算金额超过 200 万元。
重要的资本化研发项目	单个项目研发支出资本化金额占集团资产总额 0.5%以上，且预算金额超过 200 万元。
重要的应收款项坏账准备收回或转回	单项金额超过 100 万元。
重要的债权投资	单项投资成本占债权投资总额的 3%以上。
重要的子公司、合营或联营企业	子（合营/联营）企业的资产总额、营业收入或利润总额中任一项目占合并报表相应项目的 5%以上。
重要的非全资子公司	对集团合并报表影响超过 5%的子公司。

(六)同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注三、7、“合并财务报表的编制方法”（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、16、“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

(七)控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购

买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2）处置子公司或业务

①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权

时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（八）合营安排分类及会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业投资的会计政策见附注三、16（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

（九）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(十)外币业务和外币报表折算

1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但本公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、外币财务报表的折算

(1) 外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但本公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

(2) 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：
①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，计入其他综合收益；处置境外经营时，转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

(3) 外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即

期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，在合并财务报表中，其因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

(十一)金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量：①对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；②对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。金融资产和金融负债的后续计量取决于其分类。

金融资产或金融负债满足下列条件之一的，表明持有目的是交易性的：①取得相关金融资产或承担相关金融负债的目的，主要是为了近期内出售或回购；②初始确认时属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；③属于衍生工具，但符合财务担保合同定义的衍生工具以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外。

(1) 债务工具

债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具。债务工具的分类和后续计量取决于本公司管理金融资产的业务模式，以及金融资产的合同现金流量特征。不能通过现金流量特征测试的，直接分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；能够通过现金流量特征测试的，其

分类取决于管理金融资产的业务模式，以及是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

①以摊余成本计量。本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产因终止确认产生的利得或损失以及因减值导致的损失直接计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产终止确认时，累计计入其他综合收益的公允价值变动将结转计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产或其他非流动金融资产。

（2）权益工具

权益工具是指从发行方角度分析符合权益工具定义的工具。权益工具投资以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产，但本公司管理层指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益除外。指定为以公允价值计量且其变动计入综合收益的，列示为其他权益工具投资，相关公允价值变动不得结转至当期损益，且该指定一经作出不得撤销。相关股利收入计入当期损益。其他权益工具投资不计提减值准备，终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

（3）金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。满足以下条件之一时，金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：①该项指定能够消除或显著减少会计错配；②根据正式书面文件载明的风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告。该指定一经作出，不得撤销。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值的变动金额，计入其他综合收益；其他公允价值变动，计入当期损益。该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

本公司其他金融负债主要包括短期借款。对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

（4）金融资产和金融负债的终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- ③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。

（5）金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础进行金融工具减值会计处理并确认损失准备。预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- ①对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；
- ②对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；
- ③对于未提用的贷款承诺，信用损失为在贷款承诺持有人提用相应贷款的情况下，本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。本公司对贷款承诺预期信用损失的估计，与其对该贷款承诺提用情况的预期保持一致；
- ④对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；
- ⑤对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

对于购买或源生的未发生信用减值的金融工具，每个资产负债表日，考虑合理且有依据的信息（包括前瞻性信息），评估其信用风险自初始确认后是否显著增加，按照三阶段分别确认预期信用损失。信用风险自初始确认后未显著增加的，处于第一阶段，按照该金融工具未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。处于第一阶段和第二阶段的金融工具，按照其账面余额和实际利率计算利息收入；处于第三阶段的金融工具，按照其摊余成本和实际利率计算确定利息收入。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备，其利息收入按照金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定。

损失准备的增加或转回，作为减值损失或利得，计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

（6）衍生工具及嵌入衍生工具

本公司衍生工具主要包括海航信托产品。衍生工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。本公司衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

嵌入衍生工具是指嵌入到非衍生工具（即主合同）中的衍生工具，与主合同构成混合合同。混合合同包含的主合同属于金融工具准则规范的资产的，本公司不从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而是将该混合合同作为一个整体适用金融工具准则关于金融资产分类的相关规定。

混合合同包含的主合同不属于金融工具准则规范的资产，且同时符合下列条件的，本公司从主合同中分拆嵌入衍生工具，将其作为单独存在的衍生工具进行处理：

- ①嵌入衍生工具的经济特征和风险与主合同的经济特征和风险不紧密相关；
- ②与嵌入衍生工具具有相关条款的单独工具符合衍生工具的定义；
- ③该混合合同不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

（7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（8）金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行时，使用不可观察输入值。

(十二)应收账款坏账准备的确认标准和计提方法

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据和应收账款、应收款项融资和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司单项计提应收票据坏账准备、应收账款坏账准备、合同资产坏账的判断标准是对方单位出现信用风险显著不同，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

当单项应收票据和应收账款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征，将应收票据和应收账款、其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

应收票据组合 3 财务公司承兑汇票

对于划分为组合的应收款项及合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收款项及合同资产账龄与整个存续期预期信用损失率对照表计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

应收款项组合 1 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

应收款项组合 2 母公司层面对控股子公司等往来，按照子公司等经营情况，单项计提坏账。

其他应收款组合 1 本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

其他应收款组合 2 母公司层面对控股子公司等，按照子公司等经营情况，单项计提坏账。

合同资产组合 1 工程施工项目

合同资产组合 2 未到期质保金

(十三)存货

1、存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、发出商品等。

2、发出存货的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价，其中封闭母线公司在产品、半成品、库存商品按照单项结转。

3、存货跌价准备的确认标准和计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(十四)合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的期末余额后列示；净额为贷方余额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

(十五)持有待售的非流动资产或处置组

本公司将通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值，并同时满足以下两个条件的，划分为持有待售类别：(1)某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；(2)本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。（有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。）

终止经营，是指本公司满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本公司将专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日划分为持有待售类别。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，本公司将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

(十六)长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为交易性金融资产

核算，其中如果属于非交易性的，本公司在初始确认时可选择将其指定为其他权益工具投资核算，其会计政策详见附注三、11“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支

出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则

按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、7（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他

所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

(十七)投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(十八)固定资产

1、固定资产确认条件

本固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	平均年限法	20-40	3	2.43-4.85
机器设备	平均年限法	8-20	3	4.85-12.13
运输设备及其他	平均年限法	6-17	3	5.71-16.17

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

(十九)在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。本公司在建工程结转为固定资产的标准和时点如下：

类别	转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	满足建筑安装验收标准
需要按照调试的机器设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

(二十)借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

(二十一)租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，

本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

(1) 本公司作为承租人

合同中同时包含多项单独租赁的，将合同予以分拆，分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，将租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。

①使用权资产

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括酒店设施、办公场所。

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，包括：A.租赁负债的初始计量金额；B.在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；C.发生的初始直接费用；D.为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但属于为生产存货而发生的，适用《企业会计准则第1号——存货》。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

②租赁负债

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：A.固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B.取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；C.本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；D.租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；E.根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率时，采用增量借款利率作为折现率，以同期银行贷款利率为基础，考虑相关因素调整得出增量借款利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的计入相关资产成本。

当购买选择权、续租选择权、终止租赁选择权的评估结果发生变化，续租选择权、终止租赁选择权实际行使情况与原评估结果不一致，根据担保余值预计的应付金额发生变动，用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，或者实质固定付款额发生变动时，重新计量租赁负债。

③租赁的变更

当租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围，且增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当时，该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理。未作为单独租赁进行会计处理的，分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，重新计量租赁负债。

④短期租赁和低价值资产租赁

本公司将在租赁期开始日租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值不超过 4 万元的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债，将租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关的资产成本或当期损益。

⑤售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；不属于销售的，继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

(2) 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁 and 经营租赁，实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，此外为经营租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

①融资租赁

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：
A. 承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
B. 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
C. 购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；
D. 承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；
E. 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②经营租赁

租赁期内各个期间，本公司采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(3) 售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，根据适用的会计准则对资产购买和资产处置进行会计处理；不属于销售的，不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。

(二十二)无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命如下：

项目	预计使用寿命	摊销方法	依据
土地使用权	50 年	直线摊销费	土地使用权出让合同
计算机软件	3 年	直线摊销费	购买协议

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

(二十三)研发开发支出

本公司研究开发支出包括研发人员职工薪酬、外包合作研发等委托费用、材料费、研发资产折旧摊销费用、检验费及其他相关费用。

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开

发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

(二十四)长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

(二十五)长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(二十六)职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

(二十七)预计负债

如果当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

(二十八)收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎

全部的经济利益。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司在向客户转让商品前能够控制该商品的，为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

具体收入确认原则：①封闭母线产品销售：封闭母线产品销售于发货并完成验收时确认收入。②酒店餐饮住宿业收入：提供住宿餐饮服务完毕当天确认营业收入。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：①因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；②为转让该相关商品估计将要发生的成本。以前期间减值的因素之后发生变化，导致前款①减②的差额高于该资产账面价值的，则转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提

减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十九)政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，采用总额法，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

(三十) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵

扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(三十一)分部报告

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

(三十二)重要会计政策和会计估计的变更

1、重要会计政策变更

本年度本公司无重要会计政策变更。

2、重要会计估计变更

本年度本公司无会计估计变更。

四、税项

(一)主要税种和税率

税种	计税依据	税率
----	------	----

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入按 13%、6%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。	13%、6%
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的 7%计缴。	7%
教育费附加	按实际缴纳的流转税的 3%计缴。	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的 2%计缴。	2%
企业所得税	按应纳税所得额的 25%/15%计缴。	25%/15%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
阜新封闭母线有限责任公司	15%

(二)税收优惠

公司子公司阜新封闭母线有限责任公司于 2020 年 9 月 15 日认定为高新技术企业，有效期为三年，2023 年 9 月 15 日到期；2023 年 11 月 29 日企业通过重新认定为高新技术企业，有效期至 2026 年 11 月 29 日。本年度所得税税率为 15%。

(三)其他说明

1.公司子公司高才科技有限公司系在英属维尔京群岛注册成立的全资子公司，不需要缴纳企业所得税。

五、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，上年年末余额指【2024年12月31日】，期末余额指【2025年12月31日】，本期指2025年度，上期指2024年度。

(一)货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	64,746.78	77,302.60
银行存款	8,886,629.20	15,137,240.35
其他货币资金	1,618,740.43	3,620,035.99
合计	10,570,116.41	18,834,578.94
其中：存放在境外的款项总额	9,308.44	440,716.26
存放在境外且资金汇回受到限制的款项		

其他说明：截止2025年12月31日，本公司受限资金合计1,667,243.22元，其中履约保函保证金存款1,614,005.00元；司法冻结金额53,238.22元。

(二)应收票据

1、应收票据分类列示

类别	期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	2,410,857.34		2,410,857.34
商业承兑汇票	27,900.00		27,900.00
财务公司承兑汇票			
合计	2,438,757.34		2,438,757.34

