

关于宁波富达股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况
汇总表的专项审计报告

目 录

- 1、专项审计报告
- 2、附表

委托单位：宁波富达股份有限公司

审计单位：浙江天平会计师事务所（特殊普通合伙）

联系电话：0574-87647850

关于宁波富达股份有限公司
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项审核说明

此说明用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acg.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号：浙26PB8XEVJR



目 录

	<u>页次</u>
一、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项 审核说明	1-2
二、非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	3-5





浙江天平会计师事务所（特殊普通合伙）
ZHEJIANG TIANPING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：杭州市拱墅区湖州街567号
北城天地商业中心9楼11楼
电话：0571-56832573
传真：0571-88862995
网址：www.zjtp.com

关于宁波富达股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项审核说明

天平核[2026]0018号

宁波富达股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了宁波富达股份有限公司（以下简称宁波富达公司）2025年度财务报表，并出具了天平审[2026]0310号无保留意见的审计报告，在此基础上对后附的宁波富达公司管理层编制的《2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称汇总表）进行了审核。

一、管理层的责任

管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照中国证券监督管理委员会、公安部、国务院国有资产监督管理委员会及中国银行保险监督管理委员会《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》（中国证券监督管理委员会公告[2022]26号文）及其他相关规定编制汇总表以满足监管要求，并负责设计、执行和维护必要的内部控制，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对宁波富达公司管理层编制的汇总表发表专项审核意见。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对汇总表是否不存在重大错报获取合理保证。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计工作涉及实施



审计程序，以获取有关汇总表金额和披露的审计证据。我们实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表专项审核意见提供了合理的基础。

三、专项审核意见

我们认为，宁波富达公司管理层编制的汇总表的财务信息在所有重大方面按照监管机构的相关规定编制以满足监管要求，后附汇总表所载资料与我们审计宁波富达公司2025年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容，在所有重大方面没有发现不一致。

四、对本专项说明使用者和使用目的的限制

本专项说明仅供宁波富达公司2025年度报告披露使用，不得用作任何其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。为了更好地理解宁波富达公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

浙江天平会计师事务所（特殊普通合伙）



中国·杭州

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：2026年4月1日



2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

附表:

编制单位: 宁波富达股份有限公司

金额单位: 人民币元

非经营性 资金占用	资金占用方名称 (与上市公司 的关联关系)	上市公司核 算的会计科 目	2025年期初占 用余额	2025年度发生 额(不含利息)	2025年 度往来 资金的 利息 (如有)	2025年 度偿还累 计发生金额	2025年期末占 用余额	占用形 成原因	占用性 质
现控股股 东、实际 控制人及 其附属企 业			-	-	-	-	-		非经营 性占用
前控股股 东、实际 控制人及 其附属企 业			-	-	-	-	-		非经营 性占用
其他关联 方及其附 属企业			-	-	-	-	-		非经营 性占用
总 计			-	-	-	-	-		-
其它关联 资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公 司的关联关系	2025年期初往 来余额	2025年度往来 发生额(不含 利息)	2025年 度往来 资金的 利息 (如有)	2025年度偿还 累计发生金额	2025年期末往 来余额	往来形 成原因	往来性 质
控股股 东、实际 控制人及 其附属企 业	宁波市梅城投资开发有 限公司	控股股东控股企业	2,806,843.85	35,032,190.35	-	36,400,903.02	1,438,131.18	托管服务 费及物业 管理费	经营 性 往来





其它类 联资金 往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核 算的会计科 目	2025年期初往 来资金余额	2025年度往来累 计发生金额(不 含利息)	2025 年度往 来资金 的利息 (如 有)	2025年度借还累 计发生金额	2025年期末往来 资金余额	往来形 成原因	往来性 质
	宁波海盛投资有限公司	控股股东控股企业	应收账款	231,115.13	8,595,909.83	-	8,603,652.14	223,372.82	托管服务 费及劳务 费	经营 往来
	宁波市海曙区环投新能 源开发有限公司	控股股东控股企业	应收账款	-	117,067.84	-	117,067.84	-	充电桩电 费及服务 费	经营 往来
	宁波明辰置业有限公司	控股股东控股企业	应收账款	-	368,000.00	-	-	368,000.00	咨询服务 费	经营 往来
	宁波通游投资开发有限公司	控股股东控股企业	预付款项	10,285.71	-	-	10,285.71	-	停车费	经营 往来
	宁波海盛投资有限公司	控股股东控股企业	其他应收款	-	6,600.00	-	6,600.00	-	代收款项	经营 往来
控股股 东、实 际控制 人及其 附属企 业	宁波市市政公用投资有限 公司	控股股东控股企业	其他应收款	500.00	-	-	-	500.00	押金	经营 往来
	宁波市传媒有限公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	-	29,000.00	-	29,000.00	-	场地费	经营 往来
	宁波建工工程集团有限 公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	-	15,958.90	-	15,958.90	-	水电费	经营 往来
	宁波建工建乐工程有限 公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	-	12,380.00	-	12,380.00	-	水电费	经营 往来
	宁波建工建乐工程有限 公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	1,616,212.65	-	-	1,200,000.00	416,212.65	水泥销售	经营 往来
	宁波建工建材有限公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	1,078,813.48	8,743,029.53	-	7,126,206.21	2,695,636.80	水泥销售	经营 往来
	浙江广天构件集团股份 有限公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	4,449,383.12	179.50	-	4,449,562.62	-	水泥销售	经营 往来
	宁波新力建材科技有限 公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	9,407,416.25	-	-	7,514,063.60	1,893,352.65	水泥销售	经营 往来
	浙江广天盛源实业有限 公司	控股股东的股东控 股的企业	应收账款	12,285,583.00	5,843,987.50	-	18,129,580.50	-	水泥销售	经营 往来



