

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED**

**當代置業(中國)有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1107)

**(1) 延遲刊發2025年全年業績公告及寄發2025年年報；及  
(2) 暫停買賣**

茲提述當代置業(中國)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為2026年3月20日之公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)可能延遲刊發2025年全年業績。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

**延遲刊發2025年全年業績公告及寄發2025年年報**

誠如該公告所披露，預期本公司將未能於2026年3月31日或之前刊發其2025年全年業績，原因為(其中包括)若干關鍵審計程序尚未完成或需要額外時間完成。

鑑於上述情況，2025年全年業績的刊發及2025年年報的寄發將會延遲。董事會將適時作出進一步公告。

**暫停買賣**

由於本公司未能根據上市規則第13.49(1)條於2026年3月底前刊發2025年全年業績公告，本公司已向聯交所申請自2026年4月1日上午九時正起暫停其股份買賣，直至刊發有關2025年全年業績的公告為止。

本公司股東及潛在投資者買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命  
當代置業(中國)有限公司  
主席、總裁兼執行董事  
張鵬

香港，2026年3月31日

於本公告日期，董事會由七名董事組成，包括執行董事張鵬先生、張雷先生及陳音先生；非執行董事曾強先生；及獨立非執行董事許俊浩先生、高志凱先生及朱彩清女士。