类别	上年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票			
商业承兑汇票	20,000.00		20,000.00
财务公司承兑汇票			
合计	20,000.00		20,000.00

(2) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	1,980,023.96	1,351,617.34
商业承兑汇票		27,900.00
财务公司承兑汇票		

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
合计	1,980,023.96	1,379,517.34

(三)应收账款

1、以摊余成本计量的应收账款

类别	期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	59,962,924.66	9,638,006.33	50,324,918.33
合计	59,962,924.66	9,638,006.33	50,324,918.33

类别	上年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	42,425,542.24	7,623,535.21	34,802,007.03
合计	42,425,542.24	7,623,535.21	34,802,007.03

2、坏账准备

本公司对应收账款,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(1) 2025年12月31日,单项计提坏账准备:

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	理由
海南海航国际酒店管理股份有限公司	50,010.00	100	50,010.00	收回可能性
吉林省蓝鹏餐饮管理有限公司	1,594,269.84	100	1,594,269.84	收回可能性
合计	1,644,279.84		1,644,279.84	

(2) 2025年12月31日,组合1计提坏账准备:

名称	期末余额		
	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内(含1年)	35,360,440.15	2.59%	914,355.53
1-2年(含2年)	12,502,562.24	5.20%	650,539.40
2-3年(含3年)	4,366,829.19	17.84%	779,219.30
3-4年(含4年)	3,676,304.06	88.06%	3,237,251.50
4年以上	2,412,509.18	99.99%	2,412,360.76
合计	58,318,644.82		7,993,726.49

3、坏账准备的变动

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	7,623,535.21	2,547,320.46	172,648.00	360,201.34	9,638,006.33
合计	7,623,535.21	2,547,320.46	172,648.00	360,201.34	9,638,006.33

4、报告期坏账准备收回或转回金额重要的

单位名称	收回或转回金额	原因	方式	原坏账准备的依据及其合理性
长春高新技术产业开发区预防保健中心	172,648.00	已收回款项	现金	账龄
合计	172,648.00			

5、本期转销或核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	360,201.34

其中重要的应收账款核销情况：

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否因关联交易产生
吉林省旅游公司有限责任公司紫荆花饭店	业务款	282,201.34	公司核销	公司会议纪要	是
阿克苏电力有限责任公司电力开关厂	业务款	65,000.00	公司注销	公司会议纪要	否
阳泉市龙源电器有限公司	业务款	10,000.00	公司注销	公司会议纪要	否
鞍山腾兴电力设备有限公司	业务款	3,000.00	公司注销	公司会议纪要	否
合计		360,201.34			

6、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

对于同一客户期末同时存在应收账款余额、合同资产余额的，将二者合并计算，合并计算金额前五名如下。

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
国电电力廊坊能源有限公司	2,132,400.00	1,066,200.00	3,198,600.00	6.33%	70,418.93
中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	4,887,500.00	287,500.00	5,175,000.00	10.24%	113,930.46
中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司	11,318,000.00	2,788,500.00	17,051,874.00	27.92	310,562.31
	2,075,574.00			4.11	89,027.95
	869,800.00			1.72	73,018.56
中冶南方都市环保工	1,740,000.00	375,000.00	4,391,018.75	4.19	46,562.88

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
程技术股份有限公司					
中冶南方都市环保工程股份有限公司	793,000.00			1.57	34,014.29
中冶南方都市环保工程股份有限公司	986,750.00			1.95	82,836.36
中冶南方都市环保工程股份有限公司	496,268.75			0.98	103,658.14
普尔菲特(大连)投资管理有限公司	1,894,539.00		6,500,000.00	3.75	94,726.95
普尔菲特(大连)投资管理有限公司	1,500,000.00			2.97	150,000.00
普尔菲特(大连)投资管理有限公司	1,500,000.00			2.97	450,000.00
普尔菲特(大连)投资管理有限公司	1,605,461.00			3.18	1,605,461.00
合计	31,799,292.75	4,517,200.00	36,316,492.75	71.88	3,224,217.82

(四)预付款项

1、预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1年以内	3,268,765.14	100.00	3,306,751.04	93.50
1至2年			44,519.10	1.25
2至3年			37,824.34	1.07
3年以上			14,7674.80	4.18
合计	3,268,765.14	100.00	3,536,769.28	100.00

2、按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	与本公司关系	金额	占预付账款总额的比例%	账龄
国网辽宁电力有限公司	非关联方	270,268.40	8.27	1年以下
国网辽宁电力有限公司阜新供电公司	非关联方	200,222.86	6.13	1年以下
保定市神华冀能电气有限责任公司	非关联方	200,000.00	6.12	1年以下
阜新市海州区卓达五金机电经销处	非关联方	139,209.00	4.26	1年以下
沈阳互感器有限责任公司	非关联方	112,816.08	3.45	1年以下
合计		922,516.34	28.22	

(五)其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	12,521,588.89	12,278,565.80
合计	12,521,588.89	12,278,565.80

1、其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	7,616,054.12	6,911,324.02
1至2年	3,512,778.04	2,917,525.22
2至3年	2,867,807.52	4,214,583.96
3至4年	3,008,172.84	70,685.61
4至5年	72,354.47	2,188.00
5年以上	80,017,143.47	81,134,466.72
小计	97,094,310.46	95,250,773.53
减：坏账准备	84,572,721.57	82,972,207.73
合计	12,521,588.89	12,278,565.80

(2) 按分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	1,056,401.99	1.09	56,401.99	5.34	1,000,000.00
按信用风险组合计提坏账准备	96,037,908.47	98.91	84,516,319.58	88.00	11,521,588.89
其中：组合1	96,037,908.47	100.00	84,516,319.58	88.00	11,521,588.89
组合2					
合计	97,094,310.46	100.00	84,572,721.57	93.34	12,521,588.89

说明：按信用风险特征组合计提坏账准备：

2025年12月31日，组合1计提项目：

名称	期末余额		
	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内	6,616,054.12	3.47%	229,651.64
1至2年	3,512,778.04	10.00%	351,277.80
2至3年	2,819,551.67	30.00%	845,865.50
3至4年	3,008,112.84	100.00%	3,008,112.84
4至5年	70,434.47	100.00%	70,434.47
5年以上	80,010,977.33	100.00%	80,010,977.33
合计	96,037,908.47		84,516,319.58

类别	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏	1,174,184.38	1.23%	1,173,817.83	99.97%	366.55

类别	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
账准备					
按信用风险组合计提坏账准备	94,076,589.15	98.77%	81,798,389.90	86.95%	12,278,199.25
其中：组合 1	94,076,589.15	100.00%	81,798,389.90	86.95%	2,278,199.25
组合 2					
合计	95,250,773.53	100.00%	82,972,207.73	186.92%	12,278,565.80

说明：按信用风险特征组合计提坏账准备：

2024 年 12 月 31 日，组合 1 计提项目：

名称	上年年末余额		
	账面余额	整个存续期预期信用损失率 %	坏账准备
1 年以内	6,911,324.02	2.66%	183,916.14
1 至 2 年	2,869,269.37	10.00%	286,926.94
2 至 3 年	4,214,583.96	30.00%	1,264,375.19
3 至 4 年	70,434.47	74.10%	52,194.29
4 至 5 年	-	-	-
5 年以上	80,010,977.33	100.00%	80,010,977.33
合计	94,076,589.15		81,798,389.90

(3) 坏账准备

①2025 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率 %	坏账准备	理由
组合计提：				
组合 1	6,716,222.36	4.91%	329,819.87	可收回可能性
合计	6,716,222.36	4.91%	329,819.87	

②2025 年 12 月 31 日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率 %	坏账准备	理由
组合计提：				
组合 1	90,378,088.10	93.21%	84,242,901.70	可收回可能性
合计	90,378,088.10	93.21%	84,242,901.70	

(4) 坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	1,803,299.64		81,168,908.09	82,972,207.73
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-356,063.93		356,063.93	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提			2,717,929.68	2,717,929.68
本期转回				
本期转销				
本期核销	1,117,415.84			1,117,415.84
其他变动				
期末余额	329,819.87		84,242,901.70	84,572,721.57

(5) 其他应收款核销情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	1,117,415.84

其中重要的其他应收款核销情况:

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否因关联交易产生
吉林省旅游集团有限责任公司紫荆花饭店	租赁押金	1,117,047.84	账务核销	内部会议	是
长春名门饭店有限公司	往来款	368.00	账务核销	内部会议	是
合计		1,117,415.84			

(6) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
本溪钢铁(集团)有限责任公司诉讼款	76,090,000.00	76,090,000.00
押金及保证金	1,803,332.00	3,004,033.50
往来款及其他	19,200,978.46	16,156,740.03
小计	97,094,310.46	95,250,773.53
减: 坏账准备	84,572,721.57	82,972,207.73
合计	12,521,588.89	12,278,565.80

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
本溪钢铁(集团)有限责任公司	诉讼款	76,090,000.00	5年以上	78.37%	76,090,000.00
新锦容债权转让应	往来款	2,807,140.00	5年以上	2.89%	2,807,140.00

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
收账款包					
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	往来款	1,000,000.00	1年以内	1.03%	0.00
大连长江广场有限公司日航饭店	往来款	5,116,930.15	1年以内、1-2年、2-3年、3-4年	5.27%	3,161,921.72
大连长江广场有限公司	往来款	8,700,000.00	1年以内、1-2年、2-3年	8.96%	1,235,000.00
合计		93,714,070.15		96.52%	83,294,061.72