其它关联 资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核 算的会计科 目	2025年期初往 来资金余额	2025年度往来累 计发生金额(不 含利息)	2025 年度往 来资金 的利息 (如 有)	2025年度偿还累 计发生金额	2025年期末往来 资金余额	往来形 成原因	往来性 质
	宁波银网传媒有限公司	控股股东的企业	预付款项	1,541.28	3,853.21	-	1,541.28	3,853.21	报刊杂志	经营性 往来
	浙江广天构件集团股份 有限公司	控股股东的企业	其他应收款	500,000.00	30,000.00	-	30,000.00	500,000.00	押金	经营性 往来
	宁波路威建材有限公司	控股股东的企业	其他应收款	150,000.00	-	-	150,000.00	-	押金	经营性 往来
	宁波交工建材有限公司	控股股东的企业	其他应收款	2,251,942.25	-	-	-	2,251,942.25	押金	经营性 往来
	宁波梨新商贸有限公司	控股股东的企业	其他应收款	-	100,000.00	-	100,000.00	-	押金	经营性 往来
小计				34,789,646.73	58,898,156.66	-	83,896,801.82	9,791,001.57		
上市公司 的子公司 及其附属 企业	宁波城市广场开发经营 有限公司	子公司	应收股利	-	233,853,273.41	-	233,853,273.41	-	股利	非经营 性往来
小计				-	233,853,273.41	-	233,853,273.41	-		
关联自 然人				-	-	-	-	-		非经营 性往来
其他关 联方及 其附属 企业				-	-	-	-	-		非经营 性往来
总计				34,789,646.73	292,751,430.07	-	317,750,075.23	9,791,001.57		

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

附表 2

关于宁波富达股份有限公司

2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况表

单位：元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025 年期初占用资金余额	2025 年度占用累计发生金额(不含利息)	2025 年度占用资金的利息(如有)	2025 年度偿还累计发生金额	2025 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
前控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
其他关联方及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
总计	/	/	/						/	/
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关	上市公司核算	2025 年期初往来资金余	2025 年度往来累计发生金额	2025 年度往来	2025 年度偿还累计发生金额	2025 年期末往来资金余	往来形成原因	往来性质

		系	的会计科目	额	(不含利息)	资金的利息(如有)	额	额		
控股股东、实际控制人及其附属企业	宁波市海城投资开发有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	2,806,843.85	35,032,190.35		36,400,903.02	1,438,131.18	托管服务费及物业管理费	经营性往来
	宁波海盛投资有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	231,115.13	8,595,909.83		8,603,652.14	223,372.82	托管服务费及劳务费	经营性往来
	宁波市海曙区环投新能源开发有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		117,067.84		117,067.84		充电桩电费及服务费用	经营性往来
	宁波明辰置业有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		368,000.00			368,000.00	咨询服务费	经营性往来
	宁波通途投资开发有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	预付款项	10,285.71			10,285.71		停车费	经营性往来
	宁波海盛投资有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	其他应收款		6,600.00		6,600.00		代收款项	经营性往来
	宁波市公用投资有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	其他应收款	500.00				500.00	押金	经营性往来
	宁波都市传媒有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		29,000.00		29,000.00		场地费	经营性往来
	宁波建工工程集团有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		15,958.90		15,958.90		水电费	经营性往来

	宁波建工建乐工程有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款		12,380.00		12,380.00		水电费	经营性往来
	宁波建工建乐工程有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	1,616,212.65			1,200,000.00	416,212.65	水泥销售	经营性往来
	宁波交工建材有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	1,078,813.48	8,743,029.53		7,126,206.21	2,695,636.80	水泥销售	经营性往来
	浙江广天构件集团股份有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	4,449,383.12	179.50		4,449,562.62		水泥销售	经营性往来
	宁波新力建材科技有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	9,407,416.26			7,514,063.60	1,893,352.66	水泥销售	经营性往来
	浙江广天盛源实业有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	应收账款	12,285,593.00	5,843,987.50		18,129,580.50		水泥销售	经营性往来
	宁波报网传媒有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	预付款项	1,541.28	3,853.21		1,541.28	3,853.21	报刊杂志	经营性往来
	浙江广天构件集团股份有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	其他应收款	500,000.00	30,000.00		30,000.00	500,000.00	押金	经营性往来
	宁波路威建材有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	其他应收款	150,000.00			150,000.00		押金	经营性往来
	宁波交工建材有限公司	控股股东、实际控制人的附属企业	其他应收款	2,251,942.25				2,251,942.25	押金	经营性往来
	宁波犁新商贸有限公司	控股股东、实际控制人	其他应收款		100,000.00		100,000.00		押金	经营性往来

		的附属企业								
上市公司的子公司及其附属企业	宁波城市广场开发经营有限公司	子公司及其控制的法人	其他应收款		233,853,273.41		233,853,273.41		股利	非经营性往来
										非经营性往来
关联自然人										非经营性往来
										非经营性往来
其他关联方及其附属企业										非经营性往来
										非经营性往来
总计	/	/	/	34,789,646.73	292,751,430.07		317,750,075.23	9,791,001.57	/	/

