

证券代码：872480

证券简称：粤冠股份

主办券商：华创证券

中山粤冠交通科技股份有限公司

关于预计2025年日常性关联交易的公告（更正后）

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计2025年发生金额	(2024)年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	工程施工委托、工程测量、勘察、设计服务、工程设计、物业管理、工程施工、造价咨询及招标代理服务	10,490,000	704,300	业务需要
销售产品、商品、提供劳务	物业管理、物业修缮、工程施工、土地管理服务、租赁服务等	25,850,000	3,643,500	业务需要
委托关联方销售产品、商品				
接受关联方委托代为销售其产品、商品				
其他	软件运维服务等	11,900,000	17,853,000	业务发展需要
合计	-	48,240,000	22,200,800	-

(二) 基本情况

关联方姓名/名称	住所	实际控制人	主营业务	关联关系	交易内容	预计交易金额（万元）
中山城市建设集团有限公司	中山市东区兴政路1号中环广场2座7楼	中山市国资委	资产重组、项目投资、项目融资、房地产开发经营、房地产租赁、转让、物业维护、物业管理、车辆停放管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	实际控制人	公司为关联方提供土地管理、物业管理、零星工程业务	2000
中山保税物流中心有限公司	中山市民众镇浪网村阳光大道侧	中山市城市建设投资集团有限公司	经营范围包括仓储服务；物业管理（凭资质证经营）；货物装卸搬运业务（不含道路运输）；国内货物运输代理（不含水路货运代理）；市场信息咨询（不含劳务、金融、产品认证中介服务、出国留学咨询）；商业营业用房、办公楼、其他建筑物出租；开展保税物流中心（B型）	实际控制人下属控股全资子公司	公司为关联方提供物业修缮服务	215

			业务；进出境货运车辆检查；代收水电费；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）（上述经营范围涉及货物进出口、技术进出口。）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）			
中山城市科创园投资发展有限公司	中山市南区城南三路38号（副楼二）02卡	中山市建设集团有限公司	经营范围包括一般项目：以自有资金从事投资活动；土石方工程施工；非居住房地产租赁；物业管理；酒店管理；园区管理服务；科技中介服务；创业空间服务	实际控制人下属控股子公司	公司为关联方提供工程施工服务	50
中山港航集团股份有限公司	中山市火炬开发区沿江东一路三号港航大厦六楼	广州港股份有限公司、中山市城市建设投资	经营范围包括许可项目：水路普通货物运输；国内船舶管理业务；道路货物运输（不含危险货物）；停车场服务。（依法须经批准的项目，经相关	实际控制人下属控股子公司之参股公司	公司为关联方提供工程施工服务	20

		集团有 限公 司、中 山市中 航投资 发展有 限公司	部门批准后方可开 展经营活动，具体 经营项目以相关部 门批准文件或许可 证件为准）一般项 目：从事内地与港 澳间集装箱船、普 通货船运输；国内 船舶代理；内河船 员事务代理代办服 务；国内货物运输 代理；普通货物仓 储服务（不含危险 化学品等需许可审 批的项目）；装卸 搬运；技术进出口； 货物进出口；机械 设备租赁；运输设 备租赁服务；非居 住房地产租赁；物 业管理；自有资金 投资的资产管理服 务；企业总部管理； 金属制品销售；五 金产品零售；电线、 电缆经营；日用百 货销售；建筑材料 销售；金属材料销 售；汽车零配件零			
--	--	--	---	--	--	--

			售；数据处理和存储支持服务；信息系统运行维护服务。			
中山市畅达工程管理有限公司	中山市东区街道起湾南道3号竹苑广场之二5层	中山市交通项目建设有限公司	经营范围包括一般项目：工程管理服务；承接档案服务外包；土地整治服务；土地调查评估服务；不动产登记代理服务；园林绿化工程施工；招投标代理服务；工程造价咨询业务；社会稳定风险评估；采购代理服务；政府采购代理服务；安全咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；企业管理咨询；财政资金项目预算绩效评价服务；价格鉴证评估；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	控股股东下属全资子公司之全资子公司	关联方为公司提供预算编制、结算审核、监理服务、招投标代理服务	95