其他说明：应收本溪钢铁（公司）有限责任公司（以下简称“本钢”）的债权本金人民币 76,090,000 元，此债权系辽宁信托投资公司（以下简称“辽信”）根据辽宁省政府有关部门批准，分别于 2005 年 5 月和 9 月以其应收本钢人民币 76,090,000 元的债权本金及相应利息偿还公司原存放于辽信的部分存款人民币 74,424,671.45 元。对于应收本钢债权本金，公司将其计入其他应收款，并将其超过辽信偿还存款部分的差额计入坏账准备。2005 年 12 月 16 日辽宁省高级人民法院以（2005）辽民二终字第 220 号文作出终审判决，裁定本钢偿还公司欠款本金人民币 15,900,000 元及相应利息。公司申请法院强制执行，沈阳市中级人民法院对此予以立案并于 2006 年 3 月 10 日向本钢送达了强制执行通知书。2006 年 3 月 30 日，沈阳市中级人民法院（2005）沈中民四合初字第 21 号、22 号、23 号文对剩余债权本金人民币 60,190,000 元作出一审判决，裁定本钢应支付欠款本金人民币 60,190,000 元及相应利息。2006 年 4 月 30 日，本钢向辽宁省高级人民法院提出上诉，2008 年 5 月 14 日省高院以（2006）辽民二终字第 214 号、215 号、216 号民事裁定书裁定撤销沈阳市中级人民法院（2005）沈中民四合初字第 21 号、22 号、23 号民事判决，发回沈阳市中级人民法院重审。2009 年 6 月 9 日沈阳市中级人民法院作出（2008）沈中民四初字第 143 号、144 号、145 号民事判决书，驳回公司的诉讼请求，公司不服中院判决上诉至辽宁省高级人民法院。2009 年 10 月 26 日、10 月 29 日辽宁省高级人民法院作出（2009）辽民二终字第 182 号、183 号、184 号民事判决书，驳回上诉，维持原判决，此判决为终审判决。如果公司有异议，可以提出事实与理由及相应证据申请再审。公司不服辽高院判决向最高人民法院申请再审，2010 年 12 月 13 日，最高人民法院作出（2010）民申字第 1144 号、1145 号、1146 号民事裁定书，驳回公司的再审申请，公司因该笔应收款项账龄过长且收回可能性不大，前期已全额计提坏账准备。

(六)存货

1、存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
原材料	11,604,474.91		11,604,474.91	10,934,503.07		10,934,503.07
在产品	10,916,886.67		10,916,886.67	6,925,887.50		6,925,887.50
库存商品	6,816.05		6,816.05	3,470,386.87		3,470,386.87

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
发出商品	16,752,594.13		16,752,594.13	11,228,854.06		11,228,854.06
合计	39,280,771.76	-	39,280,771.76	32,559,631.50		32,559,631.50

2、存货跌价准备

经测试，无存货跌价准备。

(七)合同资产

1、合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
质保金	9,221,716.00	203,021.12	9,018,694.88	8,096,456.76	137,788.43	7,958,668.33
合计	9,221,716.00	203,021.12	9,018,694.88	8,096,456.76	137,788.43	7,958,668.33

合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。2025年12月31日，计提减值准备的合同资产如下：

(1) 组合计提减值准备的合同资产：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	理由
组合1	9,221,716.00	2.202	203,021.12	
合计	9,221,716.00	2.202	203,021.12	

(八)其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税额	874,264.98	958,221.07
合计	874,264.98	958,221.07

(九)长期股权投资

1、长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1. 联营企业												
伟达高压电气有限公司（注1）	56,603,237.37	56,603,237.37									56,603,237.37	56,603,237.37
小计	56,603,237.37	56,603,237.37									56,603,237.37	56,603,237.37
合计	56,603,237.37	56,603,237.37									56,603,237.37	56,603,237.37

其他说明：伟达高压电气有限公司属于在英属维尔京群岛设立的非上市公司，该公司未来持续经营存在重大不确定性，本公司对持有的伟达高压电气有限公司长期股权投资已全额计提减值准备。

2、长期股权投资的减值准备

被投资单位名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
联营企业				
伟达高压电气有限公司（注1）	56,603,237.37			56,603,237.37
合计	56,603,237.37			56,603,237.37

(十)其他权益工具投资

1、其他权益工具投资情况

项目	期末余额	上年年末余额
沈阳兆利高压电气设备有限公司		
海航天津中心发展有限公司		
合计		

2、其他相关情况

2025 年度

项目	本期确认的股利收入	本期计入其他综合收益的利得或损失	期末累计计入其他综合收益的利得或损失	其他综合收益转入留存收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
沈阳兆利高压电气设备有限公司				-73,048,566.83	持有该股权的子公司100%股权出售	
海航天津中心发展有限公司（注）				-201,480,405.00	股权出售	
合计				-274,528,971.83		

2024 年度

项目	本期确认的股利收入	本期计入其他综合收益的利得或损失	期末累计计入其他综合收益的利得或损失	其他综合收益转入留存收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
沈阳兆利高压电气设备有限公司			-73,048,566.83			
海航天津中心发展有限公司（注）			-201,480,405.00			
合计			-274,528,971.83			

(十一)其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	19,060,261.28	19,070,849.21
其中：权益工具投资	19,060,261.28	19,070,849.21
合计	19,060,261.28	19,070,849.21

其他说明：根据海南高院裁定批准的《海航集团有限公司等三百二十一家公司实质合并重整案重整计划》（以下简称“海航集团重整计划”）之规定，海航集团破产重整专项服务信托已于2022年4月24日搭建完成，本公司2022年将受理的信托份额作为其他非流动金融资产，共计确认

73,257,524.08 份额，确认其他非流动金融资产 19,083,585.02 元。本年度因收到归还的信托本金，减少了公司持有的信托份额数，同时调整减少其他非流动金融资产账面价值。

(十二)固定资产

1、固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	30,143,549.24	32,678,445.71
固定资产清理		
合计	30,143,549.24	32,678,445.71

2、固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备及其他	合计
1. 账面原值				
(1) 上年年末余额	39,539,732.27	13,080,497.84	5,941,581.55	58,561,811.66
(2) 本期增加金额		501,769.91		501,769.91
—购置		501,769.91		501,769.91
—在建工程转入				
—企业合并增加				
—.....				
(3) 本期减少金额		110,683.76	795,598.71	906,282.47
—处置或报废		110,683.76	795,598.71	906,282.47
—.....				
(4) 期末余额	39,539,732.27	13,471,583.99	5,145,982.84	58,157,299.10
2. 累计折旧				
(1) 上年年末余额	13,009,114.89	8,661,923.25	3,591,150.92	25,262,189.06
(2) 本期增加金额	1,989,792.75	798,960.92	241,447.81	3,030,201.48
—计提	1,989,792.75	798,960.92	241,447.81	3,030,201.48
—.....				
(3) 本期减少金额		110,683.76	774,685.81	885,369.57
—处置或报废		110,683.76	774,685.81	885,369.57
—.....				
(4) 期末余额	14,998,907.64	9,350,200.41	3,057,912.92	27,407,020.97
3. 减值准备				
(1) 上年年末余额		413,043.28	208,133.61	621,176.89
(2) 本期增加金额				
—计提				
—.....				
(3) 本期减少金额			14,448.00	14,448.00
—处置或报废			14,448.00	14,448.00
—.....				
(4) 期末余额		413,043.28	193,685.61	606,728.89
4. 账面价值				
(1) 期末账面价值	24,540,824.63	3,708,340.30	1,894,384.31	30,143,549.24
(2) 上年年末账面价值	26,530,617.38	4,005,531.31	2,142,297.02	32,678,445.71

(十三)使用权资产

1、使用权资产情况

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1.年初余额	30,536,273.27	30,536,273.27
2.本期增加金额	5,595,380.16	5,595,380.16
3.本期减少金额		
4.期末余额	36,131,653.43	36,131,653.43
二、累计折旧		
1.年初余额	23,546,925.57	23,546,925.57
2.本期增加金额	6,989,347.70	6,989,347.70
(1) 计提	6,989,347.70	6,989,347.70
3.本期减少金额		
4.期末余额	30,536,273.27	30,536,273.27

项目	房屋建筑物	合计
三、减值准备		
四、账面价值		
1.期末账面价值	5,595,380.16	5,595,380.16
2.年初账面价值	6,989,347.70	6,989,347.70

本期与租赁相关的总现金流出为人民币 0.00 元。本期确认为损益的使用权资产的折旧额为 6,989,347.70 元(上期金额：6,909,571.79 元)。本年度计入当期损益的简化处理的短期租赁费用为人民币 0.00 元。

本公司使用权资产主要为海南逸唐飞行酒店管理有限公司大连日航分公司租赁的用于日常经营的门店。

(十四)无形资产

1、无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	13,200,304.00	207,000.00	13,407,304.00
(2) 本期增加金额			
—购置			
—内部研发			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 期末余额	13,200,304.00	207,000.00	13,407,304.00
2. 累计摊销			
(1) 上年年末余额	2,178,050.49	207,000.00	2,385,050.49
(2) 本期增加金额	264,006.12		264,006.12
—计提			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 期末余额	2,442,056.61	207,000.00	2,649,056.61
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
—计提			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	10,758,247.39		10,758,247.39
(2) 上年年末账面价值	11,022,253.51		11,022,253.51

(十五)商誉

1、商誉变动情况

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	处置	
账面原值						
东北电气(成都)电力工程设计有限公司	72,097.15					72,097.15
小计	72,097.15					72,097.15
减值准备						
东北电气(成都)电力工程设计有限公司	72,097.15					72,097.15
小计	72,097.15					72,097.15
账面价值						

其他说明：商誉所属资产组及所属经营分部和依据与以前年度保持一致，没有发生变化。资产组 2025 年度未实际开展经营业务。

(十六)递延所得税资产和递延所得税负债

1、未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
租赁负债	5,595,380.16	1,398,845.04	6,989,347.70	1,747,336.93
合计	5,595,380.16	1,398,845.04	6,989,347.70	1,747,336.93

2、未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	5,595,380.16	1,398,845.04	6,989,347.70	1,747,336.93
合计	5,595,380.16	1,398,845.04	6,989,347.70	1,747,336.93

3、未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异	130,122,184.19	422,486,917.46
可抵扣亏损	239,311,454.42	266,105,879.41
合计	369,433,638.61	422,486,917.46

4、未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2025 年度		12,985,193.71	
2026 年度	27,161,027.34	27,161,027.34	
2027 年度	87,175,239.95	87,175,239.95	
2028 年度	15,035,850.80	15,035,850.80	
2029 年度	51,256,467.76	51,256,467.76	

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2030 年度	58,682,868.57		
无限期		72,492,099.85	子公司东北电气（香港）有限公司可抵扣亏损额
合计	239,311,454.42	266,105,879.41	

其他说明：2025 年年度已经出售东北电气（香港）有限公司 100%股权。

(十七)其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
一年以上的质保金	1,353,737.45	58,066.09	1,295,671.36			
合计	1,353,737.45	58,066.09	1,295,671.36			

(十八)应付账款

1、应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内	29,939,570.33	30,588,320.15
1 至 2 年	2,592,897.63	1,593,684.59
2 至 3 年	1,051,047.16	8,539,077.57
3 年以上	9,888,199.24	2,282,973.25
合计	43,471,714.36	43,004,055.56

2、账龄超过一年的重要应付账款主要是尚未支付的货款。

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
吉林省旅游集团有限责任公司长白山宾馆	4,584,530.55	未结算
北京东耀餐饮管理有限公司	1,227,840.90	未结算
东莞市大岭山牛自源冻肉经营部	1,032,577.34	未结算
大连长江广场有限公司	979,049.78	未结算
浙江慈溪市新兴电力配件厂（普通合伙）	664,756.30	未结算
合计	8,488,754.87	

