

证券代码：873397

证券简称：广森科技

主办券商：江海证券

黑龙江广森测绘科技股份有限公司

出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

(一) 基本情况

黑龙江广森测绘科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟将在黑龙江省密山市投资的连珠山补充耕地项目转让给黑龙江世亨建设工程有限公司，价格拟为 19,126,541.38 元。

(二) 是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》第一章第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

(一) 购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达 50%以上。

(二) 购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产净额的比例达 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达 30%以上。

公司 2024 年度经审计的合并财务会计报表期末的相关数据如下：资产总额为 114,492,868.53 元，归属于挂牌公司股东净资产额为人民币 46,811,158.02

元。本次拟出售的其他非流动资产账面原值为 19,126,541.38 元，占公司最近一个会计年度经审计资产总额和资产净额的比例分别为 16.71% 和 40.86%，故本次交易不构成重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

公司于 2026 年 4 月 3 日召开了第三届董事会第五次会议，审议通过了《出售资产暨关联交易的议案》。本议案尚需提交股东会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：黑龙江世亨建设工程有限公司

住所：哈尔滨市南岗区天顺街 59 号

注册地址：哈尔滨市南岗区天顺街 59 号

注册资本：4000 万元

主营业务：水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑工程施工总承包、钢结构工程专业承包、环保工程专业承包、电力工程施工总承包资质、承装(修、试)电力设施承装类五级资质、地质灾害治理工程施工乙级资质、城市园林绿化叁级资质、公路工程、市政工程等。

法定代表人：马松

控股股东：孙晓东

实际控制人：孙晓东

关联关系：公司控股股东、实际控制人控制的其他企业

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 交易标的名称：其他非流动资产
- 交易标的类别：固定资产 无形资产 股权类资产 其他 密山市连珠山补充耕地项目
- 交易标的所在地：密山市
- 交易标的其他情况

本次交易标的为公司投资建设的位于黑龙江省密山市连珠山补充耕地项目。

（二）交易标的资产权属情况

此次交易标的产权明晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

标的资产 2024 年度未经审计财务会计报表账面价值为 13,164,102.65 元。

（二）定价依据

本次交易综合考虑标的资产情况、账面价值等因素，经各方协商一致确认本次交易价格。

（三）交易定价的公允性

本次交易双方遵循平等、自愿原则协商确定，不会影响公司正常业务和生产经营活动的开展，不存在损害公司利益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

黑龙江广森测绘科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟将在黑龙江省密山市投资的连珠山补充耕地项目转让给黑龙江世亨建设工程有限公司，价格拟为19,126,541.38元。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次资产出售有助于优化公司资产结构，整合公司资源，对公司未来财务状况和经营成果不会产生不利影响。

（二）本次交易存在的风险

本次交易不存在损害公司及股东利益的情形，对公司的财务状况、经营成果、业务完整性和独立性无不利影响。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于整合公司资产结构，不会引起公司主营业务、商业模式发生变化，对公司经营及财务状况无重大影响。

七、备查文件

《黑龙江广森测绘科技股份有限公司第三届董事会第五次会议决议》

黑龙江广森测绘科技股份有限公司

董事会

2026年4月3日