			许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）			
中山市城市建设投资集团有限公司	中山市石岐区民生中路 38 号8楼805 室	中山城市建设有限公司	经营范围包括投资城市建设项目；建筑业；受政府委托的公有物业的出租、转让，及其它政府授权经营管理的项目；国内贸易（法律法规规定的许可项目未取得有关许可证不得经营）；房地产开发、物业管理（与资质证同时使用）。	实际控制人下属全资子公司	公司为关联方提供工程施工服务	2
中山市翠亨地产开发有限公司	中山市南朗街道翠亨沙园路 26 号公租房楼下 7、8、9、	中山城市建设集团有限公司	经营范围包括房地产开发、销售；房地产中介服务；物业出租、转让；物业租赁、物业管理。（依法须经批准的	实际控制人下属控股全资子公司	公司为关联方提供工程施工服务、土地管理	205

司	10卡商铺		项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)		服务	
中山市公墓经营有限公司	中山市张家边小隐村	中山市国有资产管理委员会办公室、中山市张家边经济发展有限公司	经营墓穴、骨灰存放以及港澳台同胞遗体土葬等；销售墓台制品、殓品、葬品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	实际控制人下属控股子公司	公司为关联方提供零星工程服务	100
中山市规划设计院有限公司	中山市东区孙文东路 765 号、767 号	中山城市建设集团有限公司、广东省财政厅	经营范围包括一般项目：规划设计管理；土地整治服务；土地调查评估服务；城市绿化管理；专业设计服务；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；政策法规课题研究；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；基础地质	实际控制人下属控股子公司	关联方为公司提供设计服务	110

			<p>勘查；地质勘查技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；不动产登记代理服务；地理遥感信息服务；卫星遥感数据处理；信息技术咨询服务；市场调查（不含涉外调查）；承接档案服务外包；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；软件开发；信息系统运行维护服务；信息系统集成服务；互联网数据服务；仪器仪表销售；绘图、计算及测量仪器销售；计算机软硬件及辅助设备零售；办公服务；图文设计制作。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：国土空间</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			规划编制；建设工程设计；特种设备设计；文物保护工程设计；测绘服务；检验检测服务；建设工程质量检测；建设工程勘察；文件、资料等其他印刷品印刷。（依法须经批准的项目			
中山市建安物业拓展有限公司	中山市石岐区民生路 173 号	中山市城市建设集团有限公司	经营范围包括投资物业租赁业；物业管理；物业维护；承接房屋建筑工程、室内装修工程、土石方工程、园林绿化工程。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	实际控制人下属控股全资子公司	公司为关联方提供装修服务、租赁关联方办公楼和车位	225
中山市剑凌贸易有限公司	中山市火炬开发区凯业街 5 号	中山市城市建设投资集团有限公司	销售：日用百货、五金交电、机动车配件；汽车销售（不含实行汽车品牌销售管理的汽车）；电脑、办公设备销售及维护；承接计	实际控制人下属控股全资子公司	为关联方提供土地管理	100

			<p>算机系统集成、弱电综合布线工程；收购生产性废旧金属、物资。电子电讯技术开发；称重服务 z 代办机动车牌证业务；计算机数据录入服务。</p> <p>（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>			
中山市交通项目建设有限公司	中山市东区起湾南道 3 号竹苑广场之二 7 层	中山市交通发展集团有限公司	<p>经营范围包括公路、桥梁、市政工程的建设和管理；建筑业；工程咨询业务；工程招标代理；从事档案评估、整理、鉴定、寄存服务；土地整治服务；土地调查评估服务；土地登记代理服务；土地规划服务；软件和信息技术服务业；城市更新咨询服务；造价咨询；承接：园林绿化工程施工、园林绿化设计。（依法须经</p>	控投股东下属控股全资子公司	公司为关联方提供工程施工服务、土地管理服务	38