(十九)合同负债

1、合同负债列示

项目	期末余额	上年年末余额
设备销售合同	43,407,945.40	23,370,643.23
酒店餐饮服务合同	3,993,736.53	6,025,356.68
减：列示到其他非流动负债金额	4,721,358.41	1,625,230.23
列示到其他流动负债金额	3,768,645.69	2,841,319.59
合计	38,911,677.83	24,929,450.09

2、账龄超过一年的重要合同负债

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
预收货款	1,893,952.70	合同未完结
合计	1,893,952.70	

(二十)应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	3,653,422.86	30,783,009.48	29,885,838.36	4,550,593.98
离职后福利-设定提存计划	158,359.20	4,644,450.10	4,697,164.86	105,644.44
辞退福利				
一年内到期的其他福利				
合计	3,811,782.06	35,427,459.58	34,583,003.22	4,656,238.42

2、短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	3,263,107.02	24,564,732.08	23,861,244.91	3,966,594.19
(2) 职工福利费		1,338,574.55	1,238,574.55	100,000.00
(3) 社会保险费	44,218.07	2,274,383.03	2,240,140.77	78,460.33
其中：医疗保险费	24,460.95	1,924,270.79	1,898,686.36	50,045.38
工伤保险费	9,126.84	210,318.12	210,318.12	9,126.84
生育保险费	10,630.28	139,794.12	131,136.29	19,288.11
(4) 住房公积金	48,409.81	2,274,878.00	2,280,509.00	42,778.81
(5) 工会经费和职工教育经费	297,687.96	330,441.82	265,369.13	362,760.65
合计	3,653,422.86	30,783,009.48	29,885,838.36	4,550,593.98

3、设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	141,456.59	4,473,777.13	4,522,840.14	92,393.58
失业保险费	16,902.61	170,672.97	174,324.72	13,250.86
合计	158,359.20	4,644,450.10	4,697,164.86	105,644.44

(二十一)应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
企业所得税	2,337,721.93	2,337,630.61
增值税	391,251.16	234,853.26
城市维护建设税	30,324.25	14,045.72
教育费附加/地方教育附加	21,660.18	10,032.65
个人所得税	77,495.47	186,979.73
土地使用税	19,947.50	19,947.50
房产税	28,831.55	28,831.55
印花税	63,028.62	135,312.01
资源税	1,582.80	
合计	2,971,843.46	2,967,633.03

(二十二)其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
----	------	--------

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	237,027,421.18	238,184,941.31
合计	237,027,421.18	238,184,941.31

1、其他应付款项

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
国家开发银行案件的赔偿款（注）	94,078,130.44	94,078,130.44
往来款	142,949,290.74	144,106,810.87
合计	237,027,421.18	238,184,941.31

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
国家开发银行案件的赔偿款	94,078,130.44	无可执行的资产

其他说明：（1）沈阳高压开关有限责任公司（以下简称“沈阳高开”）于1998年与国家开发银行股份有限公司（以下简称“国开行”）签订《借款合同》，从国开行取得银行借款，这些银行借款由其他公司充当保证人并与国开行签订《保证合同》。后沈阳高开于2003年和2004年分别以实物资产和土地使用权与他人合资成立了新东北电气（沈阳）高压开关有限公司（以下简称“新东北高开”）、新东北电气（沈阳）高压隔离开关有限公司（以下简称“新东北隔离”）、沈阳东利物流有限公司（原名为沈阳新泰仓储物流有限公司，以下简称“东利物流”）和沈阳北富机械制造有限公司（原名为沈阳诚泰能源动力有限公司，以下简称“北富机械”）。公司于2004年以债权转让、股权置换方式从沈阳高开取得东利物流、北富机械、新东北隔离的股权。国开行业于2004年5月向北京市高级人民法院（以下简称“北京市高院”）提起诉讼，要求沈阳高开偿还逾期借款人民币15,000万元及相应利息，并要求公司、新东北高开、新东北隔离、东利物流和北富机械对于沈阳高开所欠国开行业人民币15,000万元借款及相应利息承担连带保证责任；要求法院判决沈阳高开与公司之间关于收购新东北隔离、东利物流和北富机械的股权受让合同无效。

该案先后经北京市高院、最高人民法院审理。最后最高人民法院于2008年9月作出（2008）民二终字第23号终审判决，涉及本公司的判决如下：1、撤销本公司以其持有的对东北输变电设备集团公司人民币76,660,000元的债权及利息与沈阳高开持有的在北富机械95%的股权和在东利物流95%的股权进行股权置换的合同；本公司应于本判决生效后十日内将上述取得的股权返还给沈阳高开，如果不能返还，本公司应在人民币247,116,500.00元的范围内赔偿沈阳高开的损失；沈阳高开于本判决生效后十日内将其持有东北输变电设备集团公司人民币76,660,000.00元的债权及利息返还给本公司，如不能返还沈阳高开应在人民币76,660,000.00元范围内赔偿本公司的损失；2、撤销沈阳高开以其在新东北隔离74.4%的股权与本公司持有的沈阳泰盛工贸有限公司（原名沈阳添升通讯设备有限公司，以下简称“泰盛工贸”）98.5%的股权进行股权置换的合同。3、沈阳高开于本判决生效后

十日内将其在泰盛工贸 98.5%的股权返还给本公司。本公司于本判决生效后十日内将其在隔离开关 74.4%股权返还给沈阳高开。如果不能相互返还，本公司应在 13,000 万元扣除 2,787.88 万元的范围内赔偿沈阳高开的损失。

终审判决生效后，公司于 2007 年、2008 年履行了生效判决。但国开行于 2009 年依据（2008）民二终字第 23 号终审判决向北高院申请执行，北京市高院依法冻结了公司持有的沈阳凯毅电气 10%股权。公司不服执行裁定于 2013 年向北京市高院提出执行异议，北京市高院于 2013 年 10 月作出（2013）高执异字第 142 号执行裁定书，驳回公司的执行异议。公司不服向最高人民法院申请复议，最高人民法院以 2015 年 3 月作出（2014）执复字第 9 号执行裁定书，撤销北高院（2013）高执异字第 142 号执行裁定，发回北京市高院重新审查。北京市高院于 2016 年 12 月作出（2015）高执异字第 52 号执行裁定，裁定东北电气的异议理由缺乏充分的证据予以证明，对其已履行返还股权义务的主张，不予支持，认定东北电气应当履行赔偿义务。公司不服，再向最高人民法院申请复议，最高人民法院于 2017 年 8 月作出（2017）最高法执复 27 号执行裁定书：裁定驳回东北电气的复议申请，维持北高院（2015）高执异字第 52 号执行裁定，本裁定为终审裁定。2017 年公司根据法院判决结果确认负债人民币 272,627,700 元。

北京市高院于 2019 年 6 月 21 日将此案件移送至海南省第一中级人民法院管辖。2021 年 2 月 23 日，海南省第一中级人民法院作出“（2021）琼 96 执 120 号”执行裁定书，继续查封本公司名下位于辽宁省沈阳市大东区沈铁路 39 号国有土地使用权，土地证号沈阳国用 1995 字第 17 号，但该土地使用权已于 2011 年被辽宁省沈阳市中级人民法院拍卖。

（2）2018 年 11 月 30 日，本公司全资子公司阜新封闭母线有限责任公司（以下简称“阜新母线”）向海南省高级人民法院提起诉讼，请求沈阳高开向其支付新东北电气（沈阳）高压隔离开关有限公司（原沈阳新泰高压电气有限公司）74.4%的股权受让款 1600 万美元及自股权转让之日起至起诉之日的利息，请求本公司对沈阳高开支付股权转让款的义务承担连带责任。在 2008 年 9 月 22 日之前阜新母线持有新东北电气（沈阳）高压隔离开关有限公司（原沈阳新泰高压电气有限公司）74.4%股权（以下简称“标的股权”），因本公司履行最高人民法院 2008 年 9 月 5 日对国家开发银行诉讼案的（2008）民二终字第 23 号终审判决书，经本公司协调全资子公司阜新母线，阜新母线向沈阳高开无偿返还标的股权，并按照公司注册地工商部门要求于 2008 年 9 月 22 日完成股权变更登记。由此，阜新母线持有的标的股权已经无偿返还沈阳高开，但依照最高人民法院于 2017 年 8 月 31 日作出的（2017）最高法执复 27 号执行裁定书“经东北电气协调无偿返还案涉股权的事实不能认定”。阜新母线认为，沈高公司未支付 1,600 万美元股权转让款构成违约。阜新母线遂向法院起诉提出返还标的股权转让款的诉讼申请。海南省高级人民法院已受理本案，2019 年 5 月 20 日，公司收到海南省高级人民法院（2018）琼民初 69 号民事判决书，沈阳高开于本判决生效之日起十五日内向阜新母线支付股权转让款 11,112.16 万元人民币（2008 年人民币兑美元平均汇率为 6.9451，即 1600 万美元相当于 11,112.16 万元人民币）及其利息（利息从 2008 年 10 月 23 日起至 2018 年 11 月 23 日止，按中国

人民银行规定的同期一年期贷款基准利率计算)。

2020年6月24日,阜新母线将海南省高级人民法院(2018)琼民初69号民事判决书项下阜新母线所享有的全部权利转让给本公司,转让价格为300.00万元。截至2020年9月7日,本公司依法享有对沈阳高开的到期债权合计178,549,569.56元人民币(包括:股权转让款、利息、迟延履行期间的债务利息)。本公司根据《中华人民共和国合同法》第九十九条等相关法律规定,已于2020年9月7日通过邮寄通知方式通知沈阳高开:将前述对沈阳高开享有的到期债权人民币178,549,569.56元与本公司对沈阳高开负有的因北京市高级人民法院(2004)高民初字第802号民事判决书和最高人民法院(2008)民二终字第23号民事判决书而产生的到期债务进行抵销,抵销金额为人民币178,549,569.56元。本公司已于2020年9月11日在沈阳高开所在地辽宁省报社《辽沈晚报》刊登了债务抵销公告,本次债务抵销行为已于2020年9月11日生效,同时本公司进行了抵销账务处理。

(二十三)一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
1年内到期的租赁负债(附注五、25)	5,595,380.16	6,989,347.70
合计	5,595,380.16	6,989,347.70

(二十四)其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
应交税费-待转销项税额	3,768,645.69	2,841,319.59
应收票据背书转让	1,379,517.34	20,000.00
合计	5,148,163.03	2,861,319.59

(二十五)租赁负债

1、租赁负债明细

项目	期末余额	年初余额
租赁付款额	5,714,285.73	7,142,857.14
减:未确认融资费用	118,905.57	153,509.44
小计	5,595,380.16	6,989,347.70
减:一年内到期的租赁负债(附注五、23)	5,595,380.16	6,989,347.70
合计		

(二十六)预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
诉讼判决	34,354,500.00	63,972,605.69		98,327,105.69	诉讼
合计	34,354,500.00	63,972,605.69		98,327,105.69	

其他说明:

(1) 公司为锦州电力电容器有限责任公司(以下简称“锦容”)与中国银行锦州分行签订的标的额为人民币1,300.00万元借款合同担当保证人并承担连带保证责任。中国银行锦州分行已于2005年2

月向辽宁省锦州市中级人民法院提起诉讼，要求锦容清偿中国银行锦州分行借款本金人民币1,300.00万元及相关利息，并要求公司承担连带清偿责任。辽宁省锦州市中级人民法院于2005年5月作出判决，公司对于锦容借款本金人民币1,300.00万元及相关利息承担连带赔偿责任。公司未对此判决结果提出上诉，判决已生效，辽宁省锦州市中级人民法院于2005年9月发出（2005）锦执字第89号执行通知书。2010年6月23日辽宁省锦州市中级人民法院作出（2005）锦执一字第89号执行裁定书，查封锦容所有的高压并联电容器BFM6.61-299IW型35箱140台，高压并联电容器BFM2.11.5J3-300IW型24箱96台，高压并联电容器BFM3.11.5J3-300IW型65箱240台。公司根据法院判决结果预计负债人民币14,464,500.00元。2024年9月5日，公司收到《执行通知书》（2024）辽07执恢69号，执行本案标的92,967,803.19元；2024年12月12日，收到《执行裁定书》（2024）辽07执恢69号，裁定终结本次执行程序。截止财务报表批准报出日，公司尚未清偿上述债务。

（2）公司为锦州电力电容器有限责任公司与锦州市商业银行股份有限公司签订的标的额为人民币1,700.00万元借款合同担当保证人并承担连带保证责任。锦州商业银行股份有限公司于2007年3月向辽宁省锦州市中级人民法院提起诉讼，要求锦容清偿锦州市商业银行股份有限公司借款本金人民币1,700.00万元及利息2,890,000.00元，并要求公司承担连带清偿责任。辽宁省锦州市中级人民法院于2007年6月以（2007）锦民三初字第00049号民事判决书判令公司对锦容公司的借款本金人民币1,700.00万元及利息2,890,000.00元承担连带保证责任，公司未对此判决结果提出上诉，判决已生效。2008年3月5日，锦州市中级人民法院向公司下发执行通知书，要求公司履行判决确定的义务。公司根据法院判决结果预计负债人民币19,890,000.00元。截止财务报表批准报出日，公司尚未清偿上述债务。

（3）2025年1月23日，公司收到辽宁省沈阳市和平区人民法院（2024）辽0102民初28009号案件开庭通知，原告辽宁信托投资公司（暨“辽信清算组”）诉公司债权转让合同纠纷一案，主张双方于2005年签订的《债权转让协议》无效，要求返还财产。2025年9月27日，和平区人民法院作出一审判决：确认《债权转让协议》无效，判令公司向原告支付折价补偿款31,523,300.00元及资金占用费（以31,523,300.00元为基数，自2005年6月2日至2019年8月19日按中国人民银行同期贷款利率计算，自2019年8月20日起至实际结清之日按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算）。公司不服一审判决，于2025年10月提起上诉。公司基于谨慎性原则，已在2025年12月31日根据一审判决结果足额计提预计负债63,972,605.69元，计入营业外支出。

（二十七）递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	30,259,480.02		1,925,201.64	28,334,278.38	阜新母线北厂区搬迁
合计	30,259,480.02		1,925,201.64	28,334,278.38	

其中，涉及政府补助的项目：

项目	年初余额	本年新增 补助金额	本年计入营 业外收入金 额	本年计入其他 收益金额	年末余额	与资产/收益相 关
政策性搬迁补偿新 厂建设工程补偿款	30,259,480.02			1,925,201.64	28,334,278.38	与资产相关

(二十八)其他非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
其他合同负债	4,721,358.41	1,625,230.23
合计	4,721,358.41	1,625,230.23

(二十九)股本

项目	上年年末余额	本期变动增 (+) 减 (-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	873,370,000.00						873,370,000.00

(三十)资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价 (股本溢价)	115,431,040.00			115,431,040.00
其他资本公积	968,566,297.88			968,566,297.88
合计	1,083,997,337.88			1,083,997,337.88

(三十一)其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额					减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-231,195,596.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-231,195,596.01	0.00
其中：其他权益工具投资公允价值变动	-231,195,596.01						-231,195,596.01	0.00
2. 将重分类进损益的其他综合收益	-27,295,021.401	3,685,912.64	-12,233,522.26	0.00	3,685,912.64	0.00	-747,130.77	-10,628,455.73
其中：外币财务报表折算差额	-27,295,021.40	3,685,912.64	-12,233,522.26		3,685,912.64		-747,130.77	-10,628,455.73
其他综合收益合计	-258,490,617.41	3,685,912.64	-12,233,522.26	0.00	3,685,912.64	0.00	-231,942,726.78	-10,628,455.73

(三十二)专项储备

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,147,625.60	1,334,661.63	235,438.90	2,246,848.33
合计	1,147,625.60	1,334,661.63	235,438.90	2,246,848.33

其他说明：计提 2025 年度专项储备及使用。

(三十三)盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	80,028,220.48			80,028,220.48
任意盈余公积	28,558,903.92			28,558,903.92
合计	108,587,124.40			108,587,124.40

(三十四)未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-2,018,924,032.31	-2,017,913,378.36
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	-2,018,924,032.31	-2,017,913,378.36
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-82,695,065.13	-1,010,653.95
其他综合收益结转留存收益	-231,942,726.78	
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-2,333,561,824.22	-2,018,924,032.31

(三十五)营业收入和营业成本

1、营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	161,420,908.29	112,693,553.27	153,904,538.32	109,416,520.03
其他业务	2,749,435.73		2,536,615.02	
合计	164,170,344.02	112,693,553.27	156,441,153.34	109,416,520.03

2、主营业务收入收入及成本（分行业）列示如下：

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
工业产品行业	107,957,752.10	87,648,616.09	99,220,098.19	84,256,520.11
酒店行业	53,463,156.19	25,044,937.18	54,684,440.13	25,159,999.92
合计	161,420,908.29	112,693,553.27	153,904,538.32	109,416,520.03

3、主营业务收入收入及成本（分产品）列示如下：

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
封闭母线	107,957,752.10	87,648,616.09	99,220,098.19	84,256,520.11
餐饮	18,682,854.16	16,110,506.80	18,522,781.93	16,188,959.41
客房及其他	34,780,302.03	8,934,430.38	36,161,658.20	8,971,040.51
合计	161,420,908.29	112,693,553.27	153,904,538.32	109,416,520.03

4、营业收入按收入确认时间列示如下

项目	封闭母线产品销售 收入	酒店餐饮住宿业 收入	酒店租金收入	酒店其他收入	合计
在某一时段 内确认收入			1,561,495.99	2,687,204.92	4,248,700.91
在某一时点 确认收入	107,991,911.39	43,243,197.35		8,686,534.37	159,921,643.11
合计	107,991,911.39	43,243,197.35	1,561,495.99	11,373,739.29	164,170,344.02

5、履约义务相关的信息

本公司收入确认政策详见附注三、28。本公司根据合同的约定，作为主要责任人按照客户需求的品类、标准及时履行供货义务。对于中国境内销售合同，于本公司将商品交于客户或承运商时完成履约义务，客户取得相关商品的控制权；对于中国境外销售合同，于商品发出并在装运港装船离港时完成履约义务，客户取得相关商品的控制权。

6、分摊至剩余履约义务交易价格相关信息

本年末阜新封闭母线有限责任公司已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的金额为 122,601,840.00 元，预计将于 2026 年至 2027 年期间确认收入。

(三十六)税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	316,088.46	121,233.37
教育费附加/地方教育附加	225,777.46	86,380.98
土地使用税	239,370.00	239,370.00
房产税	345,978.60	345,978.60
印花税	98,192.93	103,204.59
车船使用税	5,487.84	5,487.84
资源税	3,540.00	
其他		41,246.39
合计	1,234,435.29	942,901.77

(三十七)销售费用

项目	本期金额	上期金额
----	------	------

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,525,871.96	1,127,134.59
使用权资产折旧	6,989,347.73	6,909,571.85
车辆使用费	19,463.34	47,337.95
物料消耗	2,737,037.49	2,844,737.46
售后服务费	4,963,863.71	888,829.20
能源费用	5,621,867.90	6,010,168.16
差旅费	510,735.61	496,075.41
物业费	1,909,300.79	2,144,722.75
修理费	1,462,925.50	1,588,576.19
佣金	658,148.47	599,745.47
中标费	1,209,935.72	952,070.02
咨询费		741,800.00
业务招待费	590,535.19	457,371.57
广告费	821,054.48	787,466.74
其他	173,526.70	300,651.08
合计	29,193,614.59	25,896,258.44

(三十八)管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	14,540,114.73	14,330,425.11
中介费	3,853,235.17	3,872,485.80
办公经费	546,014.81	518,190.28
折旧	746,616.73	781,726.86
维修费	33,055.50	24,548.83
摊销费	1,949,057.16	2,064,866.91
取暖费	45,360.69	180,509.46
差旅费	203,232.28	224,475.10
业务招待费	438,443.80	458,980.25
其他	428,363.19	396,137.74
安全生产费	1,334,661.63	1,147,625.60
合计	24,118,155.69	23,999,971.94

(三十九)研发费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	668,999.08	879,200.00
原材料费	4,448,594.79	2,193,139.73
半成品投入	21,320.00	27,397.18
折旧费	24,013.37	48,326.12
其他	15,400.00	
合计	5,178,327.24	3,148,063.03

(四十)财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息支出	69,242.02	165,999.99
减：利息收入	33,052.67	93,933.60
汇兑损失		
减：汇兑收益	3,189.23	10,374.65

项目	本期金额	上期金额
票据贴息		
手续费	1,131,331.01	1,151,287.64
未确认融资费用	153,509.41	233,285.35
合计	1,317,840.53	1,446,264.73

(四十一)其他收益

项目	本期金额	上期金额
增值税减免	178,293.19	794,265.75
政策性拆迁新厂建设工程补偿款	1,925,201.64	1,925,201.64
稳岗补贴及其他补贴		88,091.00
个税返还		529.66
合计	2,103,494.83	2,808,088.05

(四十二)投资收益

项目	本期金额	上期金额
处置长期股权投资产生的投资收益	3,192,126.37	9,100,000.00
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	30,056.71	36,154.07
其他		-1,082.99
合计	3,222,183.08	9,135,071.08