			批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。） (依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)			
中山岐江新城建设开发有限公司	中山市东区街道中山三路3号1001卡	中山城市建设集团有限公司	建筑业；房地产开发经营；房产租赁、转让；物业管理；车辆停放管理服务；房地产项目投资及其投资业务咨询、信息服务；投资项目策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	实际控制人下属控股子公司	公司为关联方提供工程施工服务	100
中山市岐江生活物业服务有限公司	中山市南区城南二路11号第二幢第三层	中山岐江新城建设开发有限公司	物业管理；物业服务评估；环境卫生管理（不含环境质量监测，污染源检查，城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务；家政服务；养老服务；专业保洁、清洗、消毒服务；日用品	实际控制人下属控股子公司之全资控股公司	关联方为公司提供土地管理、物业管理等服务	234

			销售;白蚁防治服务;环境卫生公共设施安装服务;建筑物清洁服务;城市绿化管理;城市公园管理;企业管理咨询;创业空间服务;园区管理服务;城乡市容管理;停车场服务;以自有资金从事投资活动;居民日常生活服务;非居住房地产租赁;住房租赁;组织文化艺术交流活动;业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）;社会经济咨询服务;广告发布;广告设计、代理;广告制作;图文设计制作;会议及展览服务;承接档案服务外包;市场主体登记注册代理;市场营销策划;咨询策划服务;信息系统运行维护			
--	--	--	--	--	--	--

			服务:信息系统集成服务:信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)			
中山市组团土地整理储备有限公司	中山市东区起湾南道3号竹苑广场之二3层D区	中山市路桥建设有限公司	一般项目:土地整治服务;土地调查评估服务;不动产登记代理服务;工程管理服务;规划设计管理;信息技术咨询服务;企业管理咨询:市场营销策划;会议及展览服务;社会经济咨询服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;软件开发;信息系统集成服务;组织体育表演活动;组织文化艺术交流活动;科技中介服务;广告制作;广告发布;广告设计、代理;园林绿化工	控投股东下属控股全资子公司之全资控股公司	公司为关联方提供土地咨询业务	50

			<p>程施工；信息咨询 服务（不含许可类 信息咨询服务）；房 地产咨询；工程造 价咨询业务；承接 档案服务外包；数 据处理和存储支持 服务；花卉种植； 水果种植；林业产 品销售；园艺产品 种植；房地产经纪； 房地产评估；非居 住房地产租赁；租 赁服务（不含许可 类租赁服务）；住房 租赁；建筑材料销 售；社会稳定风险 评估；建筑物清洁 服务。（除依法须 经批准的项目外， 凭营业执照依法自主开展经营活动）</p> <p>许可项目：建设工 程施工；建筑劳务 分包；建设工程勘 察；建设工程设计； 房地产开发经营； 施工专业作业。</p>			

中山政数大数据科技有限公司	中山市火炬开发区中山六路88号火炬大数据中心1栋2层1、2、3、4、7卡	中山粤冠交通科技股份有限公司	一般项目：软件销售, 软件开发, 数据处理和存储支持服务, 信息技术咨询服务, 信息系统集成服务, 科技中介服务, 社会经济咨询服务, 教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）, 市场营销策划, 组织文化艺术交流活动, 会议及展览服务, 广告制作, 广告设计、代理, 广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）, 非居住房地产租赁, 物业管理, 物联网技术研发, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 新兴能源技术研发, 工程和技术研究和试验发展, 物联网技	公司参股30%股份企业	视频监控 租赁服务 、软件运维服务	150
---------------	--------------------------------------	----------------	--	-------------	-------------------------	-----

			<p>术服务,企业形象策划,计算机软硬件及辅助设备零售,通讯设备销售,通讯设备修理,电子、机械设备维护(不含特种设备),办公设备销售,计算机及办公设备维修,安防设备销售,汽车新车销售,汽车零配件零售,办公用品销售,销售代理,普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目),国内贸易代理,工程管理服务,计算机及通讯设备租赁,办公设备租赁服务,水污染治理,大气污染治理,土壤污染治理与修复服务,档案整理服务,食用农产品批发,食用农产品零售,互联网销售(除销</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>售需要许可的商品), 机动车修理和维护, 汽车拖车、求援、清障服务, 二手车经销, 二手车鉴定评估, 二手车经纪, 进出口代理, 市政设施管理, 数字内容制作服务 (不含出版发行), 电影摄制服务, 互联网数据服务, 大数据服务, 智能农业管理, 人工智能公共数据平台, 卫星遥感数据处理, 区块链技术相关软件和服务, 信息安全设备销售, 物联网设备销售, 轨道交通运营管理系统开发, 互联网安全服务, 网络与信息安全软件开发, 安全咨询服务, 紧急救援服务, 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务)</p>			
--	--	--	--	--	--	--

),海洋工程关键配套系统开发,特种设备出租,智能机器人销售,人工智能应用软件开发,人工智能硬件销售,人工智能行业应用系统集成服务; 许可项目: 各类工程建设活动, 停车场服务, 食品互联网销售(销售预包装食品), 汽车租赁, 机动车检验检测服务, 广播电视节目制作经营。			
中山市停车场建设经营有限公司	中山市东区大鳌溪整长公路29号匠心东城里大数据产业园9号楼207室	中山管信科技股份有限公司	停车信息系统集成服务:停车场投资、建设及运营, 经营性互联网信息服务;设计、制作、发布、代理各类广告: 物业租赁, 物业管理;汽车充电桩建设、经营服务, 增值电信业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准	控投股东下属控股全资子公司之全资控股公司	公司为关联方提供土地管理等服务	105

			后方可开展经营活动。)			
中山管信科技股份有限公司	中山市东区鳌长公路 29 号匠心东城里大数据产业园 9 号楼一层	中山城市建设集团有限公司	一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,网络设备制造,网络设备销售,通信设备制造;通信设备销售,光通信设备制造,光通信设备销售,软件外包服务,信息系统运行维护服务:物联网应用服务,物联网技术服务,物联网技术研发,信息系统集成服务:5G通信技术服务;软件开发,人工智能应用软件开发,人工智能基础软件开发;人工智能行业应用系统集成服务:市政设施管理,停车场服务,电动汽车充电基础设施运营,集中式快速充电站,机动车充	控投股东下属控股全资子公司	公司为关联方提供土地管理服务	100

			<p>电销售, 广告设计、代理, 广告制作, 以自有资金从事投资活动。</p> <p>(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 建设工程施工, 基础电信业务, 第一类增值电信业务, 第二类增值电信业务, 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p>			
中山市公共交通集团有限公司	中山市南区城南三路 38 号	中山市建设集团有限公司	<p>客运经营、道路运输站场、机动车维修、机动车驾驶员培训 (其中机动车维修由分支机构经营;) 广告设计制作与发布 (分支机构经营); 数据处理和</p>	实际控制人下属控股子公司	公司为关联方提供土地管理, 工程施工服务	100

			存储服务;1C 卡代售、代充值服务;本公司停车场内停车服务;充电站建设与运营;公共自行车租赁服务;有形动产物租赁;其他建筑物租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)			
中山市建设工程质量检测中心有限公司	中山市东区东园路15号	中山市建设集团有限公司	许可项目:建设工程质量检测;室内环境检测;雷电防护装置检测;测绘服务;建设工程勘察;安全生产检验检测;水利工程质量检测;检验检测服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:公路水运工程试验检测服务;	控投股东下属控股全资子公司	为关联方提供工程施工服务	200