(四十三)信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	-1,671,724.93	-2,960,315.26
其他应收款坏账损失	-3,185,140.21	-400,989.45
合计	-4,856,865.14	-3,361,304.71

(四十四)资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	-123,298.78	-38,878.86
合计	-123,298.78	-38,878.86

(四十五)资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置损益	716.82	3,849.39	716.82
合计	716.82	3,849.39	716.82

(四十六)营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
----	------	------	---------------

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
其他	2,385,523.18	553,937.96	2,385,523.18
往来款项销账	1,071,316.92	800,939.72	1,071,316.92
合计	3,456,840.10	1,354,877.68	3,456,840.10

(四十七)营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
滞纳金及利息	198,303.21	1,266,243.98	198,303.21
诉讼赔偿款	63,972,913.69		63,972,913.69
其他	270,228.80	1,195,762.76	270,228.80
合计	64,441,445.70	2,462,006.74	64,441,445.70

(四十八)所得税费用

1、所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	316,970.25	
递延所得税费用		
合计	316,970.25	

2、会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-82,437,479.64
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-20,609,369.91
子公司适用不同税率的影响	128,835.49
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	303,097.14
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	21,271,156.61
研发费用加计扣除	-776,749.09
所得税费用	316,970.25

(四十九)其他综合收益的税后净额

详见附注五、31。

(五十)现金流量表项目

1、与经营活动有关的现金

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
政府补助		88,091.00
利息收入	33,052.67	93,933.60
投标保证金	7,622,904.88	9,104,206.72
履约保函保证金	1,999,250.00	2,074,018.56
其他	217,071.92	185,307.29
合计	9,872,279.47	11,545,557.17

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
付现费用	12,776,126.75	7,518,808.92
履约保函保证金	873,296.11	289,885.25
投标保证金	7,653,955.50	7,687,147.60
合计	21,303,378.36	15,495,841.77

2、与筹资活动有关的现金

(1) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
往来款		1,587,890.88
合计		1,587,890.88

(五十一)现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-82,754,449.89	-969,130.71
加：信用减值损失	4,856,865.14	3,361,304.71
资产减值准备	123,298.78	38,878.86
投资性房地产折旧摊销		
固定资产折旧	3,030,201.48	3,202,414.60
使用权资产折旧	6,989,347.70	6,909,571.79
无形资产摊销	264,006.12	264,006.12
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-716.82	3,849.39
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
财务费用（收益以“—”号填列）	222,751.40	399,285.34
投资损失（收益以“—”号填列）	-9,011,339.88	-9,135,071.08
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）		
存货的减少（增加以“—”号填列）	-6,225,710.10	-11,373,998.50
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-24,385,954.29	72,309,065.81
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	27,577,092.34	-64,231,233.43
其他	54,763,815.91	504,443.20
经营活动产生的现金流量净额	-6,528,113.05	1,283,386.10
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		

补充资料	本期金额	上期金额
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
确认使用权资产的租赁	5,595,380.16	6,989,347.70
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	8,902,873.19	15,192,620.30
减：现金的期初余额	15,192,620.30	6,442,713.65
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-6,289,747.11	8,749,906.65

2、现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	8,902,873.19	15,192,620.30
其中：库存现金	64,746.78	77,302.60
可随时用于支付的银行存款	8,838,126.40	15,115,317.70
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	8,902,873.19	15,192,620.30
其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物		

3、筹资活动产生的负债本期变动情况

项目	年初余额	本年增加		本年减少		年末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
关联方借款	4,238,694.70		69,242.02		2,614,482.75	1,693,453.97
其他关联方往来款						
短期借款						
租赁负债	6,989,347.70		5,595,380.16		6,989,347.70	5,595,380.16
合计	11,228,042.40		5,664,622.18		9,603,830.45	7,288,834.13

(五十二)所有权或使用权受到限制的资产

项目	年初余额	年末余额	受限类型	受限情况
货币资金	3,641,958.64	1,667,243.22	履约保证金及司法冻结	
合计	3,641,958.64	1,667,243.22		

(五十三)外币货币性项目

1、外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	1,325.27		9,308.45
其中：美元	1,324.19	7.0288	9,307.47
港币	1.08	0.90322	0.98

2、境外经营实体说明

项目	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
东北电气发展（香港）有限公司	香港	港币	以主要经营地为选择依据
高才科技有限公司	英属维尔京群岛	港币	以属地为选择依据

其他说明：东北电气发展（香港）有限公司为本公司在中国香港注册成立的有限公司，高才科技有限公司为本公司在英属维尔京群岛注册成立的有限公司。

(五十四)租赁

1、使用权资产、租赁负债情况参见本附注五、13、23、25。

2、作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用		
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用		66,120.00
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
租赁负债的利息费用	153,509.41	233,285.35
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出		66,120.00
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

3、作为出租人

(1) 经营租赁

项目	本期金额	上期金额
经营租赁收入	1,561,495.99	2,504,137.14
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

六、合并范围的变更

(一)处置子公司

1、本期丧失子公司控制权的交易或事项

子公司名称	丧失控制权时点的处置价款	丧失控制权时点的处置比例(%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
东北电气发展（香港）有限公司	400 万元	100	现金出售	2025 年 7 月 18 日		3,187,700.33						-12,233,522.26

其他说明：公司 2025 年 1 月 17 日签订《股权转让协议》，将持有的东北电气发展（香港）有限公司 100%股权转让给中兴动力有限公司，2025 年 7 月 18 日收款，丧失控制权。

(二)其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：无

七、在其他主体中的权益

(一)在子公司中的权益

1、企业集团的构成

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
高才科技有限公司	1 美元	英属维尔京群岛	英属维尔京群岛	投资	100.00		设立
沈阳凯毅电气有限公司	100 万元	沈阳	沈阳	制造、销售电气设备	10.00	90.00	设立
阜新封闭母线有限责任公司	850 万美元	阜新	阜新	制造封闭母线		100.00	设立
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	5000 万元	海口	海口	投资		99.00	设立
东北电气（成都）电力工程设计有限公司	1000 万元	成都	成都	新能源工程设计与施工，工程勘察设计，工程项目咨询		51.00	非同一控制下合并取得

2、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例(%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	1.00	-58,820.56		-1,435,241.63
东北电气（成都）电力工程设计有限公司	49.00	-564.20		3,410,017.22

3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	34,499,918.02	29,755,641.44	64,255,559.46	204,199,722.01		204,199,722.01
东北电气（成都）电力工程设计有限公司	7,032,682.79		7,032,682.79	145,150.55		145,150.55

(续)

子公司名称	上年年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	33,429,041.51	31,166,661.81	64,595,703.32	202,237,810.35		202,237,810.35
东北电气(成都)电力工程设计有限公司	13,263,029.64		13,263,029.64	6,374,357.83		6,374,357.83

(续)

子公司名称	期末余额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	56,178,432.63	-5,882,055.52	-5,882,055.52	-736,682.38
东北电气(成都)电力工程设计有限公司		-1,139.57	-1,139.57	-1,139.57

(续)

子公司名称	上年年末余额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	57,188,577.27	3,597,011.19	3,597,011.19	1,224,913.46
东北电气(成都)电力工程设计有限公司		10,799.66	10,799.66	-1,500.00

(二)在合营安排或联营企业中的权益

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
伟达高压电气有限公司	英属维尔京群岛	英属维尔京群岛	投资控股		20.80	权益法	否

八、政府补助

(一)政府补助的种类、金额和列报项目

1、涉及政府补助的负债项目

负债项目	上年年末金额	本期新增政府补助	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
政府性搬迁补偿新厂建设工程补偿款	30,259,480.02			1,925,201.64			28,334,278.38	与资产相关
合计	30,259,480.02			1,925,201.64			28,334,278.38	

九、与金融工具相关的风险

(一)金融工具产生的各类风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险：市场风险(主要包括外汇风险、利率风险和其他价格风险)、信用风险和流动性风险。本公司已制定风险管理政策，力求减少各种风险对财务业绩的潜在不利影响。

1.市场风险

(1) 外汇风险

外汇风险指因汇率变动产生损失的风险。本公司承受外汇风险主要与港币有关，除本公司的在境外的下属子公司即高才科技有限公司以港币记账外，本公司的其他主要业务活动以人民币计价结算。于 2025 年 12 月 31 日，本公司在境外经营的下属子公司无采购和销售业务，只有日常费用的发生。2025 年 12 月 31 日，在其他变量不变的情况下，如果港币对人民币的汇率升值或贬值 0.5%，对当期损益和股东权益的税前影响如下：

项目	汇率变动	本年		上年	
		对利润的影响	对股东权益的影响	对利润的影响	对股东权益的影响
外币报表折算	对人民币升值 0.5%		29,513.78		34,382.91
外币报表折算	对人民币贬值 0.5%		-29,513.78		-34,382.91

(二)信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要为确认的金融资产，具体包括：

于 2025 年 12 月 31 日，本公司的信用风险主要来自于本公司确认的金融资产，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额，最大风险敞口等于这些金融资产的账面价值。

本公司评估信用风险自初始确认后是否已增加的方法、确定金融资产已发生信用减值的依据、划分组合为基础评估预期信用风险的金融工具的组合方法、直接减记金融工具的政策等，参见本附注三、11。

本公司因应收账款、其他应收款产生的信用风险敞口、损失准备的量化数据，参见附注五、3 和附注五、5 的披露。

(三)流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司流动负债高于流动资产 20,948.46 万元。可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的主要事项或情况存在重大不确定性，并由此导致公司可能无法在正常的经营过程中变现资产和清偿债务。

十、公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

(一)以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量				
◆交易性金融资产				
◆应收款项融资				

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
◆其他债权投资				
◆其他权益工具投资				
◆其他非流动金融资产			19,060,261.28	19,060,261.28
持续以公允价值计量的资产总额			19,060,261.28	19,060,261.28

(二)持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

通过了解信托产品 2025 年度的运营情况，并收集信托产品涉及到的主要公司财务数据，对相关财务指标进行测算并与 2024 年 12 月 31 日数据进行对比，显示相关财务指标未发生重大变化，故确认信托产品确认的其他非流动金融资产在 2025 年 12 月 31 日的公允价值与 2024 年 12 月 31 日确认的公允价值未发生重大变化。

十一、关联方及关联交易

(一)本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决权比例 (%)
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	北京	投资管理	352,000 万元	9.33	9.33

其他说明：截至 2025 年 12 月 31 日，北京海鸿源企业管理咨询有限公司将持有本公司的 9.33% 股份质押给广州银行股份有限公司。

报告期内，第一大股东注册资本（实收资本）变化如下

项目	年初金额	本期增加	本期减少	年末金额
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	3,520,000,000.00			3,520,000,000.00

(二)本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“七、（一）在子公司中的权益”。

(三)本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“七、（二）在合营安排或联营企业中的权益”。除此之外，

未有其他合营与联营企业。

(四)其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	本公司控股股东的关联方
大连海航长江置业有限公司	本公司控股股东的关联方
大连长江广场有限公司	本公司控股股东的关联方
大连长江广场有限公司日航饭店	本公司控股股东的关联方
东莞御景湾酒店	本公司控股股东的关联方
海航集团财务有限公司	本公司控股股东的关联方
海航酒店（集团）有限公司	本公司控股股东的关联方
海航酒店集团（香港）有限公司	本公司控股股东的关联方
海航酒店控股集团有限公司	本公司控股股东的关联方
海航天津中心发展有限公司	本公司控股股东的关联方
海航天津中心发展有限公司唐拉雅秀酒店	本公司控股股东的关联方
海口海航商务服务有限公司	本公司控股股东的关联方
海南国商酒店管理有限公司	本公司控股股东的关联方
海南国商酒店管理有限公司海南分公司	本公司控股股东的关联方
海南海创百川股权投资基金管理有限公司	本公司控股股东的关联方
海南海航国际酒店管理股份有限公司	本公司控股股东的关联方
海南海航国际酒店管理股份有限公司昆明分公司	本公司控股股东的关联方
海南海航国际酒店管理有限公司	本公司控股股东的关联方
海南海航商务服务有限公司	本公司控股股东的关联方
海南愿行若水实业有限公司	本公司控股股东的关联方
吉林省旅游集团有限责任公司长白山宾馆	本公司控股股东的关联方
吉林省旅游集团有限责任公司紫荆花饭店	本公司控股股东的关联方
屯昌海航农业公园投资有限公司	本公司控股股东的关联方
云商通国际控股有限公司	本公司控股股东的关联方
长春名门饭店有限公司	本公司控股股东的关联方
丁继实	董事,董事会秘书
朱欣光	董事长
米宏杰	董事
贺薇	董事
王宏宇	独立董事
李正宁	独立董事
范思尧	监事会主席
杨青	监事
邢美霞	职工监事
刘可佳	董事,总裁,财务总监

(五)关联交易情况

1、购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
无			

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
大连长江广场有限公司	物业费、能源费	71,559.75	19,929.50
大连海航长江置业有限公司	物业费、能源费	47,402.58	319,832.13

2、资产转让的关联交易

资产出售情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
泰升房地产（上海）有限公司	重庆海航酒店 30%股权转让		9,100,000.00
北京海鸿源企业管理咨询有限公司	海航天津中心发展有限公司 10.5%股权转让	3,580,000.00	

3、关联租赁情况

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
大连长江广场有限公司	酒店场地租赁	7,142,857.14	7,142,857.14

关联租赁情况说明：本公司控股子公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司与关联方大连长江广场有限公司签订《房屋租赁合同》（以下简称“原合同”），约定租赁期限自 2021 年 9 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，年度租金标准为 950 万元。随后，双方分别于 2022 年 12 月 14 日、2024 年 1 月 22 日和 2025 年 1 月 17 日签订了第一份、第二份和第三份补充协议，将租赁期限延长至 2025 年 12 月 31 日，并将 2023 年度及之后的租金调整为 750 万元。基于原合同项下双方继续合作和酒店业务持续经营的需要，根据一般商业条款，合同双方于 2025 年 12 月 24 日签订《房屋租赁合同》第四份补充协议（以下简称“本补充协议”），调整的相关约定是：租赁期间延长一年，从原来的“2021 年 9 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日”调整为“2021 年 9 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日”，同时约定 2026 年度租金标准调整为 600 万元。

4、关键管理人员薪酬

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	1,616,245.82	1,766,930.00

(六)关联方应收应付款项

1、应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款		1,943,056.74	1,228,291.66	2,106,295.75	715,530.50
	海南海航国际酒店管理股份有限公司	292,579.00	292,579.00	292,579.00	131,943.00
	吉林省旅游集团有限责任公司紫荆花饭店			282,201.34	282,201.34
	大连长江广场有限公司	933,832.35	801,333.14	862,272.60	250,453.49
	大连海航长江置业有限公司	716,645.39	134,379.52	669,242.81	50,932.67
其他应收款		14,881,196.00	4,461,187.57	11,676,376.46	2,891,907.68
	东莞御景湾酒店	48,255.85	48,255.85	48,255.85	48,255.85
	吉林省旅游集团有限责任公司紫荆花饭店			1,117,047.84	1,117,047.84
	海南海航商务服务有限公司	8,055.00	8,055.00	8,055.00	8,055.00
	北京海鸿源企业管理咨询有限公司	1,000,000.00			
	海南海航商务服务有限公司	7,955.00	7,955.00	7,955.00	7,955.00
	大连长江广场有限公司日航饭店	5,116,930.15	3,161,921.72	4,895,062.77	1,300,593.99
	大连长江广场有限公司	8,700,000.00	1,235,000.00	5,600,000.00	410,000.00
合计		16,824,252.74	5,689,479.23	13,782,672.21	3,607,438.18

2、应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款		5,766,343.49	5,813,192.24
	海南国商酒店管理有限公司	10,290.00	10,290.00
	海航酒店（集团）有限公司	31,083.24	31,083.24
	吉林省旅游集团有限责任公司长白山宾馆	4,584,530.55	4,754,530.55
	海南美兰机场酒店投资有限公司	2,219.96	2,219.96
	海南海航国际酒店管理有限公司	29,218.71	29,218.71
	海南国商酒店管理有限公司海南分公司	6,800.00	6,800.00
	大连长江广场有限公司	1,102,201.03	979,049.78
其他应付款		58,425,859.18	51,116,629.13
	吉林省旅游集团有限责任公司紫荆花饭店	171,911.92	171,911.92

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	海航酒店集团（香港）有限公司	126,450.80	129,640.00
	屯昌海航农业公园投资有限公司	12,666.00	12,666.00
	东莞御景湾酒店	8,879,532.15	8,759,316.73
	海航天津中心发展有限公司	5,793,566.01	5,793,566.01
	云商通国际控股有限公司	7,997,300.00	7,997,300.00
	海航天津中心发展有限公司唐拉雅秀酒店	368,898.35	368,898.35
	海南海航国际酒店管理股份有限公司昆明分公司	158,033.49	158,033.49
	长春名门饭店有限公司	501,692.24	501,692.24
	海南愿行若水实业有限公司	68,875.00	68,875.00
	海航酒店控股集团有限公司	464,280.66	464,280.66
	海南海创百川股权投资基金管理有限公司	399,814.11	399,814.11
	海口海航商务服务有限公司	1,600.00	1,600.00
	北京海鸿源企业管理咨询有限公司	1,893,936.71	1,844,590.02
	大连长江广场有限公司	31,587,301.74	24,444,444.60
合计		64,192,202.67	56,929,821.37

十二、承诺及或有事项

(一)重要承诺事项

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

(二)或有事项

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

十三、资产负债表日后事项

(一)重要的调整事项

(1) 辽宁信托投资公司（暨“辽信清算组”，统称“辽信”）申请撤销与东北电气债权转让合同纠纷案

2025 年 1 月 23 日，公司收到辽宁省沈阳市和平区人民法院（2024）辽 0102 民初 28009 号案件开庭通知，原告辽宁信托投资公司（暨“辽信清算组”）诉公司债权转让合同纠纷一案，主张双方于 2005 年签订的《债权转让协议》无效，要求返还财产。2025 年 9 月 27 日，和平区人民法院作出一审判决：确认《债权转让协议》无效，判令公司向原告支付折价补偿款 31,523,300.00 元及资金占用费（以

31,523,300.00 元为基数,自 2005 年 6 月 2 日至 2019 年 8 月 19 日按中国人民银行同期贷款利率计算,自 2019 年 8 月 20 日起至实际结清之日按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算)。公司不服一审判决,于 2025 年 10 月提起上诉。

2026 年 1 月 30 日,辽宁省沈阳市中级人民法院作出(2025)辽 01 民终 18142 号终审判决:驳回上诉,维持原判。该判决结果证实了公司在 2025 年 12 月 31 日已存在因上述诉讼导致的现时义务。公司已于 2026 年 3 月 16 日向辽宁省高级人民法院申请再审。截至本报告日,尚未收到法院强制执行立案通知。

根据《企业会计准则第 29 号——资产负债表日后事项》的规定,该事项属于资产负债表日后调整事项。

公司基于谨慎性原则,已在 2025 年 12 月 31 日根据一审判决结果足额计提预计负债 63,972,913.69 元,计入营业外支出。由于二审判决维持原判,与一审判决金额一致,故无需对 2025 年度财务报表已确认的预计负债进行调整。

公司已就上述诉讼的受理、一审判决及二审判决情况及时履行了信息披露义务。

(二)重要的非调整事项

截至本报告日,本公司无需要披露重要的资产负债表日后非调整事项。

除上述事项外,本公司无其他需要披露的资产负债表日后事项。

十四、其他重要事项

(一)分部信息

1、报告分部的确定依据与会计政策

除根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度,本公司的经营业务类划分为 2 个经营分部,本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果,以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了 2 个报告分部,分别为封闭母线产品销售分部、酒店餐饮业报告分部。这些报告分部是以各个报告分部提供的主要产品及劳务为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品及劳务分别为:

A、封闭母线产品销售,主要生产并销售封闭母线产品;

B、酒店餐饮住宿业,主要提供餐饮及住宿(含对外投资酒店餐饮住宿业)。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露,这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

2、报告分部的财务信息

项目	封闭母线 产品销售	酒店餐饮住宿业	其他主体	分部间抵销	合计
对外交易收入	110,331,534.03	56,178,432.63			164,170,344.02
分部间交易收入					
对联营和合营企业的投资收益					
信用减值损失	413,547.21	-5,253,787.35	-16,625.00		-4,856,865.14
资产减值损失	-123,298.78				-123,298.78
折旧费和摊销费	3,266,867.76	6,989,347.70	3,089.88		10,259,305.34
利润总额（亏损总额）	1,428,305.82	-5,882,055.52	-77,908,558.51		-82,437,479.64
所得税费用	316,970.25				316,970.25
净利润（净亏损）	1,040,716.14	-5,886,607.52	-77,908,558.51		-82,754,449.89
资产总额	141,536,480.71	65,654,404.50	377,232,138.77	-386,474,346.74	196,549,832.20
负债总额	106,439,254.87	205,598,567.05	449,708,323.77	-291,182,119.73	470,564,025.96
其他重要的非现金项目					
折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	1,099,222.73				1,099,222.73
对联营和合营企业的长期股权投资					
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	-1,469,426.49	-1,411,020.37	-375,831.73		-3,256,278.59