			消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；工程和技术研究和试验发展；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）			
中山市路桥建设有限公司	中山市东区起湾道3号竹苑广场三楼北翼 14-19轴	中山城市建设集团有限公司	公路建设的投资；公路建设项目管理；市政建设项目管理；公路市政道路养护施工及管理；建筑构件的生产、加工、销售及安装服务；建筑材料（不含危险化学品）、水泥混凝土、沥青混凝土加工及销售；机动车驾驶员培	控投股东下属控股全资子公司	关联方为公司提供工程施工服务	300

			训；互联网数据服务；信息系统集成服务；销售电子设备；招标代理；工程车辆及机械设备租赁；机动车维修；商业营业性用房出租；房地产信息咨询服务；房地产中介服务；城市更新项目咨询及策划；工程项目咨询；物业管理；市场调查；货运经营；停车场管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）			
中恒方域建设工程（中山）有限公司	中山市南区恒海路恒业街2号1卡、三楼	中山市城市建设集团有限公司	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；雷电防护装置检测；检验检测服务；地质灾害治理工程施工。（依法须经批准的项目	控投股东下属控股全资子公司之全资控股公司	关联方为公司提供工程施工服务	300

			<p>项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；土石方工程施工；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；气象信息服务；建筑材料销售；气候可行性论证咨询服务。</p> <p>（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>			
中数海量（中山）科技投资有	中山市东区起湾南道3号竹苑广场之二3层	中山市城市建设集团有限公司	一般项目：以自有资金从事投资活动；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；国内	控投股东下属控股全资子公司之全资控股	关联方为公司提供软件运维服务	25

限公 司	B 区		贸易代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；物联网技术服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务；计算机软硬件及辅助设备批发；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；市场营销策划；企业形象策划；项目策划与公关服务；咨询策划服务；工程管理服务；物业管理；软件开发；软件销售；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；广告发布；电子产品销售；文具用品零售；照相机及器	公司		
---------	--------	--	---	----	--	--

			材销售；计算机软硬件及辅助设备零售；日用品销售；通信设备销售；货物进出口；技术进出口；进出口代理；国内货物运输代理；国内集装箱货物运输代理；道路货物运输代理；道路货物运输站经营；海上国际货物运输代理；国际货物运输代理；航空国际货物运输代理；陆路国际货物运输代理；国际船舶代理；港口理货；装卸搬运。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类增值电信业务；道路货物运输（不含危险货物）；省际普通货船运输、省内船舶运输；出口监管仓库经营；保税			
--	--	--	--	--	--	--

			仓库经营；海关监管货物仓储服务（不含危险化学品、危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）			
--	--	--	---	--	--	--

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

2025年2月21日经董事会审议，因本议案涉及关联交易，4名关联董事梁荣健、苏家远、林斌权、赵丹按照《公司章程》、《董事会议事规则》规定，对本议案回避表决。因出席董事会的无关联董事人数不足3人，因此未对《关于预计2025年度日常性关联交易的议案》进行表决，将其提交股东大会审议。此项议案尚须股东大会的批准，关联股东将在股东大会上回避表决。

（二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一） 定价依据

公司与关联方进行的关联交易属于正常的商业交易行为，遵循公平、合理、自愿的商业原则，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，由交易各方协商确定。

（二） 交易定价的公允性

公司与关联方进行的交易属于正常的业务往来行为，遵循有偿公平、自愿的原则，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，未损害公司及其他非关联股东的利益。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

上述关联交易协议尚未签署，若签署的协议内容与本次披露内容有较大变化将披露相关进展公告。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

上述关联交易是公司业务发展及生产经营的正常所需，有助于满足公司业务和经营发展的需求，有利于公司整体业绩的上升，促进公司健康稳定发展。本次关联交易遵循公开、公平、公正的原则，不存在损害公司及公司股东利益的行为，公司独立性未因受到关联交易的影响，对公司财务状况和经营成果无不利影响。

六、 备查文件

（一）公司第三届董事会第七次会议决议

中山粤冠交通科技股份有限公司

董事会

2026年4月3日