3、地理信息

本公司所有的对外交易收入均来自于国内。

4、主要客户信息

本公司的客户较为分散，其中：阜新封闭母线有限责任公司仅 2 家公司交易额占比超过 10% 的客户，2025 年度交易金额 2,810.75 万元（含税）；逸唐酒店板块无单个客户交易额超过 10% 的客户。

(二)其他

1.逸唐东莞分公司与东莞市大岭山牛自源冻肉经营买卖合同纠纷案情况

2024 年，东莞市大岭山牛自源冻肉经营部（以下简称“原告”）就买卖合同纠纷向东莞市第一人民法院提起诉讼，被告为海南逸唐飞行酒店管理有限公司东莞唐拉雅秀分公司（以下简称“逸唐东莞分公司”）等三被告。原告请求判令三被告支付货款 1,032,577.35 元及相应逾期付款损失、诉讼费用等。2024 年 4 月 26 日，该案开庭审理。

2025 年 2 月 6 日，东莞市第一人民法院作出（2024）粤 1971 民初 37534-4 号《民事判决书》，判决如下：1.被告逸唐东莞分公司应于判决生效之日起七日内向原告支付货款 1,032,577.35 元；2.被告逸唐东莞分公司应于判决生效之日起七日内向原告支付逾期付款损失（以 1,032,577.35 元为基数，自 2023 年 1 月 1 日起按年利率 5.475%计算至实际付清之日止）。

2025年12月10日，原告已就本案向法院申请强制执行。截至本财务报表批准报出日，逸唐东莞分公司正与原告协商解决方案，尚未支付相关款项。

2.逸唐东莞分公司与上海易都实业有限公司承揽合同纠纷案情况

2024年，上海易都实业有限公司（以下简称“原告”）就承揽合同纠纷向东莞市第一人民法院提起诉讼，被告为本公司控股子公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司（以下简称“逸唐酒店”）及其分公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司东莞唐拉雅秀分公司（以下简称“逸唐东莞分公司”）。原告诉讼请求判令两被告支付节能服务费1,533,342.93元、逾期付款违约金76,667.15元并承担诉讼费用。

2025年4月23日，本案公开开庭审理。2025年7月25日，东莞市第一人民法院作出（2025）粤1971民初16789号《民事判决书》，判决如下：被告逸唐东莞分公司、逸唐酒店应于判决发生法律效力之日起五日内连带向原告支付节能服务费1,533,342.93元及逾期付款违约金76,667.15元，并承担案件受理费19,290.09元。

2025年11月25日，原告就本案向东莞市第一人民法院申请强制执行，执行案号为（2026）粤1971执9237号，执行标的金额为1,615,363.00元。截至本财务报表批准报出日，本案尚在执行程序中，公司尚未支付上述款项。

3.出售海航天津中心发展有限公司股权

2025年9月29日，本公司控股子公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司（以下简称“逸唐酒店”）与关联方北京海鸿源企业管理咨询有限公司（以下简称“北京海鸿源”）及本公司签署《股权转让协议》。逸唐酒店将其持有的海航天津中心发展有限公司（以下简称“天津中心”）10.5%股权转让给北京海鸿源，转让价格为人民币3,580,000.00元。根据协议约定，该股权转让款以抵扣方式处理：其中2,580,000.00元用于代本公司偿还所欠北京海鸿源的借款本金，剩余1,000,000.00元由北京海鸿源以现金支付给逸唐酒店。

本次交易定价参考了天津中心股东全部权益的评估价值（根据海南中瑞恒信资产评估有限公司出具的《资产评估报告》（中瑞恒信评报字[2024]第1034号），截至2024年9月30日，天津中心股东全部权益评估价值为-872,830,000.00元，对应10.5%股权评估价值为-91,650,000.00元），并结合前期借款质押情况，经各方协商一致确定。该股权投资已于2020年度全额计提减值准备，账面价值为零。

北京海鸿源与本公司同受海南海航二号信管服务有限公司控制，故本次交易构成关联交易。该交易已经本公司第十届董事会第十六次会议审议通过，独立董事发表了同意的独立意见。

截至2025年12月31日，逸唐酒店尚未收到北京海鸿源现金1,000,000.00元。

2026年3月16日，天津中心已经完成股东工商变更登记手续。

十五、母公司财务报表主要项目注释

(一)应收账款

1、以摊余成本计量的应收账款

类别	期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	1,345,911.79	1,345,911.79	
合计	1,345,911.79	1,345,911.79	

类别	上年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	1,423,911.79	1,423,911.79	
合计	1,423,911.79	1,423,911.79	

2、坏账准备

本公司对应收账款,无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(1) 2025年12月31日,组合1计提坏账准备:

名称	期末余额		
	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内(含1年)			
1-2年(含2年)			
2-3年(含3年)			
3-4年(含4年)			
4年以上	1,345,911.79	100.00	1,345,911.79
合计	1,345,911.79	100.00	1,345,911.79

3、坏账准备的变动

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	1,423,911.79			78,000.00	1,345,911.79
合计	1,423,911.79			78,000.00	1,345,911.79

4、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

对于同一客户期末同时存在应收账款余额、合同资产余额的,将二者合并计算,合并计算金额前五名如下。

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
营口崇正电气设备有限公司	842,551.00		842,551.00	62.60	842,551.00
沈阳凯迪绝缘技术有限公司	401,960.79		401,960.79	29.87	401,960.79
哈尔滨宾州电器有限公司	34,000.00		34,000.00	2.53	34,000.00
上海华明电力设备制造有限公司	20,000.00		20,000.00	1.49	20,000.00
北京市中电开关	20,000.00		20,000.00	1.49	20,000.00
合计	1,318,511.79	-	1,318,511.79	97.96	1,318,511.79

(二)其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	10,936,412.46	1,212,024.71
合计	10,936,412.46	1,212,024.71

1、其他应收款项

类别	期末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	313,819,869.05	302,883,456.59	10,936,412.46
合计	313,819,869.05	302,883,456.59	10,936,412.46

类别	上年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	315,916,450.50	314,704,425.79	1,212,024.71
合计	315,916,450.50	314,704,425.79	1,212,024.71

(1) 坏账准备

①2025年12月31日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	理由
组合计提：				
组合1	23,750.00	100.00	23,750.00	可收回可能性

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	理由
合计	23,750.00.	100.00	23,750.00.	

②2025年12月31日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	理由
组合计提：				
组合2	313,796,027.91	96.51	302,859,615.44	可收回可能性
合计	313,796,027.91	96.51	302,859,615.44	

(2) 坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	7,125.00		314,697,300.79	314,704,425.79
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	16,625.00			16,625.00
本期转回			11,837,685.35	11,837,685.35
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	23,750.00		302,859,615.44	302,883,365.44

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
本溪钢铁(集团)有限责任公司诉讼款	76,090,000.00	76,090,000.00
往来款及其他	237,340,122.65	239,436,704.10
押金及保证金	389,746.40	389,746.40
小计	313,819,869.05	315,916,450.50
减：坏账准备	302,883,456.58	314,704,425.79
合计	10,936,412.47	1,212,024.71

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
海南逸唐飞行酒店管理有限公司	往来款	107,560,700.51	1年以内、1-2年、2-3年、4-5年、5年以上	34.27	106,719,141.96
高才科技有限公司	往来款	79,298,247.36	5年以上	25.27	79,298,247.36
本溪钢铁(集团)有限责任公司	诉讼款	76,090,000.00	5年以上	24.25	76,090,000.00
沈阳凯毅电气有限公司	往来款	50,411,267.96	1年以内、1-2年、2-3年、4-5年	16.06	40,379,330.18
沈阳高压开关厂南厂	往来款	90,517.76	5年以上	0.03	90,517.76
合计		313,450,733.59		99.88	302,577,237.26

(三)长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	16,606,385.89	13,926,913.95	2,679,471.94	173,305,837.52	169,818,485.02	3,487,352.50
合计	16,606,385.89	13,926,913.95	2,679,471.94	173,305,837.52	169,818,485.02	3,487,352.50

1、对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
东北电气发展（香港）有限公司	156,699,451.63	155,891,571.07		807,880.56				
沈阳凯毅电气有限公司	100,000.00	100,000.00				100,000.00	100,000.00	
高才科技有限公司	16,506,385.89	13,826,913.95				16,506,385.89	13,826,913.95	
合计	173,305,837.52	169,818,485.02		807,880.56		16,606,385.89	13,926,913.95	

(四)投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益	3,192,126.37	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
债权投资持有期间取得的利息收入		
处置债权投资取得的投资收益		
其他债权投资持有期间取得的利息收入		
处置其他债权投资取得的投资收益		
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益		
处置其他非流动金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
处置构成业务的处置组产生的投资收益		
合计	3,192,126.37	

十六、补充资料

(一)当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-9,040,679.07	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	30,056.71	
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		

项目	金额	说明
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-63,972,913.69	
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,988,308.09	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
小计	-69,995,227.96	
所得税影响额		
少数股东权益影响额（税后）	1,835.88	
合计	-69,997,063.84	

(二)净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润		-0.0948	-0.0948
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润		-0.0146	-0.0146

注：因本期加权平均净资产为负数，所以不计算加权平均净资产收益率。

东北电气发展股份有限公司

二〇二六年三月三十一日

附件 会计信息调整及差异情况

一、会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

二、非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-9,040,679.07
委托他人投资或管理资产的损益	30,056.71
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-63,972,913.69
除上述各项之外的营业外收入和支出	2,988,308.09
非经常性损益合计	-69,995,227.96
减：所得税影响数	
少数股东权益影响额（税后）	1,835.88
非经常性损益净额	-69,997,063.84

三、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

单位：元

项目	归属于两网公司或退市公司股东的净利润		归属于两网公司或退市公司股东的净资产	
	本期	上年同期	本期期末	上年期末
按境内会计准则	-82,695,065.13	-1,010,653.95	-275,988,969.34	-210,312,561.84
按境外会计准则调整的项目及金额	-	-	-	-
按境外会计准则调整的项目及金额		-9,100,000.00	-22,46,848.33	-1,147,625.60
按境外会计准则	-82,695,065.13	-10,110,653.95	-278,235,817.67	-211,460,187.44

境内外会计准则下会计数据差异原因说明：

1.按照中国企业会计准则，企业须按安全生产法计提以及使用的安全生产费计入专项储备，本期期末为 2,246,848.33 元，按照国际会计准则将其调整计入其他应付款项，故导致本报告期内按照境内外会计准则披露的财务报告中净资产存在 2,246,848.33 元差异。